

Создано: 05.10.2024 в 04:03

Обновлено: 05.02.2026 в 03:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9263735657>

Ольга, Центр Недвижимости-38

**8(924)823-24-56**

**Иркутская область, Иркутск, Баррикад,  
60в/1**

**17 500 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Баррикад, 60в/1

Округ

[Иркутск, Правобережный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

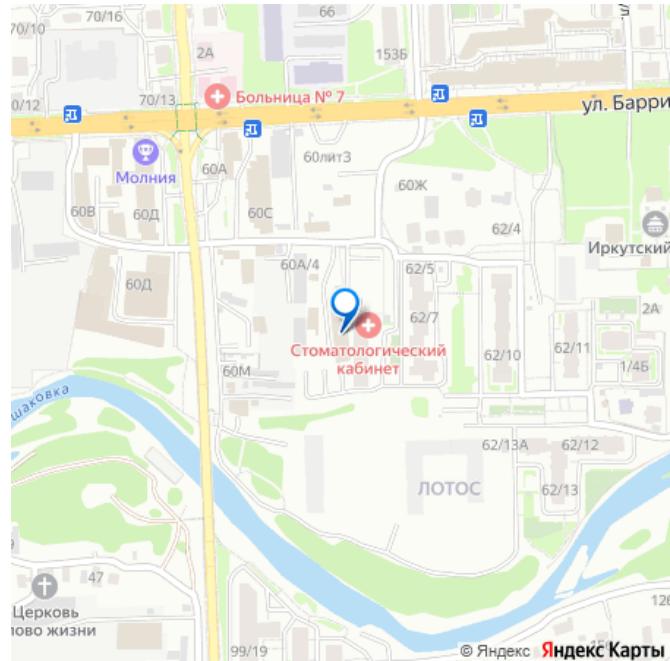
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Аренда нежилого помещения в отдельно стоящем здании по улице Баррикад (В непосредственной близости расположены: ЖК Предместье , ЖК Азимут , ЖК Солнечный берег , ТЦ Баррикада , рынок Фермер , ТЦ Терминал , различные СТО и автосервисы). Помещение расположено на втором этаже, вход на этаж- отдельный, с улицы. Система на этаже-кабинетная, всего 12 помещений, санузел на этаже общий. Помещение с ремонтом, окном, планировка свободная. Можно также увеличить арендуемую площадь до 130 кв.м. Доступ 24/7, под охраной, плюс видеонаблюдение по



периметру базы. Вместительная парковка перед зданием, бесплатная. В здании расположены: автосервисы, транспортная компания, офисы компаний, салон красоты. Рассмотрим арендаторов с любым легальным видом деятельности. Подробности по телефону!



