

Создано: 23.10.2025 в 04:23

Обновлено: 12.02.2026 в 04:04

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285933058>

Анна , Century21 Недвижимость мира

**8(952)614-95-68**

Иркутск, Байкальская улица, 320/1

**141 500 ₽**

Иркутск, Байкальская улица, 320/1

Округ

[Иркутск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

**141.5 м<sup>2</sup>**



### Детали объекта

Тип сделки

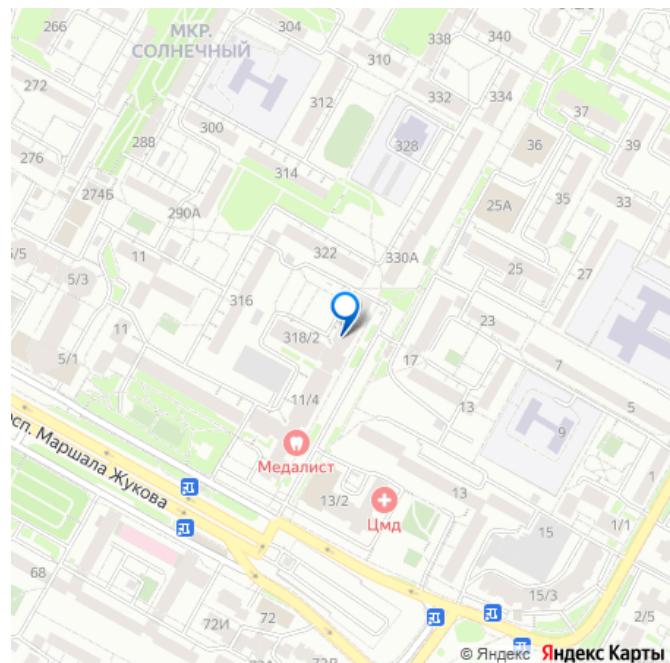
**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

**Монолитное**

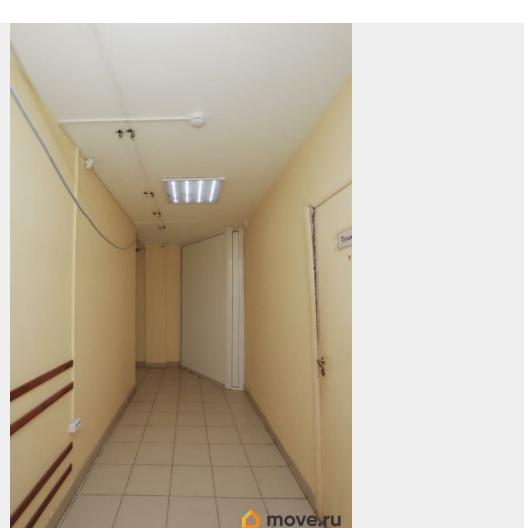
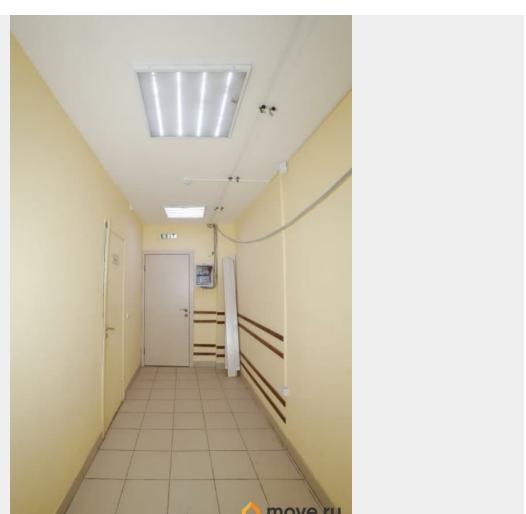


