

🕒 Создано: 26.01.2026 в 22:20

Обновлено: 29.01.2026 в 22:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288358790>

Хоботова Екатерина, Century 21

Недвижимость мира

89251234567

**Иркутская область, Иркутск, Трудовая ул,
56/3**

130 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Трудовая ул, 56/3

Улица

[улица Трудовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

168 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

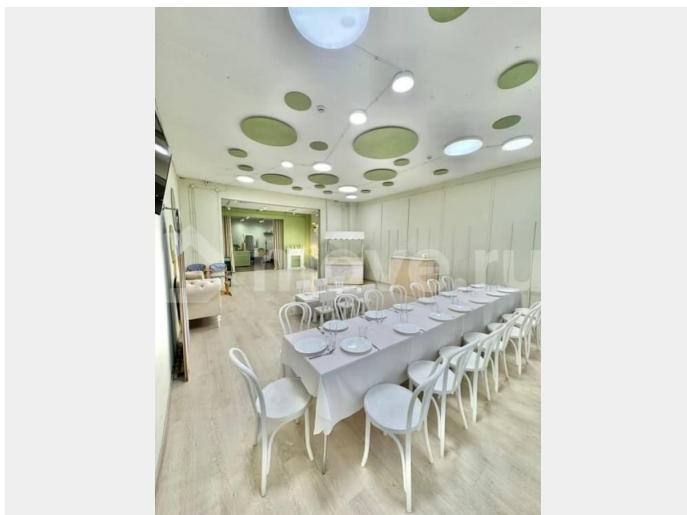
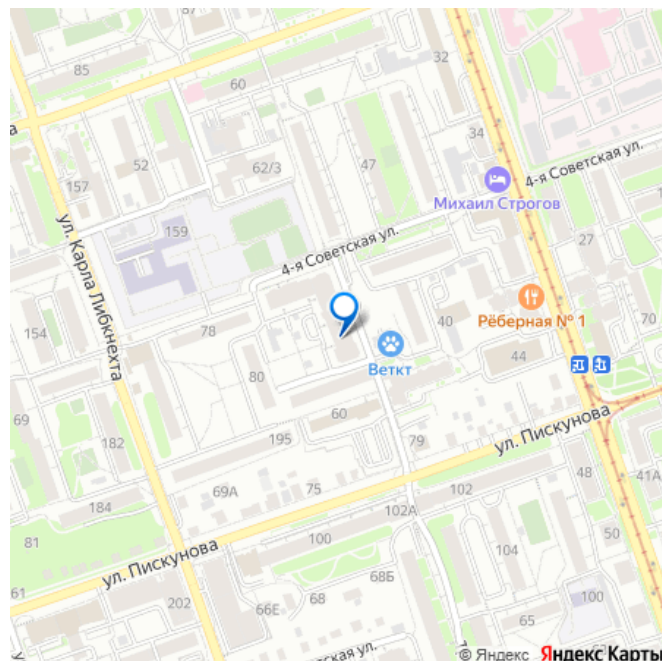
Описание

Уважаемые арендаторы! Ищете идеальное место для вашего бизнеса? У нас есть отличное предложение! Предлагаем в аренду просторное помещение площадью 168 кв.м., расположенное на первом этаже современного многоэтажного жилого дома. Почему это предложение стоит вашего внимания: — Первая линия: Ваш объект будет видно всем! Отличное расположение для привлечения клиентов. — Первый этаж: Максимальная доступность и удобство для посетителей. — Густонаселенный жилой массив: Огромная потенциальная аудитория прямо у вашего порога. — Высокий

