

🕒 Создано: 17.02.2026 в 11:17

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 13:47

Иркутская область, Иркутск, Угольный проезд, 68/3

30 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Угольный проезд, 68/3

Улица

[проезд Угольный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

34.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду универсальное помещение с отличным ремонтом! Ищете идеальное пространство для вашего бизнеса? Предлагаем вашему вниманию помещение площадью 34,9 кв. м., которое идеально подойдет для бьюти-студии, массажного салона или другого вида деятельности, требующего комфортных условий и удобного расположения. Преимущества помещения: Универсальность: Пространство легко адаптируется под различные нужды. Отличный ремонт: Стены, отделанные стеновыми панелями, прочная керамическая плитка на полу и функциональный потолок

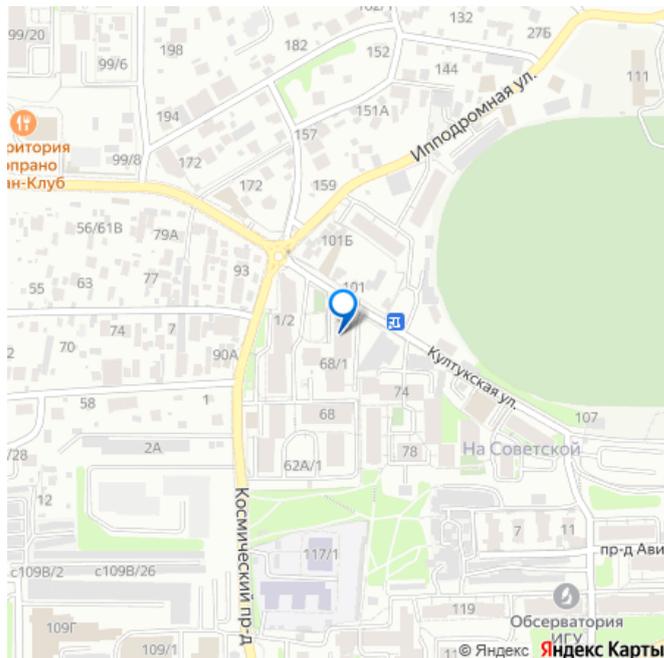
<https://irkutsk.move.ru/objects/9290196294>

Екатерина Хоботова, CENTURY 21

Недвижимость мира

79842704977

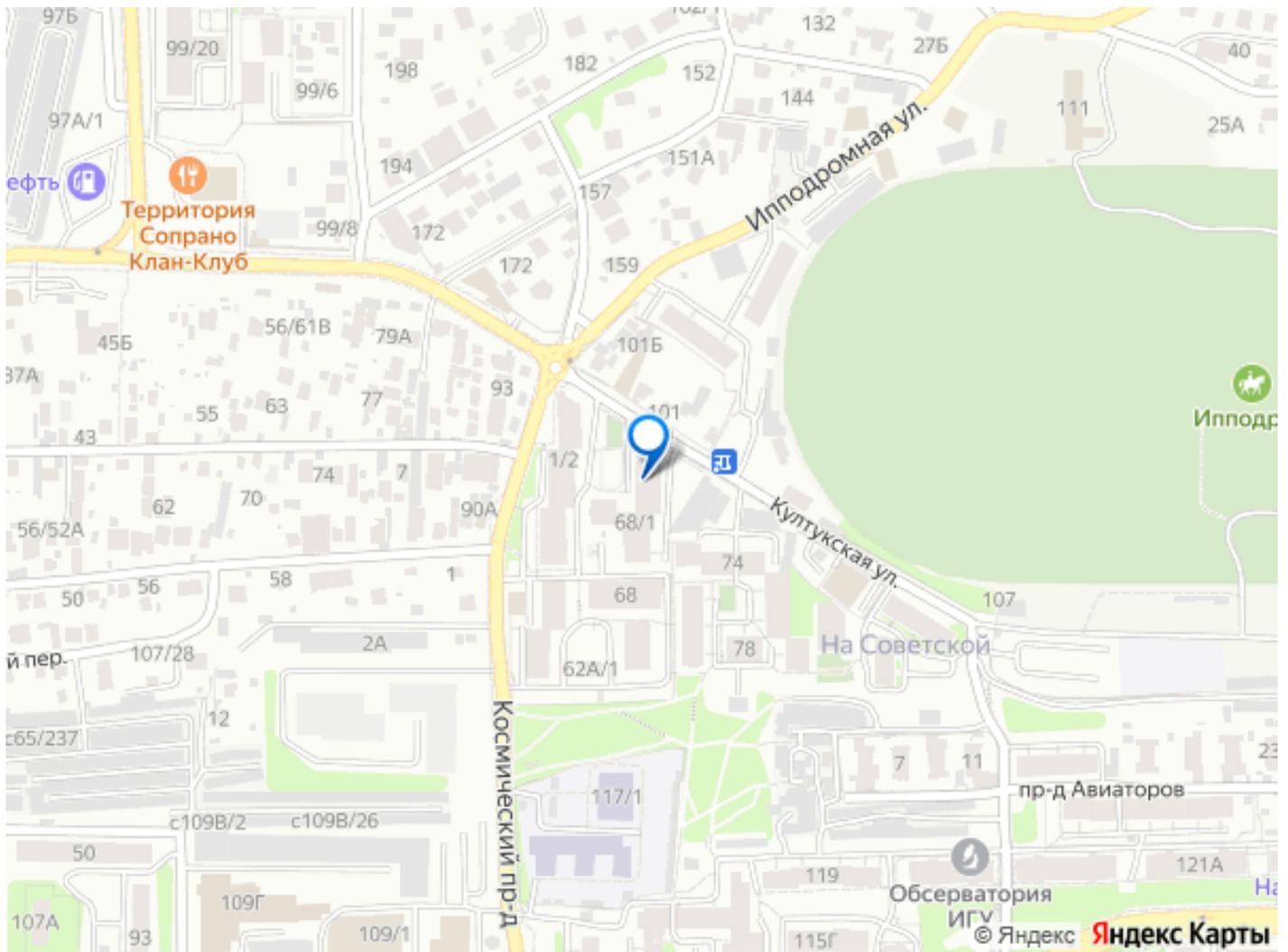
для заметок



Армстронг создают приятную и современную атмосферу. Безопасность: Отдельный вход с надежными металлическими жалюзи гарантирует спокойствие и сохранность вашего бизнеса. Выгодное расположение: Помещение находится в густонаселенном районе, что обеспечит постоянный приток потенциальных клиентов. Фактический первый этаж: Несмотря на документальное обозначение как цокольный этаж, помещение фактически расположено на уровне первого этажа, что делает его более привлекательным и доступным. Условия аренды: Арендная плата: 30 000 рублей в месяц + коммунальные платежи. Депозит: 15 000 рублей. Комиссия агентства: 50% от месячной арендной платы. Не упустите возможность разместить свой бизнес в привлекательном и удобном месте! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. С уважением, ваш агент Хоботова Екатерина!







Move.ru - вся недвижимость России