

🕒 Создано: 08.03.2026 в 22:28

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 22:24

**Иркутская область, Иркутск, ул.
Дзержинского, 16**

110 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, ул. Дзержинского, 16

Улица

[улица Дзержинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

188 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения свободного назначения 188 м² в административном здании
Предлагается в аренду просторное помещение свободного назначения площадью 188 м², расположенное на 2 этаже административного здания. Отличный выбор для офиса, учебного центра, IT-компании, коворкинга или любого другого бизнеса! —
Цена аренды: 110 000 руб./мес. — Площадь: 188 м² — Этаж: 2/3 — Прямая аренда —
Состояние: современная офисная отделка, готово к въезду — Планировка: кабинетная — удобно для работы команд и приватности переговоров — Есть возможность увеличить

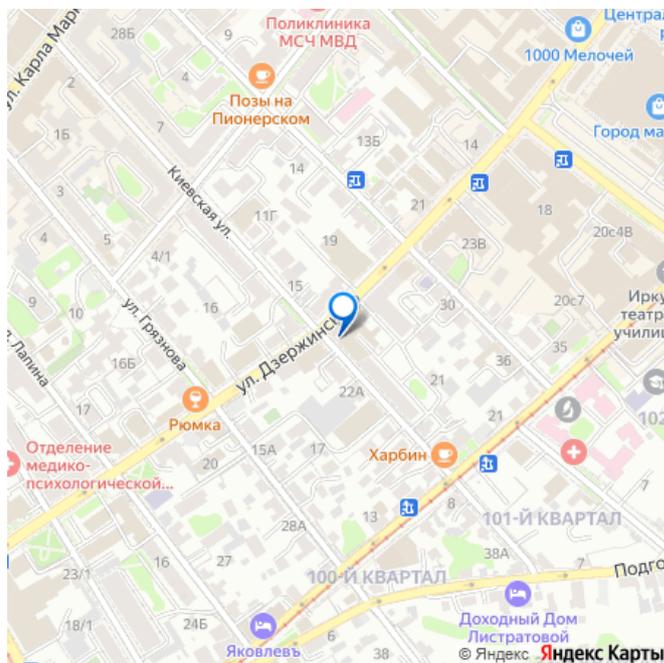
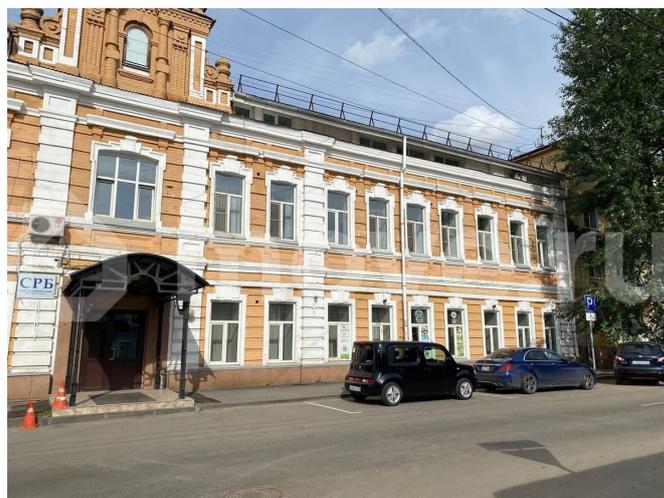
<https://irkutsk.move.ru/objects/9291258747>

Микаелян Арсен, Слобода

Недвижимость

89251234567

для заметок



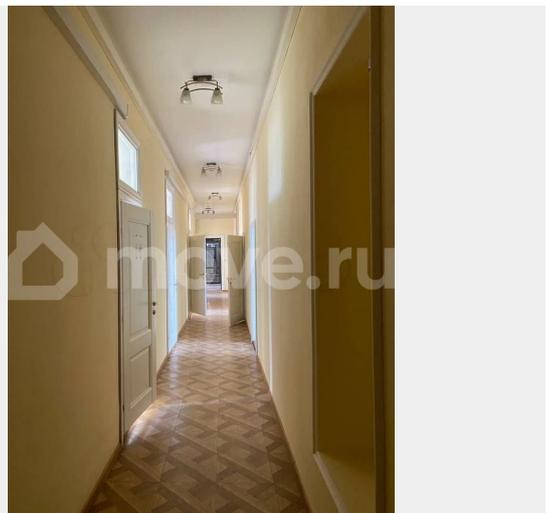
площадь до 1200 кв.м. при использовании еще и третьего и первого этажа

