

🕒 Создано: 25.10.2025 в 13:40

Обновлено: 16.01.2026 в 10:53

**Иркутская область, Иркутск, Трудовая
улица, 56/3**

130 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Трудовая улица, 56/3

Улица

[улица Трудовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

168 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уважаемые арендаторы! Ищете идеальное место для вашего бизнеса? У нас есть отличное предложение! Предлагаем в аренду просторное помещение площадью 168 кв.м., расположенное на первом этаже современного многоэтажного жилого дома. Почему это предложение стоит вашего внимания: Первая линия: Ваш объект будет видно всем! Отличное расположение для привлечения клиентов. Первый этаж: Максимальная доступность и удобство для посетителей. Густонаселенный жилой массив: Огромная потенциальная аудитория прямо у вашего порога. Высокий автомобильный и

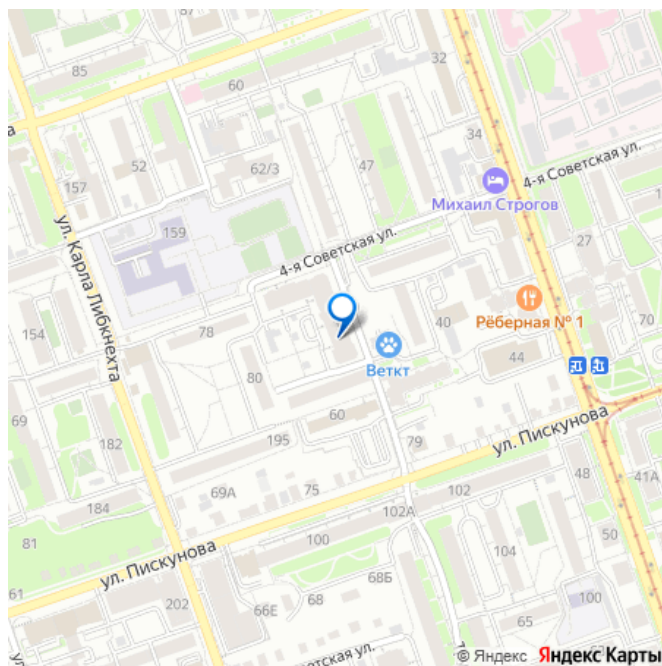
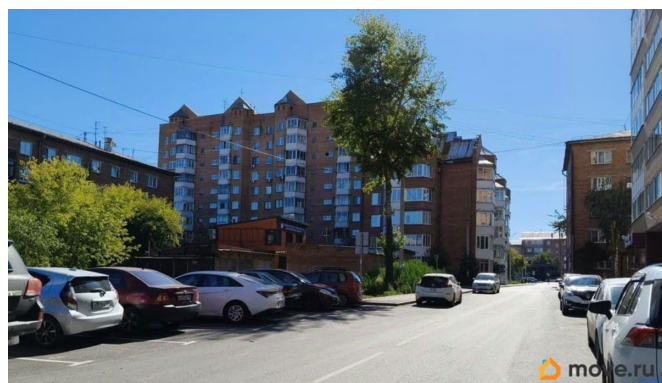
<https://irkutsk.move.ru/objects/9286071869>

