

Создано: 05.10.2024 в 04:03

Обновлено: 05.02.2026 в 03:38

<https://irkutsk.move.ru/objects/9263735660>

Ольга, Центр Недвижимости-38

8(924)823-24-56

**Иркутская область, Иркутск, Баррикад,
60в/1**

47 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Баррикад, 60в/1

Округ

[Иркутск, Правобережный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

130 м²



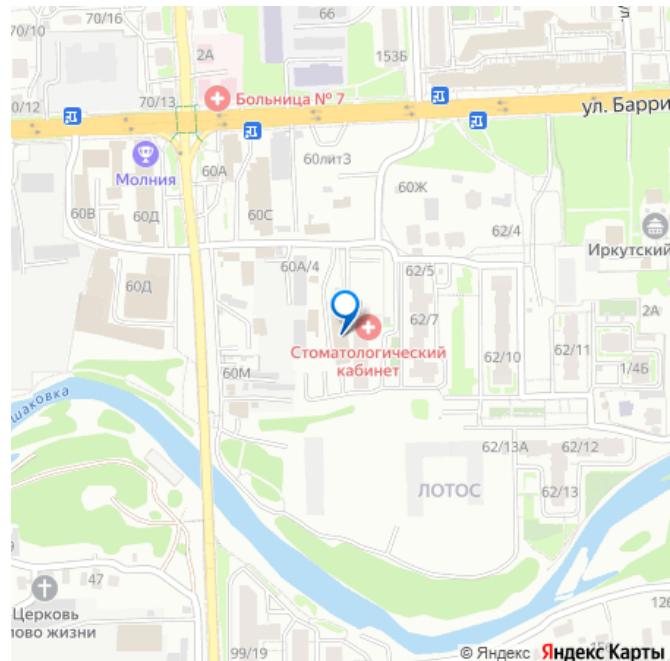
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

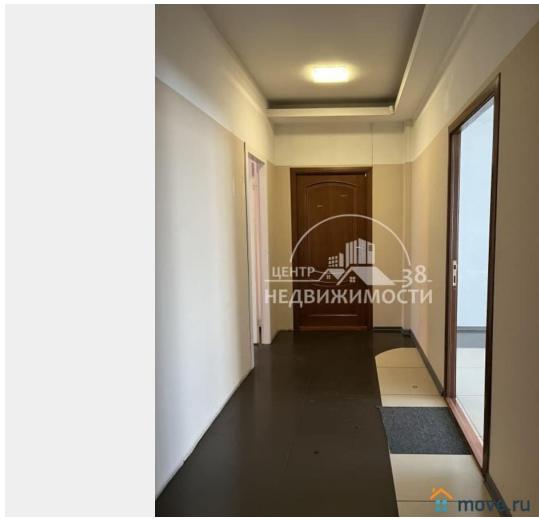
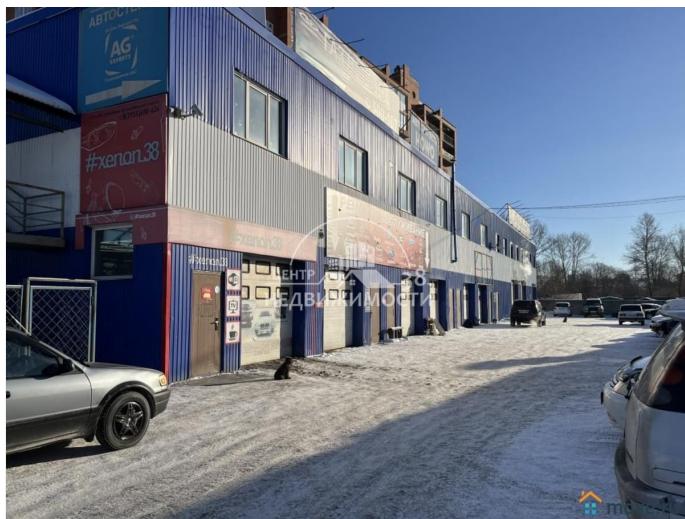
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

