

Создано: 23.10.2025 в 06:56

Обновлено: 08.02.2026 в 04:06

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285942437>

Александр, My Property

**8(902)173-76-06, 8(983)  
)444-76-28**



Иркутск, улица Баррикад, 24А/5

**261 600 ₽**

Иркутск, улица Баррикад, 24А/5

Улица

[улица Баррикад](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

218 м<sup>2</sup>



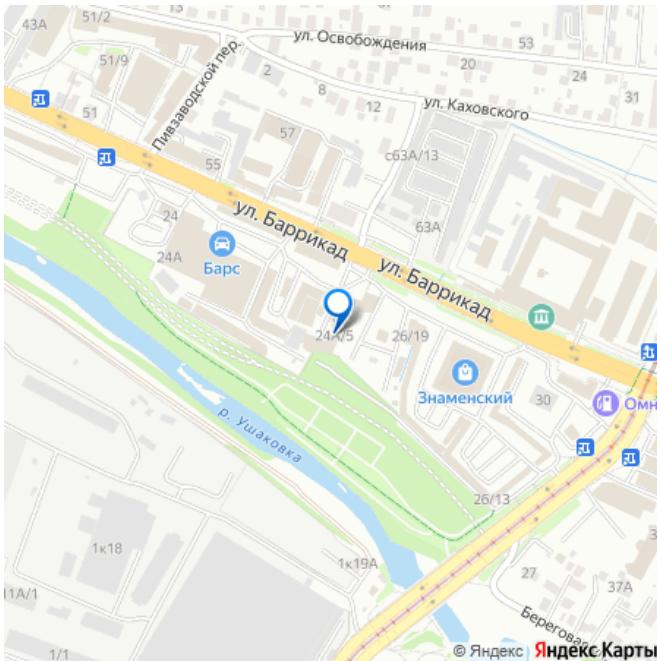
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Аренда помещения под автосервис в Иркутске Адрес: г. Иркутск, ул. Баррикад, 24А Площадь: 218 м<sup>2</sup> Идеально подходит для: \* Автосервиса с зоной ремонта \* Автоэлектрика и диагностики \* Магазина автозапчастей \* Продажи автоэлектроники \* Мастерской по ремонту электроники \* Торгово-сервисного центра Преимущества помещения: Удобное расположение в центре города

Автомобильный трафик в сутки - 15000+

Высокие потолки для размещения

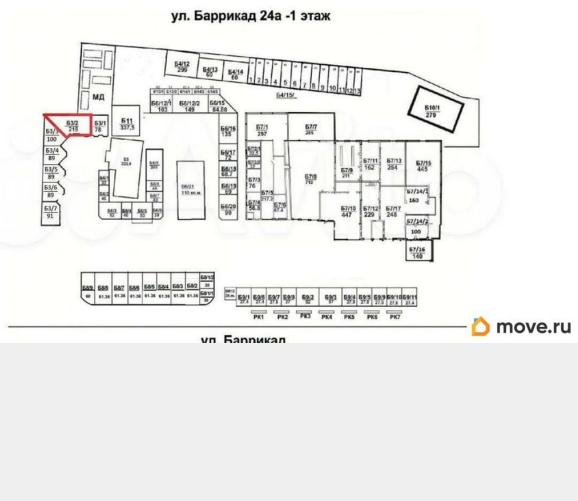
оборудования Все коммуникации подключены

