

🕒 Создано: 31.03.2026 в 22:23

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 22:21

**Иркутская область, Иркутск, ул.  
Лермонтова, 78**

**190 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Лермонтова, 78

Улица

[улица Лермонтова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

170 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

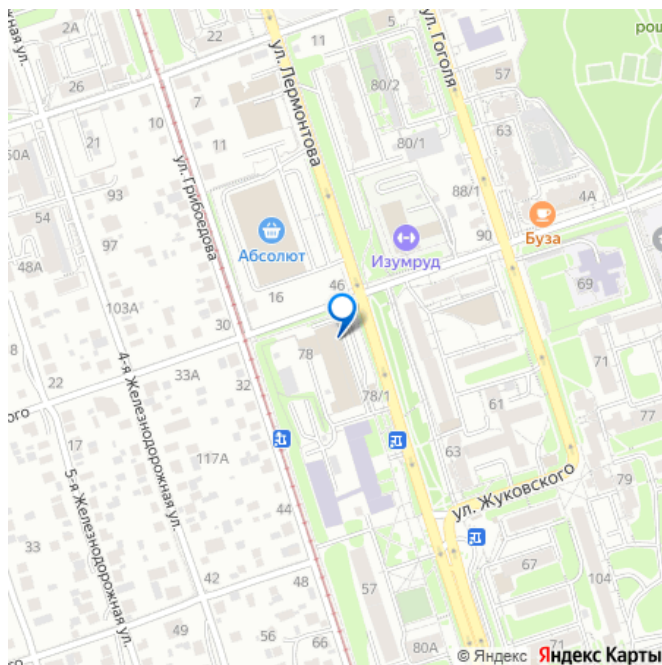
Предлагаем помещение в Деловом центре DARWIN, отдельный вход с улицы, первая линия, реклама нам фасаде, есть второй вход. Возможность расширения площади. Установлена охранная и пожарная сигнализация. Рассматриваем торговлю, общепит. Высокий трафик. Мощность от 100 кВт! Долгосрочный договор. Арендная ставка с учетом НДС. Коммунальные платежи по счётчикам. По всем вопросам просьба обращаться с понедельника по пятницу с 9 до 18ч.

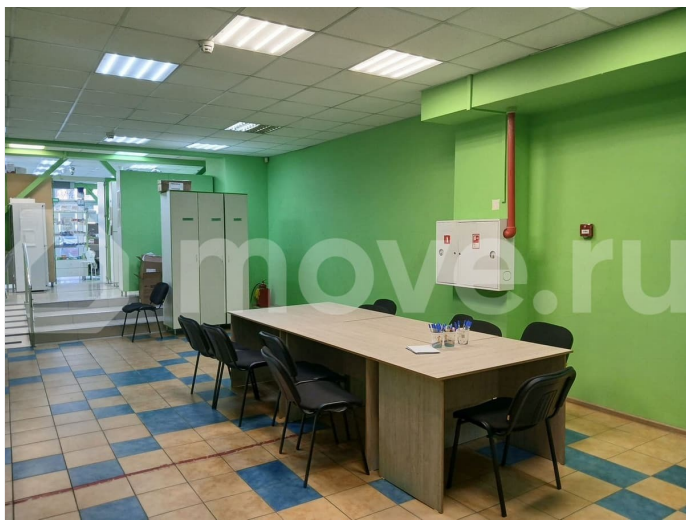
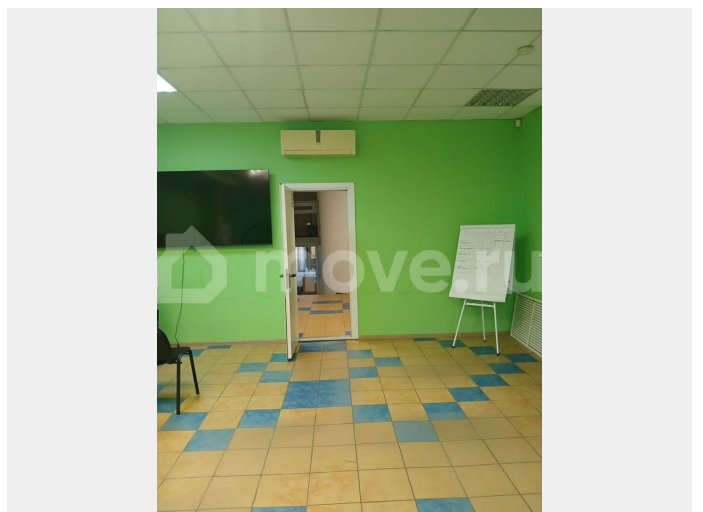
<https://irkutsk.move.ru/objects/9292895813>

