

**Ирина, Ирина**

**89251234567**

**Иркутская область, Иркутск, Депутатская ул, 52**

**60 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Депутатская ул, 52

Улица

[улица Депутатская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

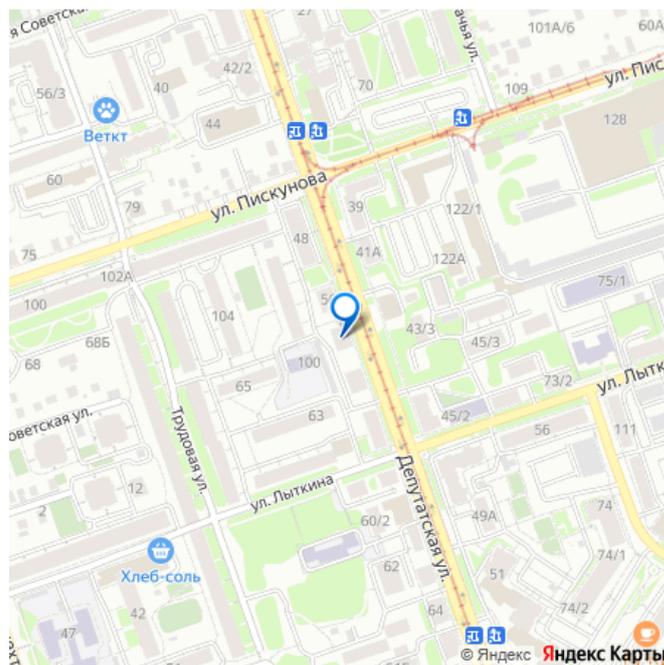
ПСН 50 м<sup>2</sup> на ул. Депутатская, 1 линия. Идеально под мед. услуги/магазин. Без конкурентов! : Сдается в долгосрочную аренду помещение свободного назначения площадью 50 м<sup>2</sup> в Октябрьском районе Иркутска, на улице Депутатская. Это уникальное предложение для бизнеса, который ищет высокую проходимость и отсутствие прямых конкурентов!

Преимущества объекта: • Расположение:

Первая линия, выход на центральную улицу, высокий пешеходный трафик. •

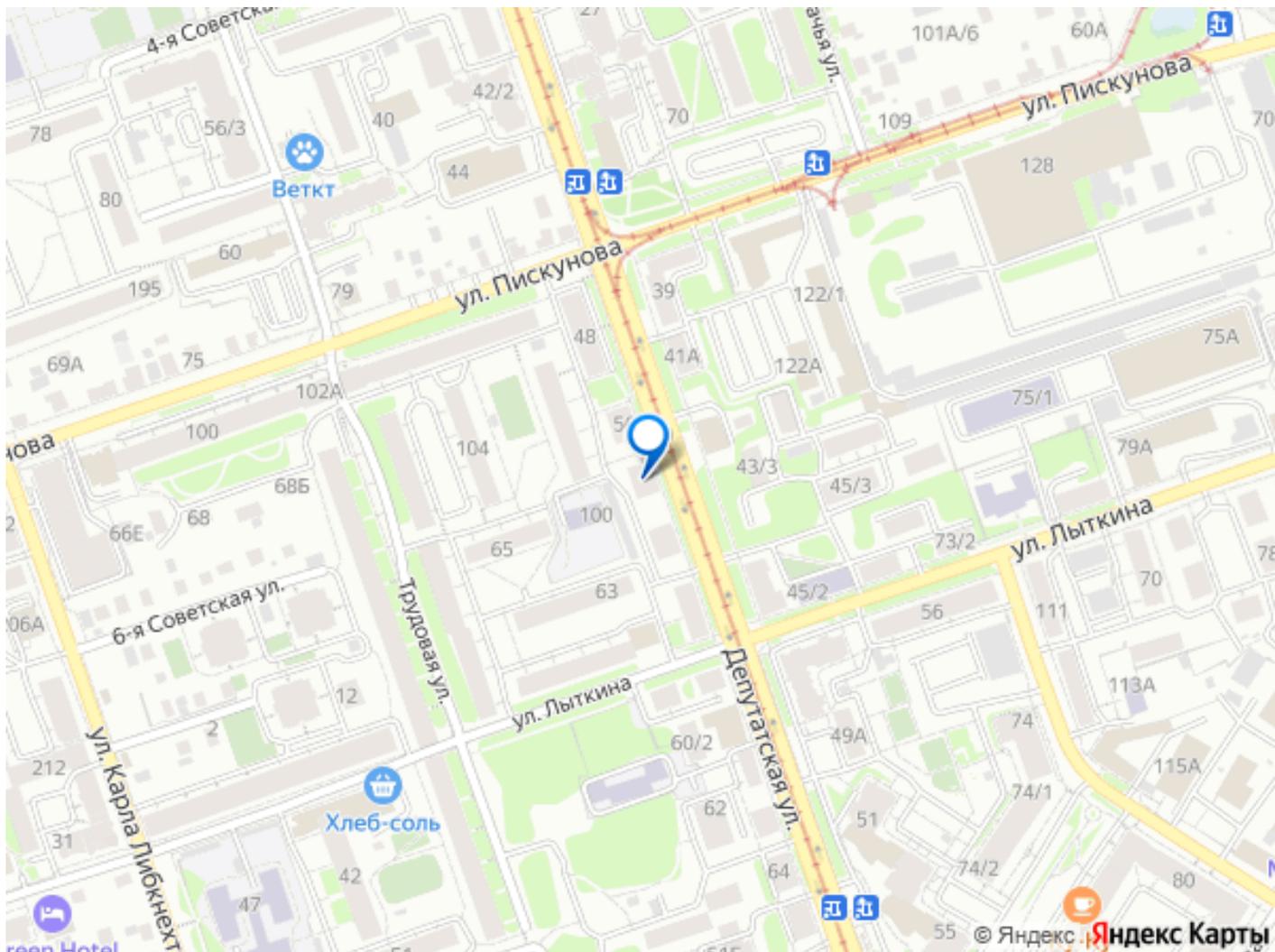
Универсальность: Подойдет под любую сферу бизнеса: о Медицинские услуги (приоритет):

для заметок



готовый кабинет УЗИ, стоматология, анализы, косметология. о Торговля: магазин, пункт выдачи заказов. о Услуги: офис, салон красоты. • Доступ и парковка: Отдельный вход обеспечивает круглосуточный доступ. Имеется собственная стоянка на 5 автомобилей. • Состояние: Выполнен качественный ремонт, помещение полностью готово к работе. • Безопасность: Установлена охранная сигнализация. • Конкурентное преимущество: В непосредственной близости отсутствуют аналогичные предложения/конкуренцы. Отличное место для старта или расширения вашего успешного бизнеса. Цена: Укажите вашу цену (например, 60 000 руб./мес. + КУ). Звоните прямо сейчас, договоримся о просмотре в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России