

Создано: 23.10.2025 в 06:47

Обновлено: 05.02.2026 в 03:48

Иркутск, Байкальская улица, 202/5

**30 000 ₽**

Иркутск, Байкальская улица, 202/5

Округ

[Иркутск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

18 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

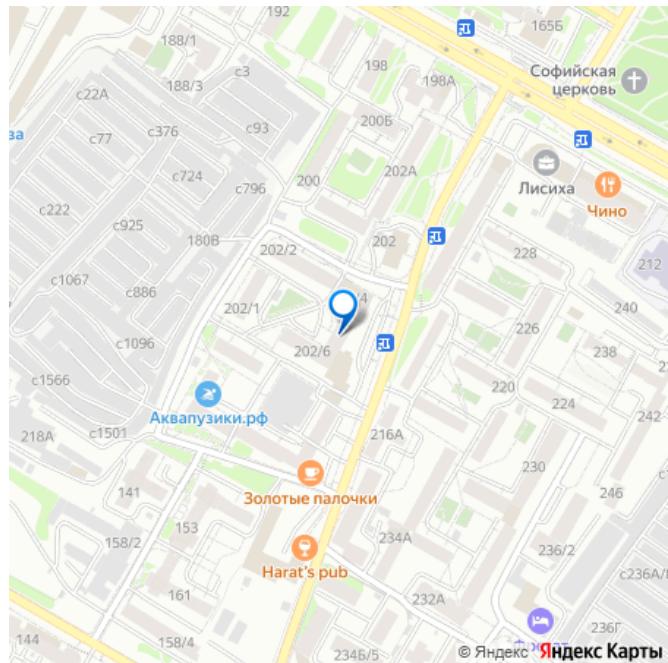
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Монолитно-кирпичное



**Описание**

Сдаются свободные кабинеты в косметологическом центре на ул. Байкальской. Идеальное расположение: 1-я линия на оживлённой ул. Байкальская, 202/5. Между супермаркетами Слата и Пятерочка. Высокая проходимость и отличная узнаваемость. В косметологический центр отдельный вход. Есть зона ресепшн, которой могут пользоваться ваши клиенты. Полностью оборудованный массажный

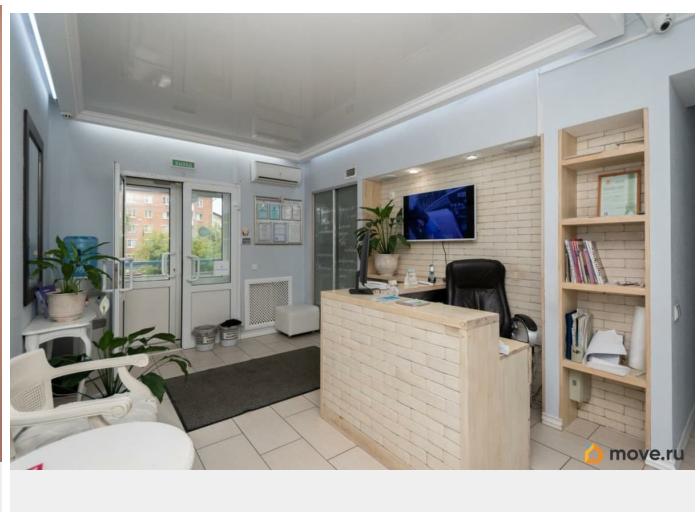
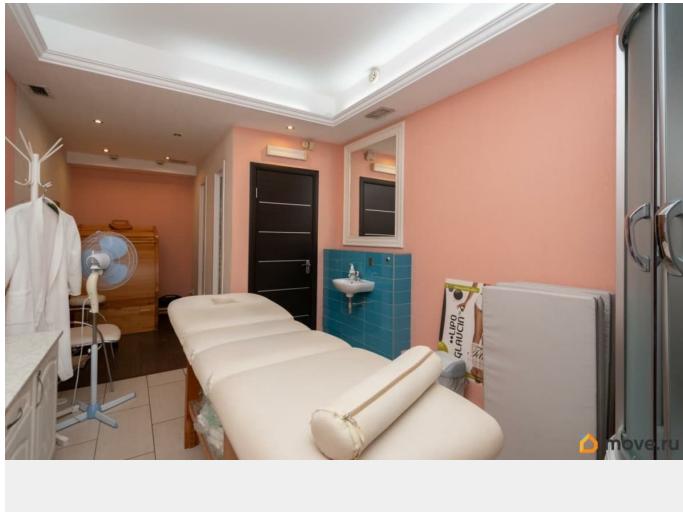
<https://irkutsk.move.ru/objects/9285942218>

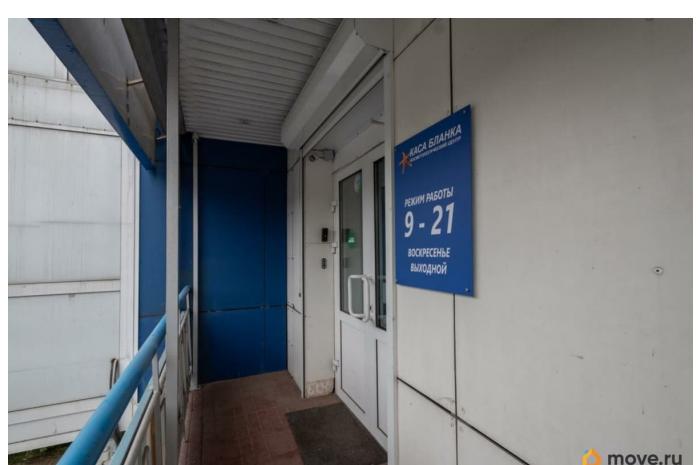
**Светлана, Century21 Недвижимость мира**