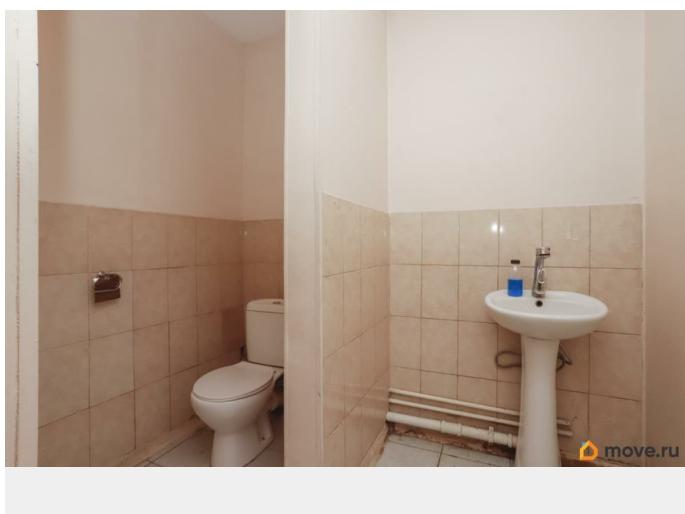
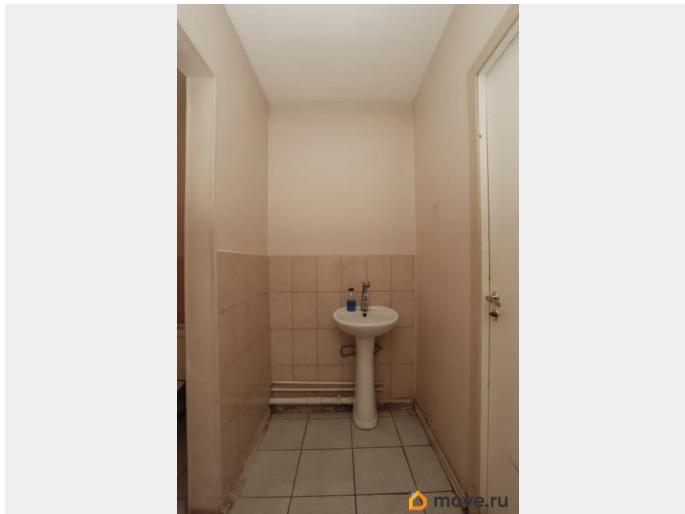
### Описание

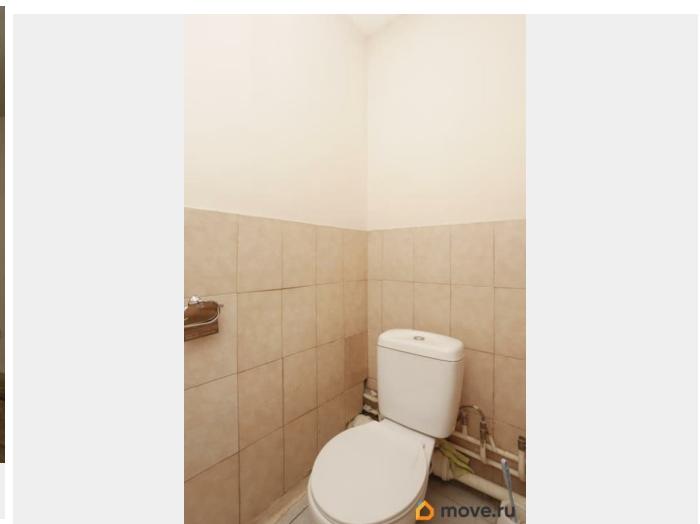
Сдам комфортные площади для Вашего успешного бизнеса! (под Магазин/Салон/Игровую/Клинику/Банк и др.) Удобное месторасположение в элитном микрорайоне Солнечный рядом со спортивным центром World Class, в шаге от берега и речного вокзала. Отличная транспортная развязка, остановки близко (троллейбусы, автобусы, маршрутные такси). Инфраструктура развита. Площадь 142 м<sup>2</sup>,

