

Создано: 26.01.2026 в 22:20

Обновлено: 29.01.2026 в 22:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288358790>

Хоботова Екатерина, Century 21

Недвижимость мира

89251234567

Иркутская область, Иркутск, Трудовая ул,
56/3

130 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Трудовая ул, 56/3

Улица

[улица Трудовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

168 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

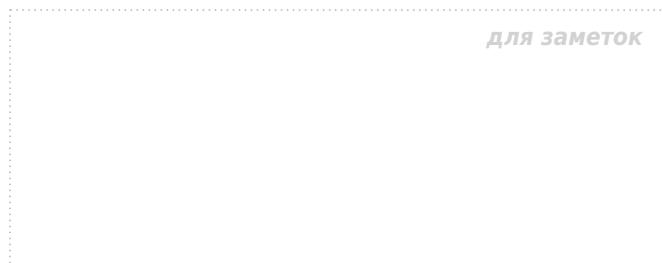
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

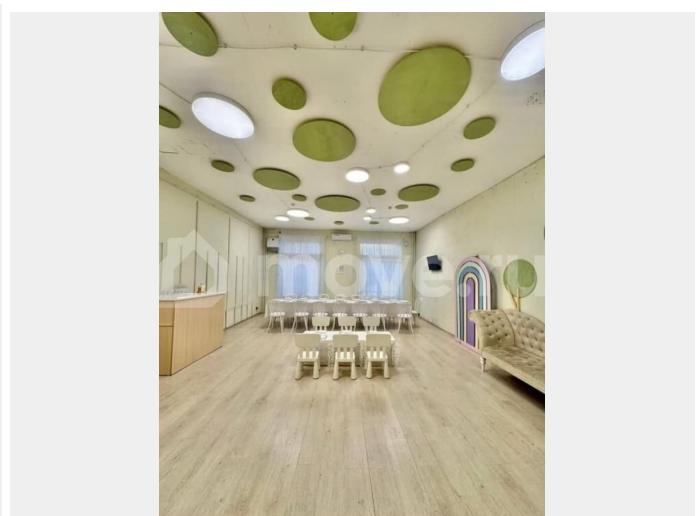
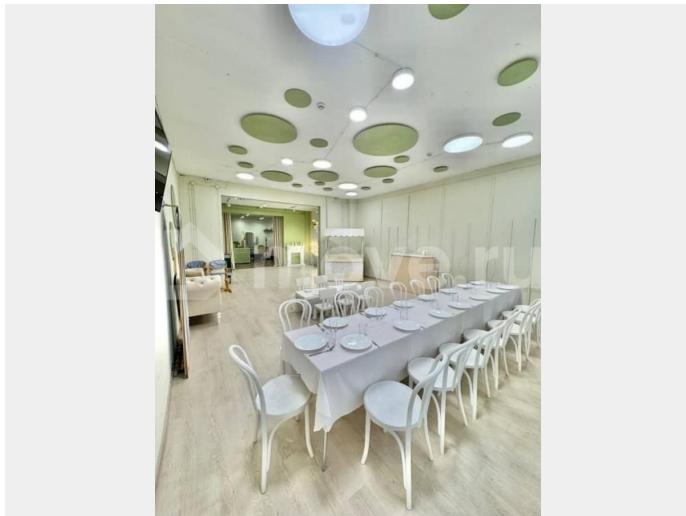
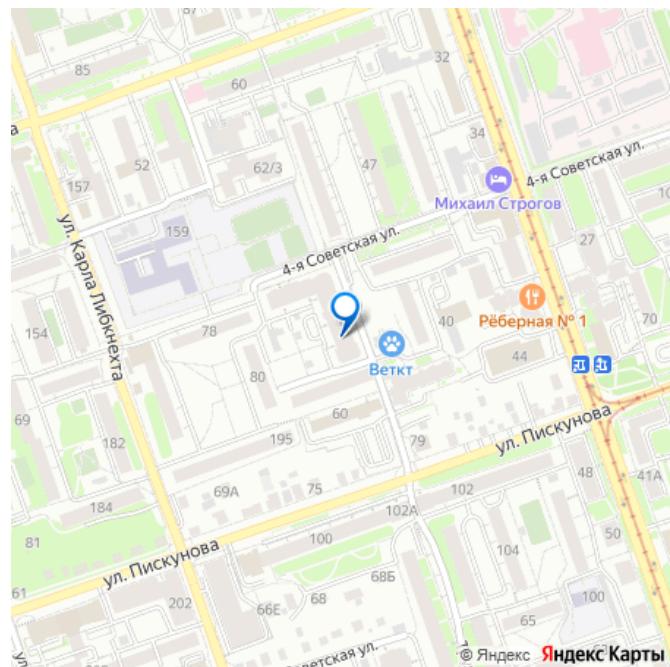
Описание

