

**Иркутская область, Иркутск, ул.
Дзержинского, 25**

200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Дзержинского, 25

Улица

[улица Дзержинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду помещение в центре города с отдельным входом. г. Иркутск, ул. Дзержинского, 25. Параметры помещения:

- Площадь — 300 кв.м
- Формат — полуцоколь с окнами
- Есть вентиляция
- Мощность 80 кВт
- Два входа

Арендная ставка: 667 руб./кв.м (ТОРГ) Возможна временная аренда под ЯРМАРКУ

Преимущества локации: Центр города Первая линия Высокий автомобильный и пешеходный трафик Хорошая визуальная доступность Активный район с постоянным потоком людей

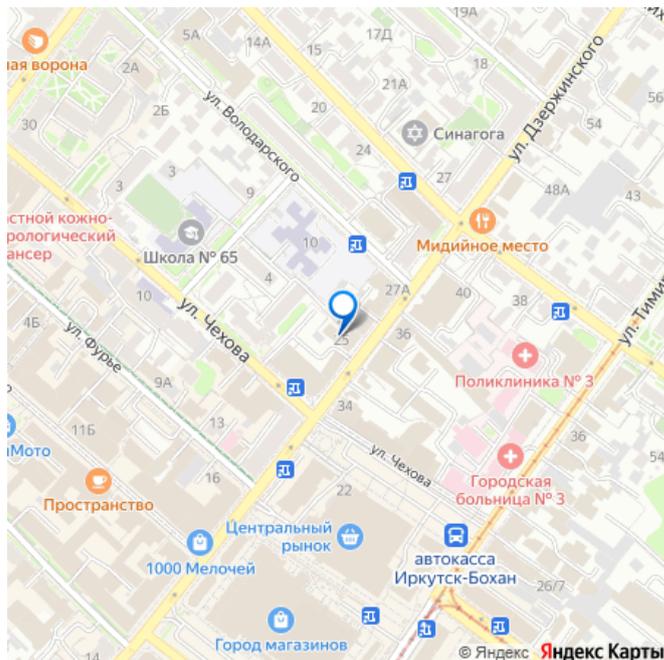
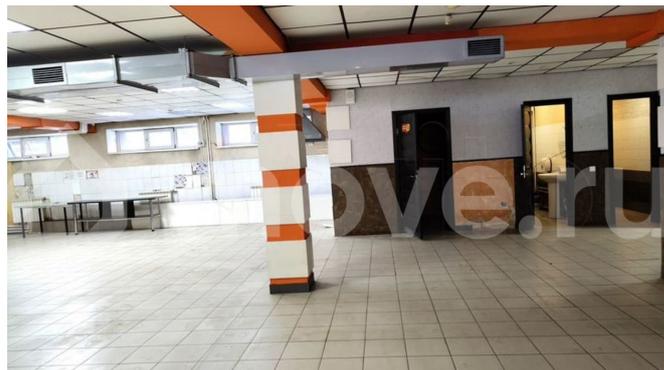
Подойдёт под:

- общепит (кафе, кухня)
- производство
- магазин, офис
- сферу услуг

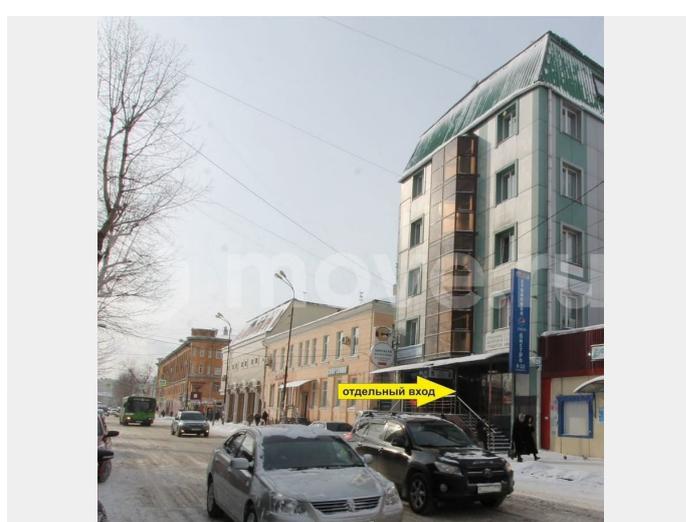
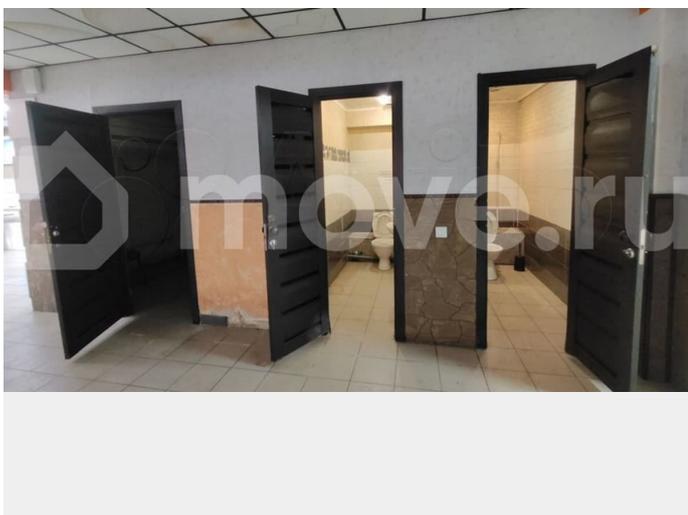
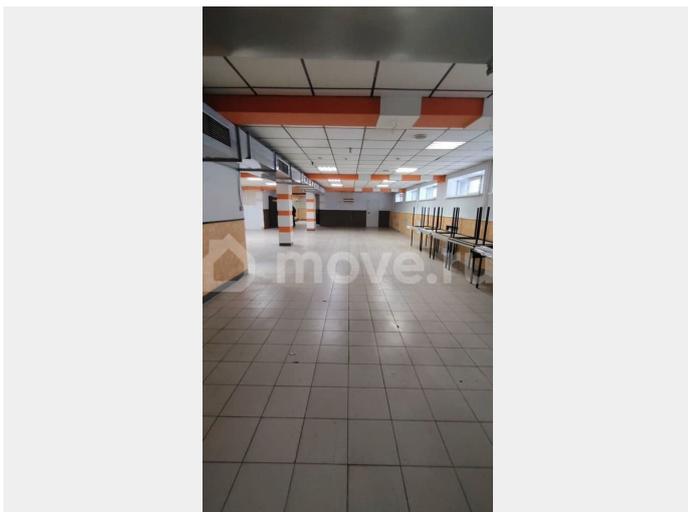
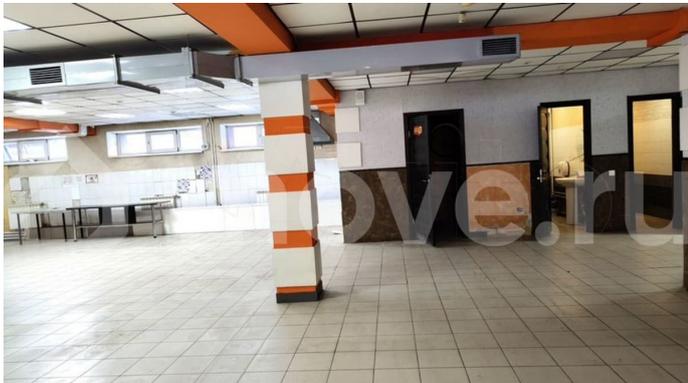
Пользователь, Пользователь

