

Создано: 23.10.2025 в 06:38

Обновлено: 05.02.2026 в 03:48

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285942003>

Марк, Century21 Недвижимость мира

**8(903)595-45-13**

Иркутск, Депутатская улица, 42/3

**730 000 ₽**

Иркутск, Депутатская улица, 42/3

Улица

[улица Депутатская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

168.2 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

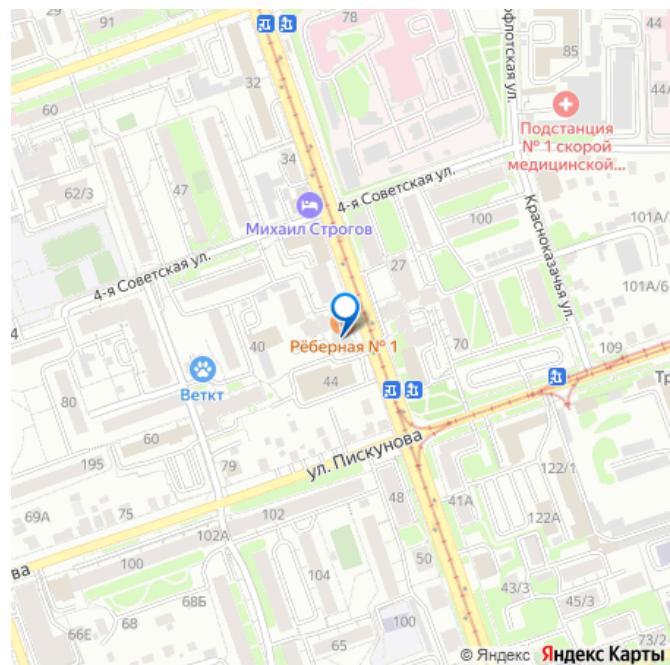
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

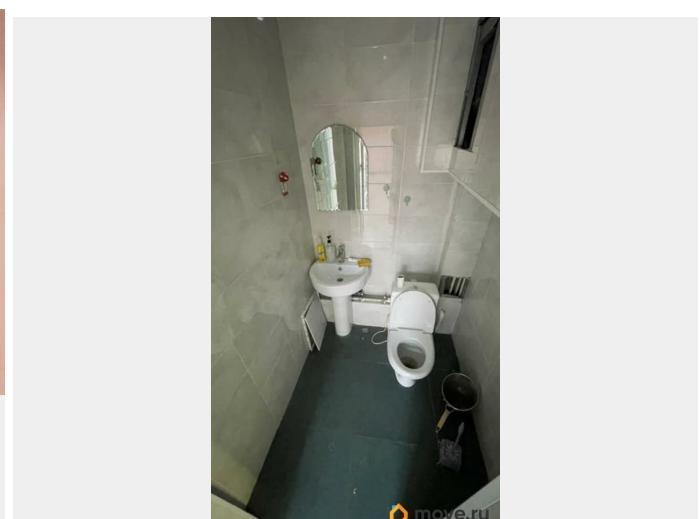
Монолитное



### Описание

Сдаётся в аренду коммерческое помещение 168,2 м идеальное место для вашего бизнеса! Отличная локация 1-я линия от дороги, остановка Пискунова рядом. Удобная транспортная развязка: вы и в спальном районе, и в 5 минутах от центра Иркутска! 7 отдельных помещений можно зонировать под любые задачи: Кафе, ресторан, столовая есть отдельный вход и зона разгрузки Магазин (продукты, одежда, товары повседневного спроса) высокая проходимость Фитнес-клуб, студия йоги, танцев просторные залы Салон

красоты, барбершоп, SPA уютные кабинеты  
Офис, медицинский центр, школа развития  
тихо и комфортно Удобная логистика  
отдельный парадный вход и вход для  
погрузки, беспроблемный подъезд. 168,2 м  
площадь позволяет реализовать любую  
бизнес-идею! Звоните прямо сейчас!  
Закройте вопрос с помещением и запускайте  
прибыльное дело в лучшем месте! Адрес: ул.  
Депутатская 42/3, цоколь. Не упустите  
выгодное расположение и идеальные  
условия арендуйте помещение уже сегодня!





