

**Иркутская область, Иркутск, Баррикад,  
60в/1**

**47 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, Баррикад, 60в/1

Округ

[Иркутск, Правобережный район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

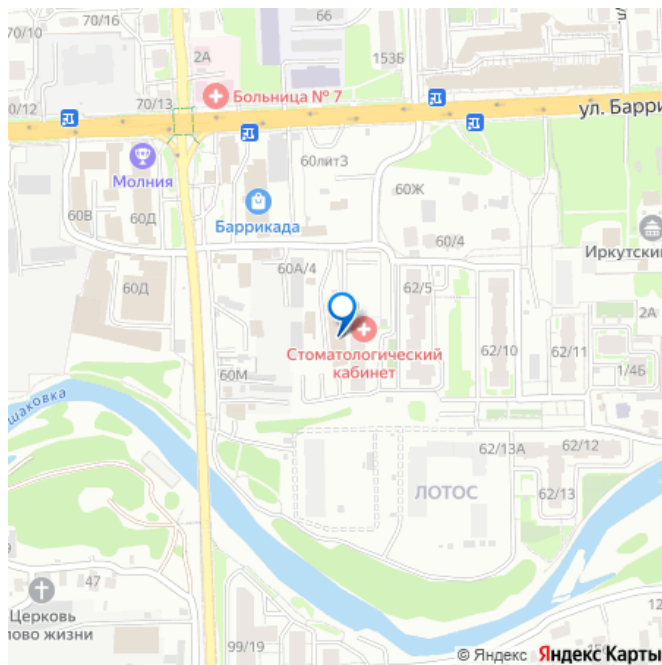
Аренда нежилого помещения в отдельно стоящем здании по улице Баррикад (В непосредственной близости расположены: ЖК Предместье , ЖК Азимут , ЖК Солнечный берег , ТЦ Баррикада , рынок Фермер , ТЦ Терминал , различные СТО и автосервисы). Помещение расположено на втором этаже, вход на этаж- отдельный, с улицы. Система на этаже-кабинетная, санузел на этаже общий. Помещение с ремонтом, требуется небольшая косметика (сделает собственник, либо предоставит арендные каникулы). Можно снять отдельные кабинеты площадью 25,35,66 кв.м. Также в наличии складское

