

Создано: 08.03.2026 в 22:26

Обновлено: 08.03.2026 в 22:26

**Евгений, ФИНСБЕРГ - доходная
недвижимость**

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, Советская
ул, 115/1**

46 905 ₺

Иркутская область, Иркутск, Советская ул, 115/1

Улица

[улица Советская](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

31.27 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В АРЕНДУ ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ 31,27 кв.м.
НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ул. СОВЕТСКОЙ в ЖК
«Суворов». - Помещение с открытой
планировкой, коммерческой вытяжкой и
панорамными Окнами в Пол, а так же с
отдельным входом. Подойдет для ПВЗ
Wildberries, Кофейни, Салона красоты, офиса
компании и др. - Высокий пешеходный и
автомобильный трафик. ЖК находится на
ПЕРВОЙ линии ул. Советской. Две остановки
общественного транспорта в радиусе 90м.
Два детских сада, Суворовское училище и
густонаселенный район жилых кварталов со
стороны двора. - Торговое соседство в доме:



Большой Ресторан Корейской кухни, Отделение «ВТБ» , Салон цветов «Орхидея», Мед. лаборатория «Юнилаб», что гарантированно обеспечит помещение стабильным трафиком. В соседнем доме: WB, OZON, Студия йоги Yoga Loft, Стоматология, Модельная школа, Доставка пиццы O`MaiPizza, Салон красоты, Частный Детский Сад «Облачко» и другие локальные и федеральные компании поблизости, что создает еще больший автомобильный и пешеходный трафик. Помещение сдается в долгосрочную аренду напрямую от застройщика - Без комиссии агентства. Без отделки. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. ДРУГИЕ ПОМЕЩЕНИЯ Доступны для просмотра в этом ЖК - 119 кв.м., 45 кв.м. Остались вопросы? Звоните, договоримся о встрече! БОЛЬШЕ ОБЪЯВЛЕНИЙ В ПРОФИЛЕ. ФИНСБЕРГ БРОКЕРИДЖ-ПРОДАЖА-КОНСАЛТИНГ-УПРАВЛЕНИЕ АКТИВОМ-МАРКЕТИНГ-ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ИНТЕРЕСОВ-СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТОВ-ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС





