

Создано: 20.12.2025 в 06:23

Обновлено: 09.02.2026 в 11:05

<https://irkutsk.move.ru/objects/9289364631>

Екатерина Галлямова, Vіколь

79149114882

35 000 ₽

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

35 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

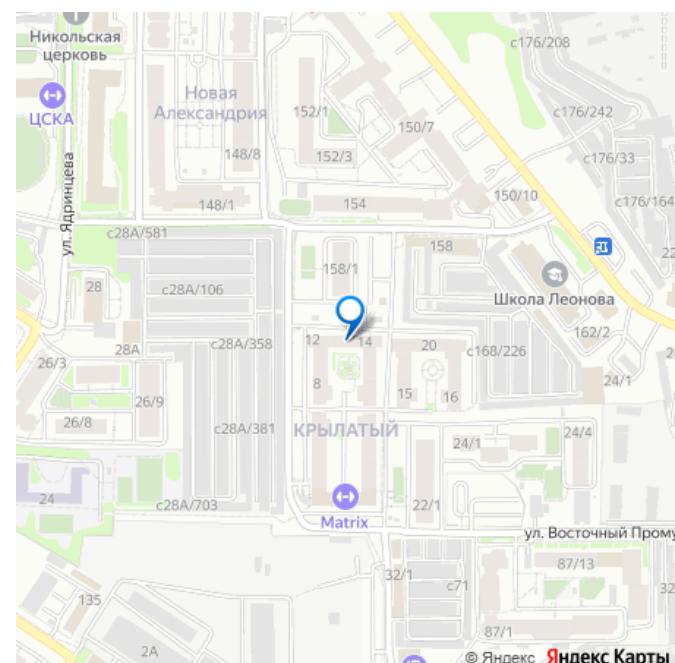
СДАЕТСЯ НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 35 кв.м .

Полуцоколь . 2 зала 3 мокрых точки

Вентиляция Окно с автоматич. Жалюзи

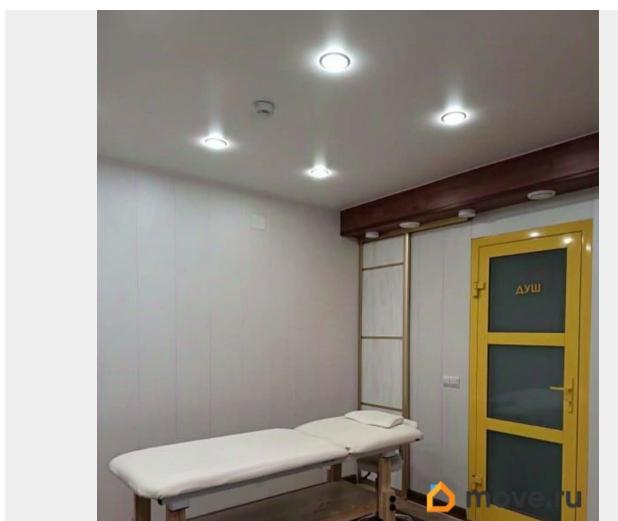
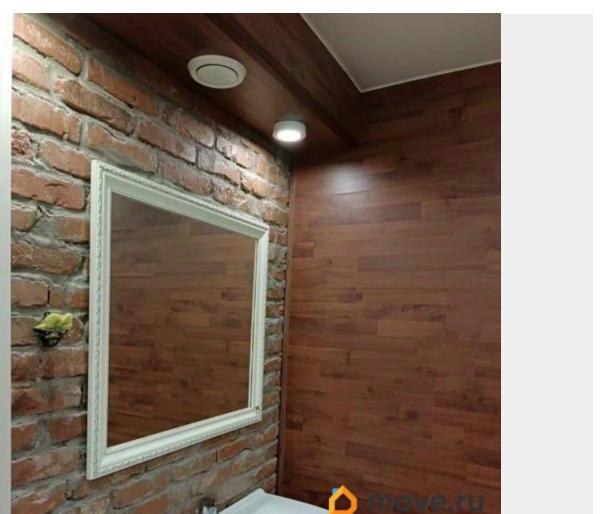
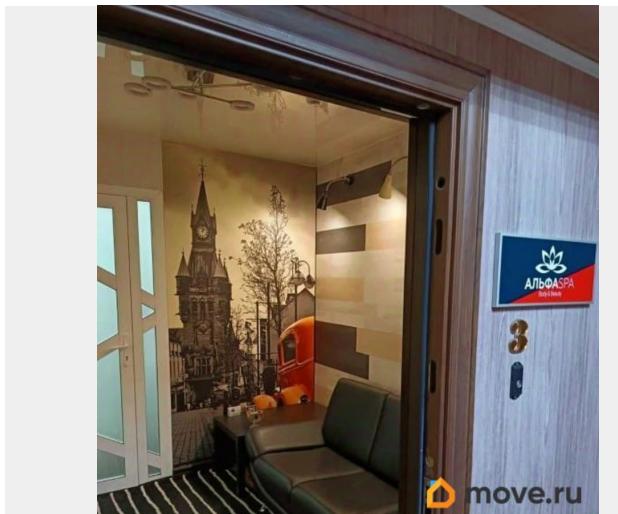
Туалет, 2 раковины Душевая Кухня Все двери алюминиевые на заказ Керамогранит на полу, дизайнерский ремонт, в идеальном состоянии, ранее не сдавалось Сигнализация- Арсенал Видео звонок . Вход в помещение беспрепятственно, круглосуточно, нет посторонних / магнитный замок Видно с центральной дороги Нет проблем с парковкой Можно повесить большую вывеску, есть место .. Идеально для своего бизнеса (Ногти, депиляция, массаж, визаж, другое...) . Можно сдавать в аренду нескольким мастерам.. Можно под офис.. Помещение в собственности. Делали под себя. Бонусом рядом бесплатно кладовая для хранения -----

