

🕒 Создано: 23.10.2025 в 06:56

Обновлено: 02.02.2026 в 03:54

**Иркутск, улица Баумана, 233И**

**82 150 ₽**

Иркутск, улица Баумана, 233И

Улица

[улица Баумана](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

31 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

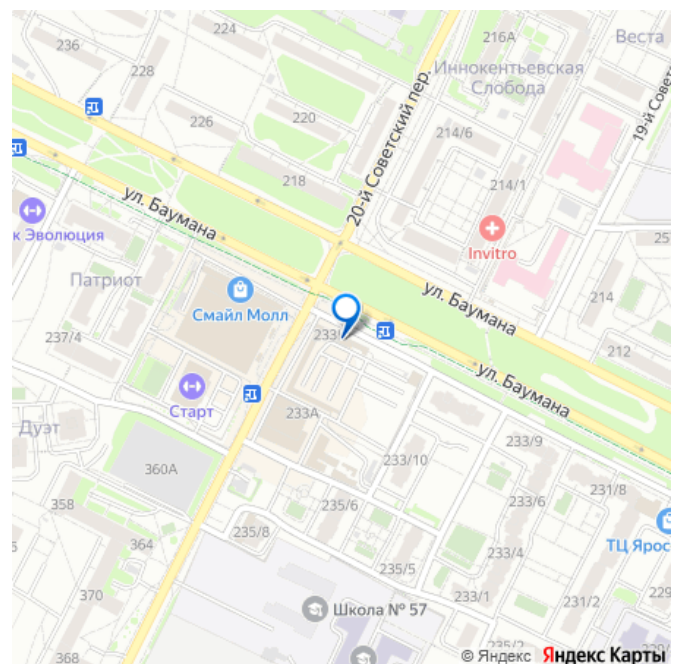
Сдаётся в аренду торговое помещение в новом ТЦ ВкусноДар (Сдача Октябрь 2025 года) - Адрес: г. Иркутск, ул. Баумана, 233А - Этаж: 1 - Площадь: от 31 до 1300 м - Стоимость аренды: от 2650 /м в месяц  
Преимущества помещения: - Высокий трафик, благодаря расположению в торговом центре - Удобная парковка на 100 мест - Шесть отдельных входов в здание - Современный дизайн - Высота потолков: 5 метров - Бетонные наливные полы - Система вентиляции и кондиционирования - Пожарная сигнализация и система пожаротушения - Видеонаблюдение по периметру - Рекламная конструкция 18 метров на первой линии -

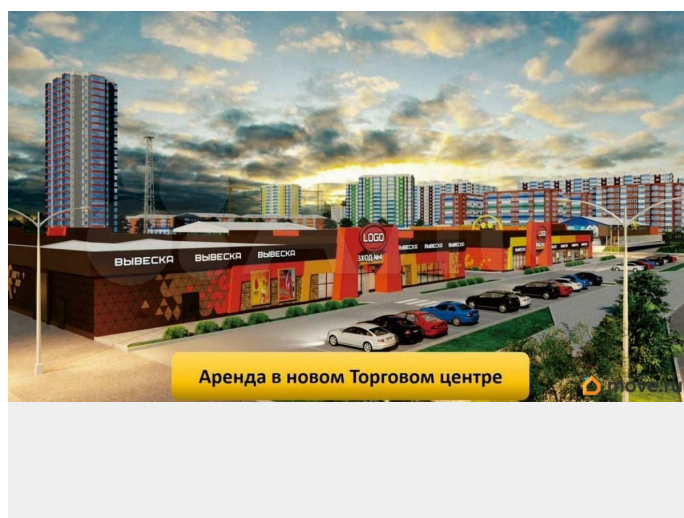
<https://irkutsk.move.ru/objects/9285942439>

