

Создано: 23.10.2025 в 04:35

Обновлено: 05.02.2026 в 03:42

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285933298>

Наталья, Центр Обмена Квартир

8(902)560-52-85

Иркутск, Байкальская улица, 236Б/6

45 000 ₽

Иркутск, Байкальская улица, 236Б/6

Округ

[Иркутск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

49 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Монолитно-каркасное

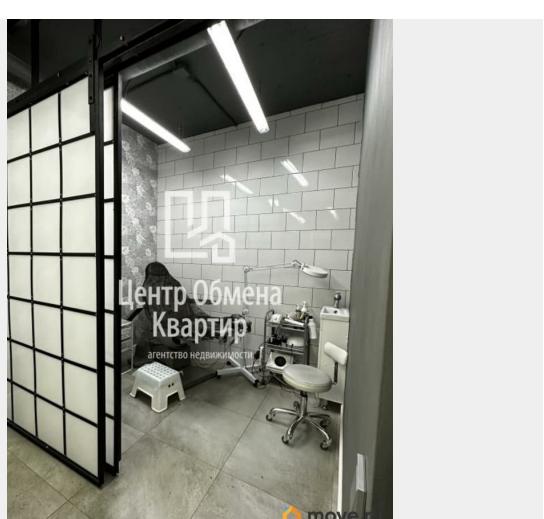
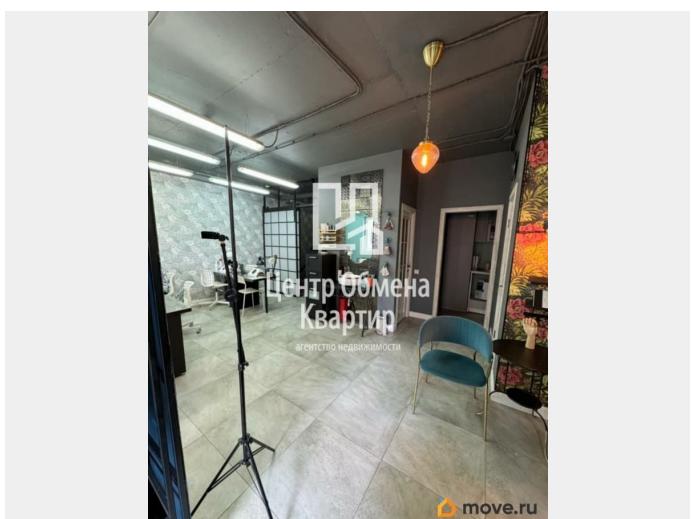
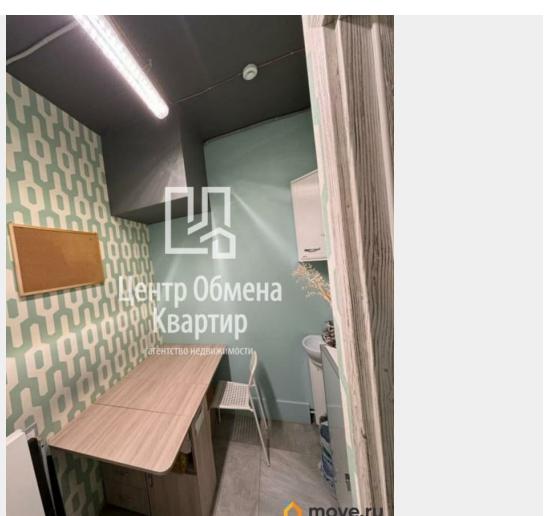
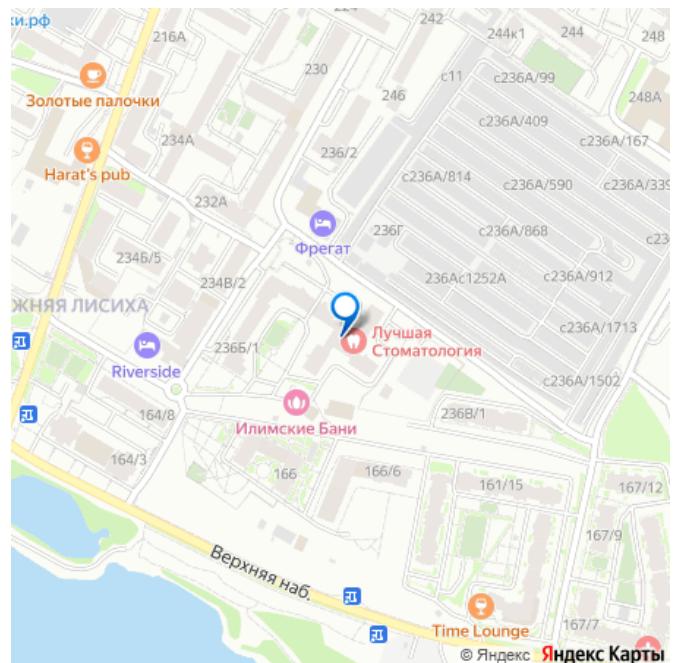


