

**Иркутская область, Иркутск, ул.**

**Тимирязева, 18**

**16 380 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Тимирязева, 18

Улица

[улица Тимирязева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

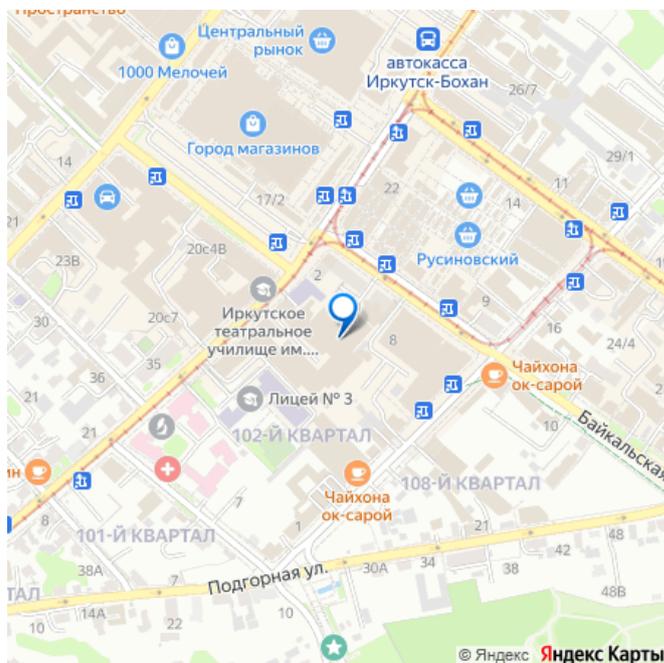
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

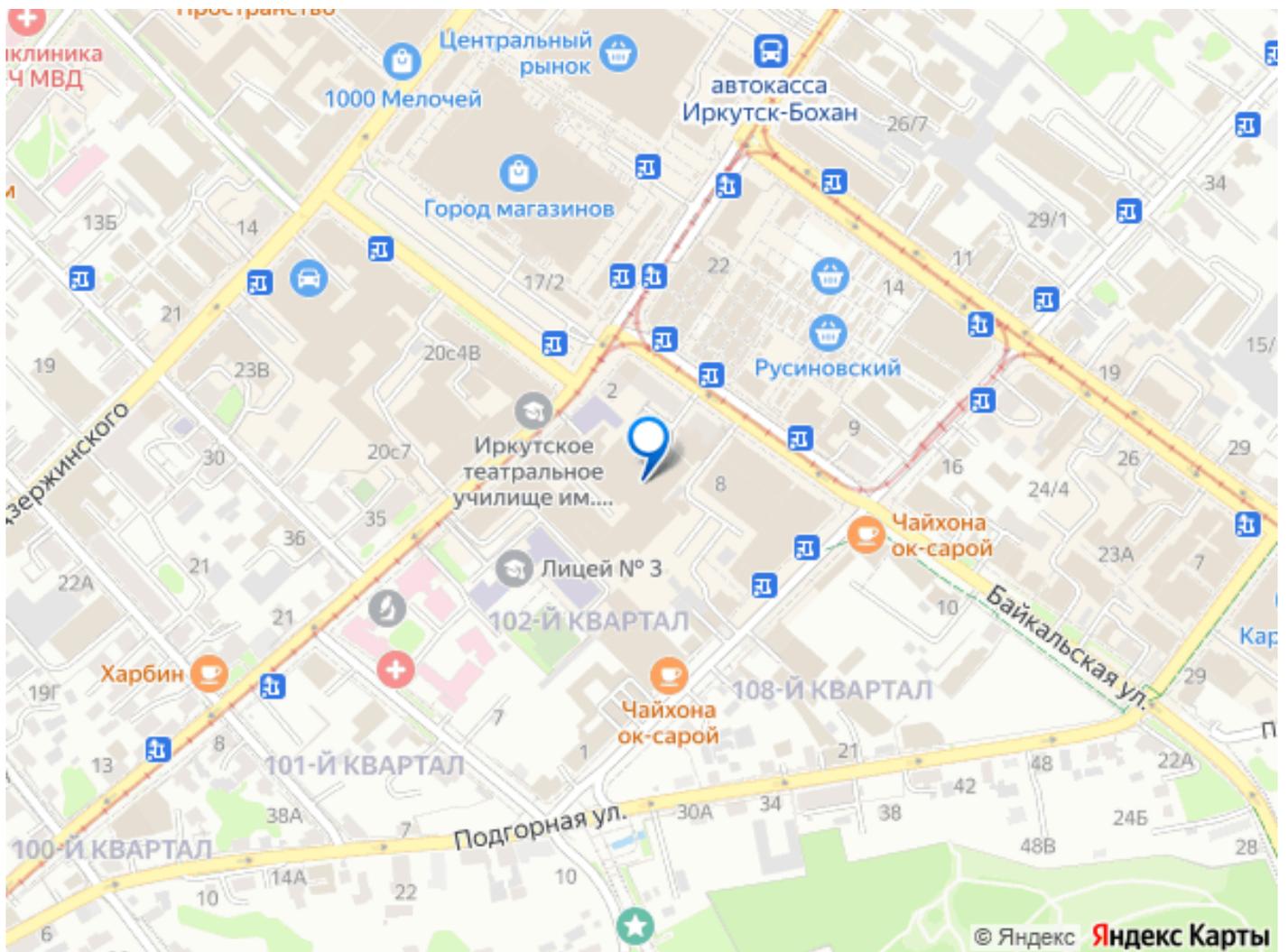
Аренда помещения 27.3 м<sup>2</sup> на 2 этаже в центре Иркутска | Под офис, услуги, торговлю | От собственника Сдается помещение свободного назначения 27.3 кв.м на 2 этаже. Прямая аренда от собственника. Главное преимущество — локация: • Центр Иркутска — престижный адрес и высокая пешеходная/транспортная доступность • Инфраструктура: остановки общественного транспорта, школы, медицинские центры, офисные и торговые комплексы, Центральный рынок. Идеально подойдет для: • Современного офиса (отдел продаж, турагентство, проектная компания и тд). •

для заметок



Пункта выдачи заказов • Салона услуг •  
Торговой точки или компактного шоу-рума. •  
Кабинета для частного специалиста  
(психолог, юрист, логопед и тд) Готовые  
условия для работы: • Площадь 27.3 кв.м. —  
правильная прямоугольная форма для  
эффективной планировки. • Живое  
окружение: в здании уже работают магазин  
«Игрушки», хостел и офисы. • Полная  
безопасность: территория находится под  
круглосуточным видеонаблюдением и  
охраной. Финансовые условия: • Аренда  
напрямую от собственника. Никаких скрытых  
платежей и комиссий. • Открыты к диалогу:  
готовы обсудить условия аренды под ваши  
задачи. • Отличное соотношение цены,  
расположения и площади Позвоните прямо  
сейчас, чтобы записаться на просмотр. ?  
Сохраните объявление в избранное, чтобы не  
потерять.





Move.ru - вся недвижимость России