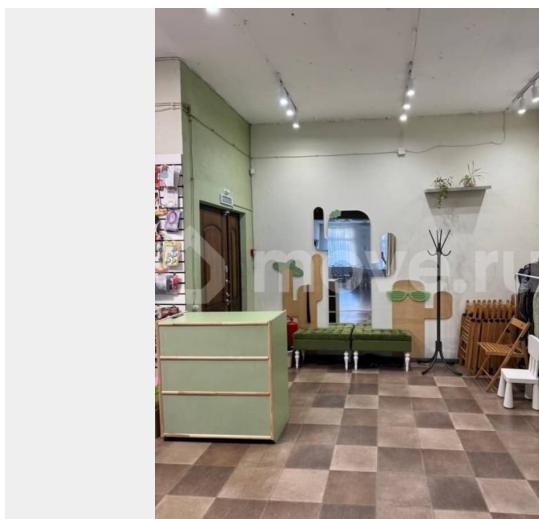
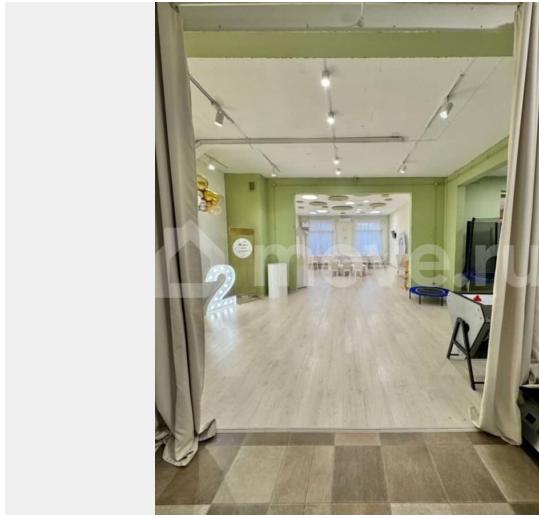
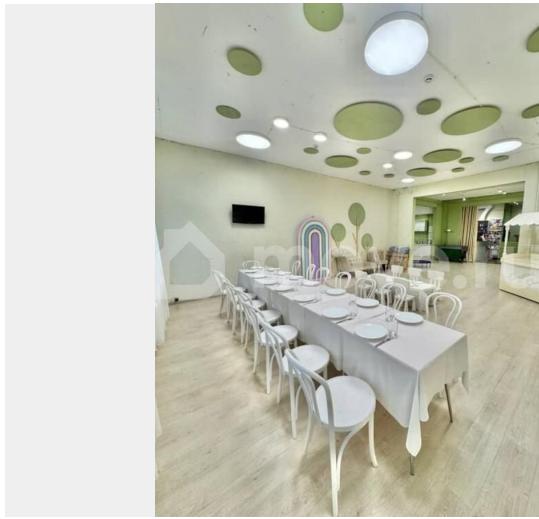
Уважаемые арендаторы! Ищете идеальное место для вашего бизнеса? У нас есть отличное предложение! Предлагаем в аренду просторное помещение площадью 168 кв.м., расположенное на первом этаже современного многоэтажного жилого дома.

