

**Иркутская область, Иркутск, ул.**

**Баррикад, 51/2**

**181 200 ₺**

Иркутская область, Иркутск, ул. Баррикад, 51/2

Улица

[улица Баррикад](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

151 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ДОРЕНБЕРГ ОБНОВЛЯЕТСЯ! Присоединяйтесь к новому Выставочному центру товаров и услуг для дизайна интерьера, ремонта и строительства! Сдается Идеальное место для маркет-склада, шоу-рума, магазина, выставки товаров - двухэтажное помещение с

отдельным входом на Арт-заводе Доренберг

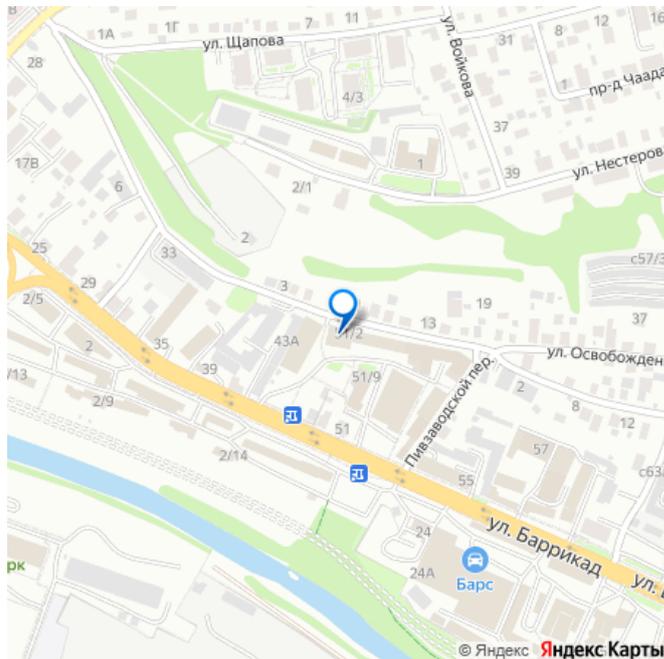
Характеристики: - Полезная площадью одного помещения 151,1 кв.м (возможна аренда частями) - Высокие потолки с