<https://irkutsk.move.ru/objects/9263735660>

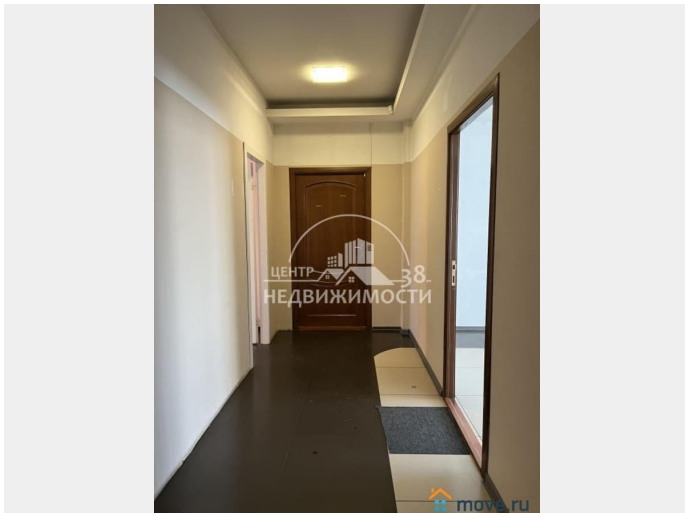
**Ольга, Центр Недвижимости-38**

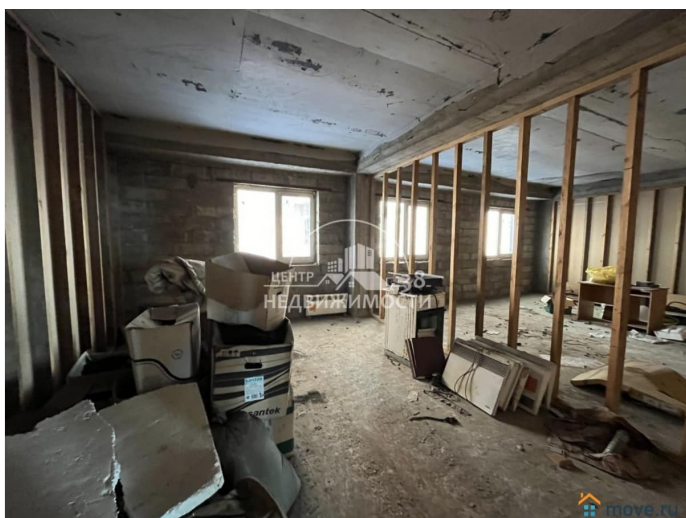
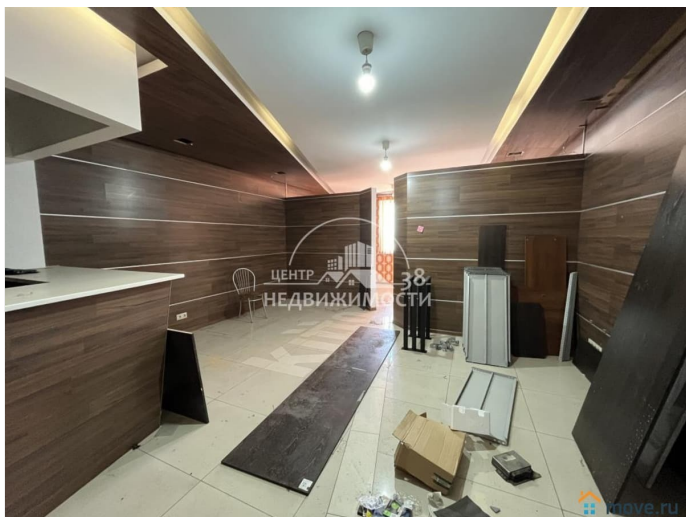
**8(924)823-24-56**

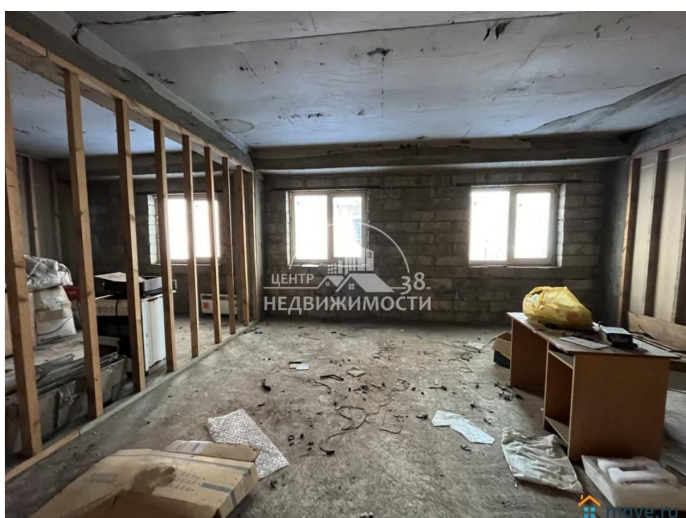
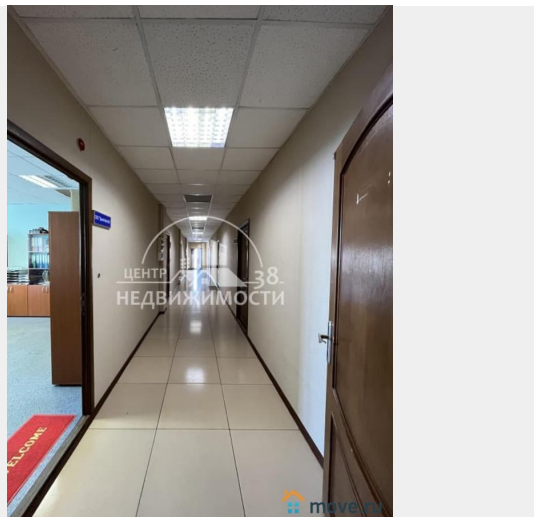
для заметок

