

Создано: 23.10.2025 в 04:22

Обновлено: 05.02.2026 в 03:42

Иркутск, Трактовая улица, 7

**500 000 ₽**

Иркутск, Трактовая улица, 7

Округ

[Иркутск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Трактовая](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

5000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ  
Предлагаем Вашему вниманию  
универсальные площади 5000 кв.м.,  
расположенные на первом этаже Торгового  
центра Кипарис. Помещение полностью  
оборудовано и готово к эксплуатации:  
охранно-пожарная сигнализация, система  
пожаротушения, кондиционирования,  
вентиляции. Отличное месторасположение,  
развитая инфраструктура, высокий  
автомобильный трафик, первая линия улицы  
Трактовая, узнаваемое место. Огромная  
парковка возле здания, возможность

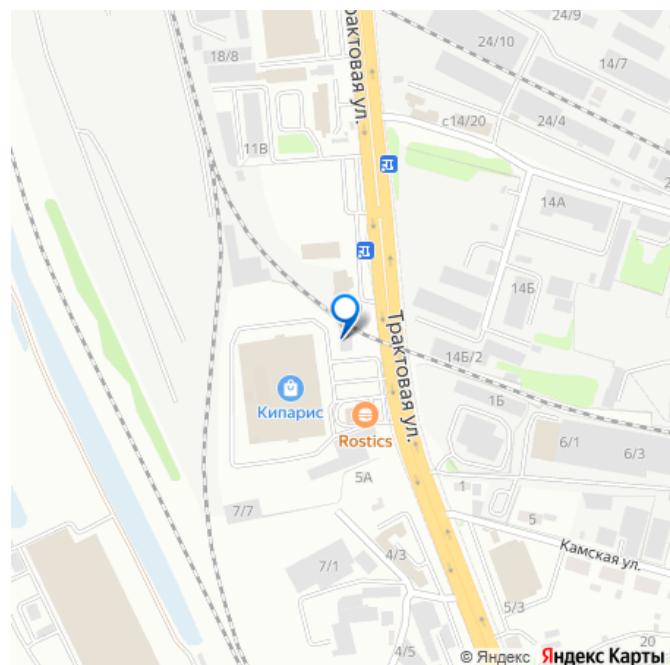
<https://irkutsk.move.ru/objects/9285933026>

Михаил, Регион Бизнес Недвижимость

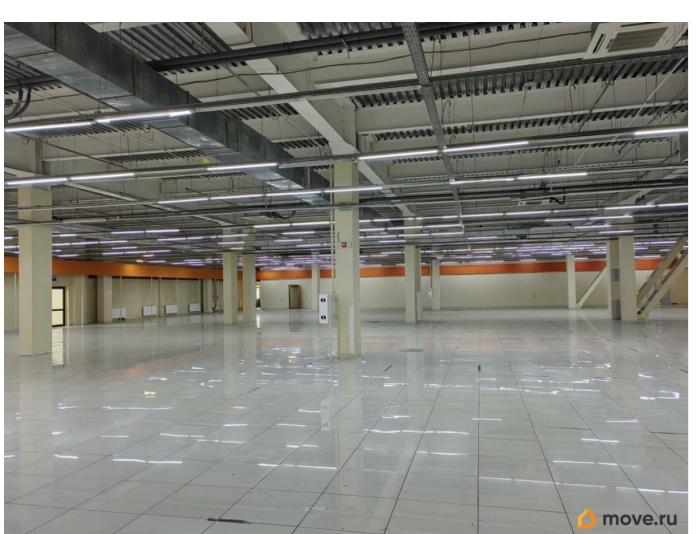
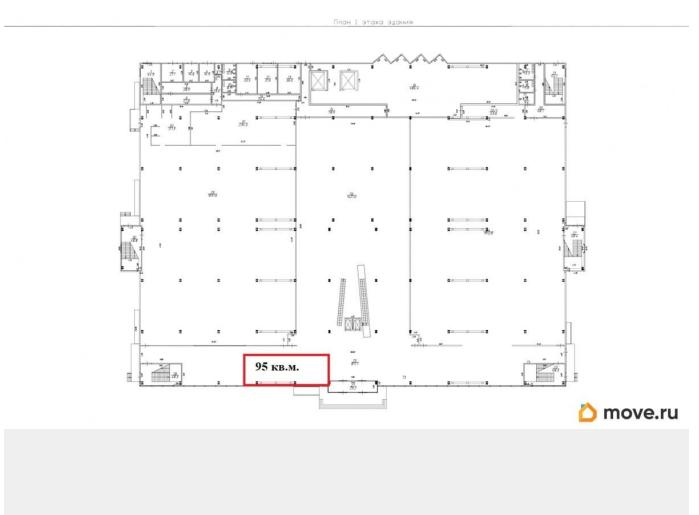
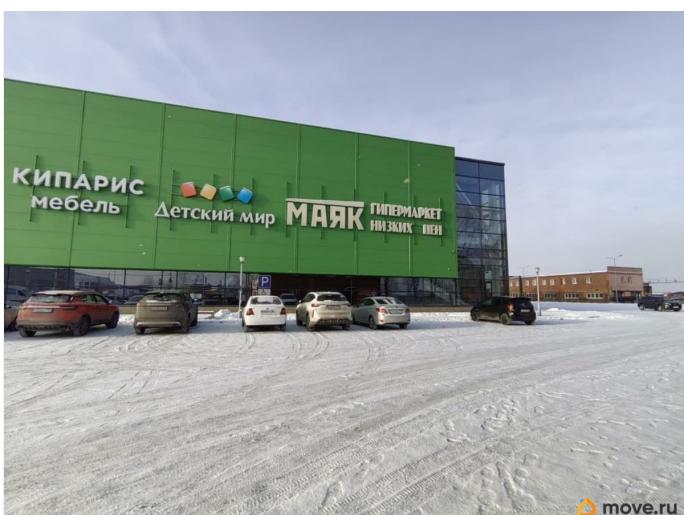
**8(3952)688-174, 8(902)**

