

Создано: 23.10.2025 в 06:56

Обновлено: 08.02.2026 в 04:06

Иркутск, улица Баррикад, 24А/5

**261 600 ₽**

Иркутск, улица Баррикад, 24А/5

Улица

[улица Баррикад](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

218 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Аренда помещения под автосервис в Иркутске Адрес: г. Иркутск, ул. Баррикад, 24А Площадь: 218 м<sup>2</sup> Идеально подходит для: \* Автосервиса с зоной ремонта \* Автоэлектрика и диагностики \* Магазина автозапчастей \* Продажи автоэлектроники \* Мастерской по ремонту электроники \* Торгово-сервисного центра Преимущества помещения: Удобное расположение в центре города

Автомобильный трафик в сутки - 15000+

Высокие потолки для размещения

оборудования Все коммуникации подключены

Технические характеристики: Электричество:

2Мвт по 2-категории Водоснабжение:

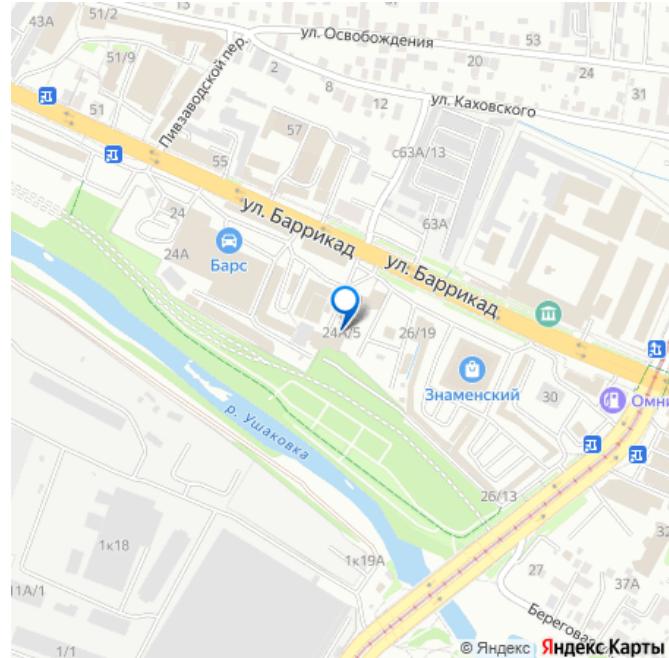
центральное Канализация: подключена

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285942437>

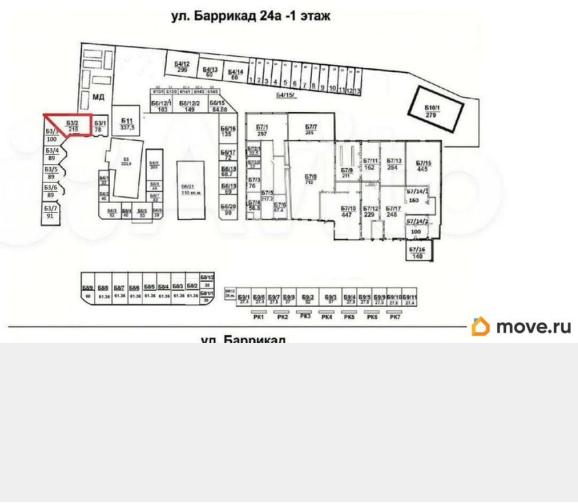
Александр, My Property

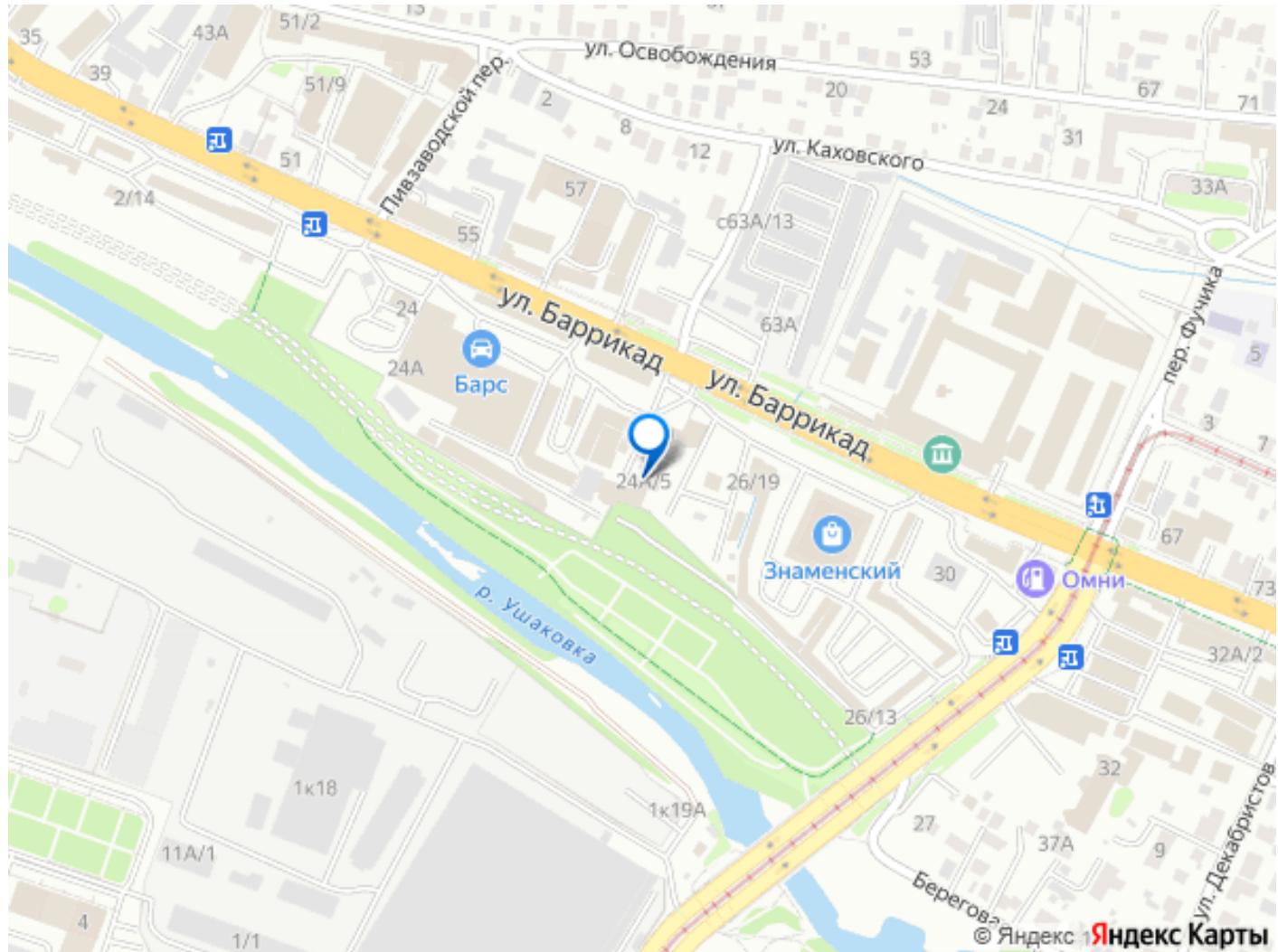
**8(902)173-76-06, 8(983)  
)444-76-28**

для заметок



Отопление: автономное Возможности  
использования: \* Размещение подъемников \*  
Организация клиентской зоны \* Установка  
диагностического оборудования \* Создание  
складских помещений \* Монтаж  
специализированного оборудования  
Цена: 1200р/м2 Звоните прямо сейчас!  
Организуем оперативный показ помещения и  
обсудим условия аренды. Агентство  
коммерческой недвижимости My Property -  
консалтинг в сфере коммерческой  
недвижимости. Продажа и аренда,  
девелопмент и управление.





Move.ru - вся недвижимость России