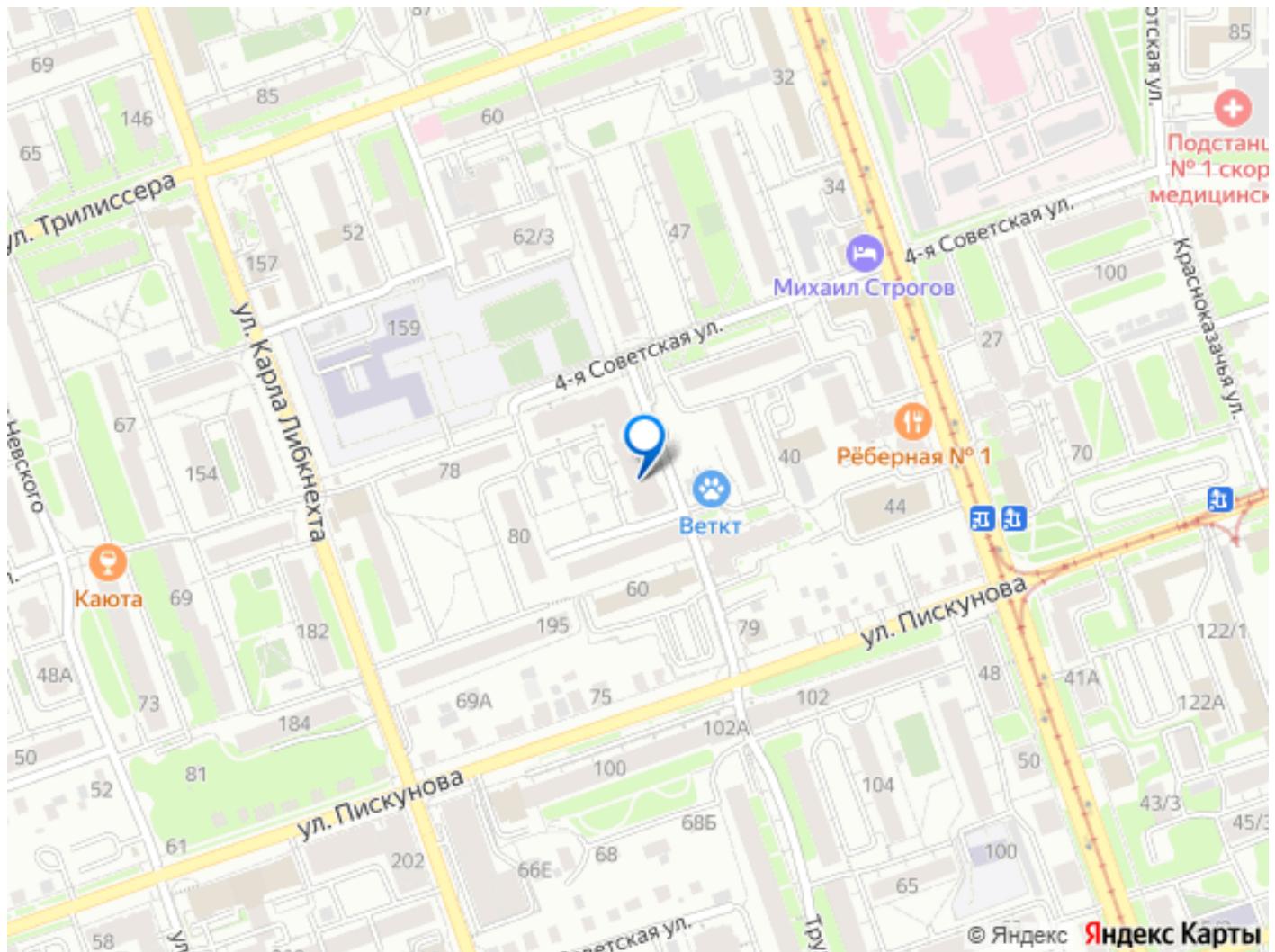
Почему это предложение стоит вашего внимания: — Первая линия: Ваш объект будет видно всем! Отличное расположение для привлечения клиентов. — Первый этаж: Максимальная доступность и удобство для посетителей. — Густонаселенный жилой массив: Огромная потенциальная аудитория прямо у вашего порога. — Высокий



автомобильный и пешеходный трафик:
Постоянный поток людей гарантирует
узнаваемость и увлечение клиентской базы.
— Отличный ремонт: Помещение готово к
работе, не требует дополнительных
вложений. — Функциональная планировка:
Помещение разделено на комнаты, что
позволит организовать пространство под
ваши нужды. — Наличие санузла: Все
необходимое для комфортной работы. Это
помещение идеально подойдет под любой
вид деятельности! Будь то магазин, салон
красоты, офис, кафе или что-то еще – здесь
есть все условия для вашего успеха. Условия
аренды: — Арендная плата: 130 000 рублей в
месяц. — Депозит: 130 000 рублей. —
Комиссия агентства: 50% от месячной
арендной платы. Не упустите свой шанс
занять выгодное место для вашего бизнеса!
Свяжитесь с нами для получения
дополнительной информации и организации
просмотра! С уважением, ваш агент Хоботова
Екатерина!







Move.ru - вся недвижимость России