move.ru



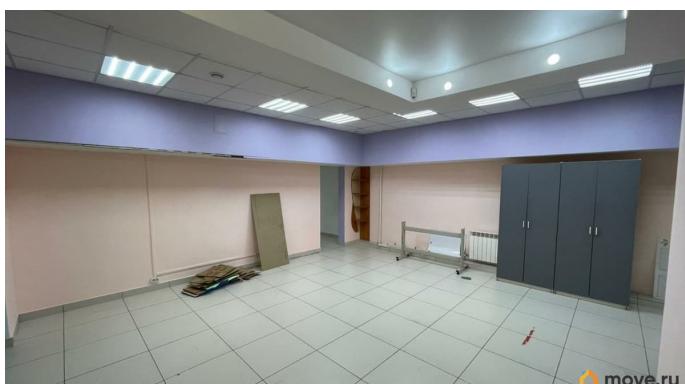
move.ru



move.ru



move.ru



move.ru



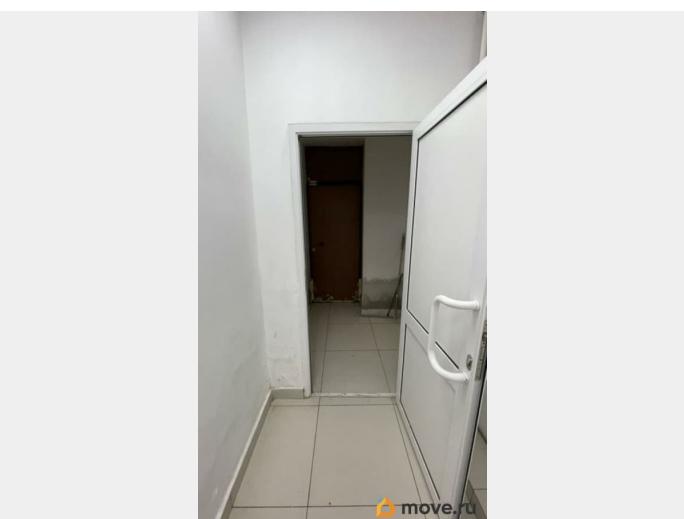
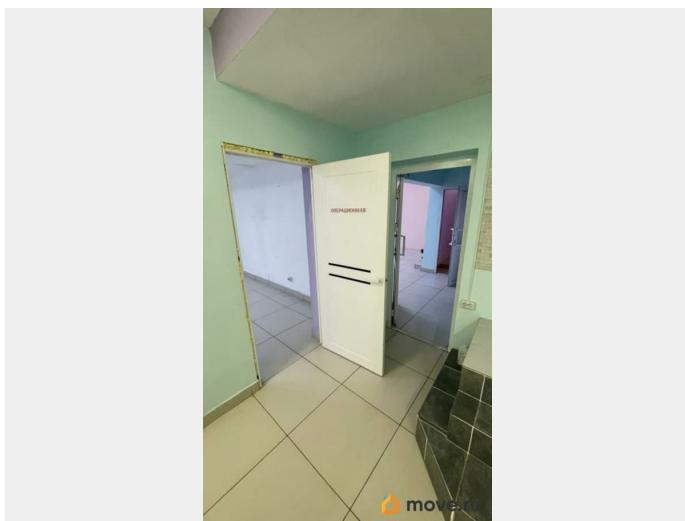
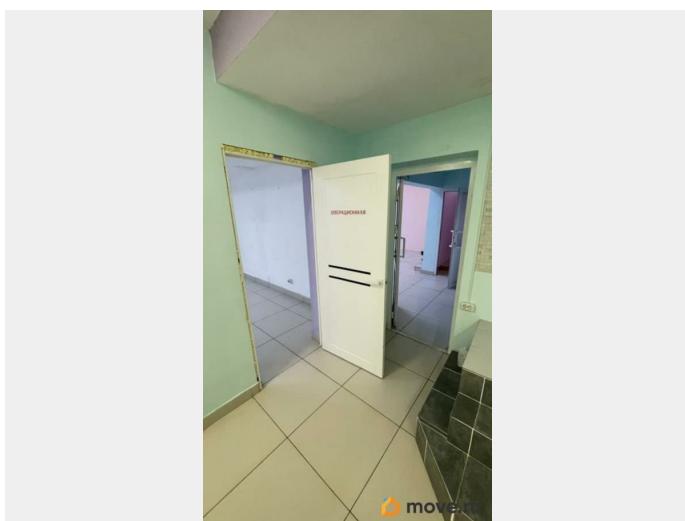
move.ru