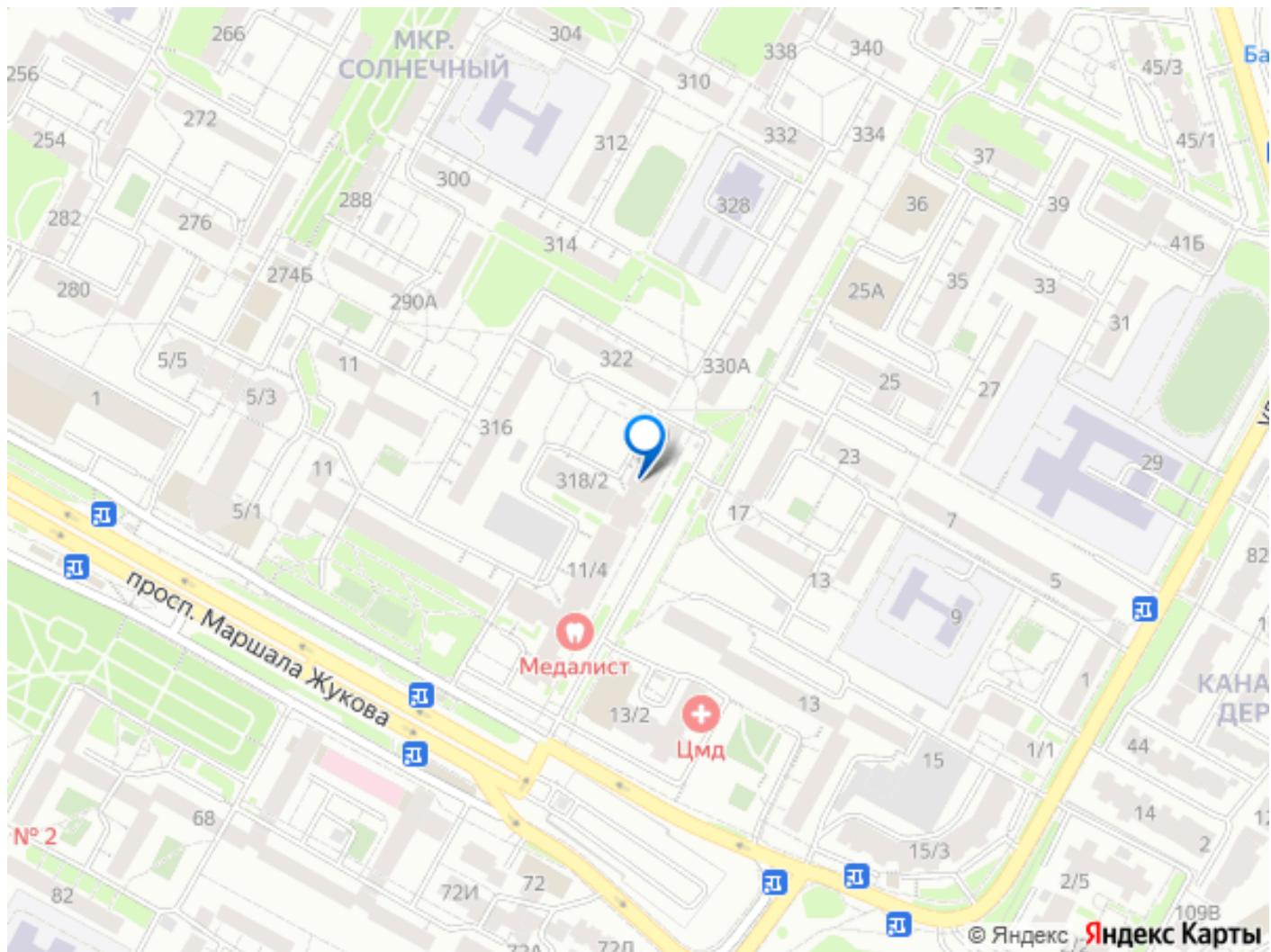
первый этаж, панорамные окна для Вашей рекламы. Помещения готовы к эксплуатации, с отдельной входной группой. Есть пожарная и охранная сигнализация, освещение.

Кабинетная группа, гипсокартонные перегородки, окна стеклопакеты, жалюзи, 2 с/у. Скорее звоните, покажем!









Move.ru - вся недвижимость России