

🕒 Создано: 23.10.2025 в 08:57

Обновлено: 13.01.2026 в 03:29

**Иркутская область, Иркутск, Трудовая,
56/3**

200 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Трудовая, 56/3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

168 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Кирпичное

Описание

Уважаемые арендаторы! Ищете идеальное место для вашего бизнеса? У нас есть отличное предложение! Предлагаем в аренду просторное помещение площадью 168 кв.м., расположенное на первом этаже современного многоэтажного жилого дома. Почему это предложение стоит вашего внимания: Первая линия: Ваш объект будет видно всем! Отличное расположение для привлечения клиентов. Первый этаж: Максимальная доступность и удобство для посетителей. Густонаселенный жилой массив: Огромная потенциальная аудитория прямо у вашего порога. Высокий

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285944312>

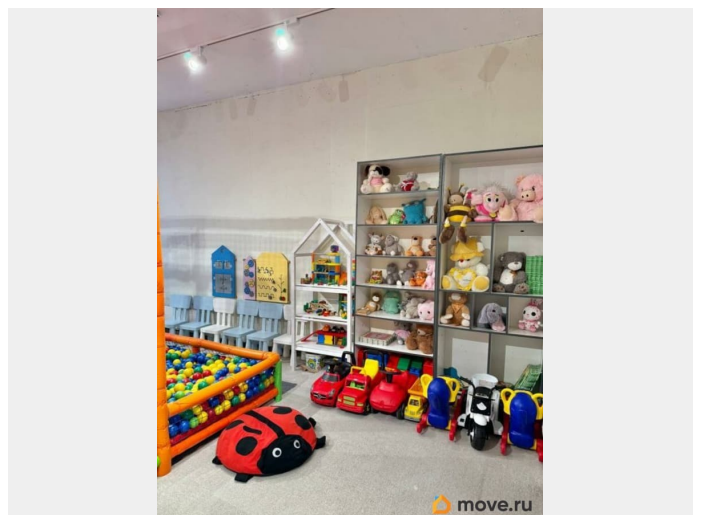
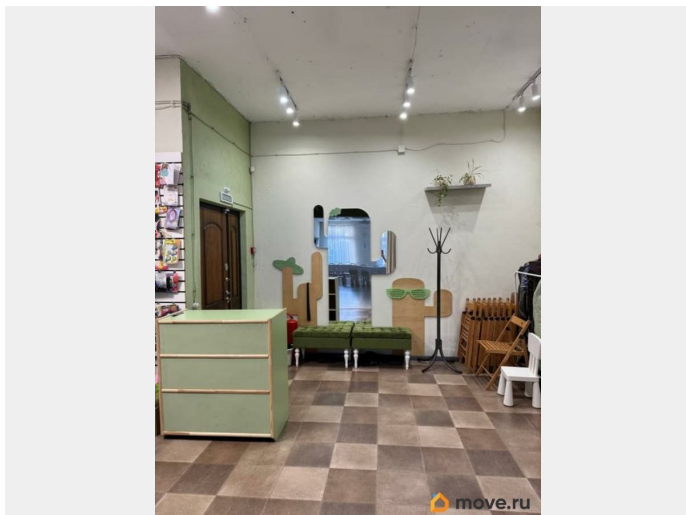
**Екатерина, Century21 Недвижимость
мира**

