

Создано: 23.10.2025 в 05:37

Обновлено: 05.02.2026 в 03:45

Иркутск, Байкальская улица, 198А

**1 500 ₽**

Иркутск, Байкальская улица, 198А

Округ

[Иркутск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

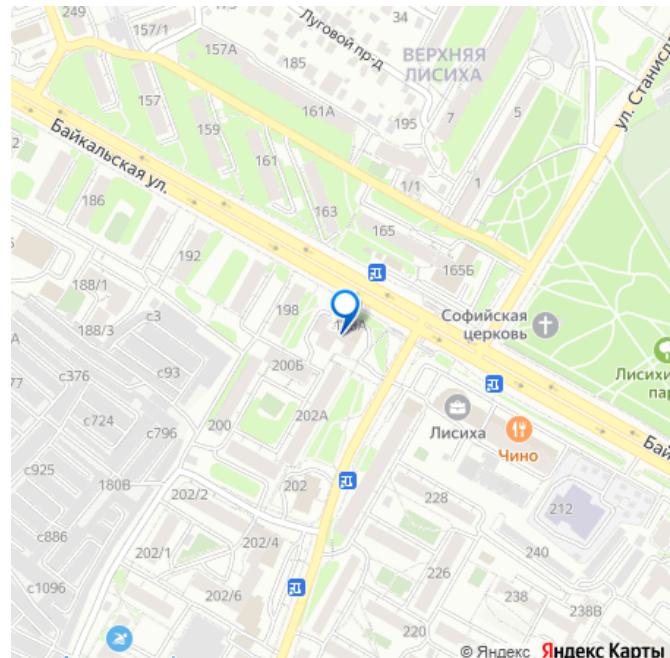
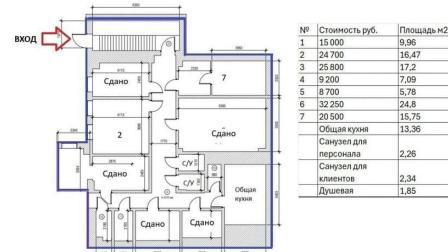
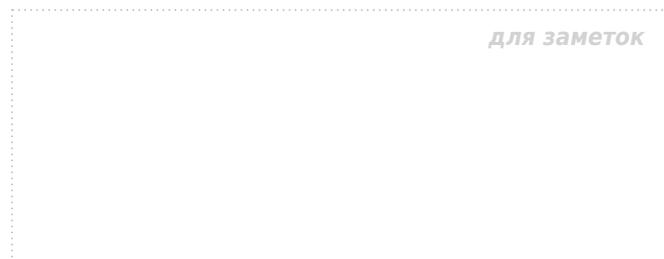
Кирпичное

## Описание

Сдаются офисные кабинеты в престижном районе Иркутска! Адрес: г. Иркутск, ул. Байкальская, 198а Общая площадь: 152 м<sup>2</sup>. Формат аренды: отдельные кабинеты или вся площадь целиком. Преимущества для арендаторов: Современный дизайнерский ремонт заезжай и работай! Удобная транспортная доступность легко добраться как сотрудникам, так и клиентам. Видеонаблюдение с удалённым доступом.

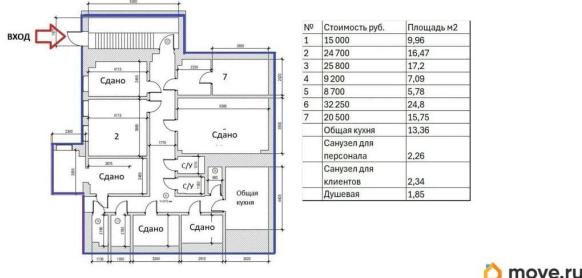
<https://irkutsk.move.ru/objects/9285937863>**Евгений , Century21 Недвижимость мира****8(902)510-99-20**