Екатерина Хоботова, CENTURY 21

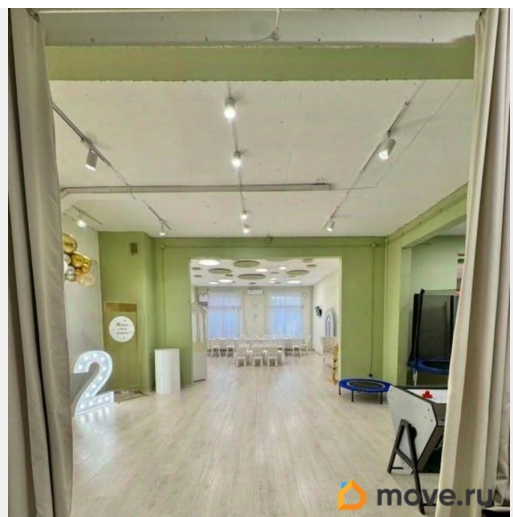
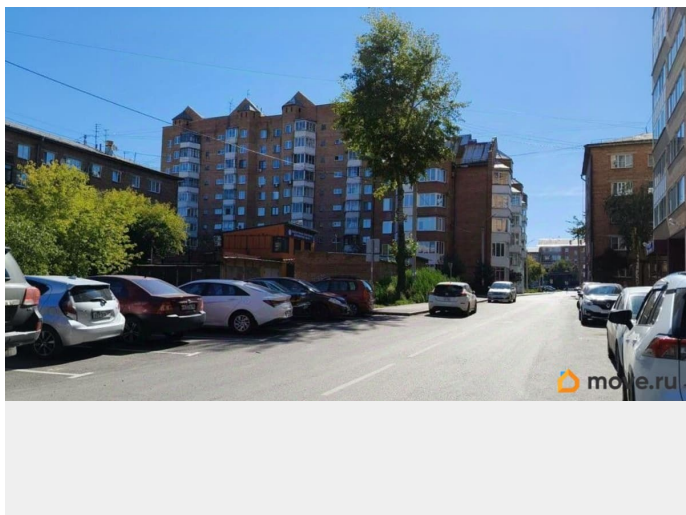
Недвижимость мира

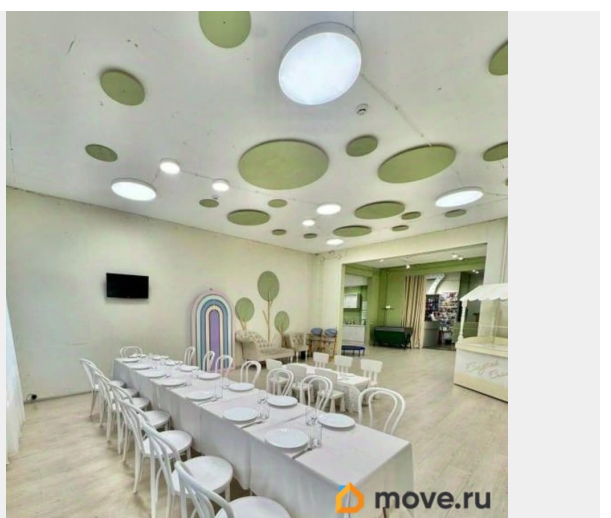
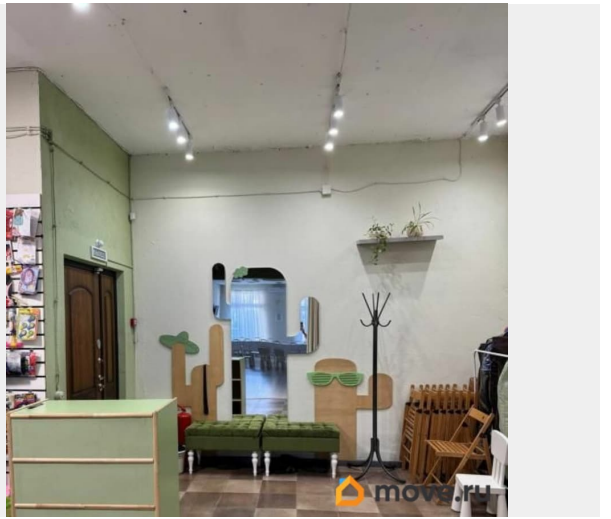
79842704977