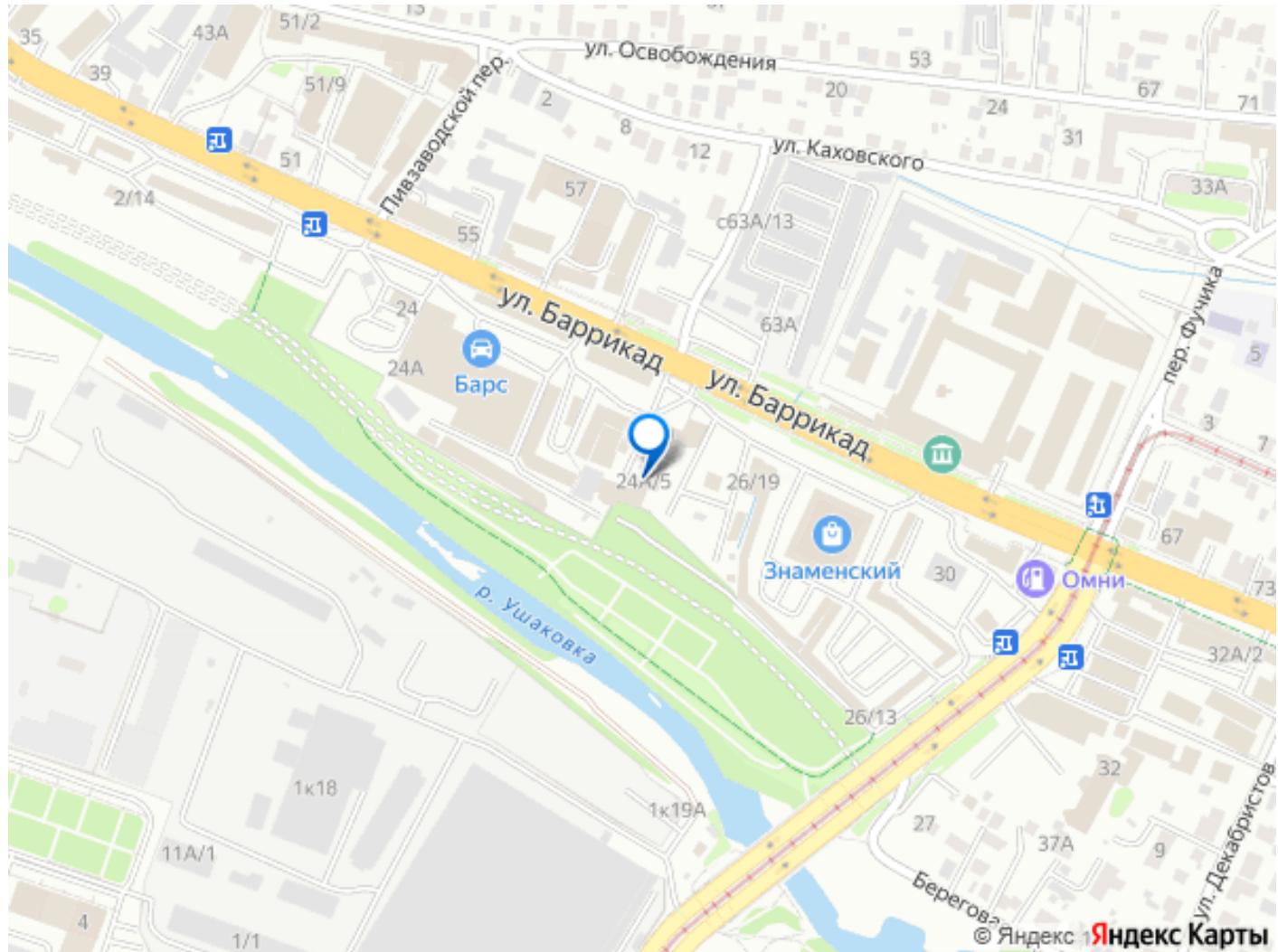
Технические характеристики: Электричество:

2Мвт по 2-категории Водоснабжение:

центральное Канализация: подключена

Отопление: автономное Возможности  
использования: \* Размещение подъемников \*  
Организация клиентской зоны \* Установка  
диагностического оборудования \* Создание  
складских помещений \* Монтаж  
специализированного оборудования  
Цена: 1200р/м2 Звоните прямо сейчас!  
Организуем оперативный показ помещения и  
обсудим условия аренды. Агентство  
коммерческой недвижимости My Property -  
консалтинг в сфере коммерческой  
недвижимости. Продажа и аренда,  
девелопмент и управление.





Move.ru - вся недвижимость России