

🕒 Создано: 17.11.2025 в 17:50

Обновлено: 05.12.2025 в 22:31

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Горького, 42/1**

**162 750 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Горького, 42/1

Улица

[улица Горького](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

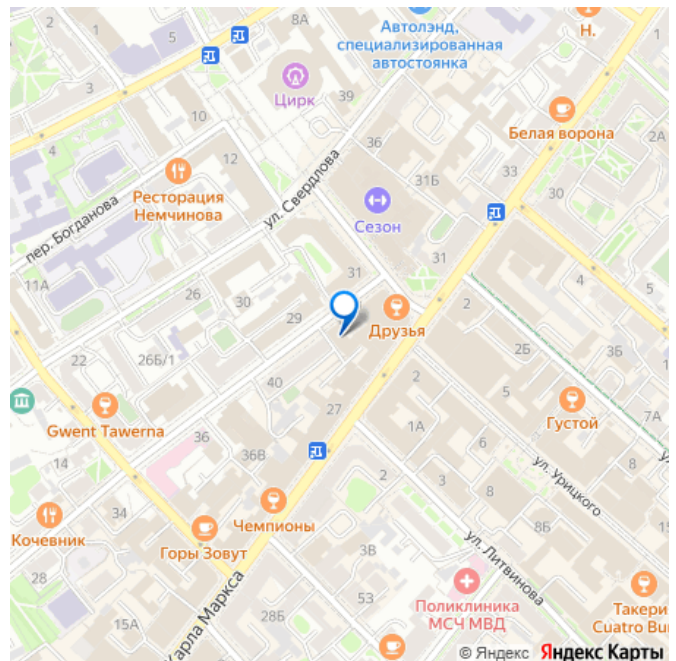
Предлагаем вашему вниманию помещезения свободного назначения Плозаль от 155 до 900 м2! Помещения свободной планировкис правильно формой с качественным ремонтом и современной концепции! В долгосрочную АРЕНДУ сдаем, эксклюзивное пространство для реалзиации любых ваших идей и мечт, здание имеет статустный вид с улицы и никого не оставит равнодушным! Арендуя помещения в данном здании, вы получаете статусность, избронность и идетифиукацию успешности! Сдача в аренду с НДС! Наличие свободной планировки, дает реализовать огромному количеству интересных идей и