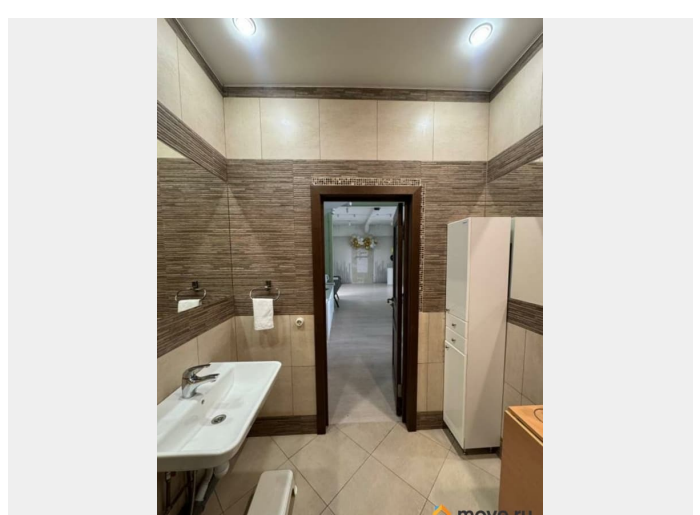
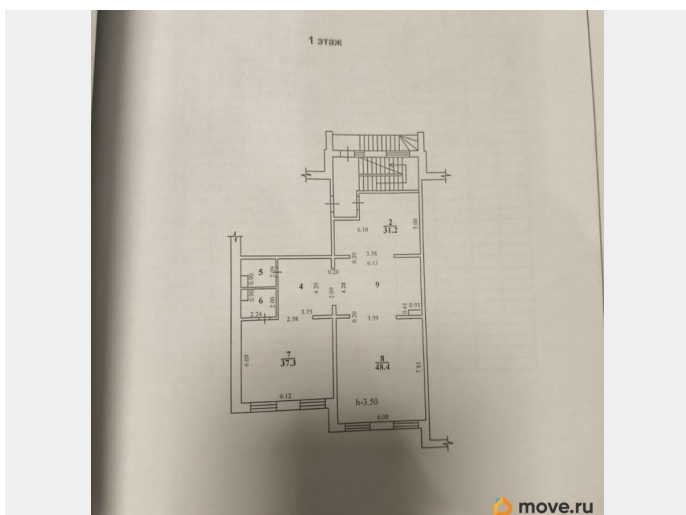
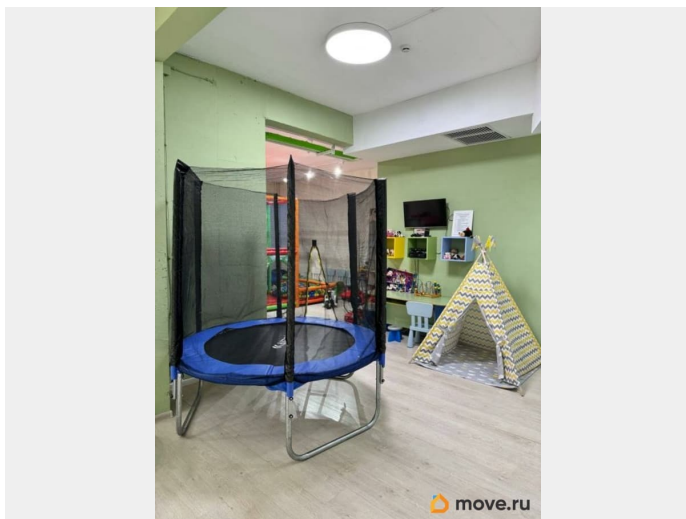
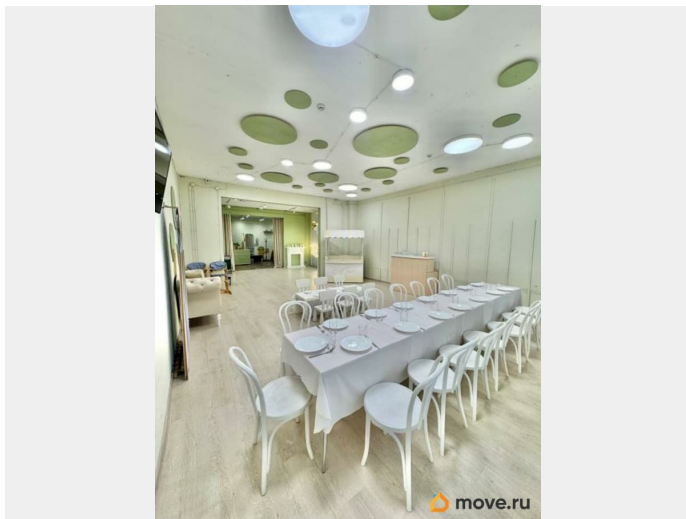
8(950)115-61-98

