

Создано: 24.11.2025 в 20:03

Обновлено: 14.12.2025 в 07:37

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286846519>

Родион Буйлов, My Property

**79140018982, 7914001  
7186**

Иркутская область, Иркутск, улица  
Баумана, 233И

**87 500 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Баумана, 233И

Улица

[улица Баумана](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

25 м<sup>2</sup>



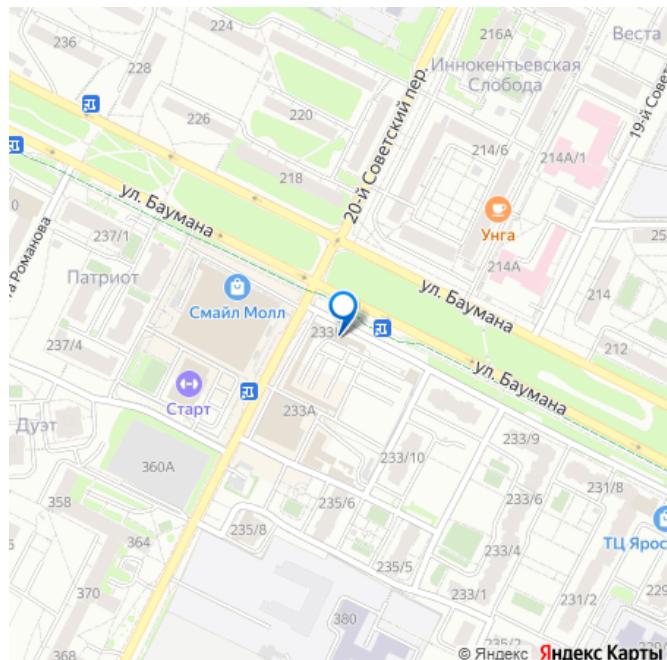
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



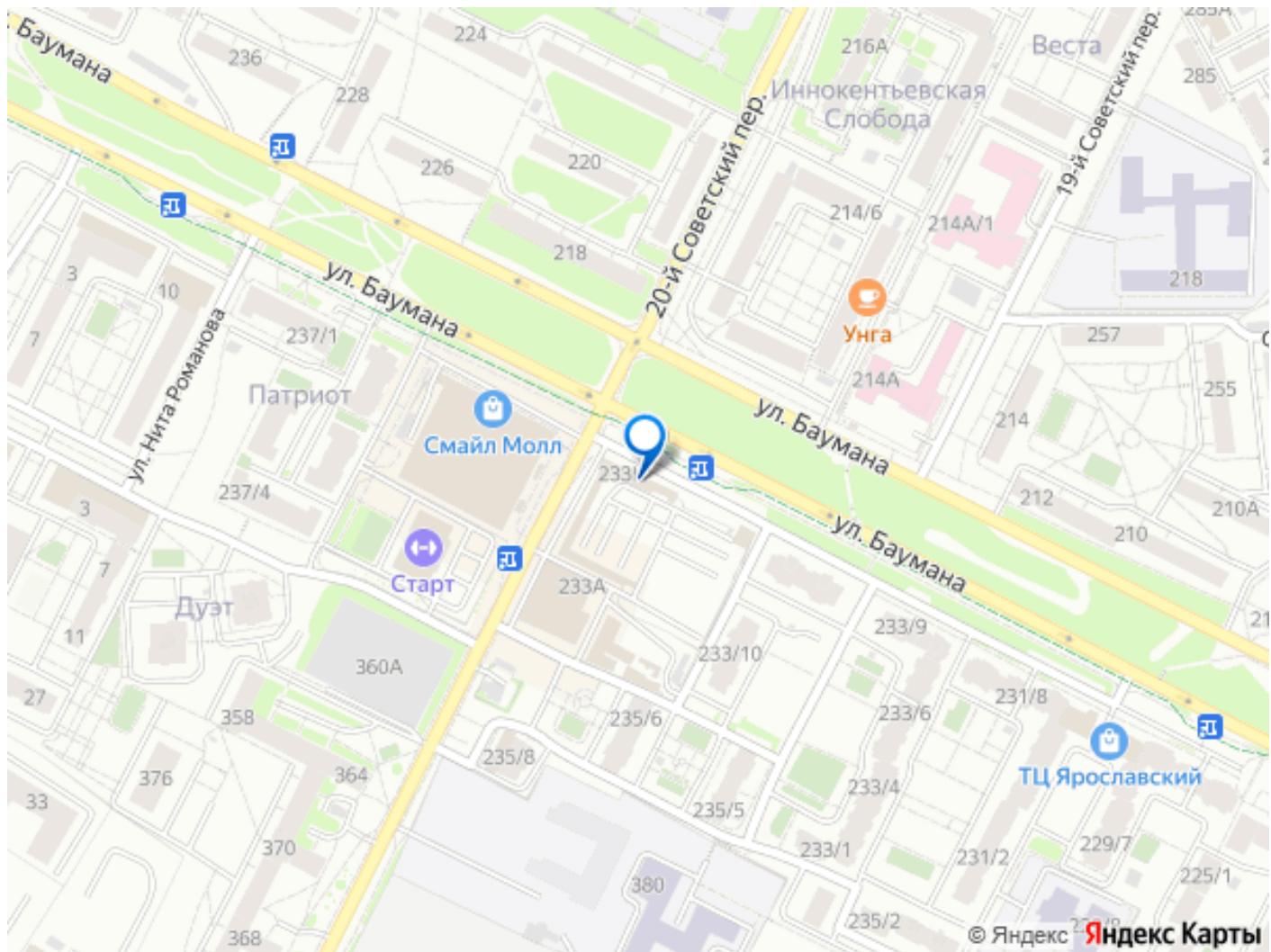
### Описание

Приглашаем к сотрудничеству арендаторов в новый ТЦ ВкусноДар расположенный в Ново-Ленино Открыта в современном торговом центре ВкусноДар расположенному в динамично развивающемся районе Ново-Ленино Расположение: 1-й этаж ТЦ

ВкусноДар. Площадь: от 6-550 м<sup>2</sup> Выгодное расположение: ТЦ находится в зоне высокой проходимости с удобным доступом как для пешеходов, так и для автомобилистов. Современный формат: просторные торговые залы, качественная отделка, продуманная навигация и комфортная среда для покупателей. Целевая

аудитория: охват жителей Новоленино и прилегающих районов стабильный поток покупателей. Гибкие условия: индивидуальные предложения для арендаторов, возможность обсуждения арендных каникул и специальных ставок. Поддержка бизнеса: маркетинговые активности, совместные рекламные кампании, помощь в продвижении ваших брендов. Доступные площади: от 6 до 550 м<sup>2</sup> (под магазины, кафе, сервисы и др.); различные планировки от островных точек до крупных торговых залов. Свяжитесь с нами, чтобы: получить план помещений и актуальные ставки; договориться о просмотре площадей; обсудить индивидуальные условия аренды. Контакты: Телефон: +7-914-002-25-05 Адрес: г. Иркутск, мкр. Новоленино, Баумана 23 За Вкуснодар место, где ваш бизнес найдёт свою аудиторию!





Move.ru - вся недвижимость России