

Создано: 01.10.2022 в 14:49

Обновлено: 07.02.2026 в 13:08

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288100449>

## Собственник

**79140134207**

**Иркутская область, Иркутск, улица Урицкого, 2**

**150 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Урицкого, 2

Улица

[улица Урицкого](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

380 м<sup>2</sup>



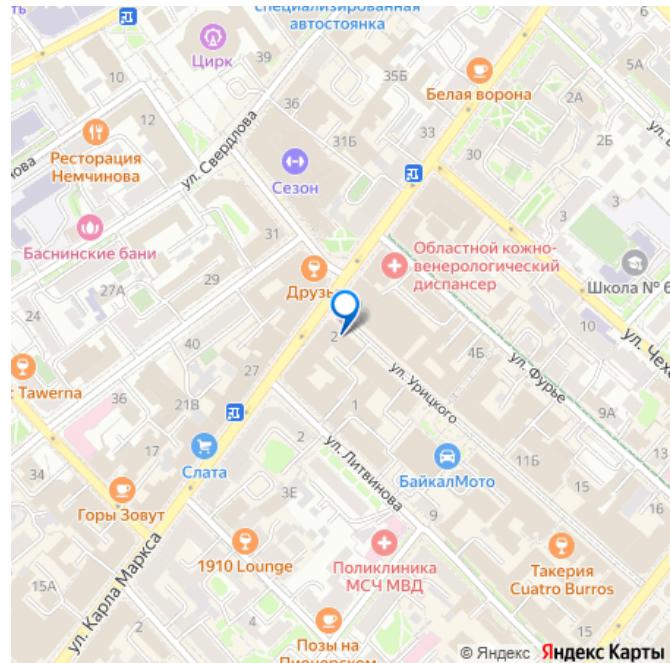
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

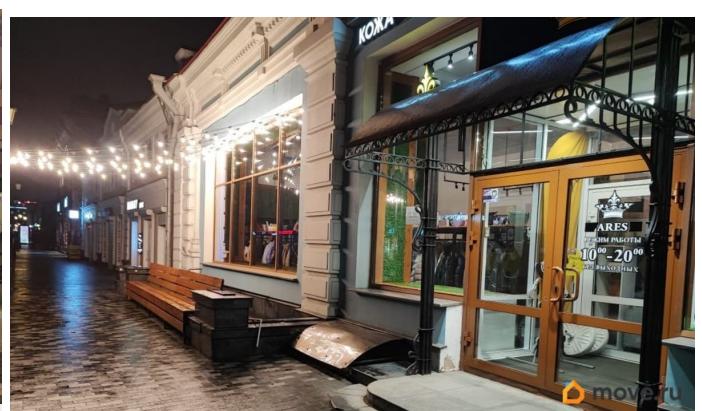
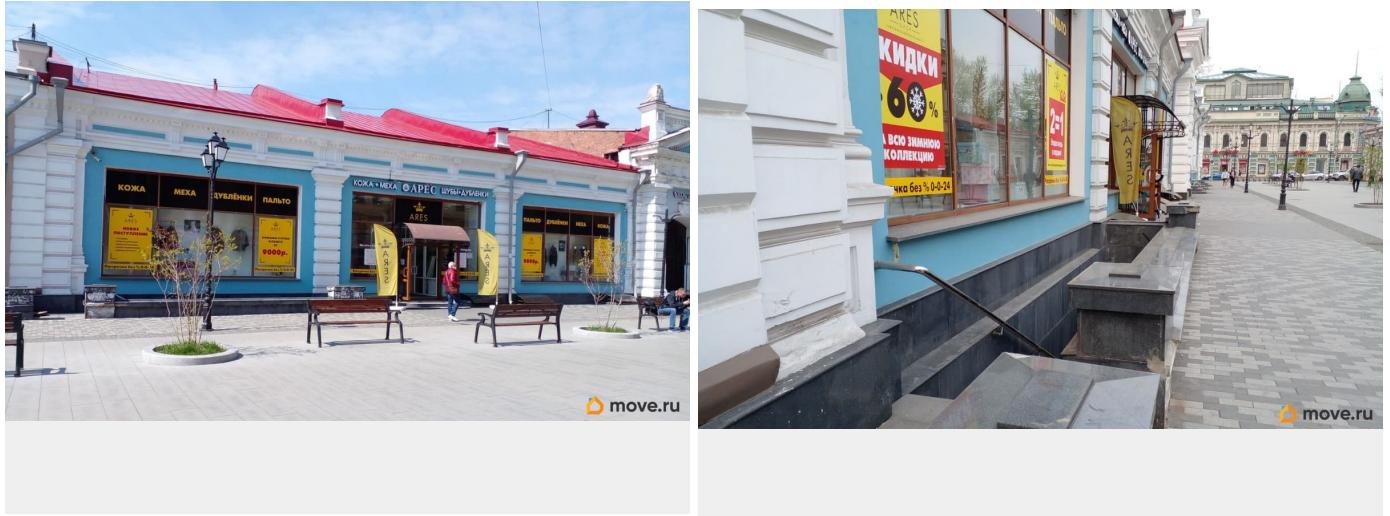


