

**Анна Скороходова, CENTURY 21**

**Недвижимость мира**

**79842704977**

**Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Кочубея, 2/3**

**44 400 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Ивана Кочубея, 2/3

Улица

[Ивана Кочубея переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

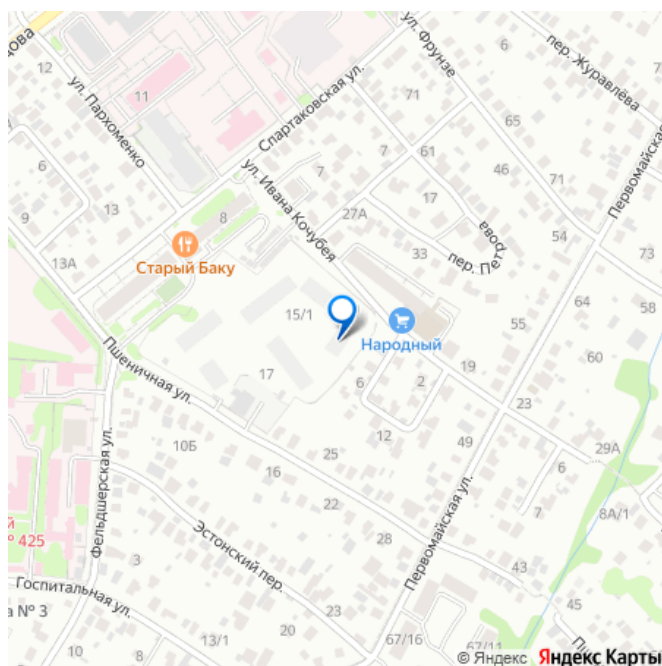
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

КОММЕРЦИЯ 37м | ЖК Источник | 1200 /м |  
Коммерческие помещения на 1 этаже ЖК бизнес-класса Источник. Аренда 1200 /м в месяц Иркутск, Ивана Кочубея, Правобережный район Это не просто двор, это двор ЖК бизнес класса Дворовая территория с зонированием для разных ЦА Тихая локация комфорт для приёма клиентов по записи Приватность и отсутствие случайного потока Подходит для услуг, где важны конфиденциальность и спокойствие Удобно для сотрудников и посетителей Локация без проблем с доступом: легко добраться из любого района города

для заметок



Свободные гостевые парковки

Характеристики помещения: Площадь 55,8м  
1 этаж Потолки 3,5 м Места под вывески Все  
коммуникации центральные, оплата  
коммунальных услуг по счетчикам Свой  
санузел Современная управляющая компания  
Идеально под: Общепит, страховую  
компанию медицинские и консультационные  
услуги офис услуги по предварительной  
записи Звоните подберём помещение под  
ваш формат. Также можем предложить  
помещение 44,3 кв м в черновой отделке с  
отдельным входом на парковку и 55,9 кв м с  
отдельным входом. Есть возможность все три  
помещения объединить в одно целое.