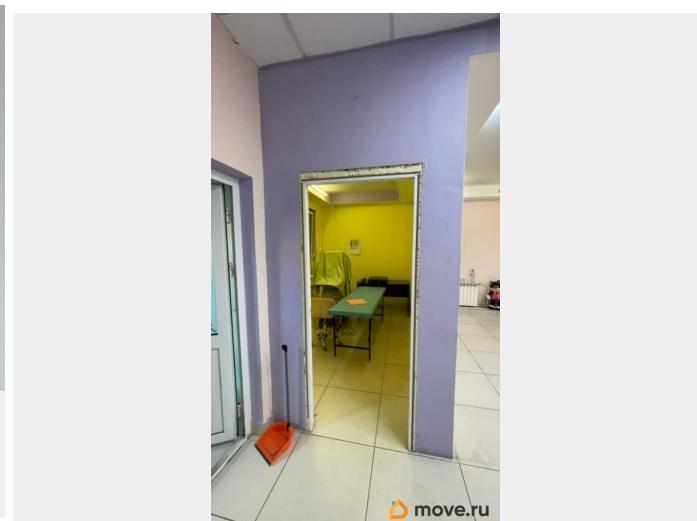
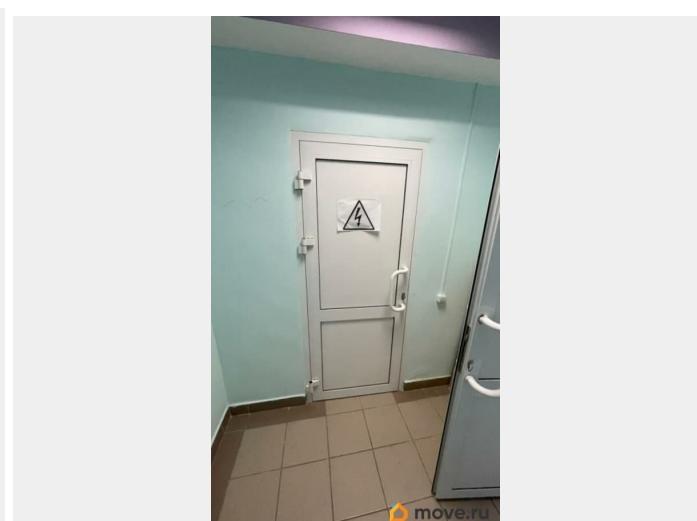
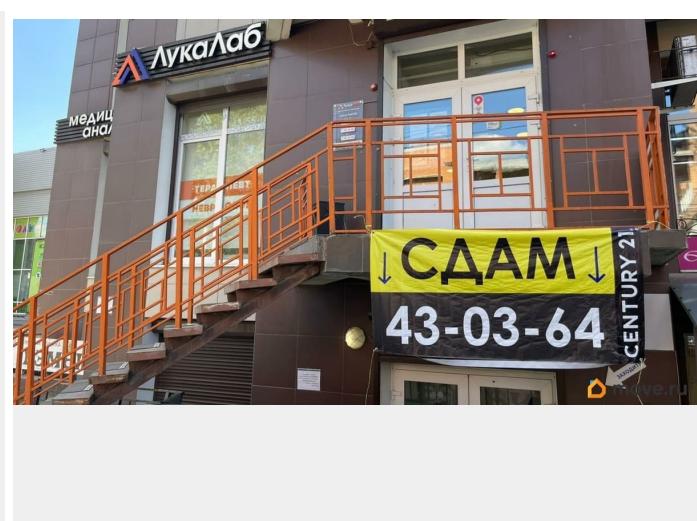
