

Создано: 13.12.2025 в 18:20

Обновлено: 12.01.2026 в 12:32

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287394379>**Собственник****79149503176****Иркутская область, Иркутск, Театральная улица, 17/1****26 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Театральная улица, 17/1

Улица

[улица Театральная](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

26 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

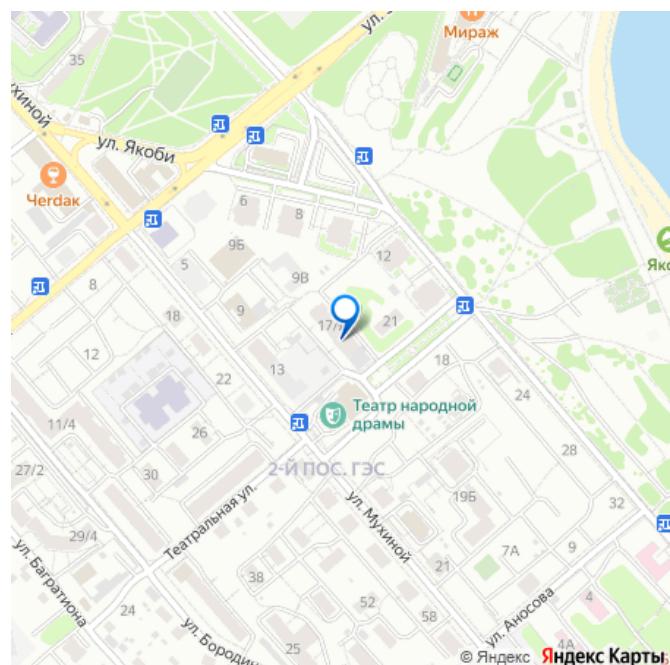
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

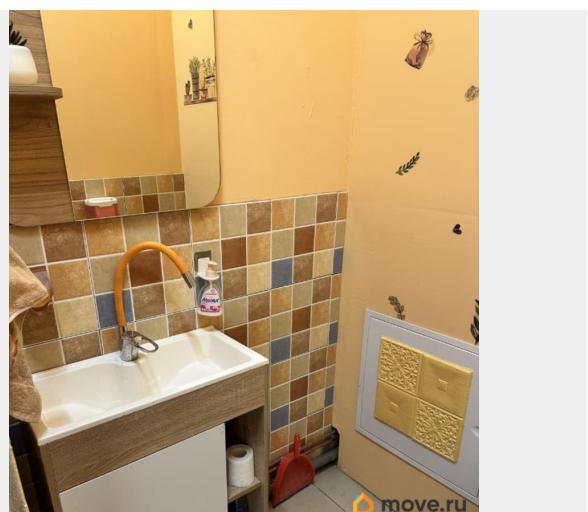
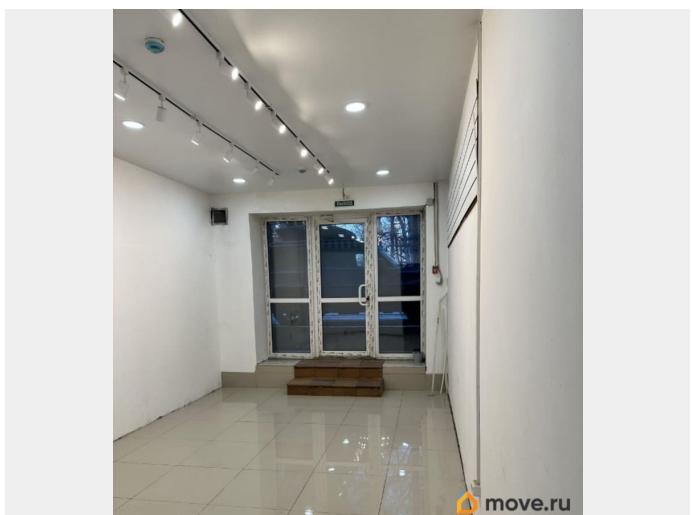
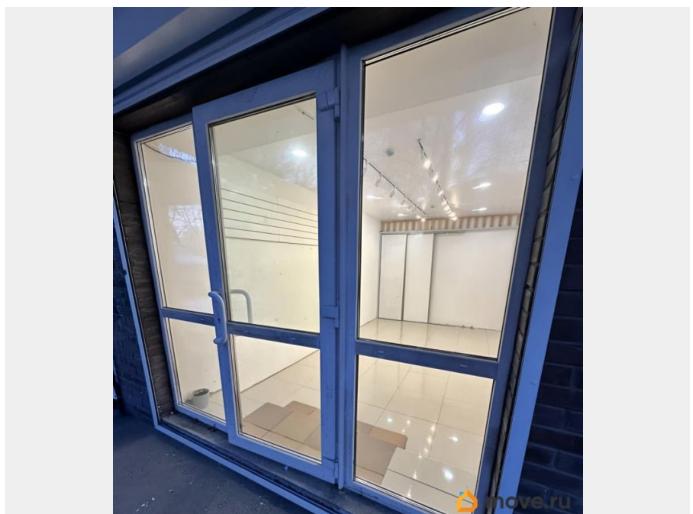
Собственник. Сдам помещение в аренду на длительный срок. Сдается нежилое помещение 26 кв. м на 1 этаже жилого дома в районе плотной жилой застройки.

