

Создано: 05.03.2026 в 22:28

Обновлено: 25.03.2026 в 22:25

**Иркутская область, Иркутск,
Академическая ул, 2а**

41 420 ₽

Иркутская область, Иркутск, Академическая ул, 2а

Улица

[улица Академическая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уважаемые предприниматели! Ищете идеальное место для вашего бизнеса? У нас есть отличное предложение! Сдаем в аренду универсальное помещение площадью 43,6 кв.м., расположенное на первом этаже жилого дома. Это огромное преимущество для привлечения клиентов – вас заметят! В помещении сделан хороший ремонт: стены окрашены, на полу – практичная керамическая плитка. Имеется кондиционер для комфортного климата. Плюс, есть возможность обустроить собственный санузел, что добавит комфорта вам и вашим посетителям. Вход отдельный со двора.

<https://irkutsk.move.ru/objects/9290920480>

Хоботова Екатерина, Century 21

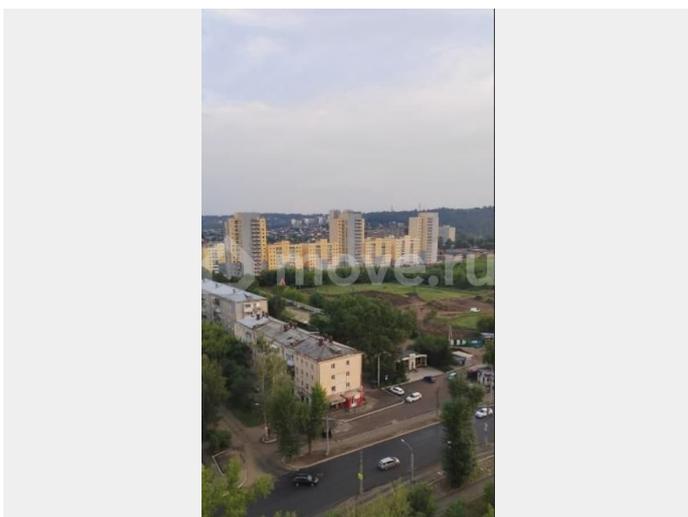
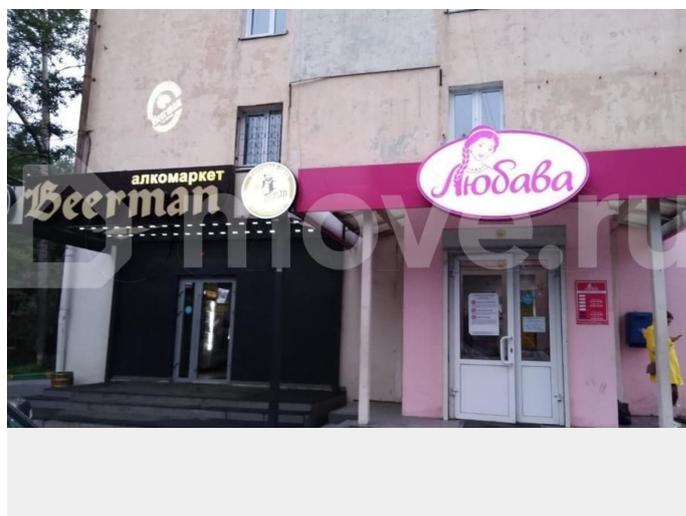
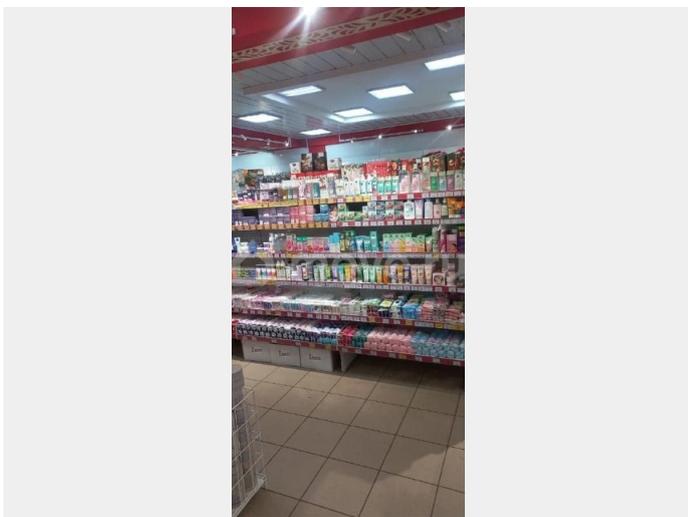
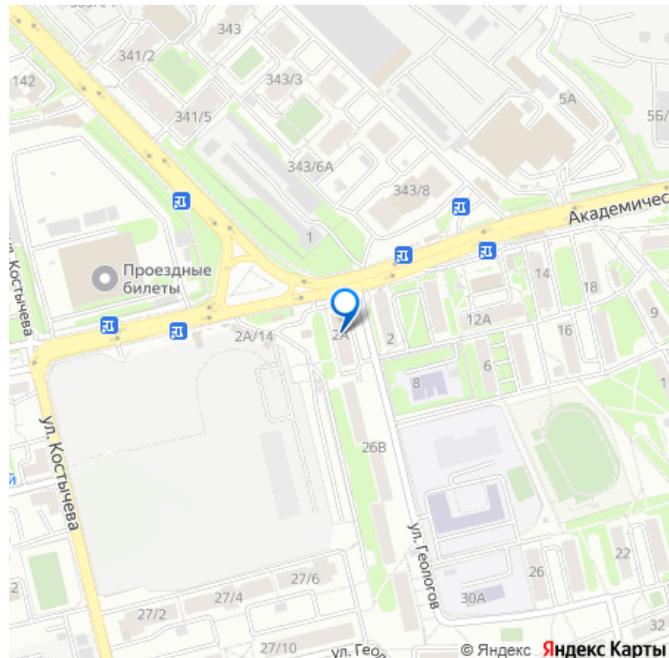
Недвижимость мира