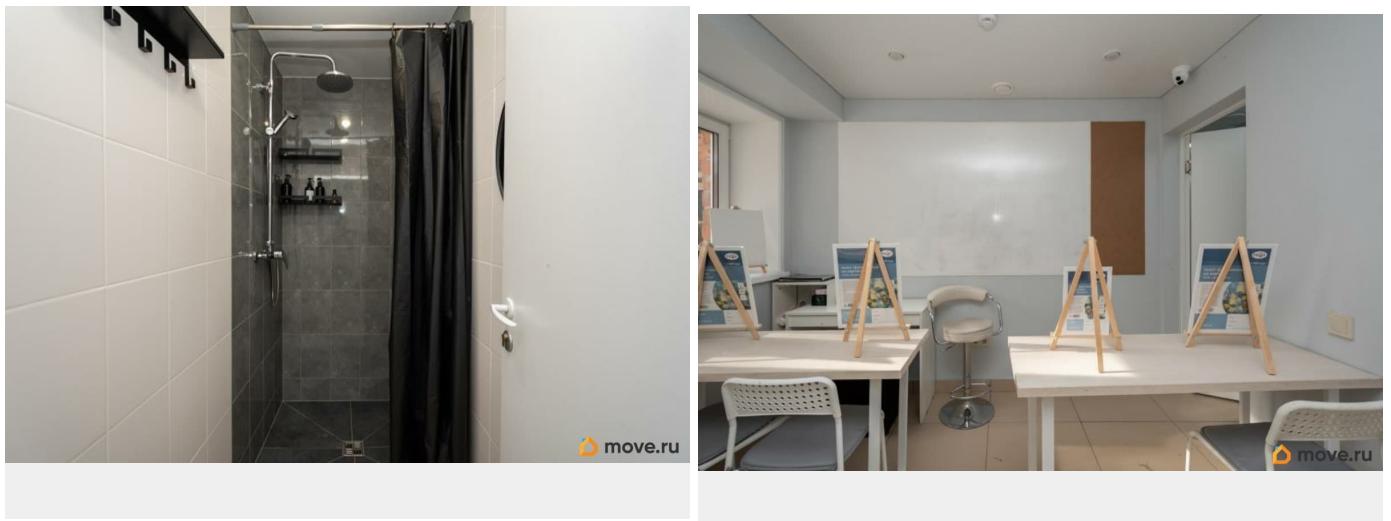
для заметок



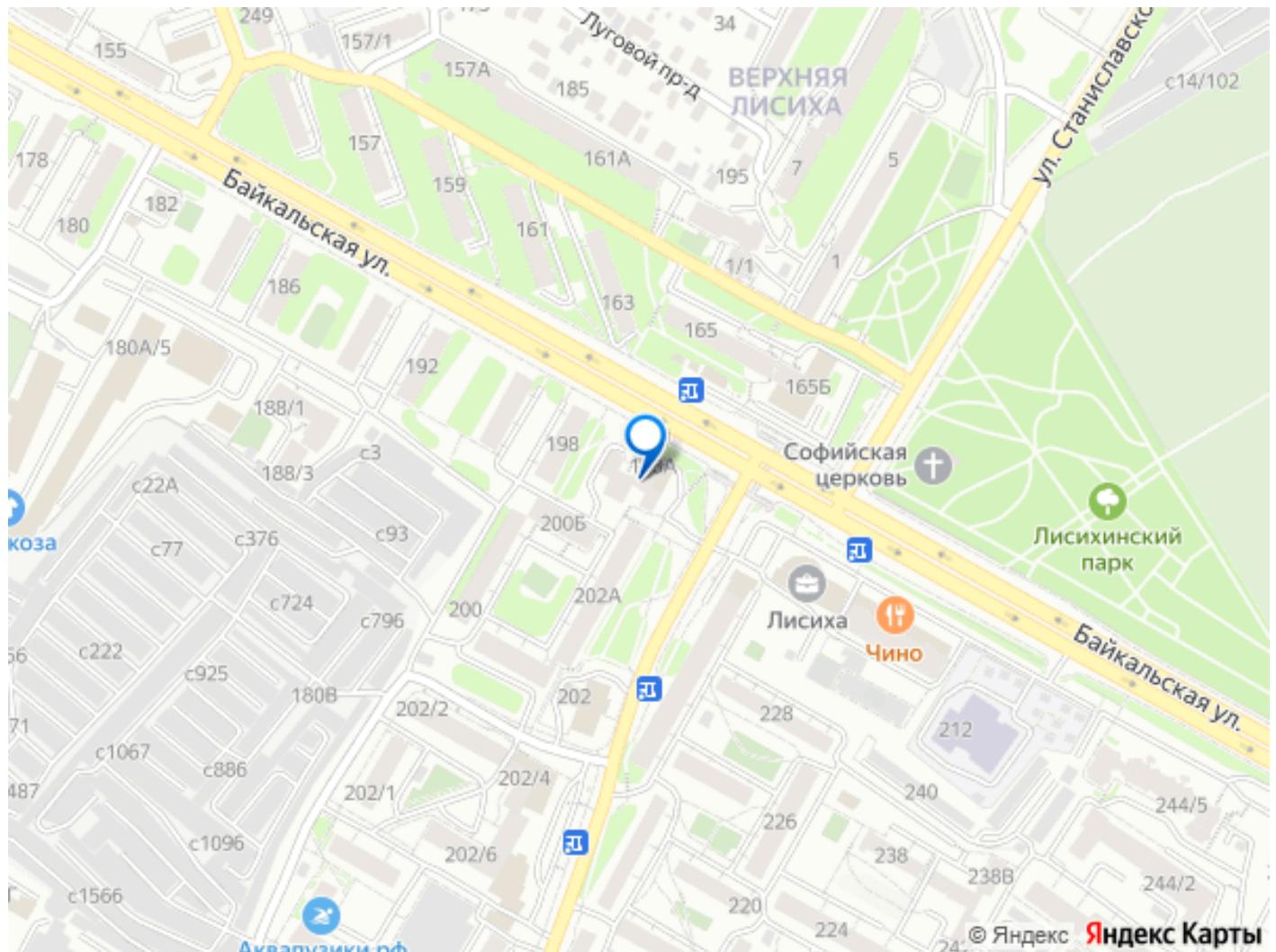
© Яндекс Карты

безопасность 24/7 ОПС с договором на ГБР  
 дополнительная защита Видеодомофон  
 контроль доступа в помещения  
 Круглосуточный доступ работайте в любое время  
 Просторная парковка перед зданием  
 Высокоскоростной интернет уже заведён  
 Эффективная приточно-вытяжная вентиляция  
 комфорт на весь день Общие зоны для арендаторов: Уютная комната  
 отдыха с кухней идеальна для перерывов и неформального общения Два санузла: один для клиентов, второй только для арендаторов Форматы аренды: Аренда отдельных кабинетов под офис, салон, консультационный центр и др. Возможность аренды всей площади целиком идеальное решение для вашей команды! Звоните, чтобы узнать подробности и записаться на просмотр! Ваш агент по недвижимости Евгений Мохосов









Move.ru - вся недвижимость России