## Описание

Сдаем в аренду подвальное помещение в историческом центре города на центральной пешеходной улице Урицкого, дом 2. Усадьба Аксенова - Тышко. Улица Урицкого это главная пешеходная улица города, иркутский Арбат. Самый дорогой торговый коридор

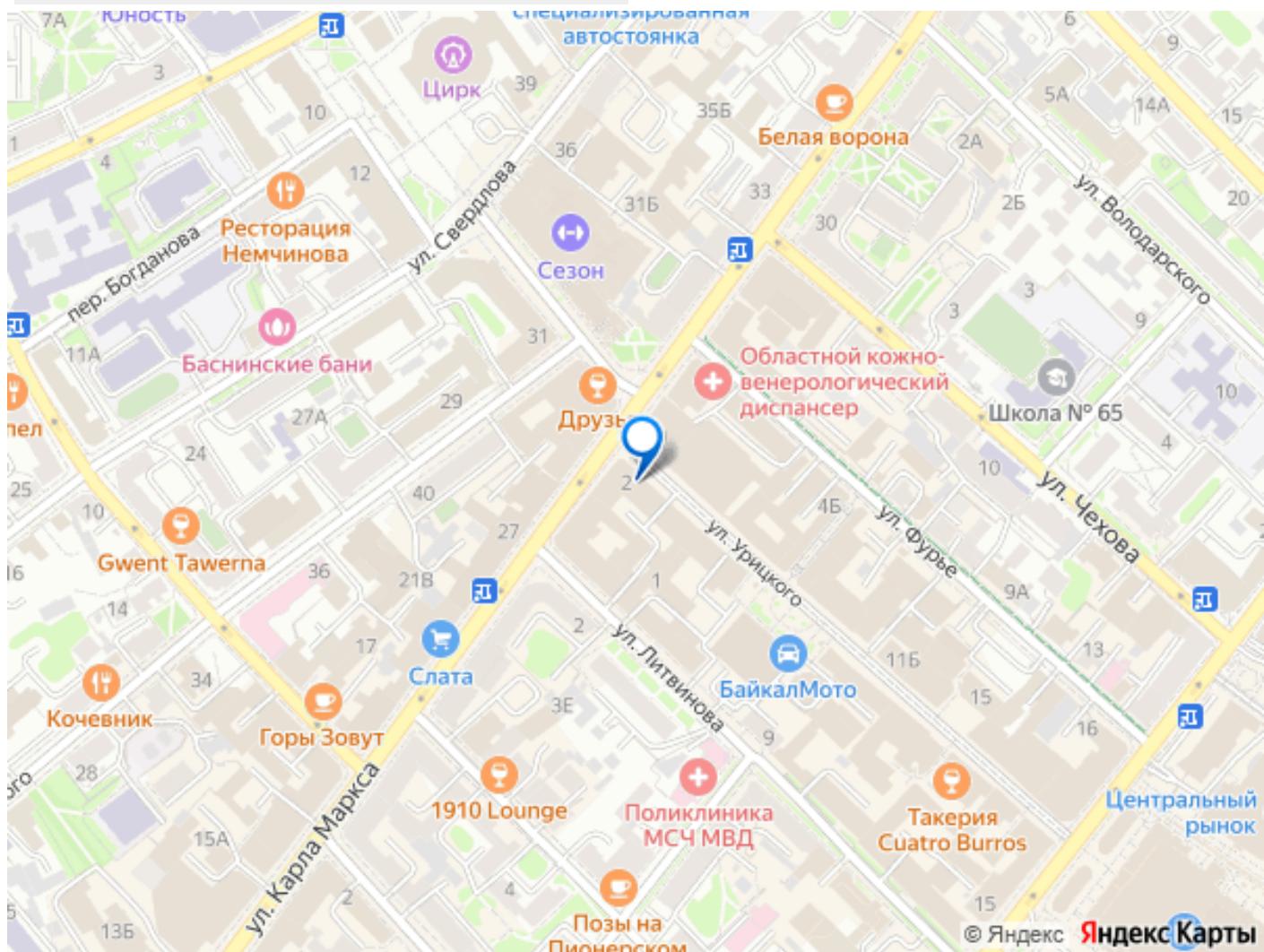
России по данным исследования консалтинговой компании SRG. Общая площадь помещения - 379 кв.м. Описание данного объекта: - 1-я линия - Два отдельных входа - Высокие потолки - 2,95 м. - Сделан частичный ремонт - 4 санитарных узла - Наличие профессиональной вентиляции - Электрическая мощность - 100 КВ - Требуется

ремонт. В помещении возможно разместить:  
торговые площади, общепит, склад и так  
далее. Предоставляются длительные  
арендуемые каникулы. У данного помещения  
имеется земельный участок (задний двор)  
площадью 506 кв.м. с возможностью  
организации летней веранды. Стоимость за 1  
кв. м = 400 рублей в месяц.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России