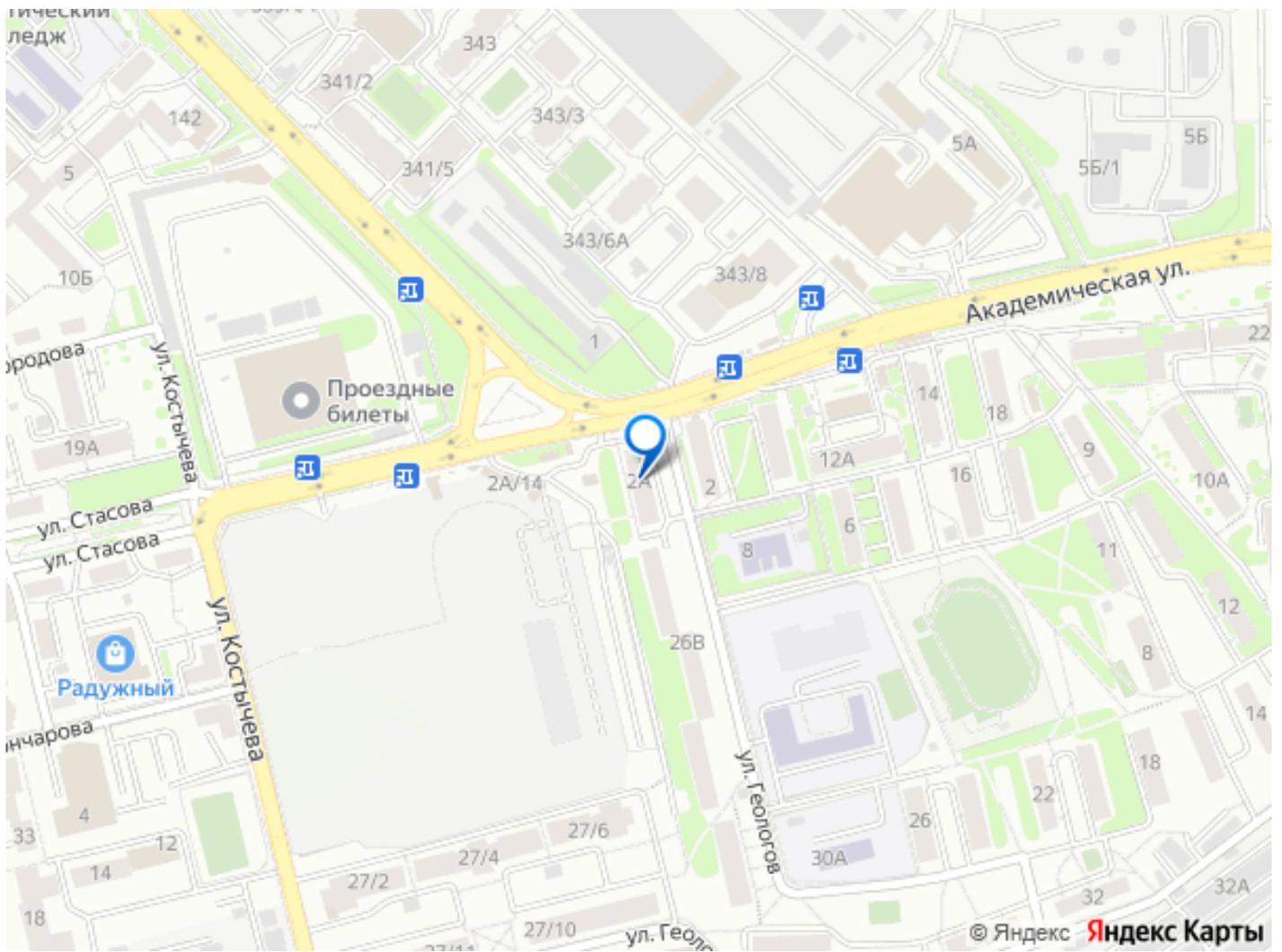
89251234567

для заметок



Расположение помещения обеспечивает высокий трафик – как пешеходный, так и автомобильный. Это значит, что ваш бизнес будет на виду у большого количества потенциальных клиентов. Условия аренды: Арендная плата: 41 420 рублей в месяц Депозит: 41 420 рублей Комиссия агентства: 50% Не упустите свой шанс! Звоните, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре! С уважением, ваш агент Хоботова Екатерина!





Move.ru - вся недвижимость России