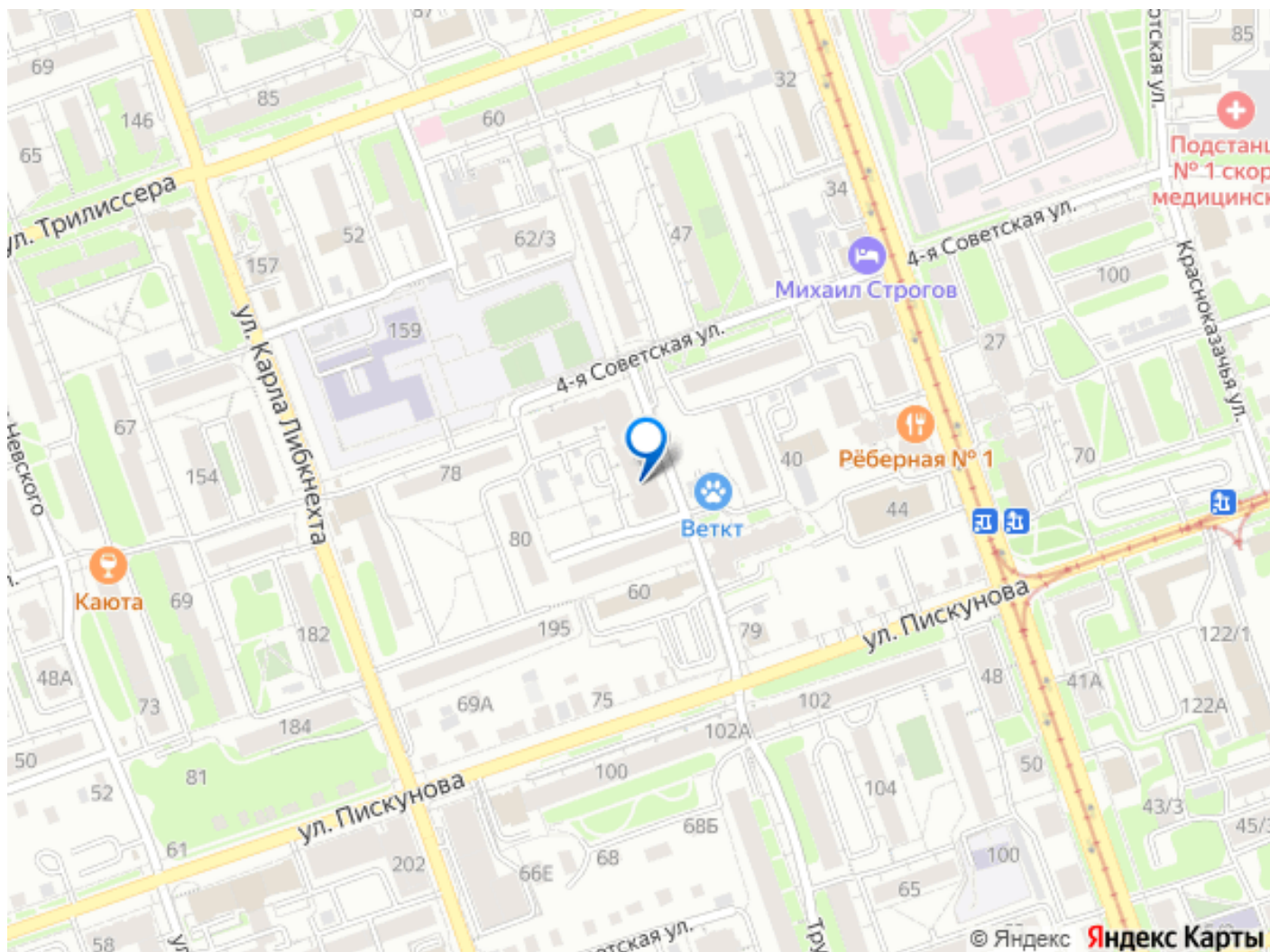
для заметок



пешеходный трафик: Постоянный поток людей гарантирует узнаваемость и увеличение клиентской базы. Отличный ремонт: Помещение готово к работе, не требует дополнительных вложений. Функциональная планировка: Помещение разделено на комнаты, что позволит организовать пространство под ваши нужды. Наличие санузла: Все необходимое для комфортной работы. Это помещение идеально подойдет под любой вид деятельности! Будь то магазин, салон красоты, офис, кафе или что-то еще здесь есть все условия для вашего успеха. Условия аренды: Арендная плата: 130 000 рублей в месяц. Депозит: 130 000 рублей. Комиссия агентства: 50% от месячной арендной платы. Не упустите свой шанс занять выгодное место для вашего бизнеса! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра! С уважением, ваш агент Хоботова Екатерина!







Move.ru - вся недвижимость России