

Создано: 23.10.2025 в 08:57

Обновлено: 13.01.2026 в 03:29

Иркутская область, Иркутск, Трудовая,  
56/3

**200 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Трудовая, 56/3

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

168 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Кирпичное

### Описание

Уважаемые арендаторы! Ищете идеальное место для вашего бизнеса? У нас есть отличное предложение! Предлагаем в аренду просторное помещение площадью 168 кв.м., расположенное на первом этаже современного многоэтажного жилого дома. Почему это предложение стоит вашего внимания: Первая линия: Ваш объект будет видно всем! Отличное расположение для привлечения клиентов. Первый этаж: Максимальная доступность и удобство для посетителей. Густонаселенный жилой массив: Огромная потенциальная аудитория прямо у вашего порога. Высокий

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285944312>

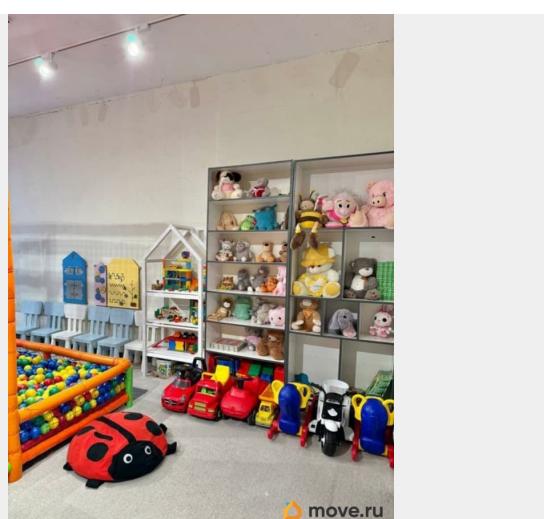
Екатерина, Century21 Недвижимость мира

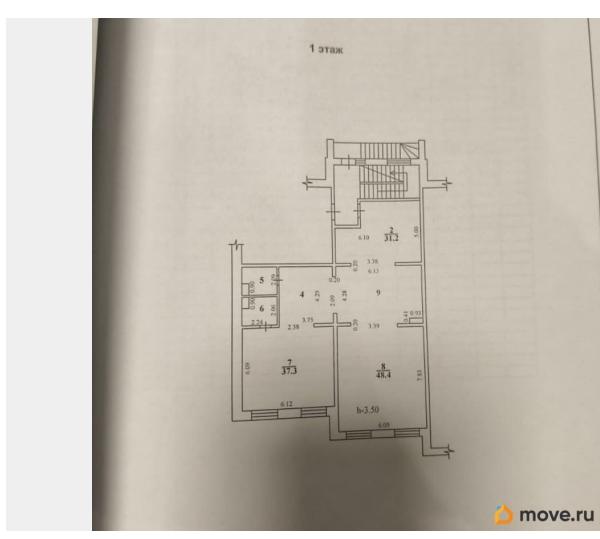
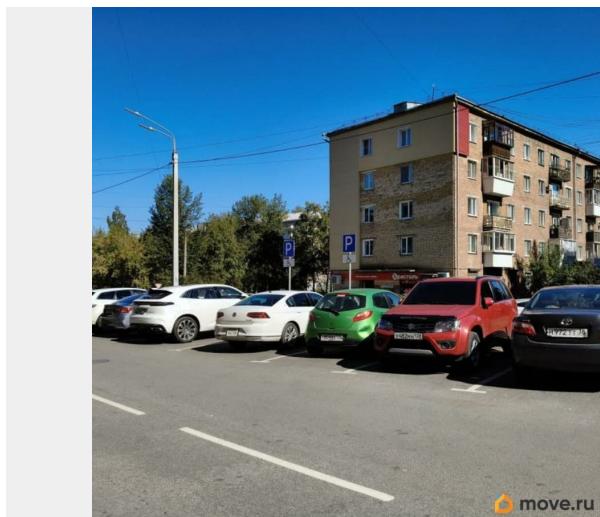
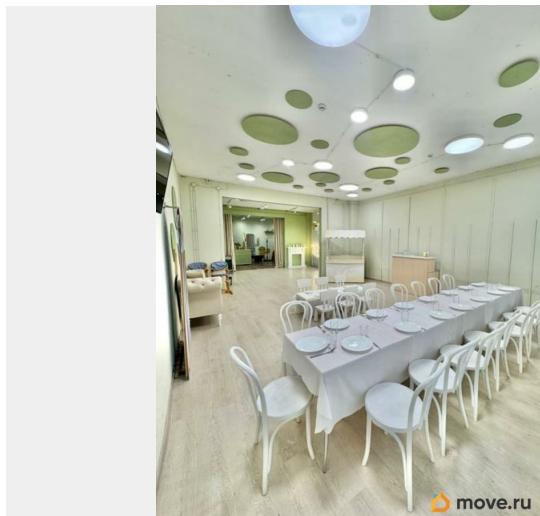
**8(950)115-61-98**

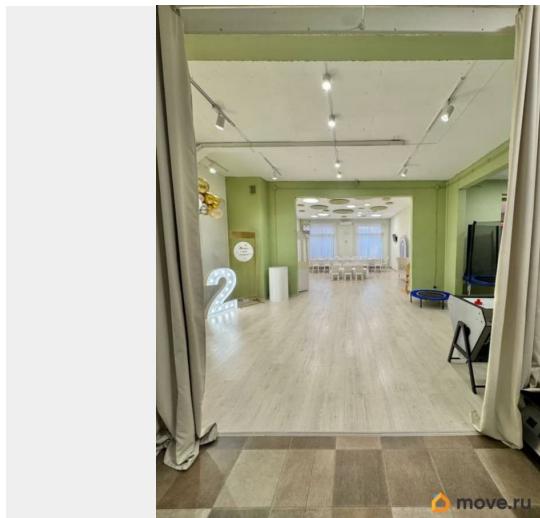
для заметок



автомобильный и пешеходный трафик:  
Постоянный поток людей гарантирует  
узнаваемость и увлечение клиентской базы.  
Отличный ремонт: Помещение готово к  
работе, не требует дополнительных  
вложений. Функциональная планировка:  
Помещение разделено на комнаты, что  
позволит организовать пространство под  
ваши нужды. Наличие санузла: Все  
необходимое для комфортной работы. Это  
помещение идеально подойдет под любой  
вид деятельности! Будь то магазин, салон  
красоты, офис, кафе или что-то еще здесь  
есть все условия для вашего успеха. Условия  
аренды: Арендная плата: 200 000 рублей в  
месяц. Депозит: 200 000 рублей. Комиссия  
агентства: 50% от месячной арендной платы.  
Не упустите свой шанс занять выгодное  
место для вашего бизнеса! Свяжитесь с нами  
для получения дополнительной информации  
и организации просмотра! С уважением, ваш  
агент Хоботова Екатерина!







move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России