

**Иркутская область, Иркутск, ул.
Лермонтова, 81/15**

40 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Лермонтова, 81/15

Улица

[улица Лермонтова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

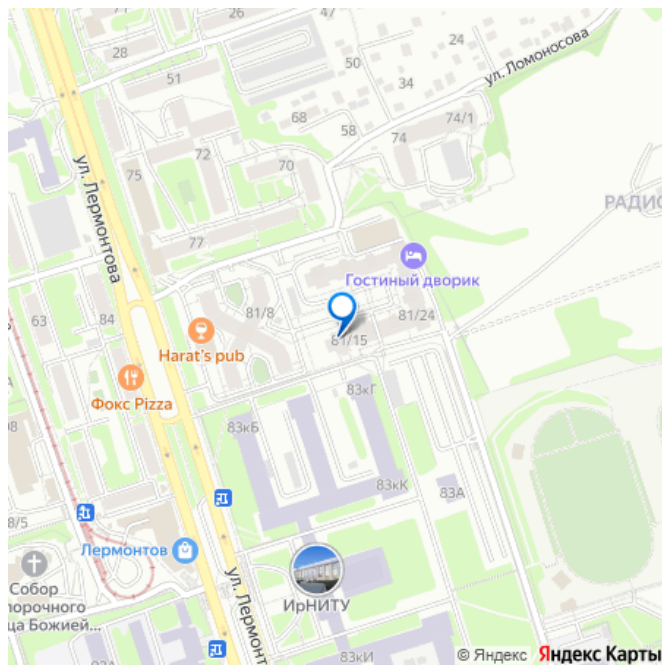
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

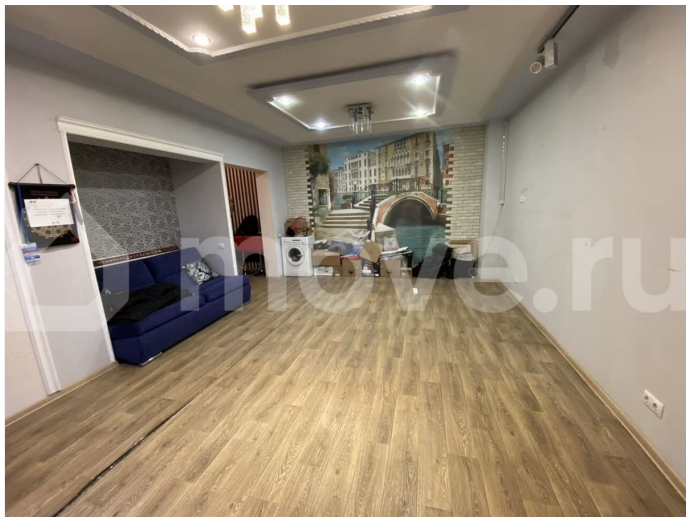
МЫ УВЕРЕНЫ, ВЫ ИЩЕТЕ ИМЕННО ЭТО...