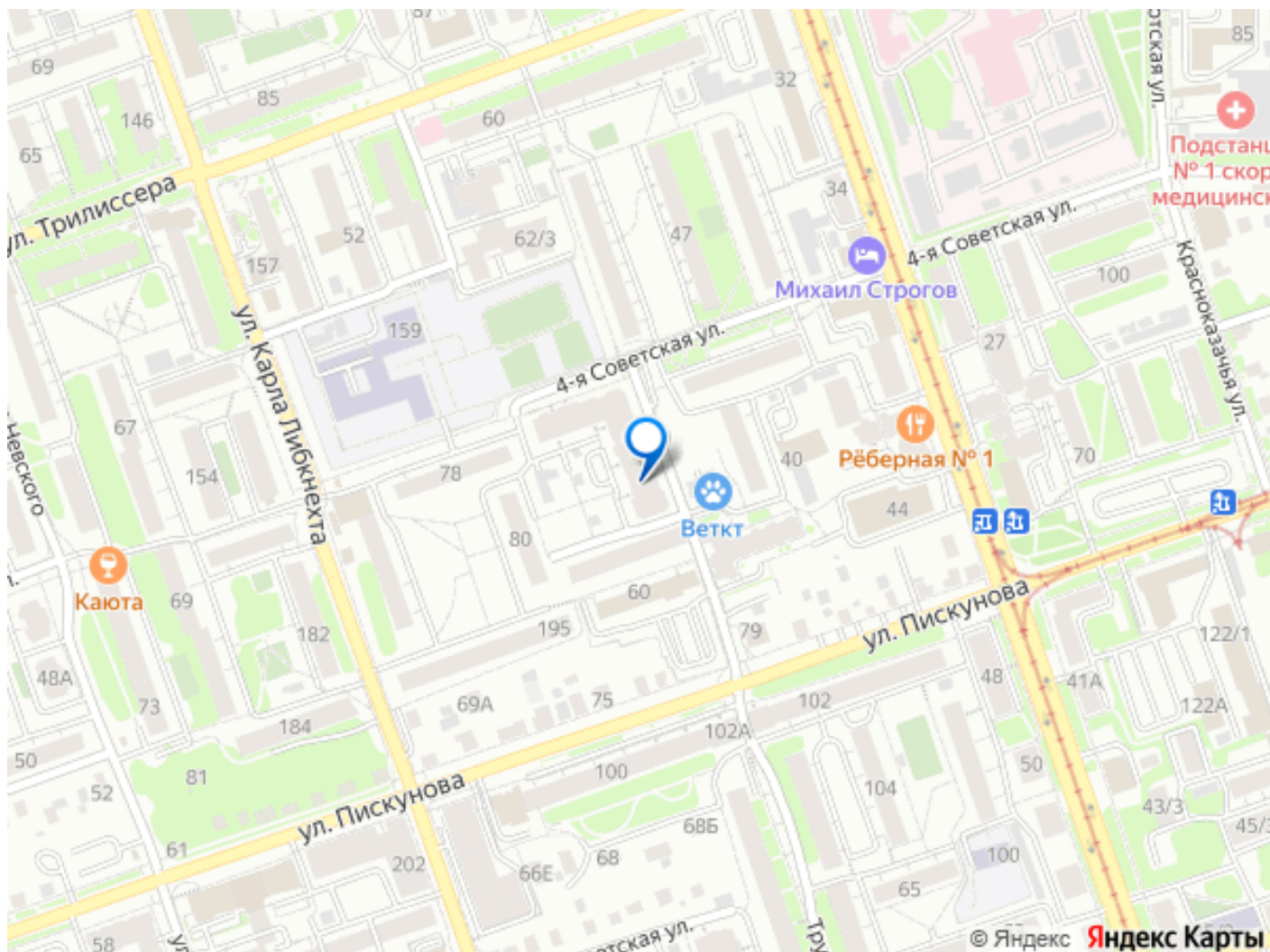
для заметок



автомобильный и пешеходный трафик:
Постоянный поток людей гарантирует узнаваемость и увеличение клиентской базы.
— Отличный ремонт: Помещение готово к работе, не требует дополнительных вложений. — Функциональная планировка: Помещение разделено на комнаты, что позволит организовать пространство под ваши нужды. — Наличие санузла: Все необходимое для комфортной работы. Это помещение идеально подойдет под любой вид деятельности! Будь то магазин, салон красоты, офис, кафе или что-то еще – здесь есть все условия для вашего успеха. Условия аренды: — Арендная плата: 130 000 рублей в месяц. — Депозит: 130 000 рублей. — Комиссия агентства: 50% от месячной арендной платы. Не упустите свой шанс занять выгодное место для вашего бизнеса! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра! С уважением, ваш агент Хоботова Екатерина!







Move.ru - вся недвижимость России