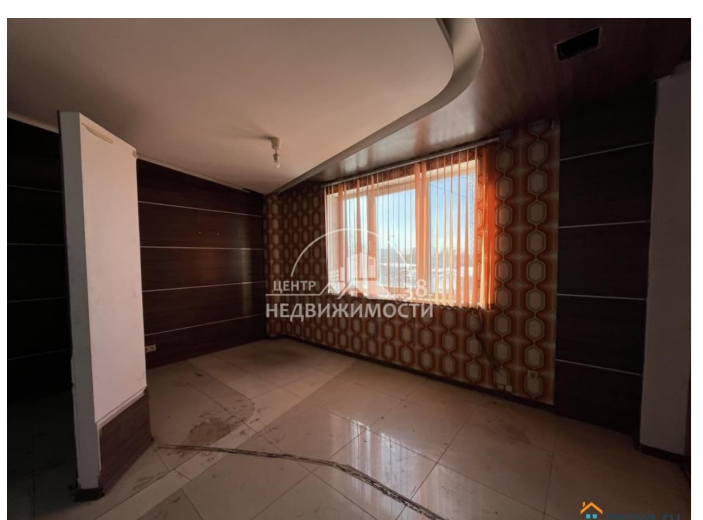
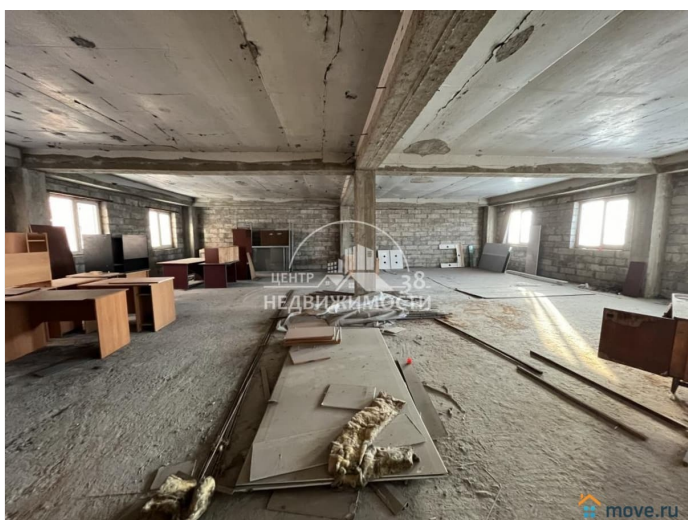
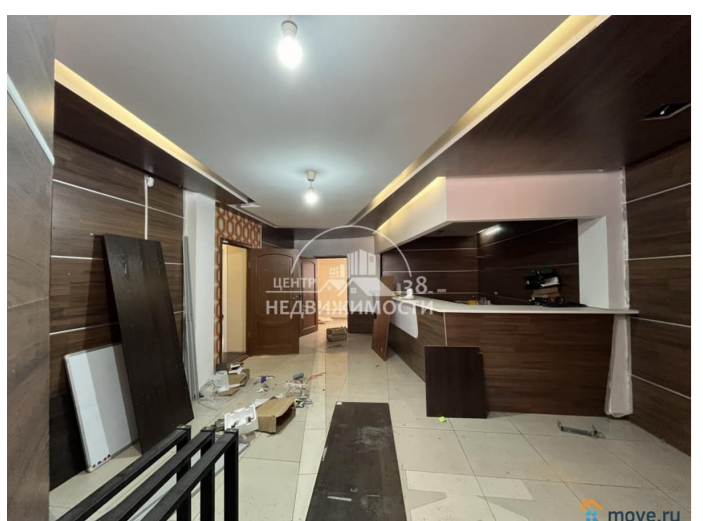
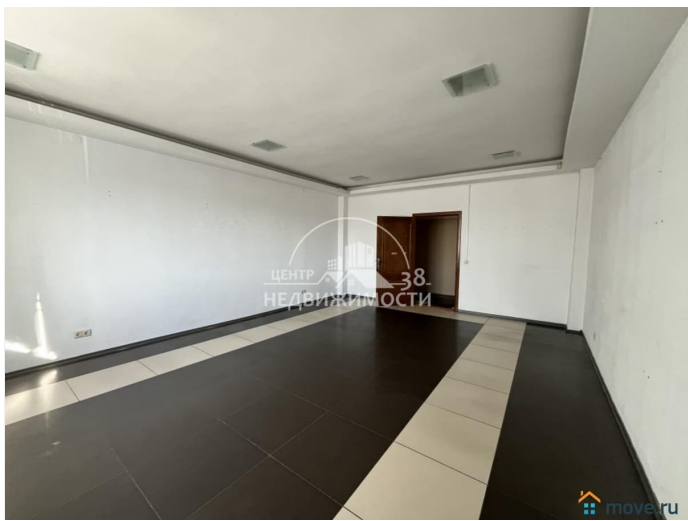
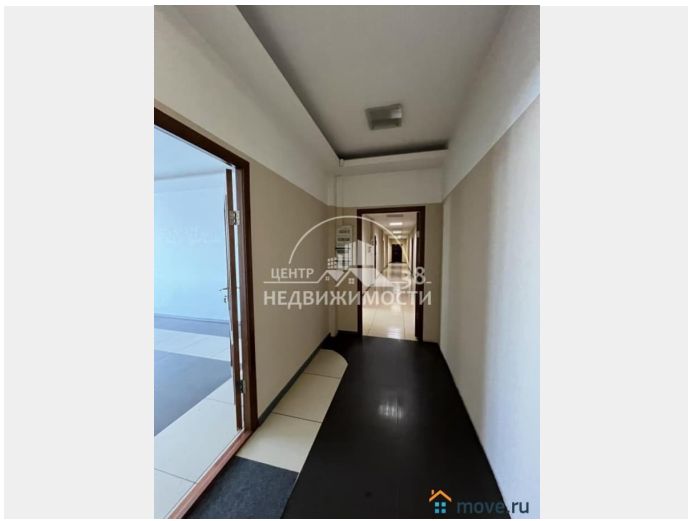


