

🕒 Создано: 08.03.2026 в 22:28

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 22:26

**Иркутская область, Иркутск, б-р  
Рябикова, 36/6**

**120 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, б-р Рябикова, 36/6

Улица

[бульвар Рябикова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

228.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

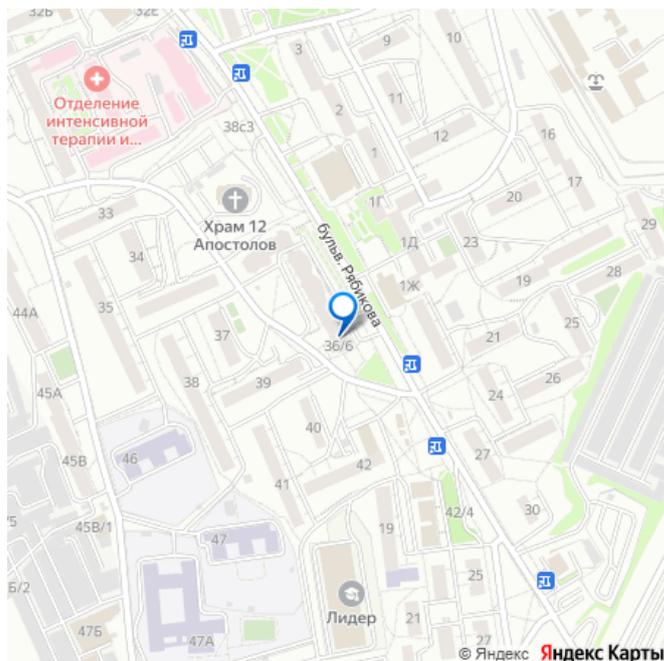
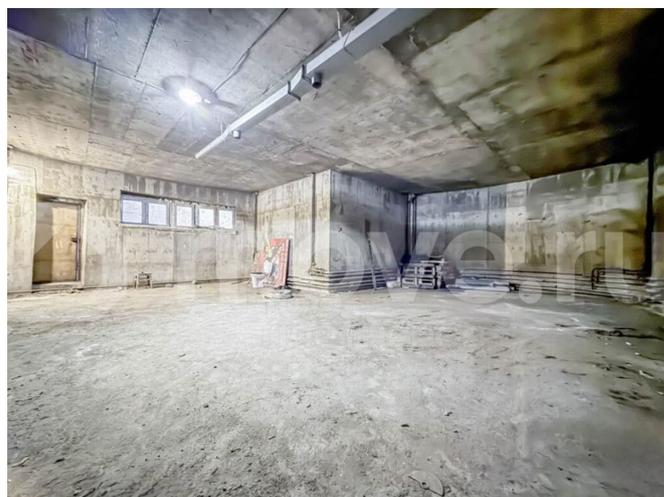
Арт. 91143119. Предлагаем в аренду на длительный срок коммерческое помещение свободного назначения. Помещение находится в цокольном этаже жилого комплекса, расположенного по адресу: б-р Рябикова, д. 36/6. Помещение без отделки. Предусмотрены арендные каникулы. Вход в помещение отдельный. Рядом парковка. Помещение расположено в густонаселенном районе. В шаговой доступности ТЦ Ручей, НИ ТЭЦ. До центра города 10-15 минут на авто. По запросу отправим видеообзор. Условия аренды: без залога. Все коммунальные услуги оплачивает арендатор. Комиссия АН

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291258500>

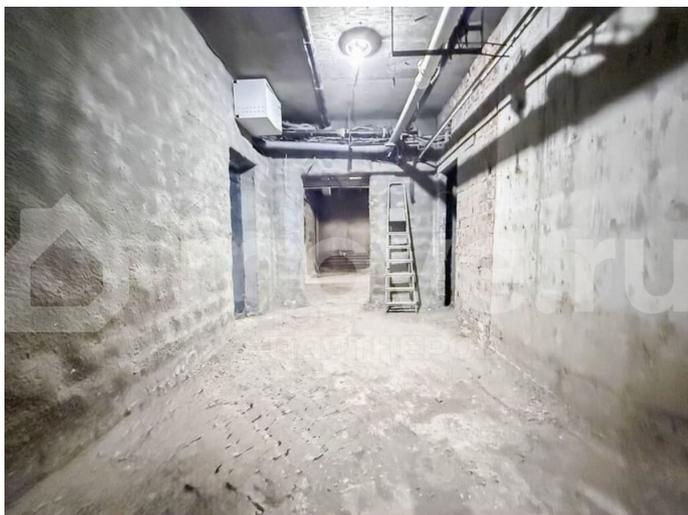
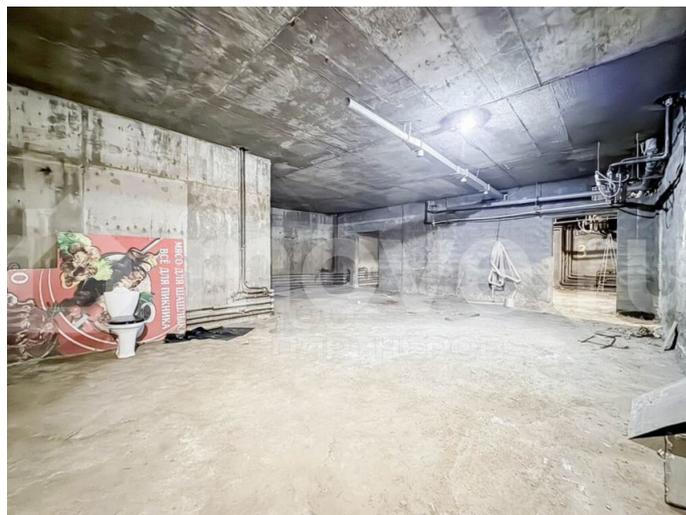
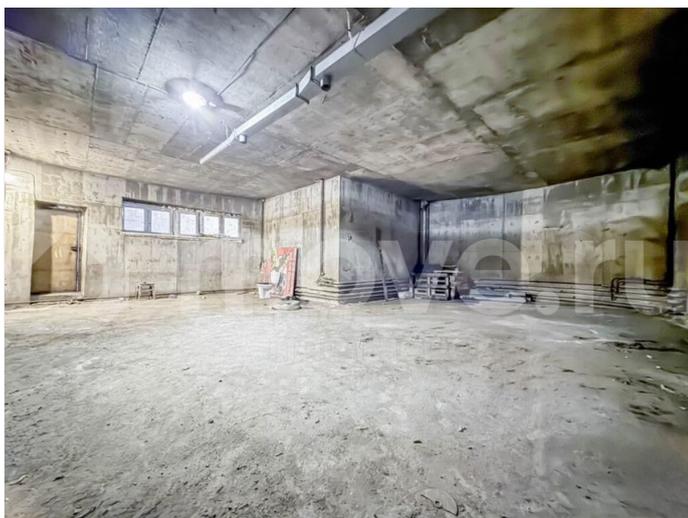
**Цветкова Елена Геннадьевна,  
Агентство Недвижимости «100  
Партнеров»**