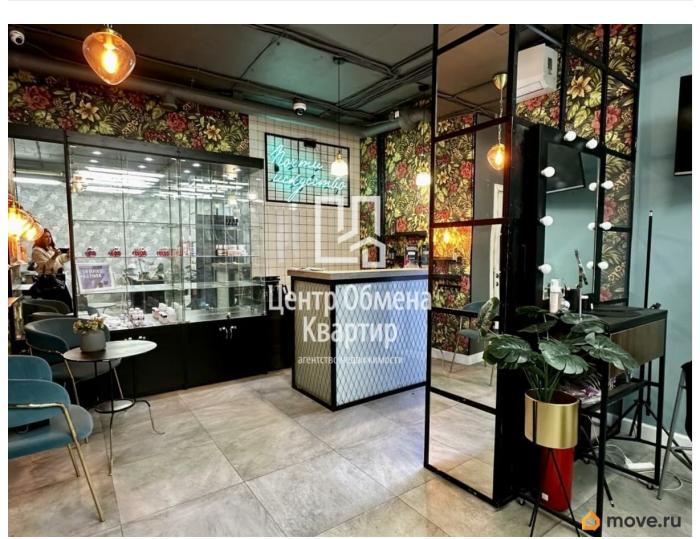
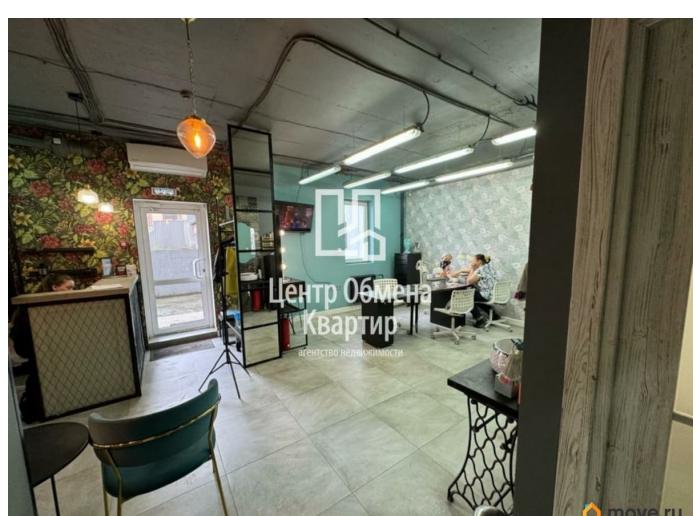
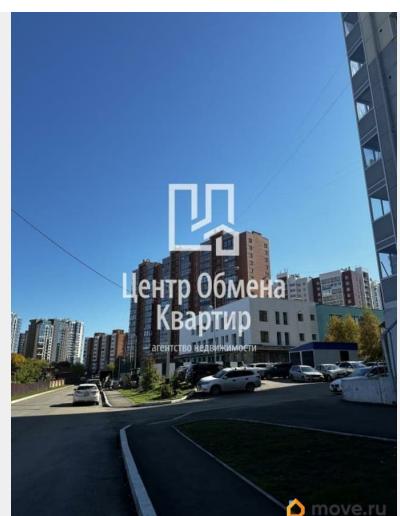
 move.ru

