

**Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 263В**

**200 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Розы Люксембург, 263В

Улица

[улица Розы Люксембург](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

255 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

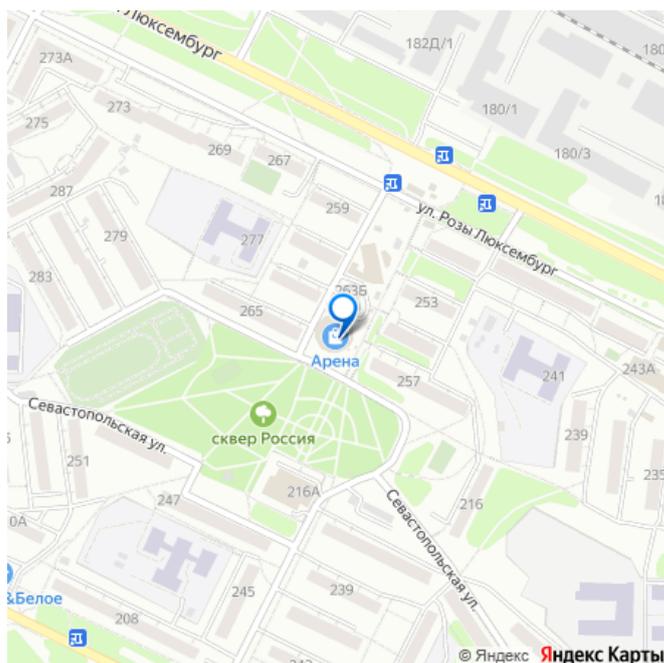
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаются в аренду площади торгового и универсального назначения в Торговом центре Арена, ул. Розы Люксембург 263в. Торговый центра расположен в микрорайоне Ново-Ленино, остановка Магазин Спутник (16 маршрутов), напротив парка Россия. Очень высокий пешеходный трафик, крупный жилой массив, якорным арендатором является федеральный продуктовый ритейлер Пятёрочка. Успеите арендовать свободное помещение на 2 этаже этаже! 255 м2 — второй этаж, витражное остекление! В торговом центре открыты: пекарня Багетта, магазин морепродуктов Море рыбы, отдел

для заметок



Варе тематики, супермаркет Пятёрочка, Аптека 38, магазин Азия, салоны красоты. Рассматриваются арендаторы различной специализации: торговля непродовольственными товарами, организации оказания услуг, общественное питание, развлекательные студии, офисные площади, выставочные залы и прочее.