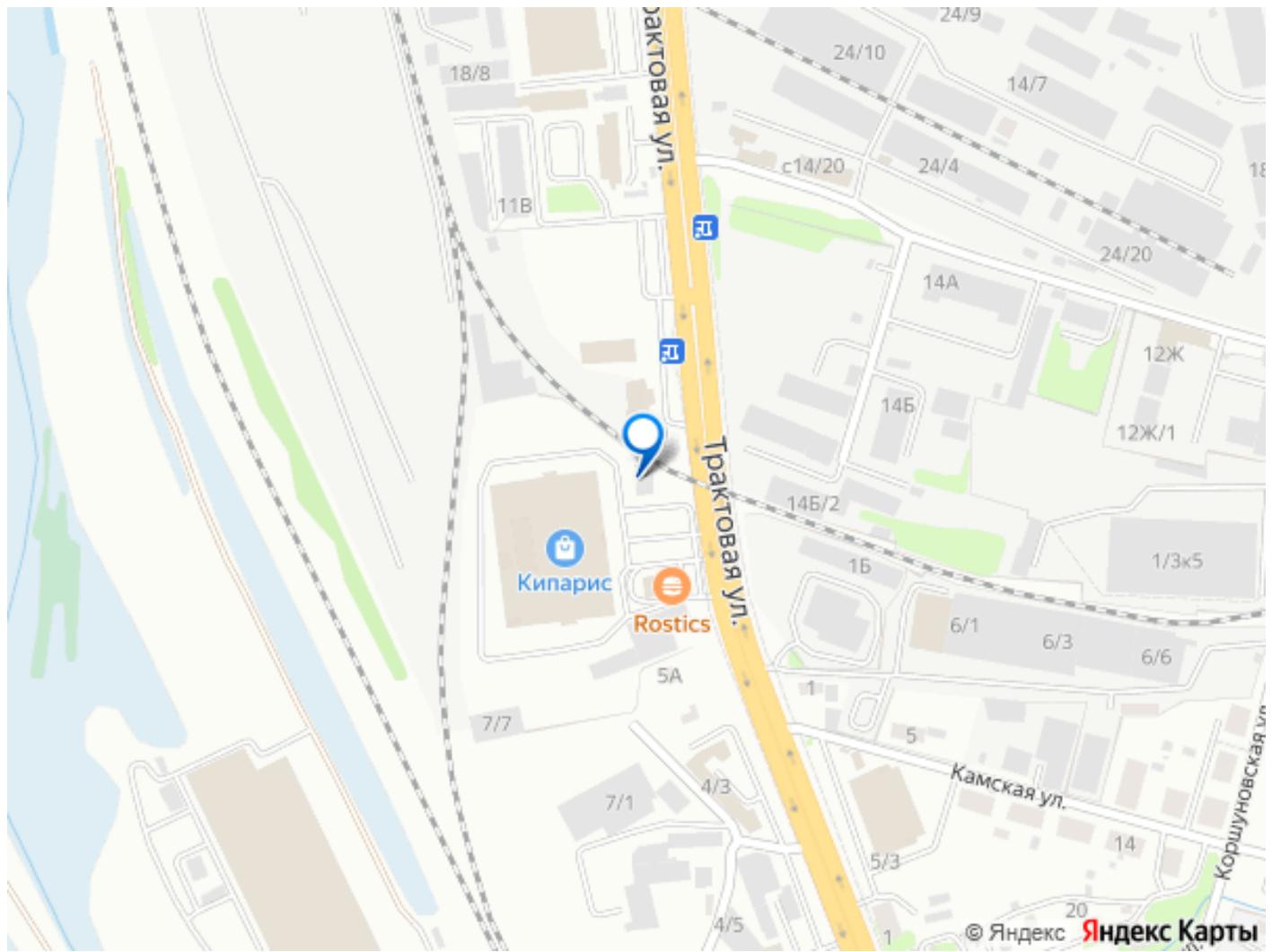
**763-66-04**

для заметок



размещение рекламы на фасаде здания.  
Дебаркадеры для погрузо-разгрузочных  
работ, складские помещения Рассмотрим все  
Ваши предложения. Кроме электроэнергии  
все включено в арендную плату.





Move.ru - вся недвижимость России