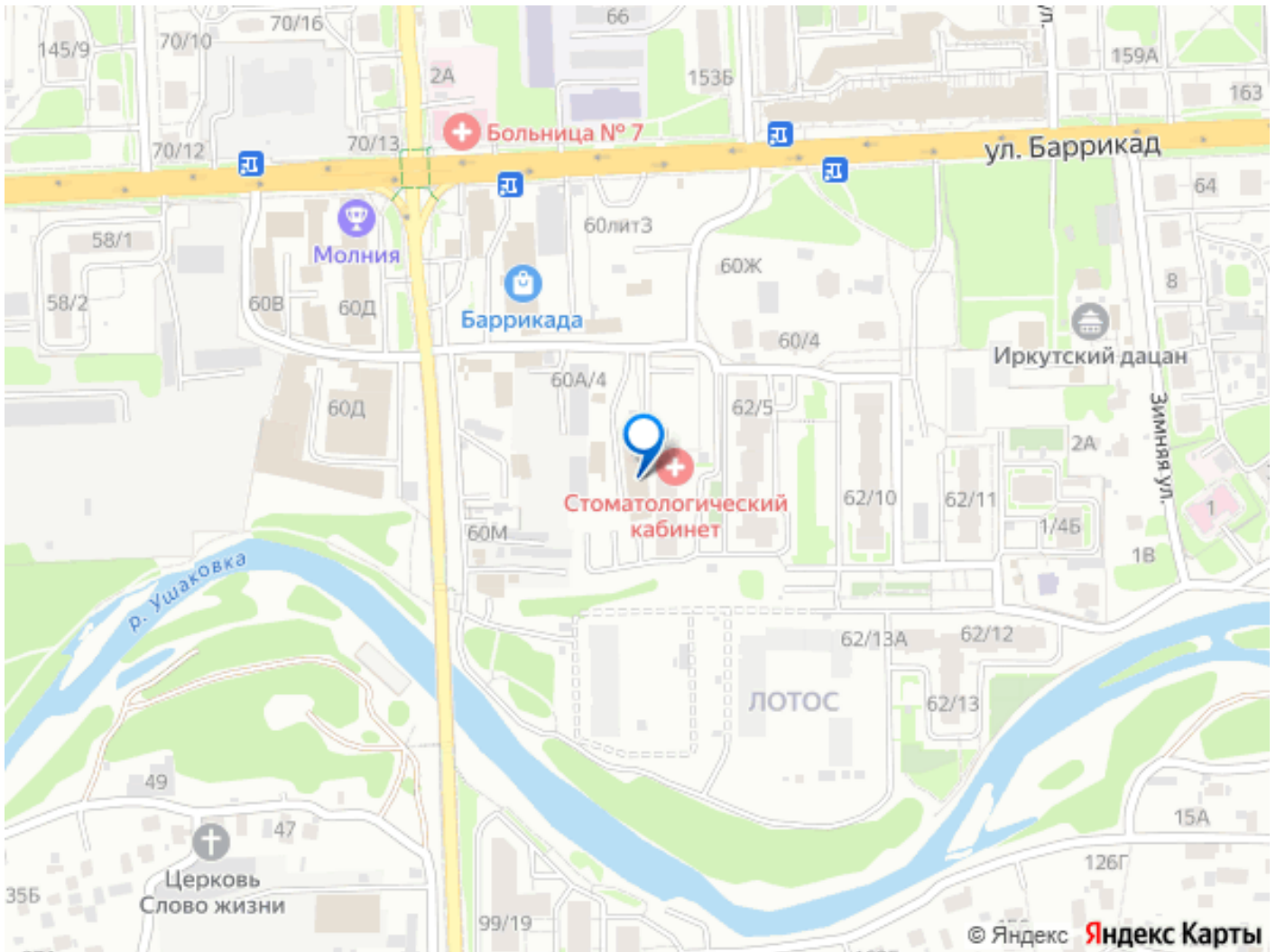
помещение площадью 350 кв.м. Доступ 24/7, под охраной, плюс видеонаблюдение по периметру базы. Можно использовать около 60 киловатт (счетчик на каждое помещение в здании- отдельный). Вместительная парковка перед зданием, бесплатная. В здании расположены: автосервисы, транспортная компания, офисы компаний, салон красоты. Рассмотрим арендаторов с любым легальным видом деятельности. Подробности по телефону!











Move.ru - вся недвижимость России