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286662873>

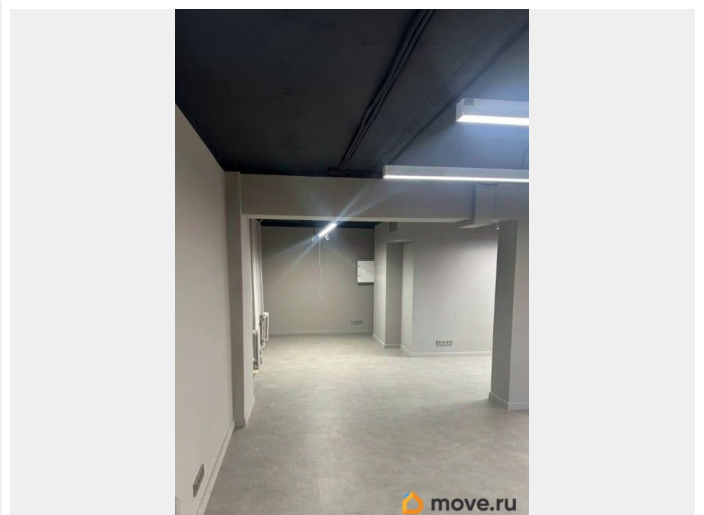
**Собственник**

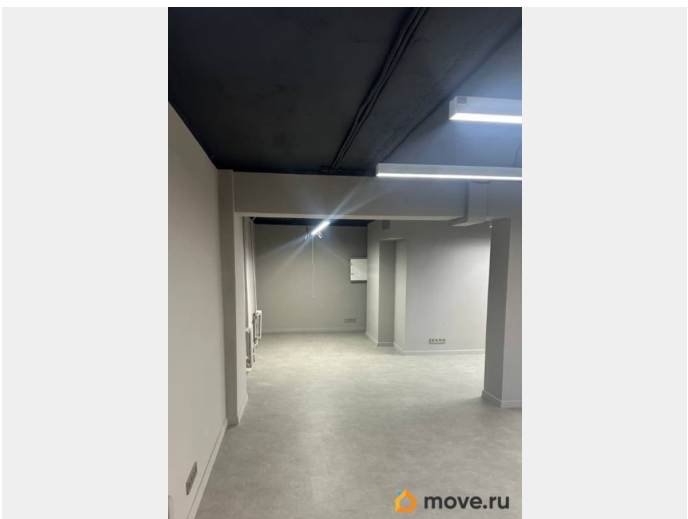
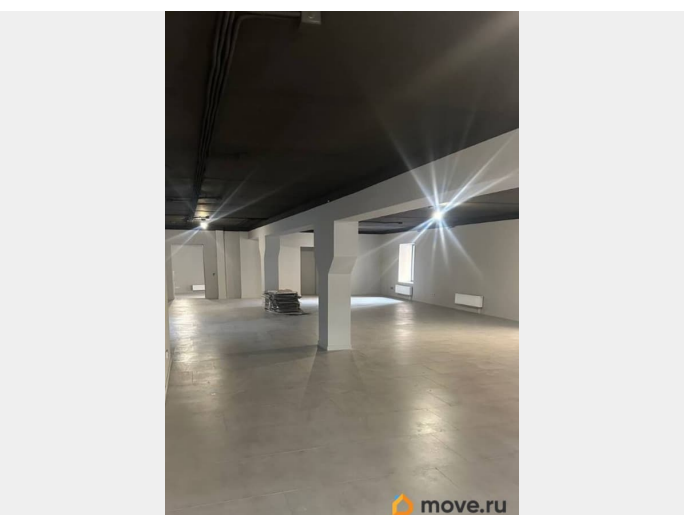
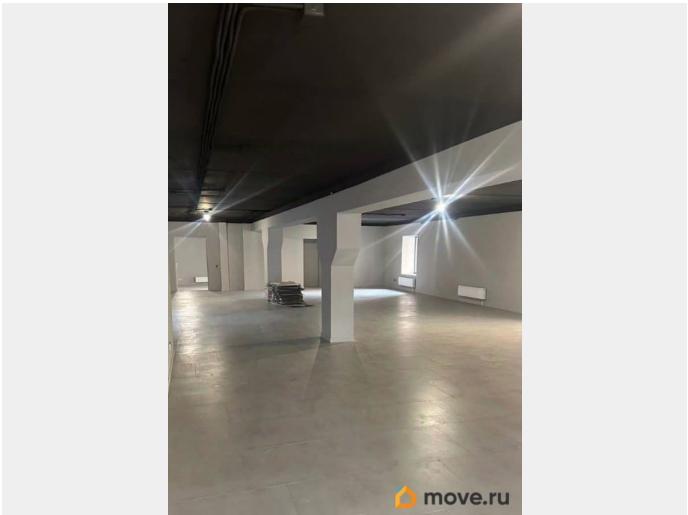
**79149413124**