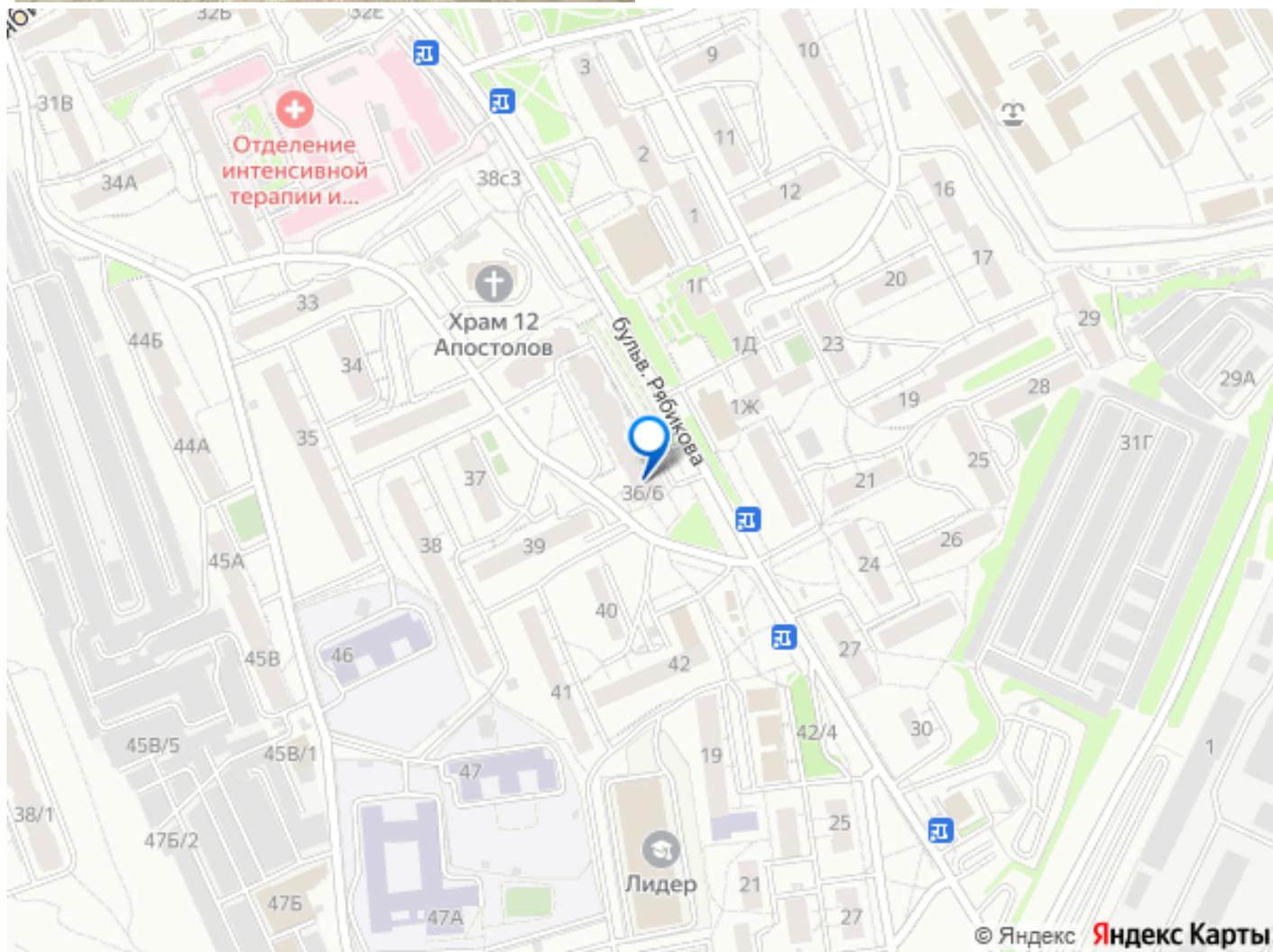
**89251234567**

для заметок



при заключении договора 70% Звоните,  
покажем в любое удобное для Вас время.





Move.ru - вся недвижимость России