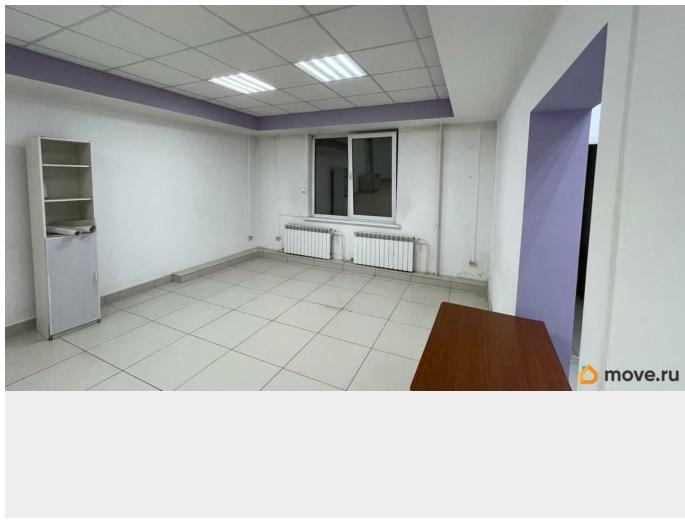
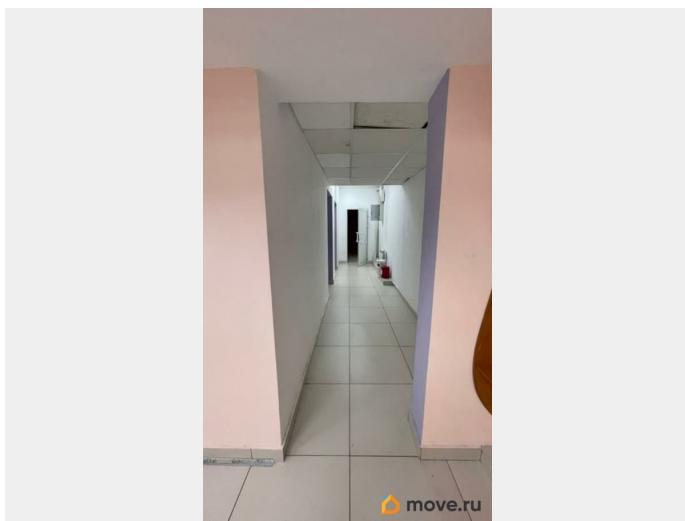
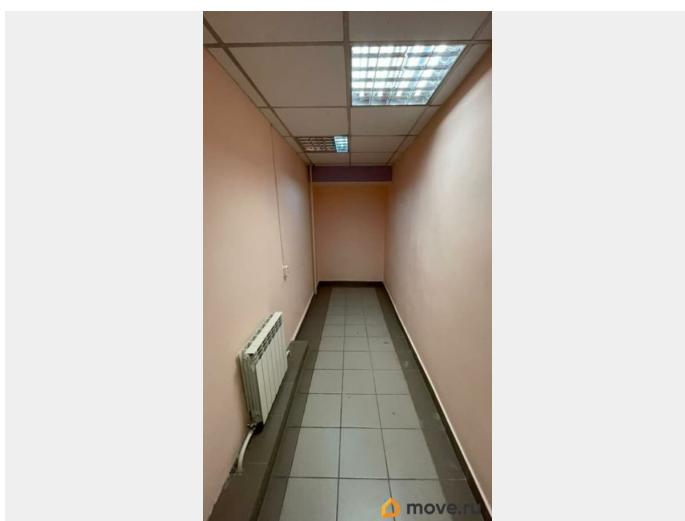


