

Создано: 25.08.2025 в 09:24

Обновлено: 06.02.2026 в 03:54

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286689408>

Андрей Сигаев, ЛЮКС ХАУС

79140105387

Иркутская область, Иркутск, улица 5-й Армии, 2/1

100 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, улица 5-й Армии, 2/1

Улица

[улица 5-й Армии](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²



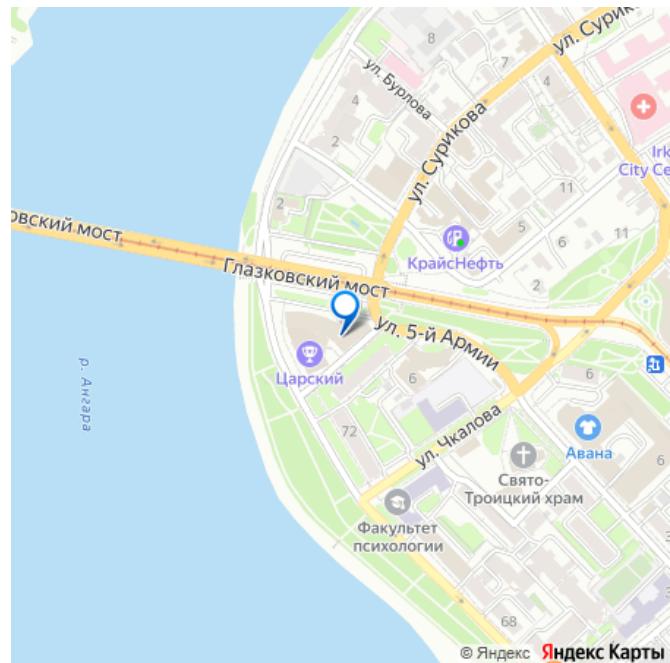
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

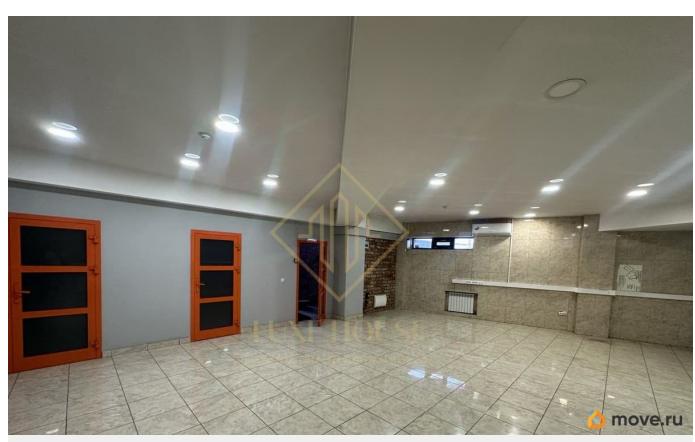
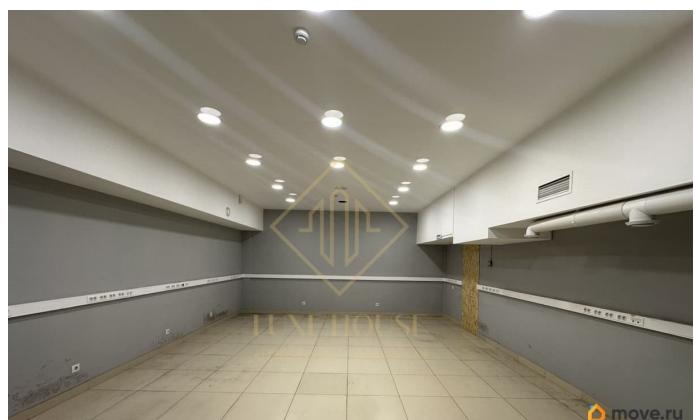
[Коммерческая недвижимость](#)

