

🕒 Создано: 20.10.2025 в 12:11

Обновлено: 19.11.2025 в 13:15

**Иркутская область, Иркутск, улица
Березовая Роща, 30**

234 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Березовая Роща, 30

Улица

[улица Березовая Роща](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

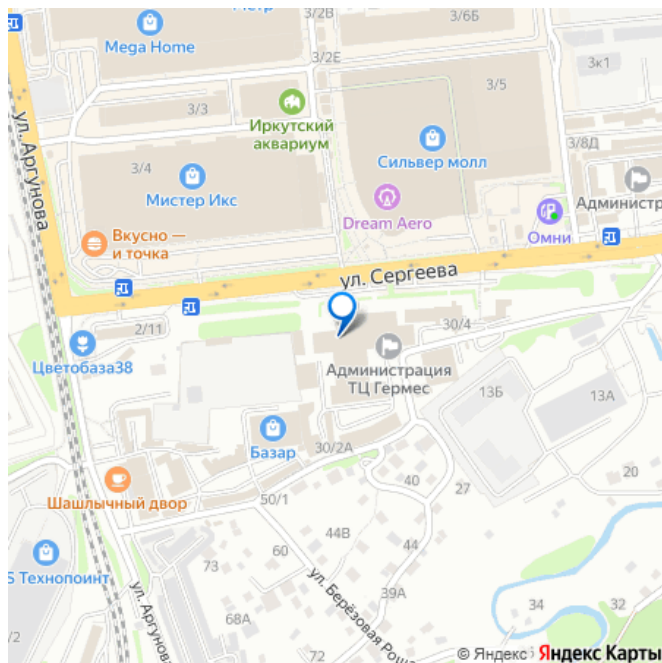
От собственника без комиссии сдаётся помещение 360 м2 в ТЦ ГЕРМЕС. Ул. Берёзовая Роща, д.30, напротив ТЦ СильверМолл, ДжемМолл. Помещение с отдельным входом со стороны ул. Сергеева. Возможность подъезда транспорта для разгрузки товара. В течение нескольких лет помещение было занято компанией DNS-Сервис. Отличное место для ведения бизнеса. Большая проходимость, прекрасная транспортная доступность, вместительная парковка, круглосуточная охрана. Ближайшие соседи: Посуда-Центр, Мегахэнд, Трикотаж-Лэнд, Светофор, Мебельный салон,

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285884395>

Собственник

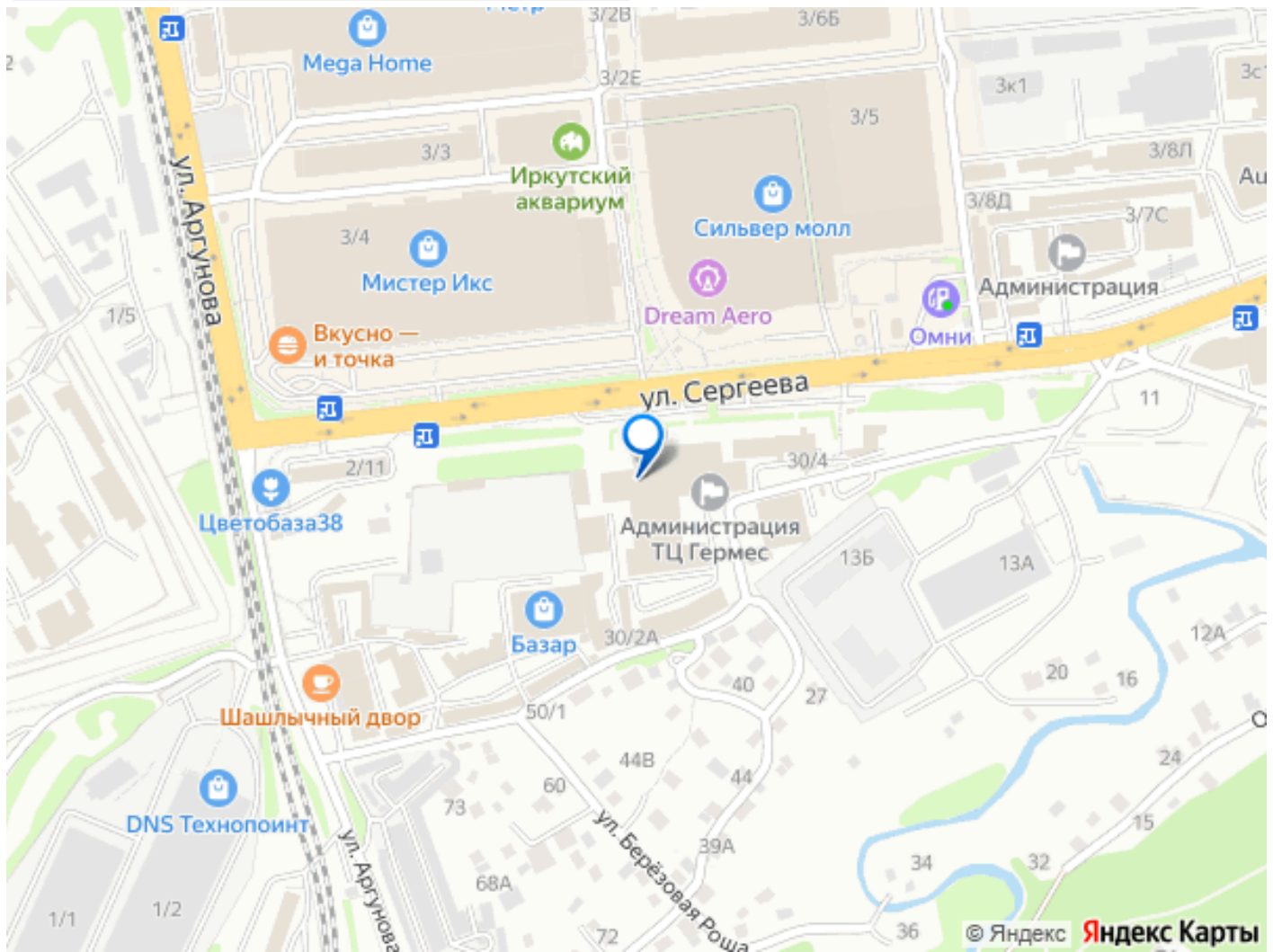
**79140104039,7914011
2098**

для заметок



Центр доктора Бубновского и другие.
Имеются: подъездные пути, парковочные места. Рядом строится большой жилой комплекс «Автор». Подойдёт под торговлю, склад, сервисный центр и т.п. Возможна модификация площади под нужды арендатора. Детальная информация по запросу. Показ по договоренности в рабочее время.





Move.ru - вся недвижимость России