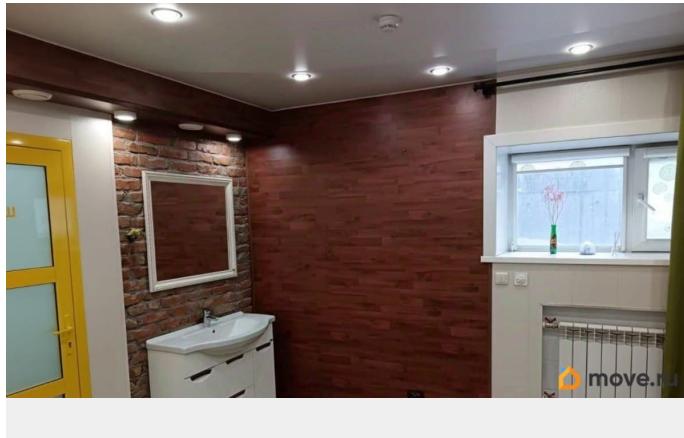
----- Аренда: 35 т плюс оплата по счётчиком Залог: 35т Комиссия



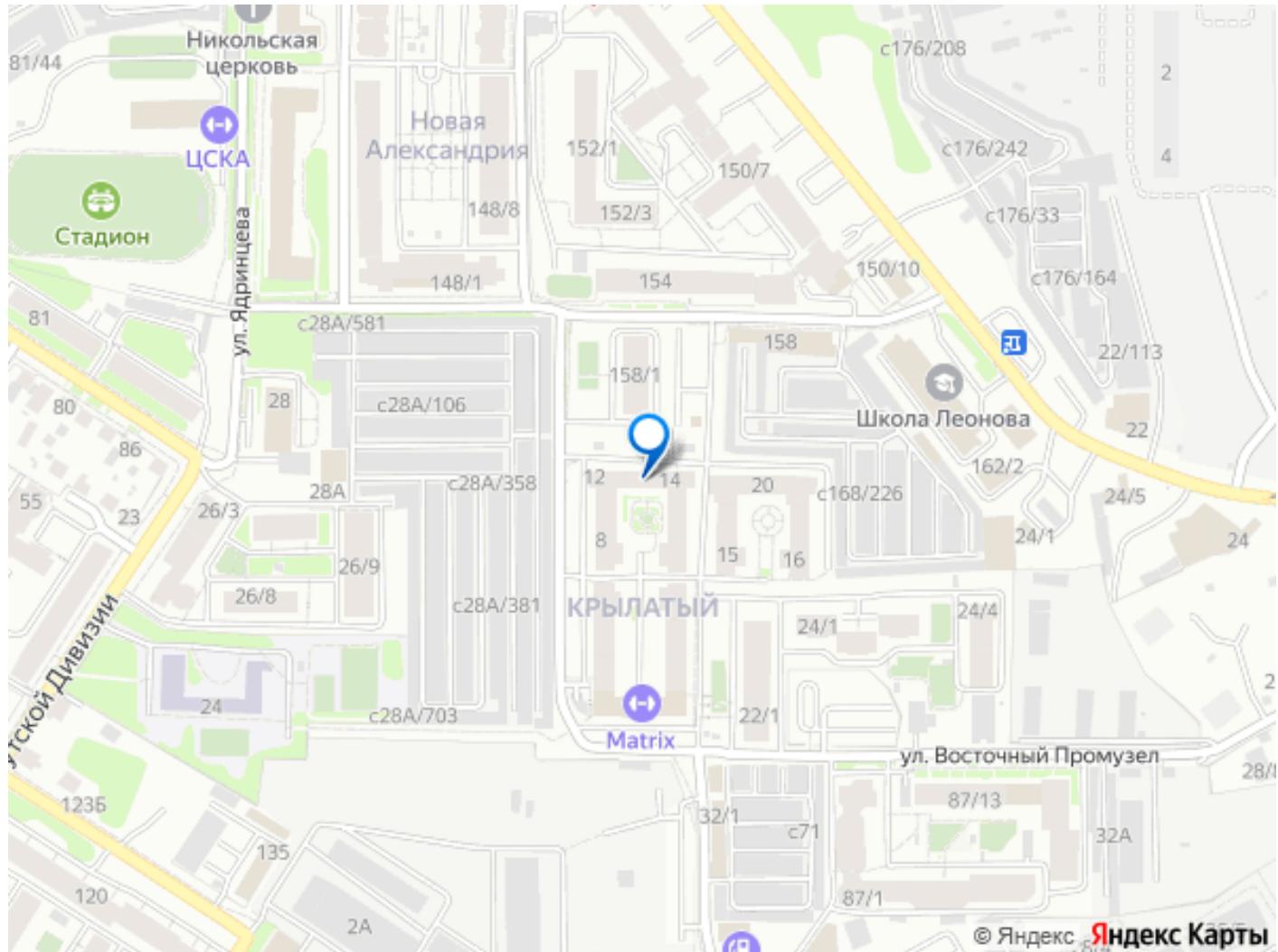
:50% ----- В

надежные руки ,на долгий срок





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России