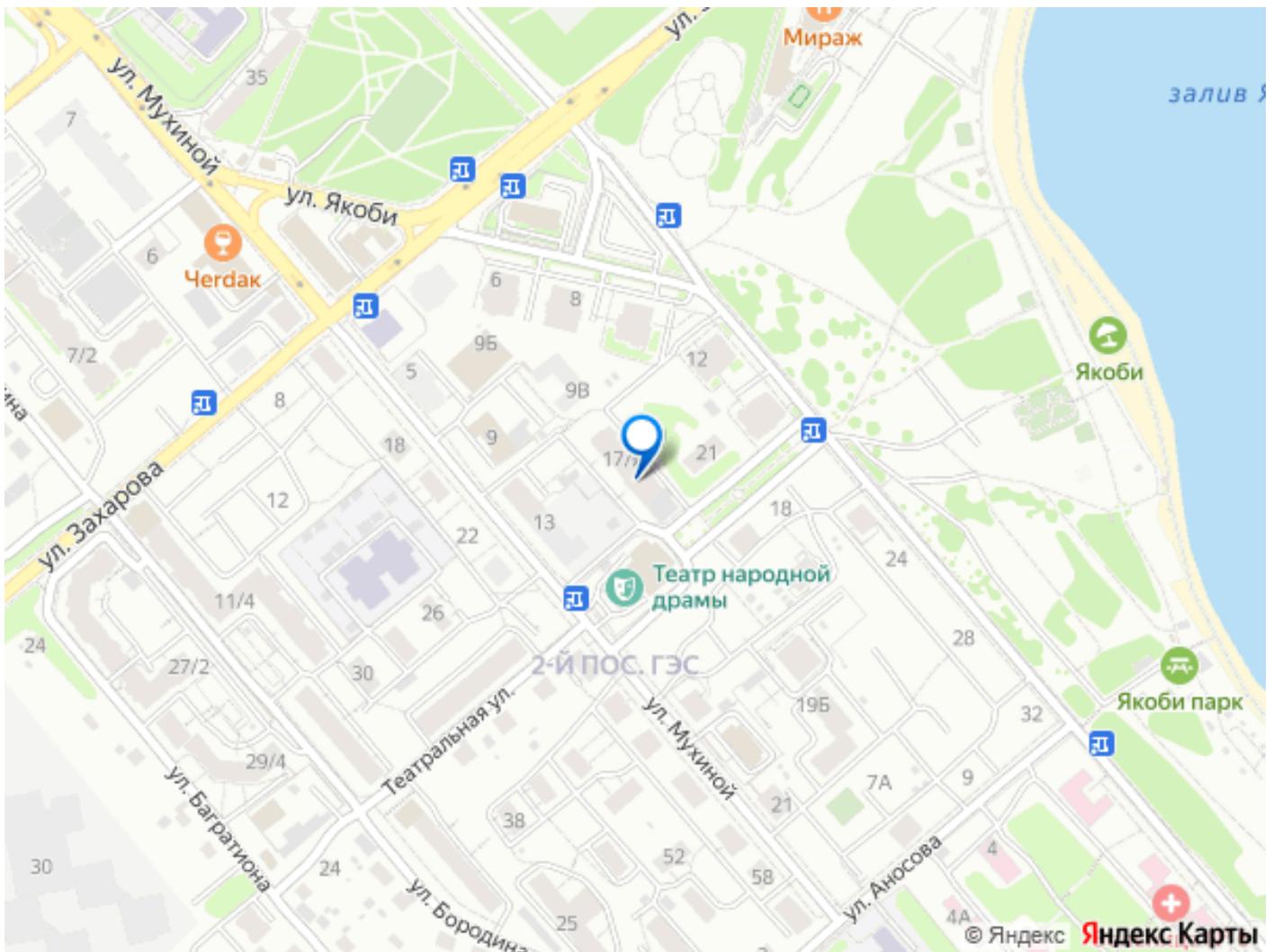
Отдельный вход с улицы. В непосредственной близости расположен Дом детского творчества, что обеспечивает стабильный поток родителей и детей.

Характеристики помещения: отдельный вход первая линия собственная мокрая точка санузел удобная планировка Оптимально подходит под: детские и образовательные услуги (курсы, студии, логопед, репетиторский центр) развивающие занятия



офис услуг торговлю сопутствующими товарами Условия аренды: рассматриваются арендаторы с действующим бизнесом приоритет — компаниям и предпринимателям с опытом работы аренда на длительный срок проекты на пробу и стартапы не рассматриваются Помещение готово к эксплуатации.





Move.ru - вся недвижимость России