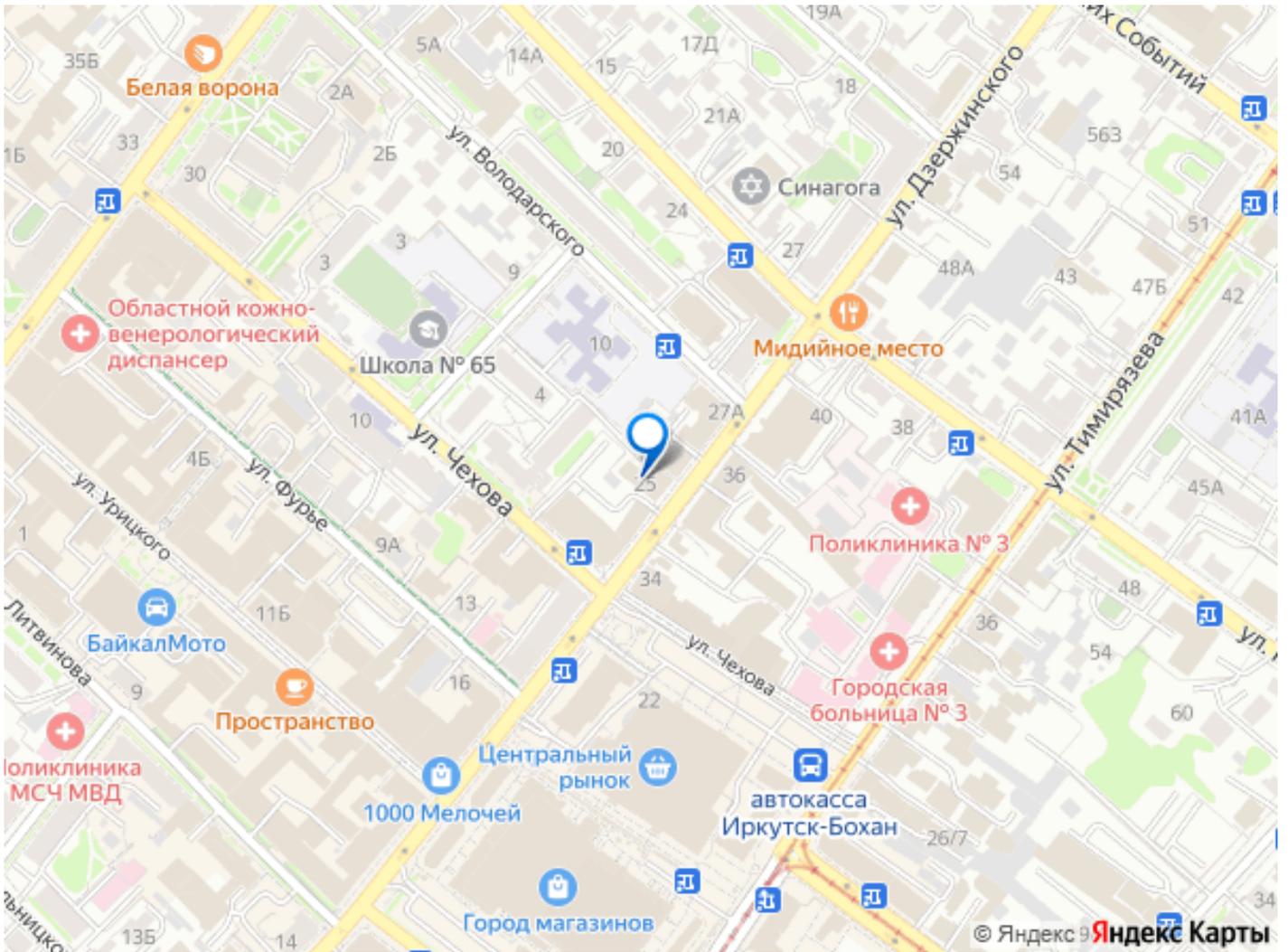
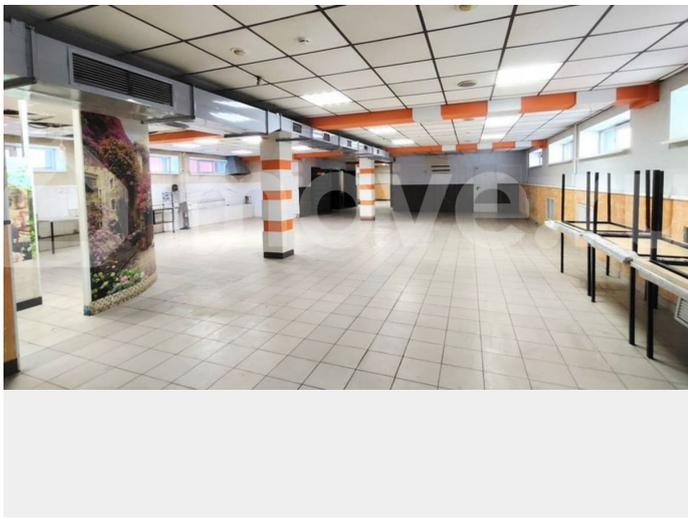
89251234567

для заметок



студию, салон, шоурум • коммерческий проект с постоянным потоком клиентов
Помещение подходит для бизнеса, ориентированного на трафик и центральное расположение. Предложение от собственника. Риэлторов просьба не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России