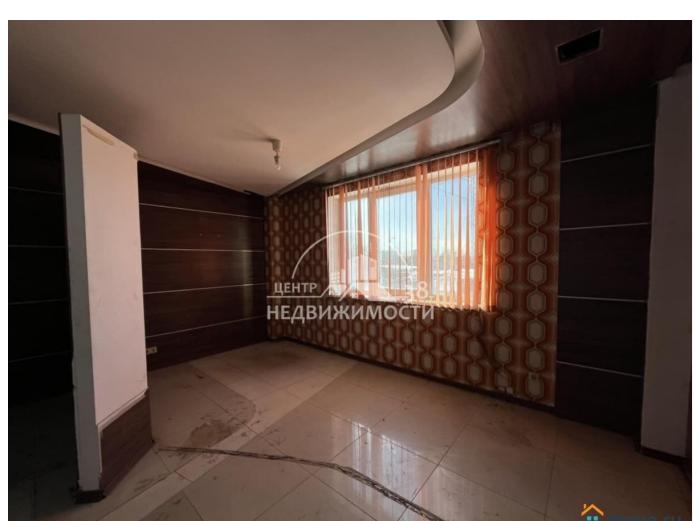
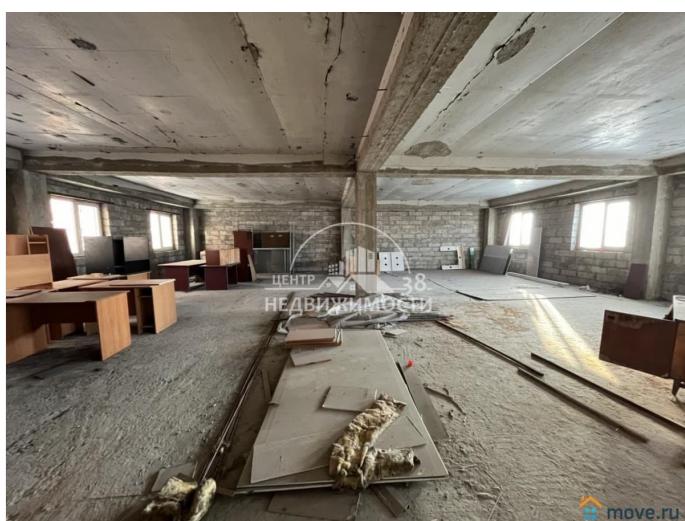
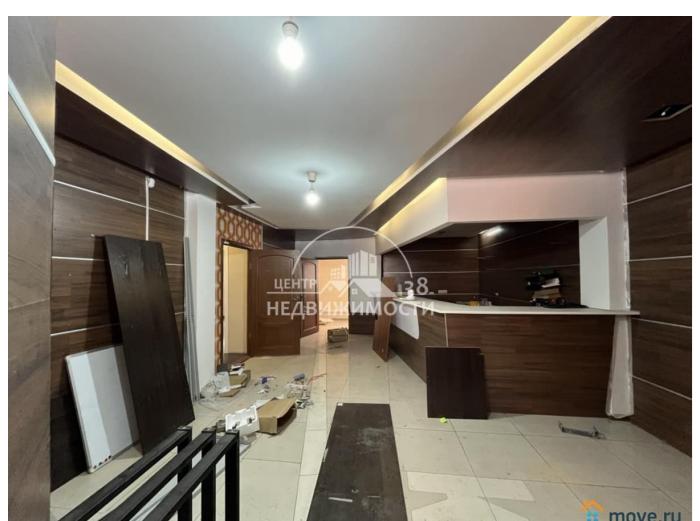
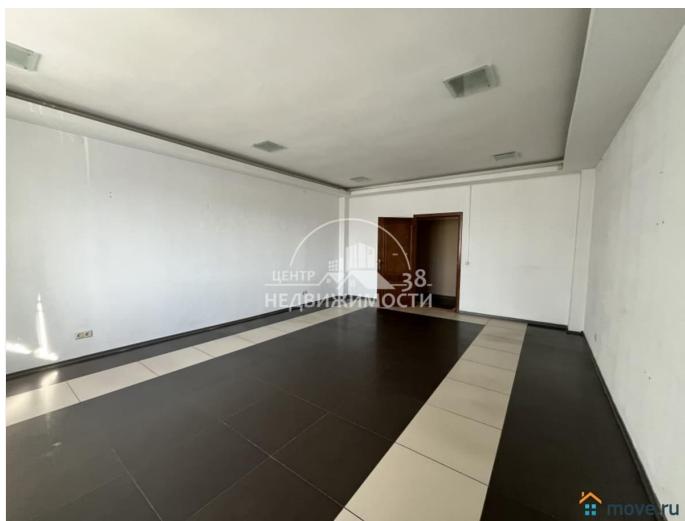
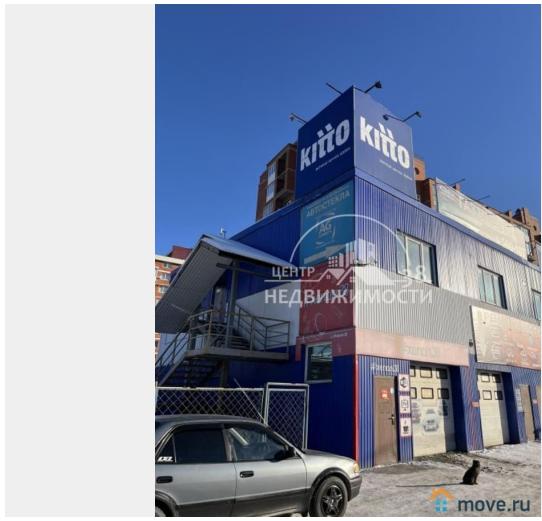
Аренда нежилого помещения в отдельно стоящем здании по улице Баррикад (В непосредственной близости расположены: ЖК Предместье, ЖК Азимут, ЖК Солнечный берег, ТЦ Баррикада, рынок Фермер, ТЦ Терминал, различные СТО и автосервисы). Помещение расположено на втором этаже, вход на этаж- отдельный, с улицы. Система на этаже-кабинетная, санузел на этаже общий. Помещение с ремонтом, требуется небольшая косметика (сделает собственник, либо предоставит арендные каникулы). Можно снять отдельные кабинеты площадью 25,35,66 кв.м. Также в наличии складское

