

🕒 Создано: 24.07.2025 в 10:44

Обновлено: 23.12.2025 в 05:55

**Иркутская область, Иркутск, улица
Кожова, 11/1**

456 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Кожова, 11/1

Улица

[улица Кожова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

240 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

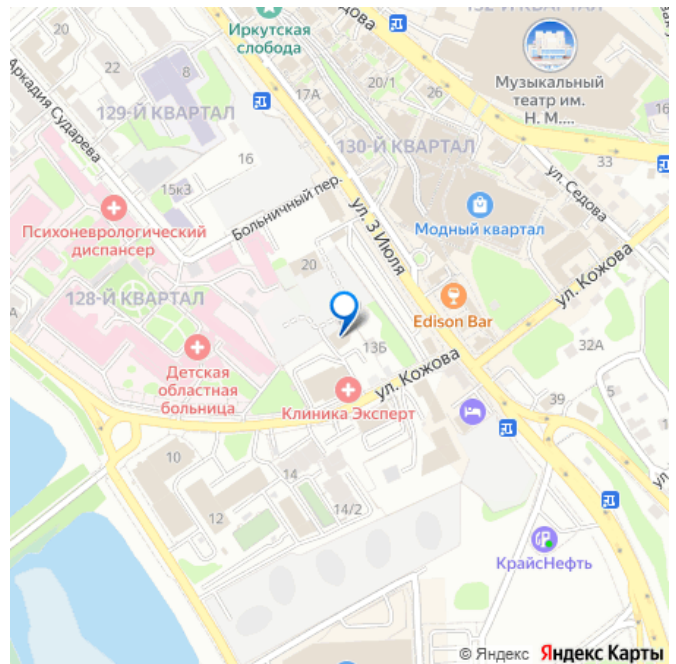
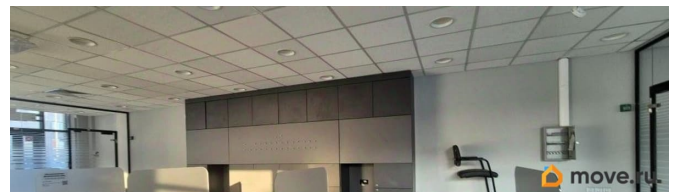
ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ Сдается помещение в центре города в новом современном бизнес центре. Площади офисных помещений 130 м2 и 110 м2 на первом этаже Каждое помещение на первом этаже имеет по 2 отдельных входа. Расположение на 1-м и 2-м этажах 5-ти этажного административного здания. Высота потолков 1-го этажа - 3,8 метра. В помещениях имеются 5 кабинетов со стеклянными перегородками, возможна перепланировка под ваши потребности Круглосуточный доступ Наличие в помещениях системы вентиляции и

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287540136>

**Ирина Головченко, РЕГИОН БИЗНЕС
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79149505781, 7983240
1540**

для заметок



кондиционирования. Здание оборудовано системой видеонаблюдения с возможностью видеоархива. Помещения имеют пожаро-охранную сигнализацию. В здании находятся . Помещения имеют чистовую отделку и витражное остекление. Сан.узел на этаже В стоимость входит 2 (два) парковочных места на прилегающей территории и бесплатная большая парковка напротив Модного квартала Коммунальные услуги и клининг оплачиваются отдельно.

