

**Антон Котелевский, Самолет Плюс**

**79149154616**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Маршала Конева, 38/1**

**40 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Маршала Конева, 38/1

Улица

[улица Маршала Конева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

132 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

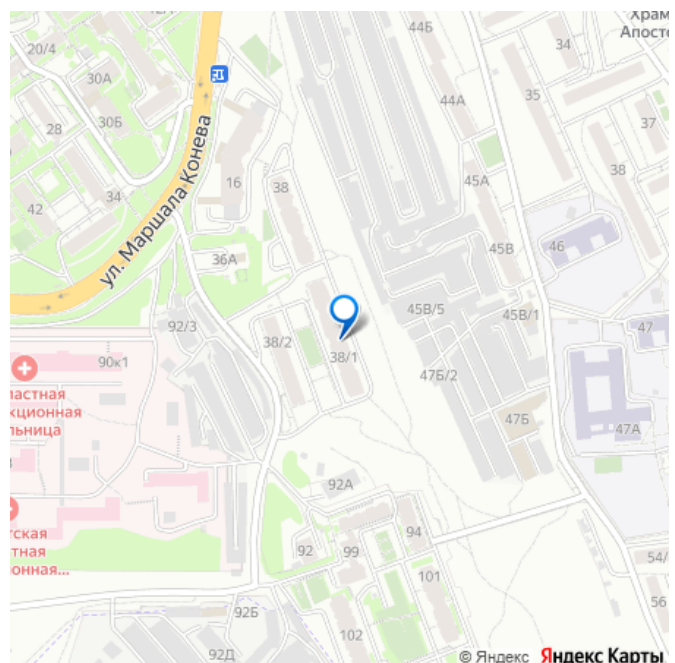
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 114364449 Предлагаем вашему вниманию просторное коммерческое помещение площадью 132 м<sup>2</sup> в новом жилом комплексе. Это отличная возможность для вашего бизнеса занять выгодное положение в развивающемся районе города. Основные характеристики: Расположение: цоколь нового жилого дома в современном жилом комплексе. Площадь: 132 м<sup>2</sup>. Отделка: черновая, что даёт возможность адаптировать пространство под индивидуальные потребности и дизайн. Назначение: свободное, подходит для различных видов деятельности — от

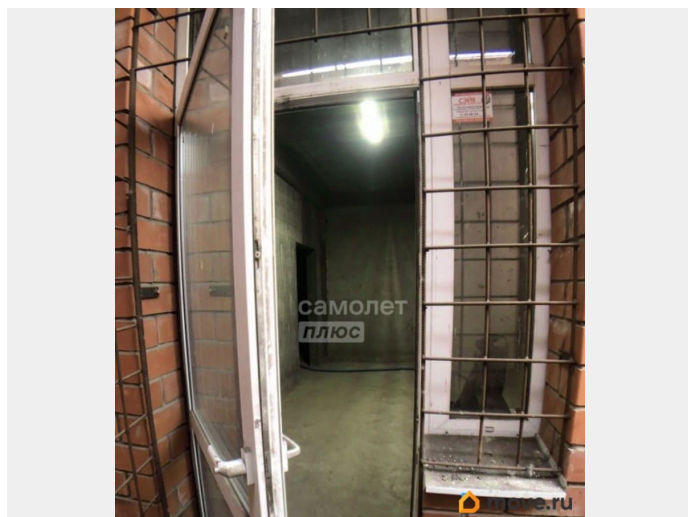
для заметок

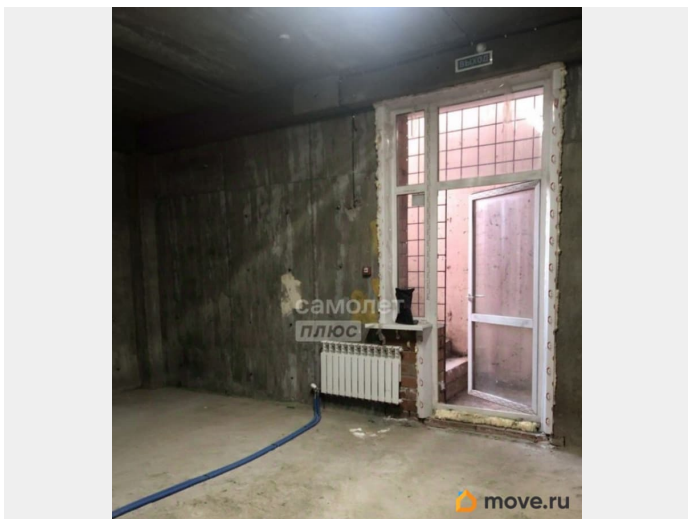


магазина до офиса или сервисного центра.

