

Создано: 25.11.2025 в 13:56

Обновлено: 09.02.2026 в 08:26

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286880854>

Хуршед Коркунов, ЛЮКС ХАУС

79149155679

Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 79

90 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Советская улица, 79

Улица

[улица Советская](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

147 м²

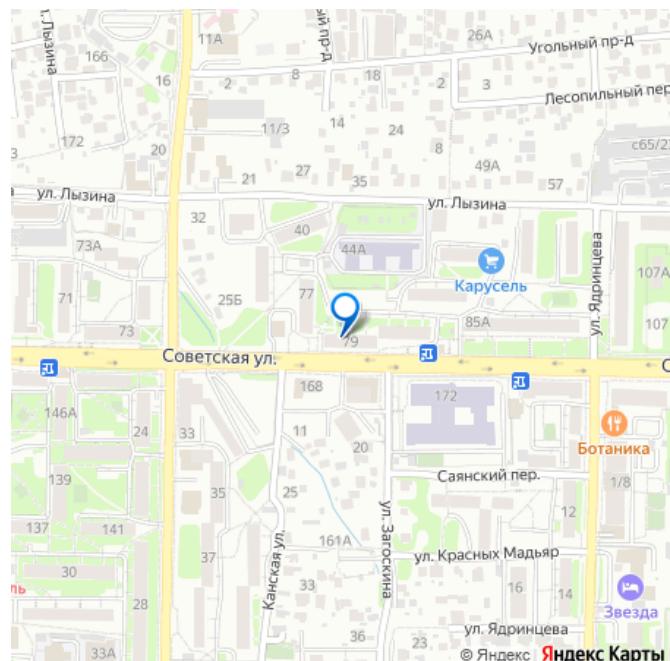
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 126259198 Сдается 147 м² помещение свободного назначения на первой линии в центральном районе города по адресу г. Иркутск ул. Советская, дом 79

Характеристика! Этажи; первый этаж и цоколь с окнами Первая линия Сроки договора 11 мес 2,5,10,15 лет Площади 147 м² СУ, мокрые точки можно организовать почти по всему помещению. Кондиционеры Противопожарная система тушение и охранная сигнализации Хороший (дизайнерский) ремонт Свободная планировка. Рекламное место на фасаде Эл.эн. 15 кВт (с возможностью увеличить)

Центральные коммуникации Большой
автомобильный и пешеходный трафик Центр
города Транспортная доступность Удобная
транспортная развязка Остановка
общественного транспорта. Развитая
инфраструктура, школы, во круг много ЖК,
много офисов, супермаркет и т.д. ПОДХОДИТ
ДЛЯ: Общепита Офиса Торговли Услуг
Медицинских центров и других областей.
Отличный вариант для инвестиций. Остались
вопросы, звоните прямо сейчас!
Записывайтесь на просмотр.