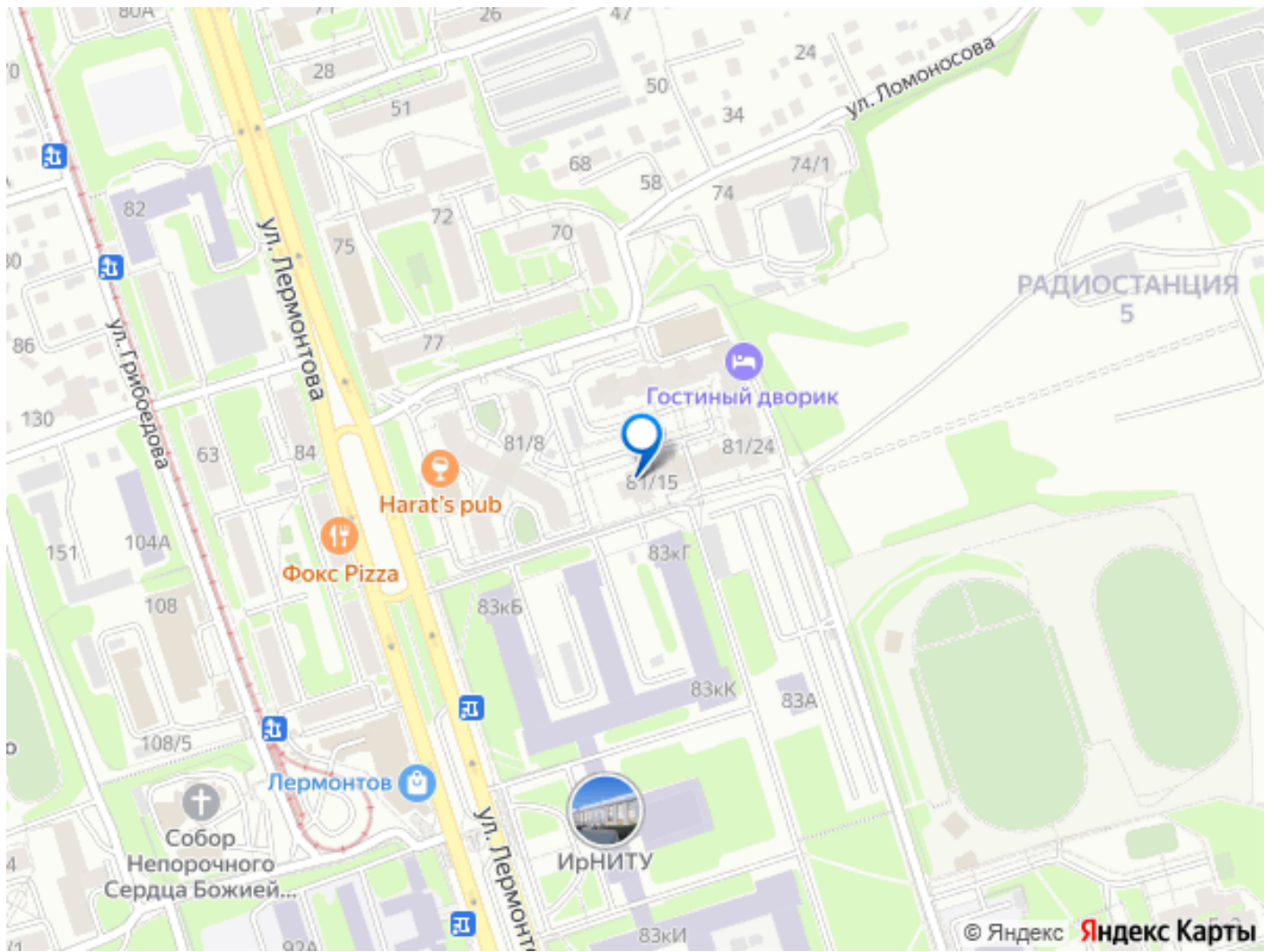
Предлагаем воспользоваться арендой комфортного помещения свободного назначения, 45м2, на первом этаже нового многоквартирного дома, расположенного в развитом и современном «Свердловском» районе города, по улице «Лермонтова». С отдельным входом, позволяющим получать круглосуточный доступ и оживленной проходимостью. Объект представляет собой переделанную благоустроенную, полнометражную квартиру, с просторным залом, кабинетом, санузлом; теплый зимой и спасительно прохладный летом - вокруг

для заметок



царит приятная энергетика и есть возможность обустроить продуктивную деловую атмосферу. Выполнена благородная отделка в нейтральных тонах; отличная вентиляция, полноценная дневная инсоляция за счет грамотного остекления, дополнительное вечернее освещение. Все окна и входная группа, оснащены защитными жалюзи, удобное крыльцо. На фасаде здания отлично впишется вывеска и рекламные баннеры, оповещающие многочисленных потенциальных клиентов о сфере деятельности Вашего бизнеса. Прекрасно подойдет под любую офисную практику, агентство, микрофинансовую организацию, салон красоты, грумерскую, ателье, модный бутик, мастерскую, торговую точку, кабинет мануальной терапии и т.д. Удачное месторасположение и окрестность, населенная обеспеченными людьми, поспособствует быстрому развитию предприятия. Свободная парковка, беспрепятственные подъездные пути. При желании, можно создать уют и использовать в качестве жилой площади - полноценного домашнего очага для студентов, рядом с множеством учебных заведений, или расположиться молодой семье. Проведем показ в удобное для Вас время. Лояльный собственник. Чистоту и безопасность сотрудничества, на основании официального договора, обеспечивает надежное агентство. ПРИНЯТЬ РЕШЕНИЕ - ЭТО ПРОСТО. Мы на связи - Здесь и Сейчас! Цена 40'000 (+света вода по счетчикам) Комиссия 50%





Move.ru - вся недвижимость России