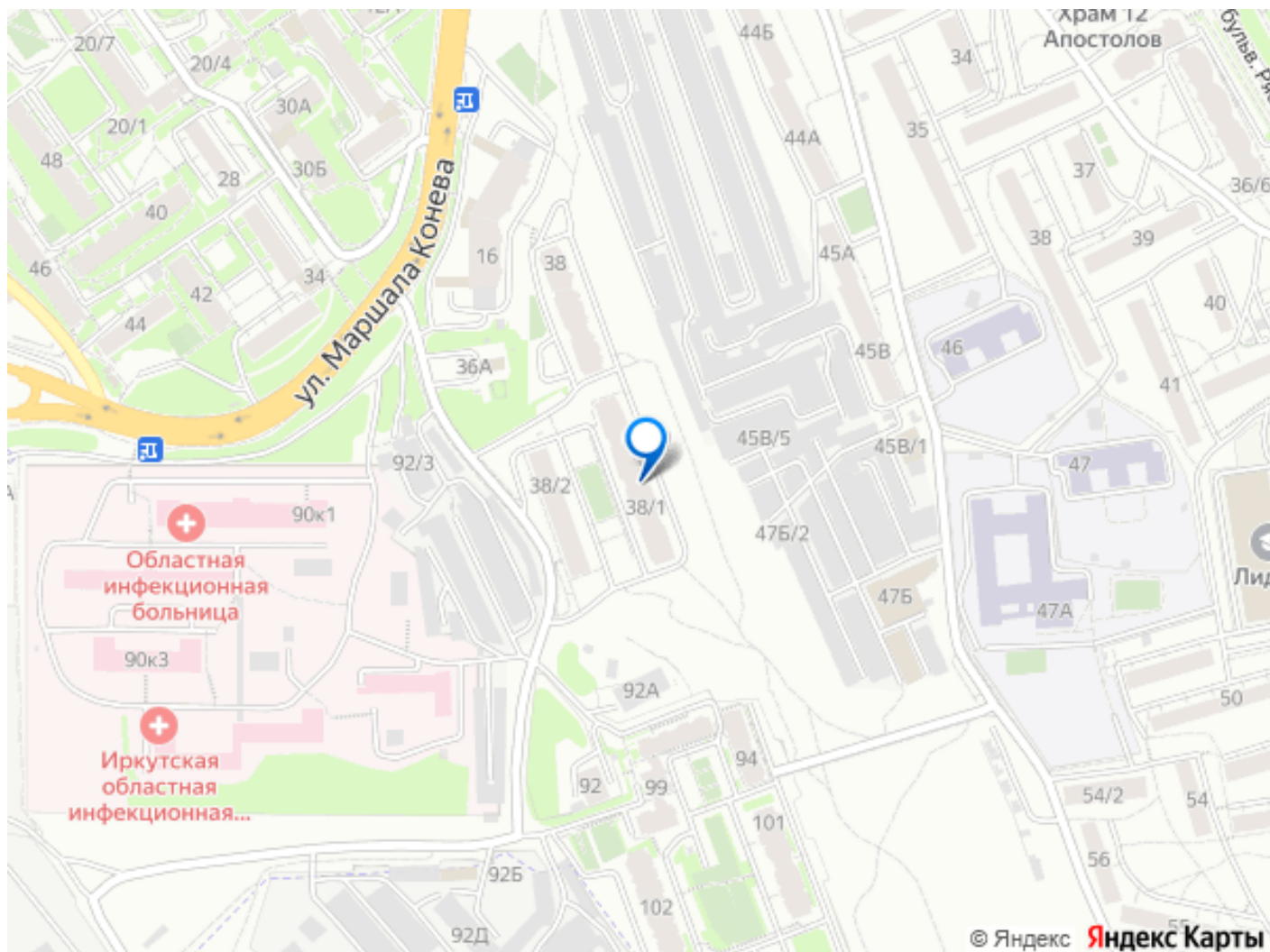
Потолки: высота потолков 3,5 м создаёт ощущение простора и позволяет реализовать интересные дизайнерские решения.

Дополнительные возможности: наличие второго выхода и возможность разделения помещения на две части делают его универсальным и гибким для различных бизнес-задач. Гибкость использования: возможность адаптации помещения под различные виды деятельности делает его привлекательным для широкого круга арендаторов. Это помещение — идеальный выбор для тех, кто хочет начать или расширить свой бизнес в одном из самых перспективных районов Иркутска. Не упустите шанс занять выгодное положение и привлечь внимание клиентов! Для получения дополнительной информации и организации просмотра свяжитесь с нами по указанным контактам.









Move.ru - вся недвижимость России