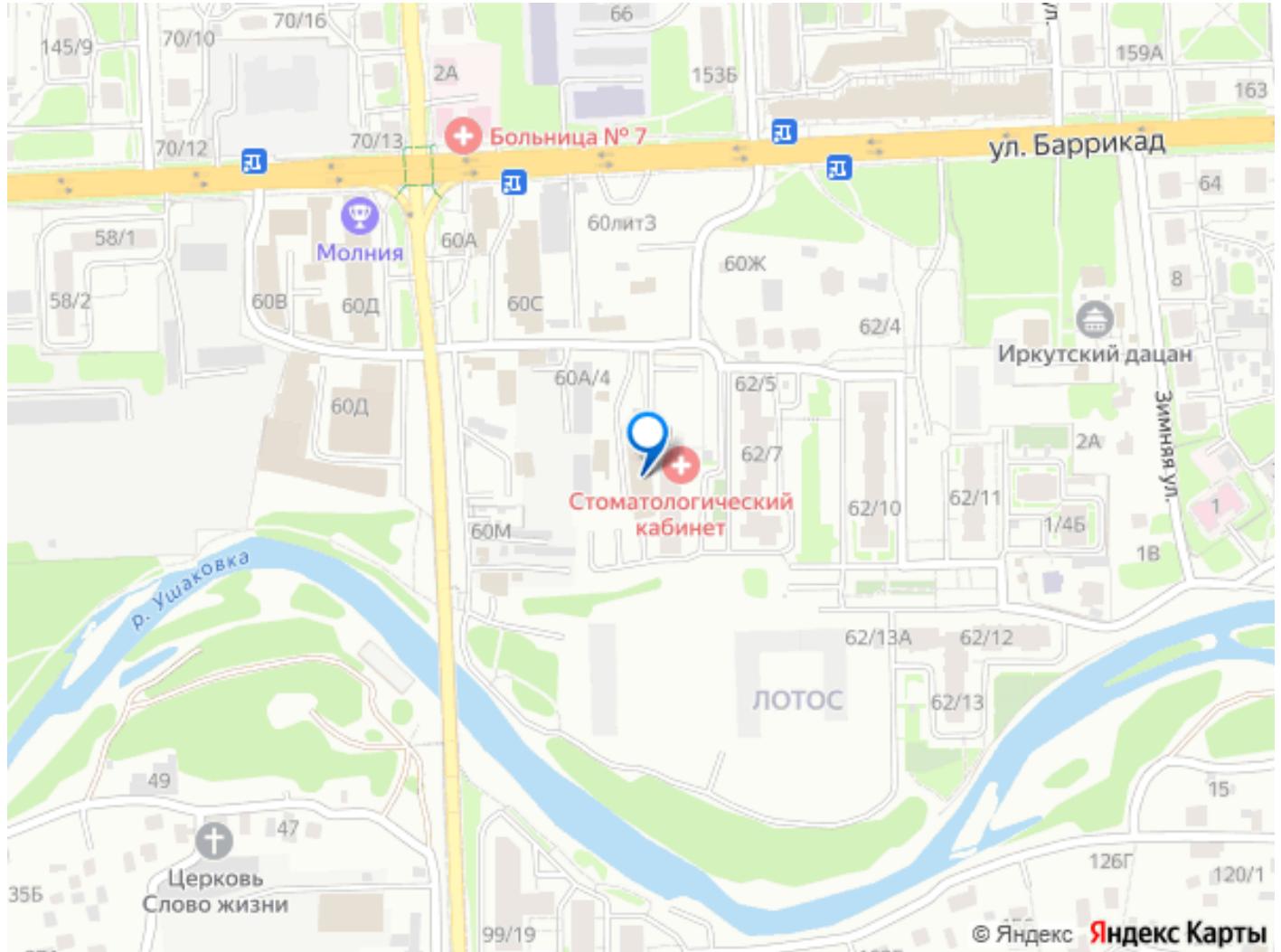
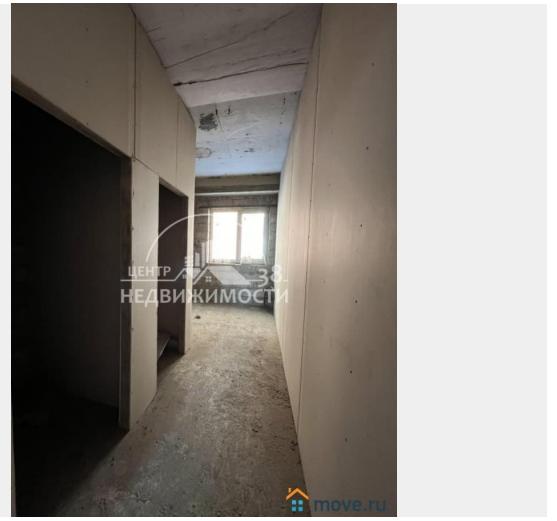
помещение площадью 350 кв.м. Доступ 24/7, под охраной, плюс видеонаблюдение по периметру базы. Можно использовать около 60 киловатт (счетчик на каждое помещение в здании- отдельный). Вместительная парковка перед зданием, бесплатная. В здании расположены: автосервисы, транспортная компания, офисы компаний, салон красоты. Рассмотрим арендаторов с любым легальным видом деятельности. Подробности по телефону!











Move.ru - вся недвижимость России