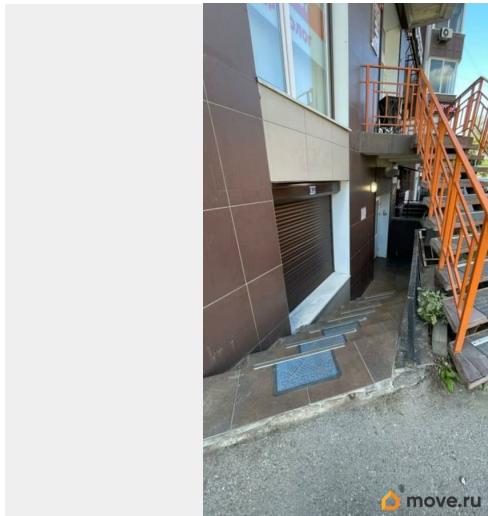
move.ru



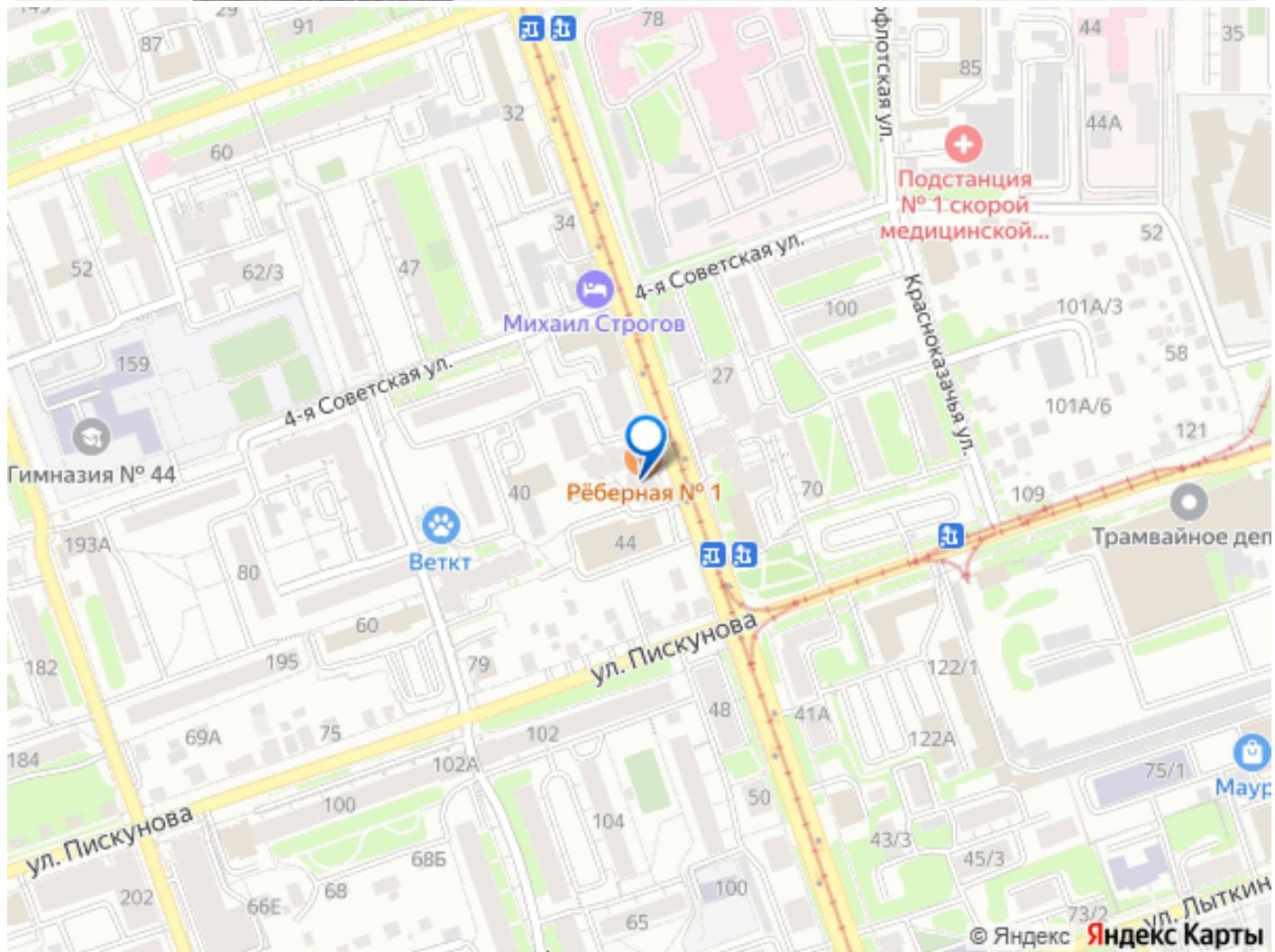
move.ru







move.ru



Move.ru - вся недвижимость России