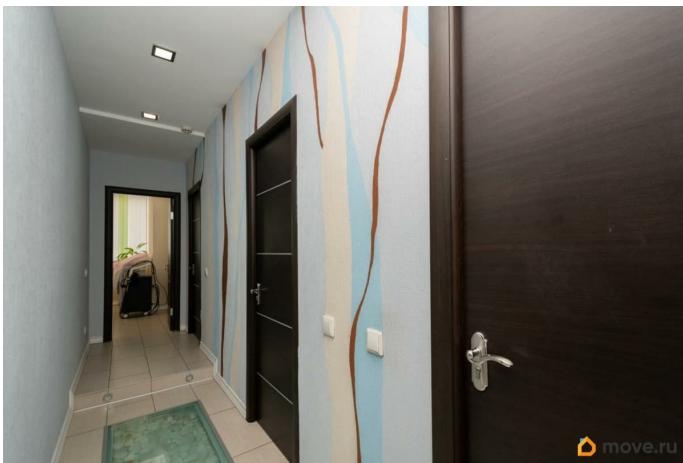
**8(950)137-46-10**

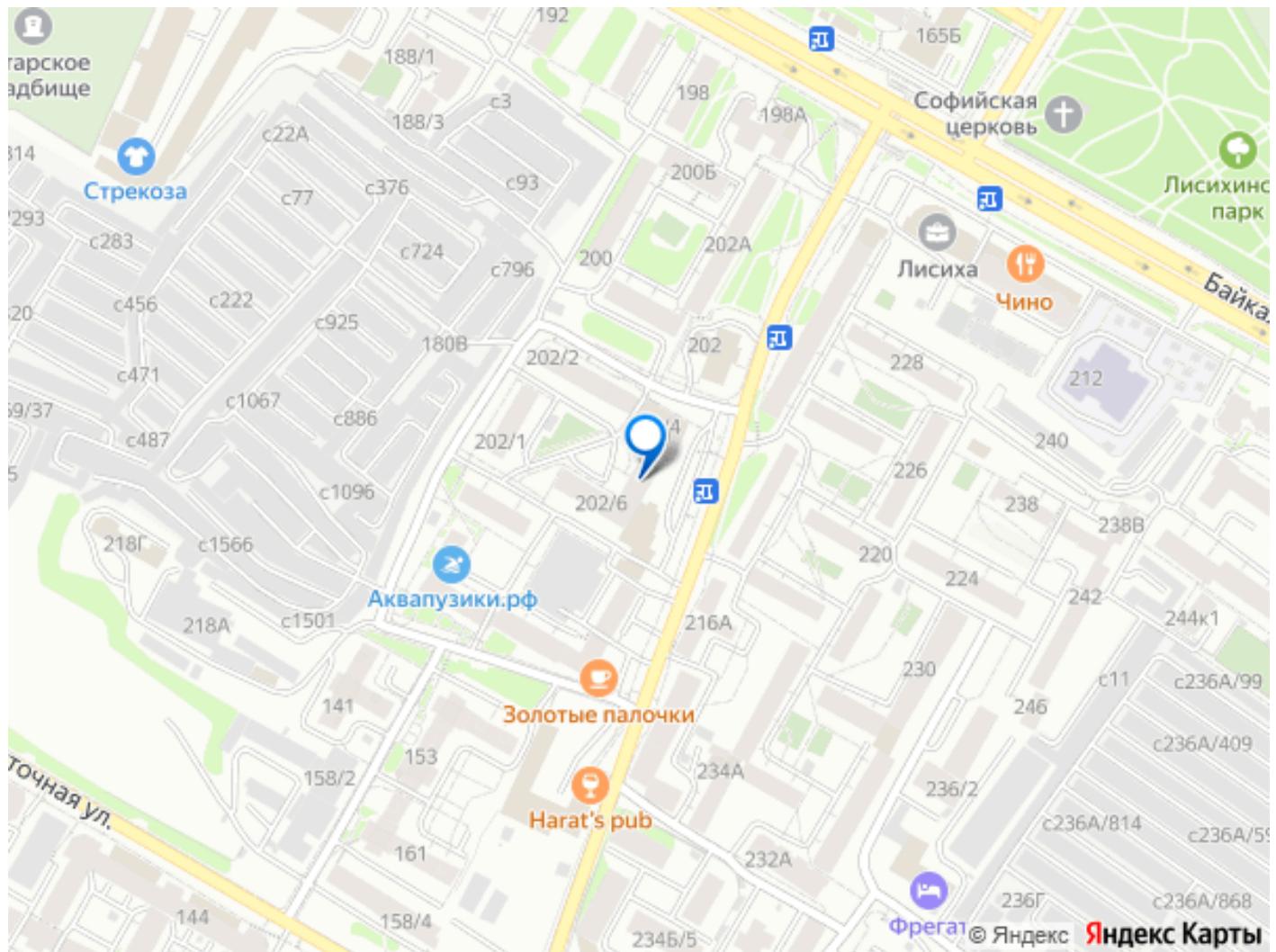
для заметок

кабинет с фито-сауной и душевой кабиной.2.  
Два кабинета общей площадью 28 кв. м, или  
каждый по отдельности. Здесь можно будет  
пользоваться отдельным входом со двора.3.  
Кабинет 6 кв. м под маникюр, тату, реснички,  
консультации.Кому мы предлагаем  
помещения в аренду:массаж, остеопат,  
мануальщик, перманент, наращивание  
ресниц, тату-студия, кинезиолог,  
стоматология, педикюр, маникюр, подолог,  
лаборатория с анализами (вход со двора).  
Консультация врачей, психологов. Узи.  
Рассмотрим другие варианты, кроме  
косметологов.









Move.ru - вся недвижимость России