**Александр, My Property**

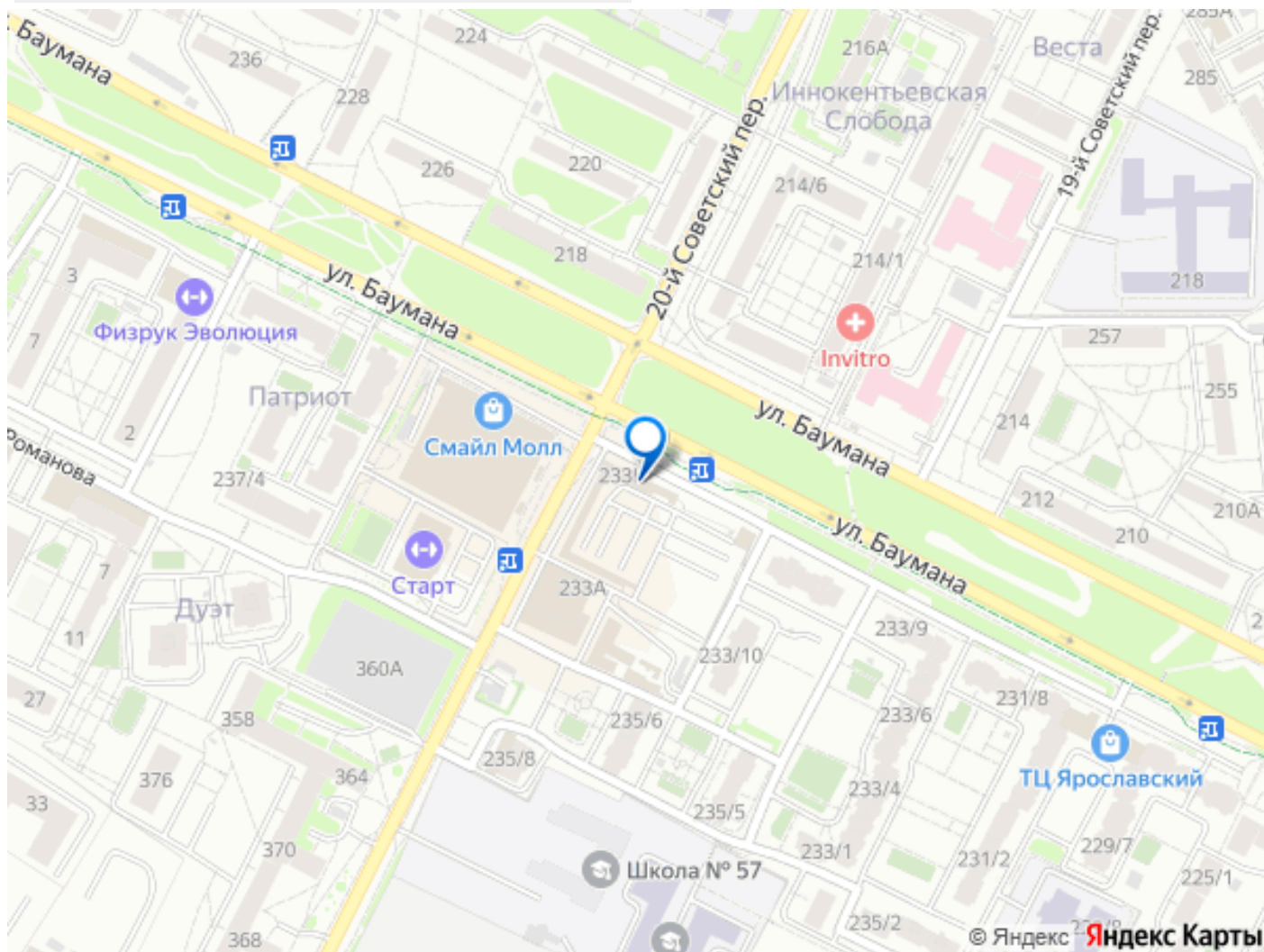
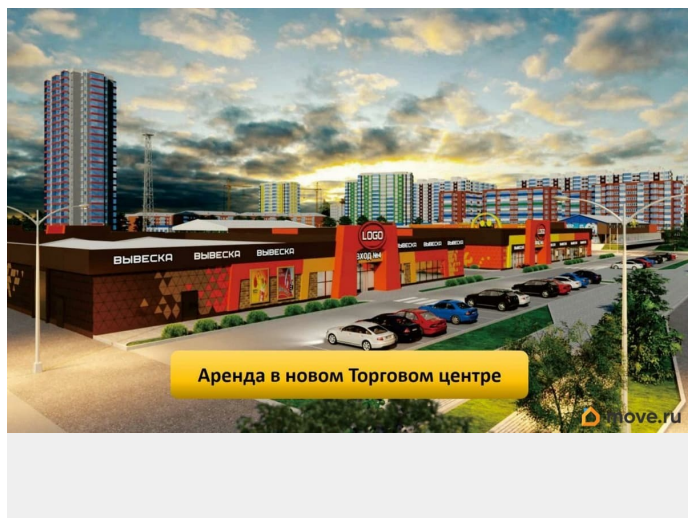
**8(902)173-76-06,8(983)  
444-76-28**

для заметок



[illegible]





Move.ru - вся недвижимость России