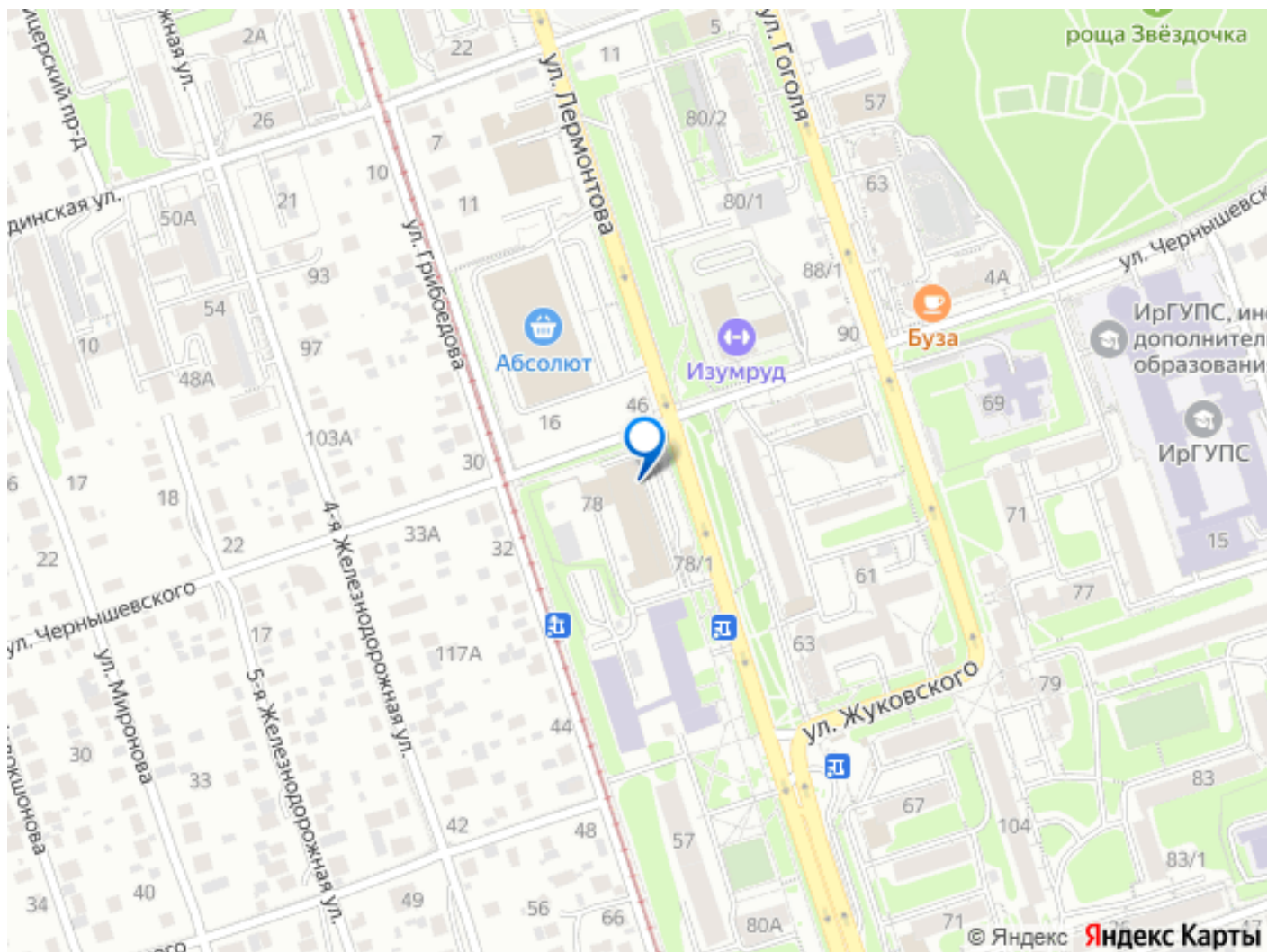
**Екатерина, Департамент управления  
недвижимостью**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России