

**Иркутская область, Иркутск, улица
Ржанова, 45/2**

328 600 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица Ржанова, 45/2

Улица

[улица Ржанова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

212 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

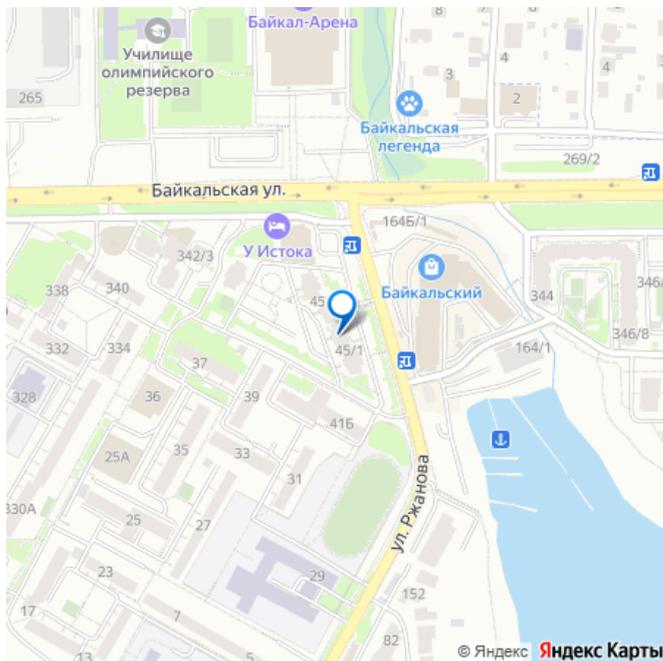
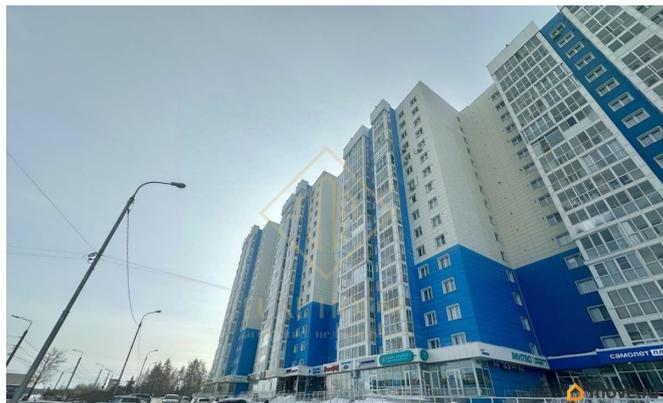
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 131297194 Уникальное предложение в микрорайоне Солнечный! Сдаём в аренду помещение свободного назначения по ул. Ржанова 45/2, в жилом комплексе Адмирал! Помещение площадью 212 кв.метров расположено на первом этаже многоквартирного дома, на первой линии от ул. Ржанова, напротив Байкальского торгового дома, рядом с выездом на Байкальский тракт! Идеально подходит для бизнеса, ориентированного на приток жителей микрорайона Солнечный, а так же трафик жителей пригорода на Байкальском тракте! • Максимальная видимость и поток !

для заметок



- Полный набор инженерии!
- Высокие потолки и панорамные окна!
- Универсальное планировочное решение !
- 2 отдельных входа с фасада и 1 со двора !
- Удобные подъездные пути и парковка! Готовая площадка для ритейла, шоу-рума, офиса с удобным доступом, сервисной компании, стоматологии, косметологии или других направлений предпринимательской деятельности! Выберите локацию правильно ! Звоните !