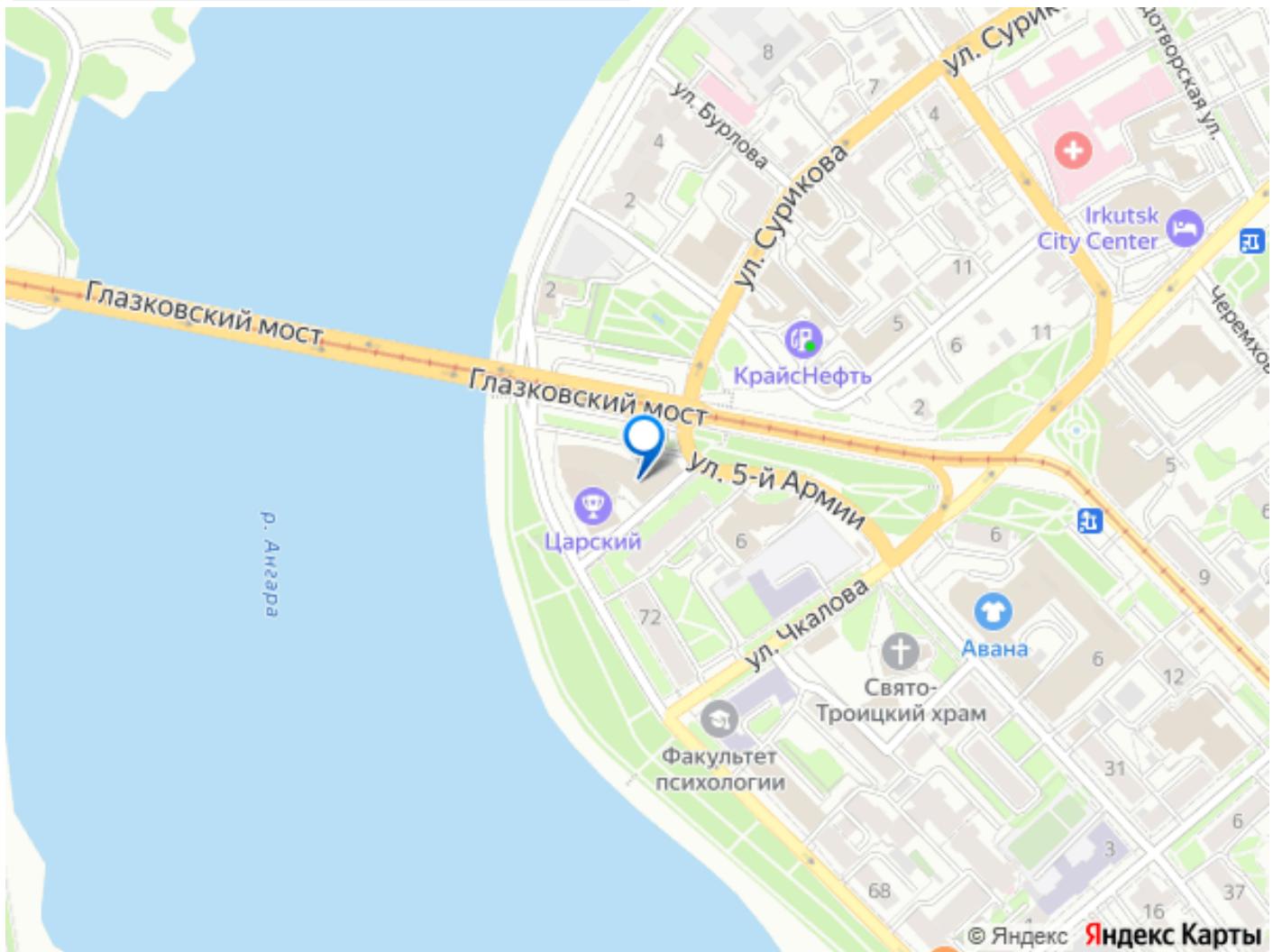
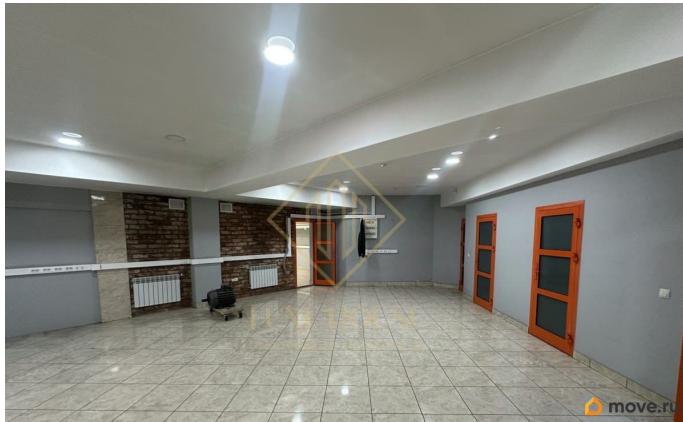


Описание

Арт. 108690426 Сдаём в долгосрочную аренду нежилое помещение с отдельным входом в центре Иркутска ! Помещение расположено в бизнес центре Троицкий по ул. 5 Армии 2/1 ! Этаж цокольный, общая площадь помещения составляет 150,3 кв.метра. Планировочным решением представлены 2 зала: 85 и 53 кв. метра, а также подсобное и сан.узел. Помещение с базовым ремонтом: плитка на полах, стены окрашены, подвесные потолки с приборами освещения. Выделенная мощность электроэнергии: 35 кВт. Есть охранно-пожарная сигнализация, ролл-ставни на

входе, интернет. Стоимость аренды: 100 000 рублей в месяц за всю площадь + оплата коммунальных платежей. Помещение свободно. Заключение договора, заезд возможен сразу ! Успевайте ! Рассмотрим различные виды деятельности.





Move.ru - вся недвижимость России