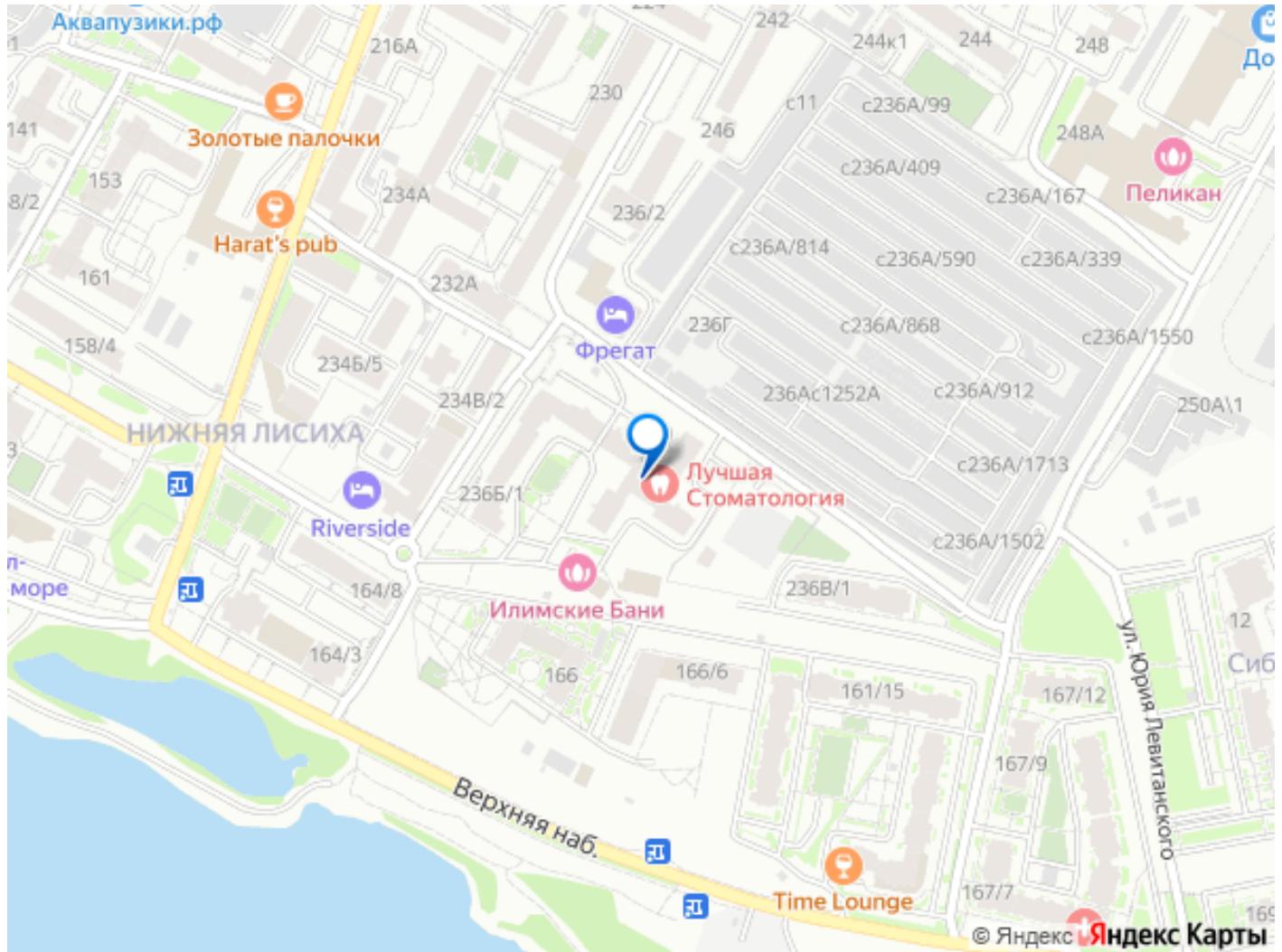
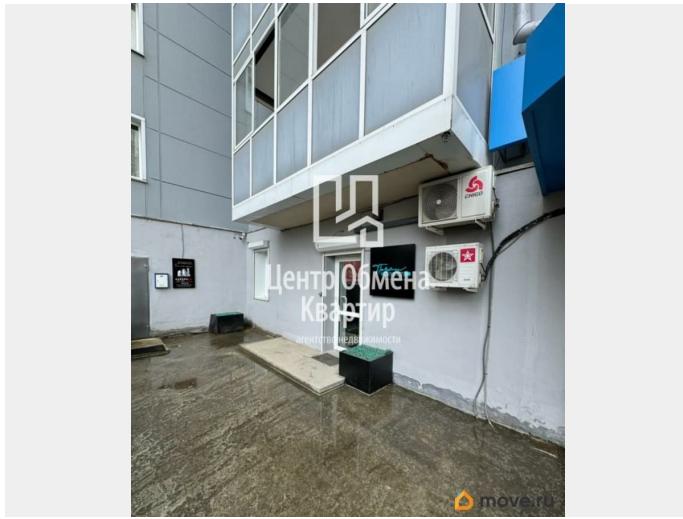
Описание

Сдается в аренду на длительный срок помещение площадью 49 м² по адресу: улица Байкальская, 236б/6. Помещение с отдельным входом, оборудованное под бьюти салон (маникюр, педикюр, массаж и т.п.), косметологию, кофейню. Преимущества: 1. Удобное месторасположение, отличный пешеходный трафик, отличная транспортная развязка, парковка. 2. Помещение в собственности. 3. Качественный

дизайнерский ремонт.4. Пожарная и охранная сигнализация.5. Система вентиляции и кондиционирования.6. Помещение полностью готово к работе, зона ресепшн, укомплектовано мебелью (встроенная мебель- шкаф-купе, кухня, столы)7. Входная группа, гипсокартонные перегородки, окна стеклопакеты, жалюзи, с/у.







Move.ru - вся недвижимость России