Преимущества объекта: — Центральное отопление, водоснабжение и канализация — Вентиляция — Мощность электричества — 30 кВт (идеально для современного оборудования) — Просторная открытая парковка, что очень редко для центра города! — Удобный общий вход с улицы — Первая линия, отличная видимость и легкий подъезд

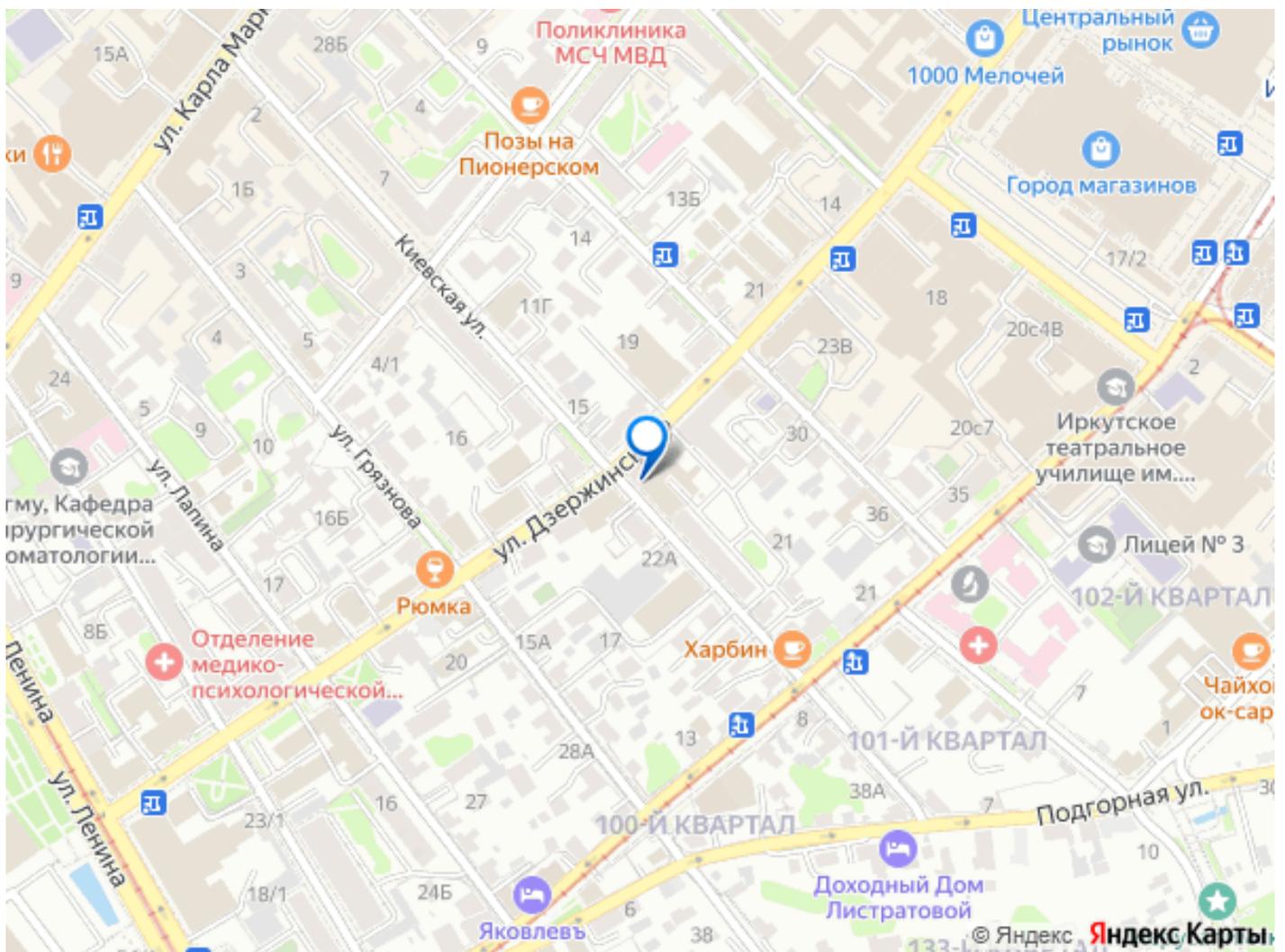
В здании: — Современная инженерия — Надежные коммуникации — Чистые и ухоженные общие зоны — Отличный вид из окон — Окна выходят на две стороны здания — Почти в каждом кабинете есть кондиционер

Все готово для успешного старта и развития вашего бизнеса!

Помещение отлично подходит под офис, учебный класс, представительство, сервисный центр, интернет-магазин, творческую студию. Без комиссии! Быстрый выход на сделку! Более детально узнавайте по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России