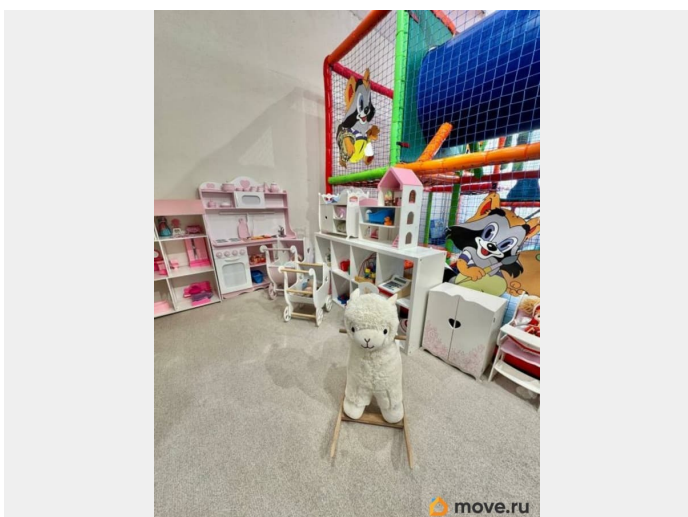
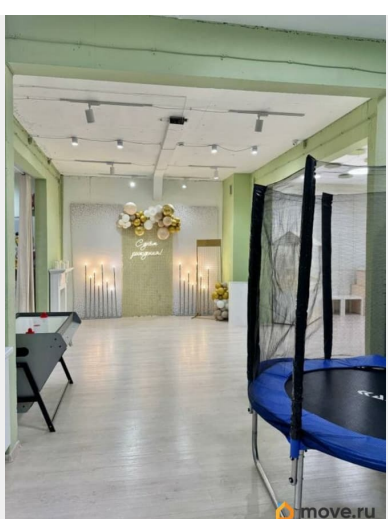
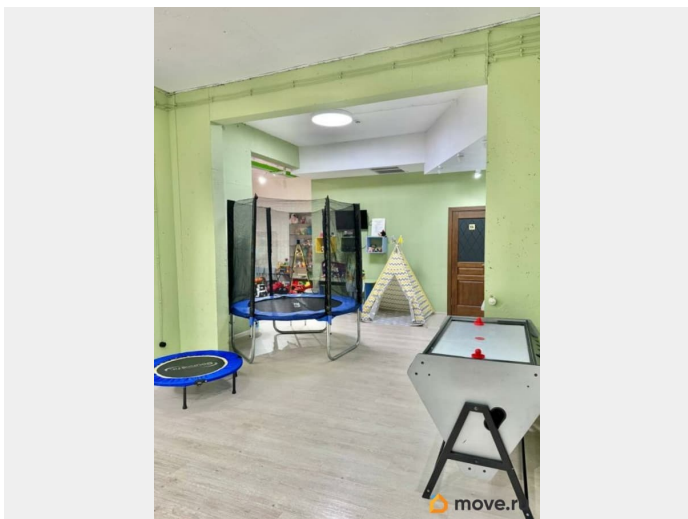
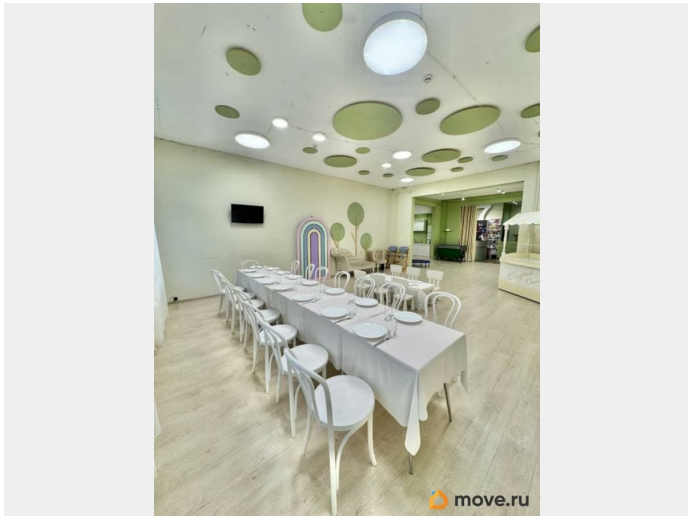
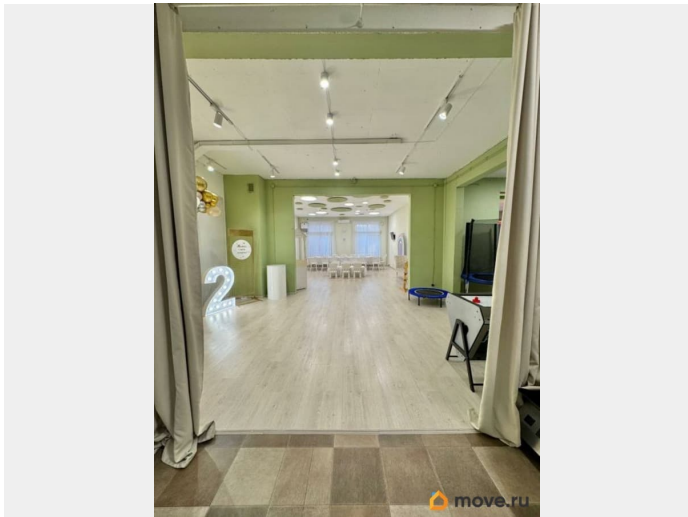
для заметок



автомобильный и пешеходный трафик:
Постоянный поток людей гарантирует узнаваемость и увеличение клиентской базы.
Отличный ремонт: Помещение готово к работе, не требует дополнительных вложений. Функциональная планировка: Помещение разделено на комнаты, что позволит организовать пространство под ваши нужды. Наличие санузла: Все необходимое для комфортной работы. Это помещение идеально подойдет под любой вид деятельности! Будь то магазин, салон красоты, офис, кафе или что-то еще здесь есть все условия для вашего успеха. Условия аренды: Арендная плата: 200 000 рублей в месяц. Депозит: 200 000 рублей. Комиссия агентства: 50% от месячной арендной платы. Не упустите свой шанс занять выгодное место для вашего бизнеса! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра! С уважением, ваш агент Хоботова Екатерина!









Move.ru - вся недвижимость России