

🕒 Создано: 08.03.2026 в 22:28

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 22:23

**Иркутская область, Братск,
Комсомольская ул, 12**

1 500 ₽

Иркутская область, Братск, Комсомольская ул, 12

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

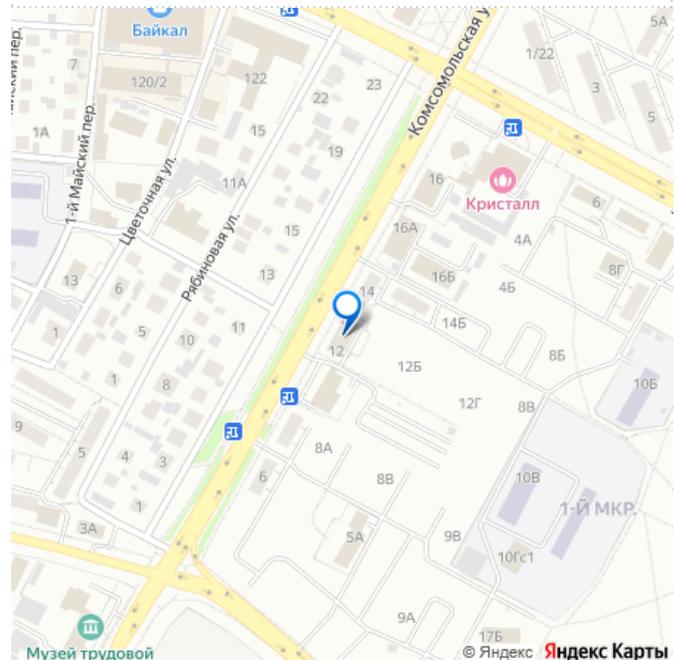
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

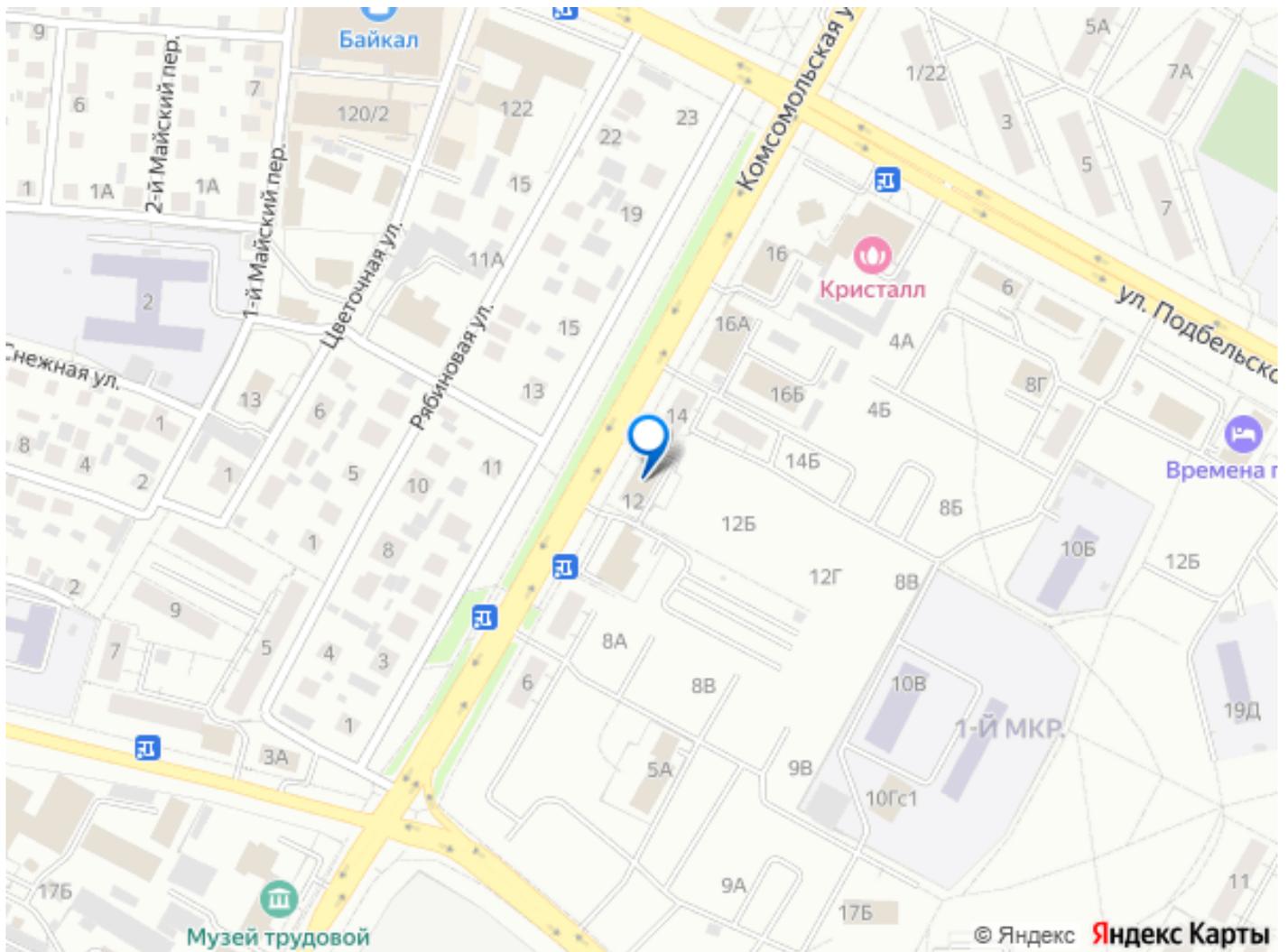
Описание

Аренда помещения 450 кв.м Предлагаем в аренду здании площадь 450 кв в центральной части города Братска Иркутской обл. 1. Технические характеристики: Площадь: 450кв.м Материал стен: панели Отопление: центральное Выделенная мощность: договорная Здание правильной квадратной формы. Внутри нет несущих стен, поэтому перепланировку можно делать в соответствие со необходимыми техническими требованиями компании. Есть возможность сделать один большой торговый зал . Так же есть подвальное помещение, которое отлично подойдет для склада.Для более удобного перемещения тяжелых грузов между этажами здание оборудовано лифтом. 1 этаж Подвал. 2. Локация 56.154774

для заметок



101.609663 Географически-выгодное положение. Развитая инфраструктура местности. 1. Высокий пешеходный трафиу-583 человека в час. 2. Высокий автомобильный трафик- 635 машин в час. 3. парковочное место. До ближайшей парковки- 19 метров 4. Рядом расположено: - 4 торговых центра -12 пунктов выдачи товара -9 остановок общественного транспорта За счет удачного месторасположения, здание отлично просматривается с любой разумно-допустимой точки по периметру, в непосредственной близости каждый день проходят тысячи людей и проезжают тысячи автомобилей, большой процент из которых непосредственно ваша целевая аудитория, которая непременно обратит внимание на вашу рекламу, потому как передняя часть здания оборудована панорамными витринами. В связи с этим эффективность рекламы существенно возрастает. Цена 1500 руб за кв.м Рассмотрим любые предложения. Покажем в удобное для Вас время.



Move.ru - вся недвижимость России