возможностью установки стеллажей для складского хранения Неочевидные

преимущества: Посетители: 23.000 - 29.000

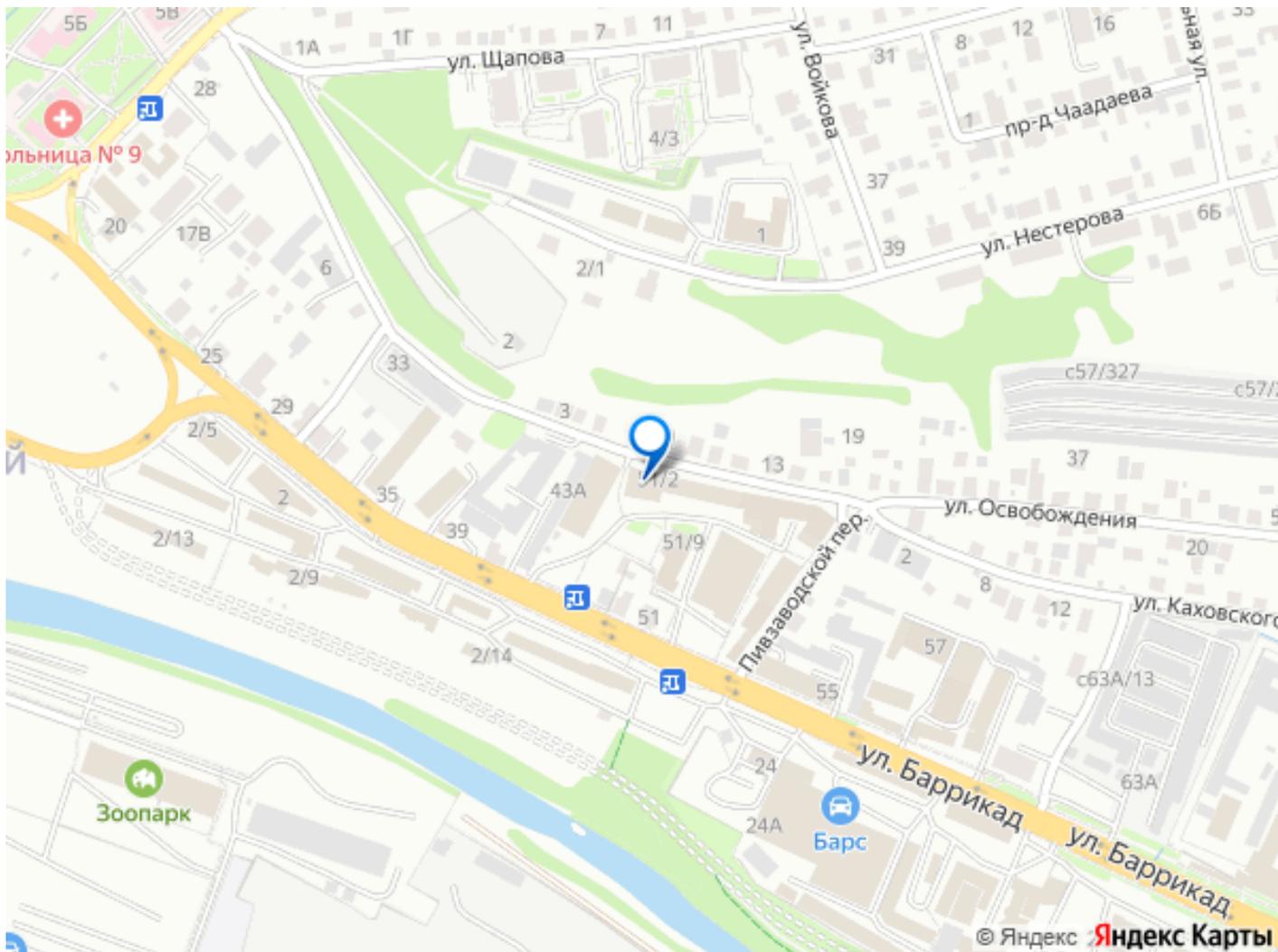
человек (в месяц); Средний дневной трафик:

для заметок



? 900 человек Большинство посетителей - покупатели смежных товаров (магазины Русклимат, ДНС, Custom kitchens, AElight, ТехАспект, WOODWORKING, ТурунгаСиб, Confirbox) Ежедневно на улице Баррикад проезжает более 16,5 тысяч автомобилей Вам будут доступны рекламные возможности на территории Арт-завода (баннеры, аудиореклама, листовки, промо-акции, коллаборации с другими резидентами) Управляющая компания на Арт-заводе Доренберг станет вашим партнером, мы заинтересованы в долгосрочном перспективном сотрудничестве и выстраиваем честные доверительные отношения Очевидные преимущества: Доступ 24/7 Частная охраняемая территория Активное строительство жилых домов поблизости СОБСТВЕННИК, БЕЗ КОМИССИИ В условиях глобальной застройки района — перспективное расположение Также у нас на территории Арт-Завода «Доренберг» есть доступные помещения с другой площадью, звоните, расскажем подробнее ? Немного о нас: ? Арт-завод «Доренберг» — место для тех, кто горит идеями и желанием развивать свои проекты в атмосфере сотрудничества и взаимной поддержки Расположен в 5-х минутах от центра города (скв.Кирова) С возможностью работать и отдыхать (бары, кофейни) на территории У нас уютная дружественная атмосфера Есть свой чат резидентов для общения и коллабораций Мы с радостью разместим вашу компанию на нашем сайте и в социальных сетях Звоните! С радостью ответим на любые вопросы. Оперативно организуем просмотр Будем рады видеть вас своими резидентами!





Move.ru - вся недвижимость России