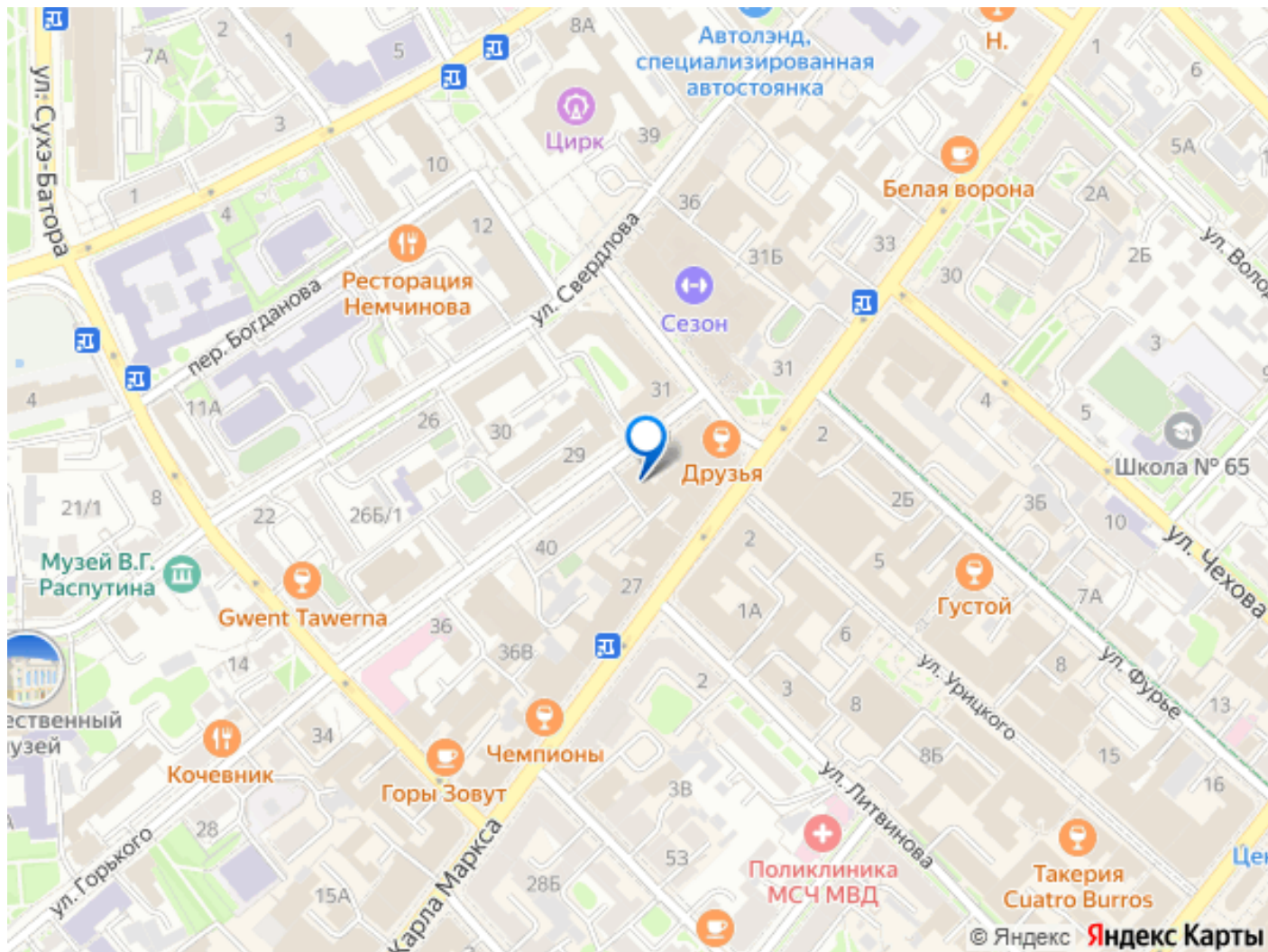
для заметок



замыслов, все помещения быстро адаптируются под офис типа open-space( современного формата и эффективного использования площади при повышении командообразующей функции), производственное помещение, торговую площадь, склад с офисной зоной, спортивный-клуб, медицинский центр, образовательное учреждение, банк, магазин, заведение общепита. Помещения имеют новый, современный качественный ремонт, готово к сдаче и работе прямо сейчас. Здание находится в самом центре города, его исторической части, при этом имеет функционально правильные входные группы: а именно два либо три входа для разделения потоков (клиенты/персонал, товар/посетители). Локация обладает высокой проходимостью и считается удобной транспортной доступностью! Собственники готовы обсуждать любые предложения, включая доработку ремонта для арендатора и обустройство мебелью арендуемых помещений!







Move.ru - вся недвижимость России