

🕒 Создано: 18.06.2025 в 13:58

Обновлено: 05.01.2026 в 18:27

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 198а**

**1 300 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 198а

Улица

[улица Байкальская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

15.75 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

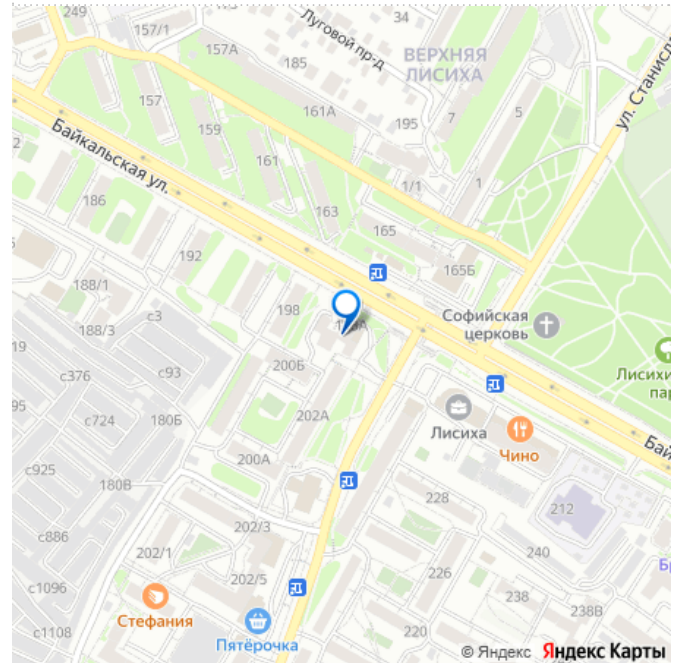
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаются офисные кабинеты в престижном районе Иркутска! Адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, 198а Общая площадь: 152 м  
Формат аренды: отдельные кабинеты или вся площадь целиком  
Преимущества для арендаторов: Современный дизайнерский ремонт заезжай и работай! Удобная транспортная доступность легко добраться как сотрудникам, так и клиентам  
Видеонаблюдение с удалённым доступом  
безопасность 24/7 ОПС с договором на ГБР  
дополнительная защита Видеодомофон  
контроль доступа в помещения  
Круглосуточный доступ работайте в любое

для заметок



время Просторная парковка перед зданием  
Высокоскоростной интернет уже заведён  
Эффективная приточно-вытяжная  
вентиляция комфорт на весь день Общие  
зоны для арендаторов: Уютная комната  
отдыха с кухней идеальна для перерывов и  
неформального общения Два санузла: один  
для клиентов, второй только для  
арендаторов Форматы аренды: Аренда  
отдельных кабинетов под офис, салон,  
консультационный центр и др. Возможность  
аренды всей площади целиком идеальное  
решение для вашей команды! Звоните, чтобы  
узнать подробности и записаться на  
просмотр! Ваш агент по недвижимости

Евгений Мохосов

