

Создано: 23.10.2025 в 07:07

Обновлено: 08.04.2026 в 04:38

**Иркутск, улица Трилиссера, 18Б**

**1 200 ₽**

Иркутск, улица Трилиссера, 18Б

Округ

[Иркутск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Трилиссера](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

130.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

**Описание**

Сдаётся современное коммерческое помещение площадью 80 м в новом и популярном жилом комплексе Квадрум по улице Трилиссера, 18Б. Ключевые преимущества: ПЕРВАЯ ЛИНИЯ: Отличная видимость и высокая проходимость. Универсальное назначение: Идеально подходит для магазина (есть мокрая точка), стоматологии, студии красоты, салона, спортивного клуба или другого бизнеса.

<https://irkutsk.move.ru/objects/9285942698>

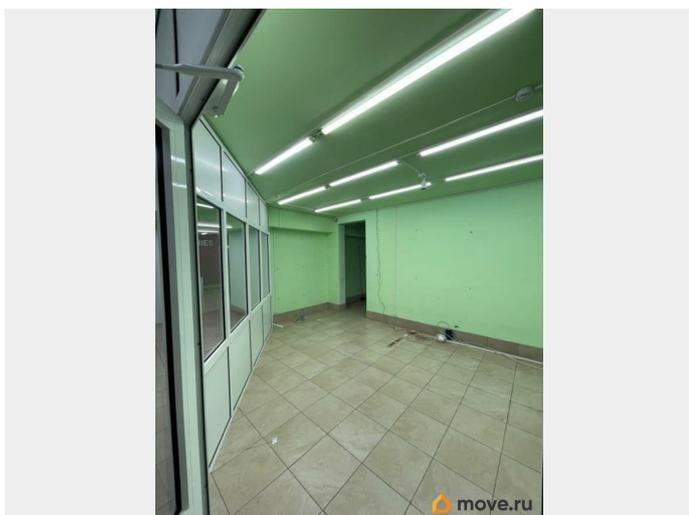
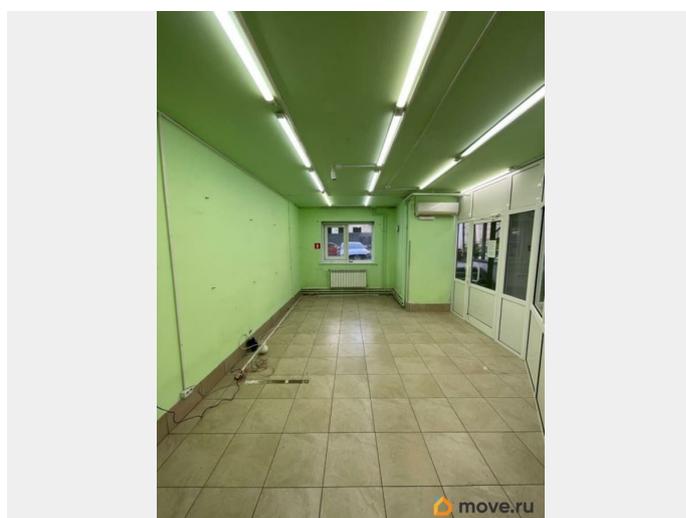
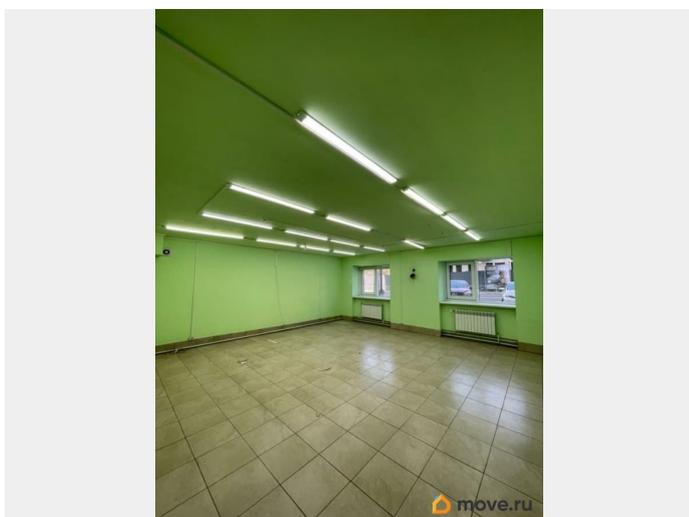
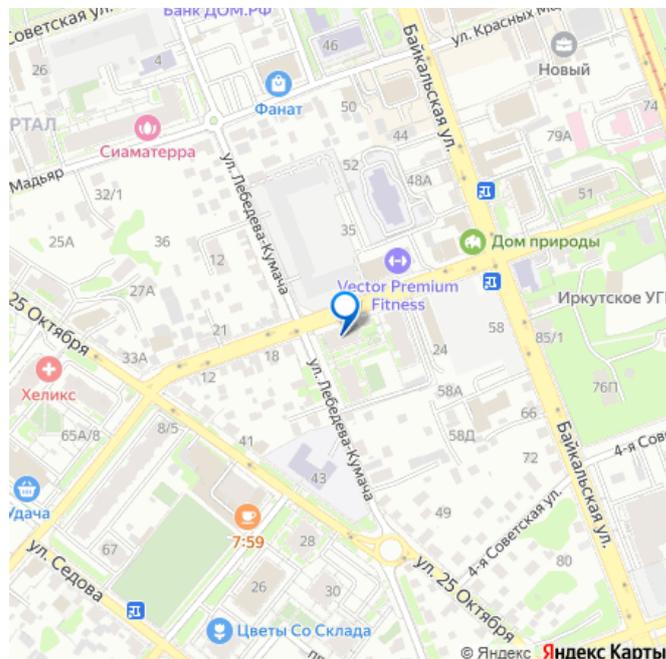
**Светлана, Century21 Недвижимость  
мира**

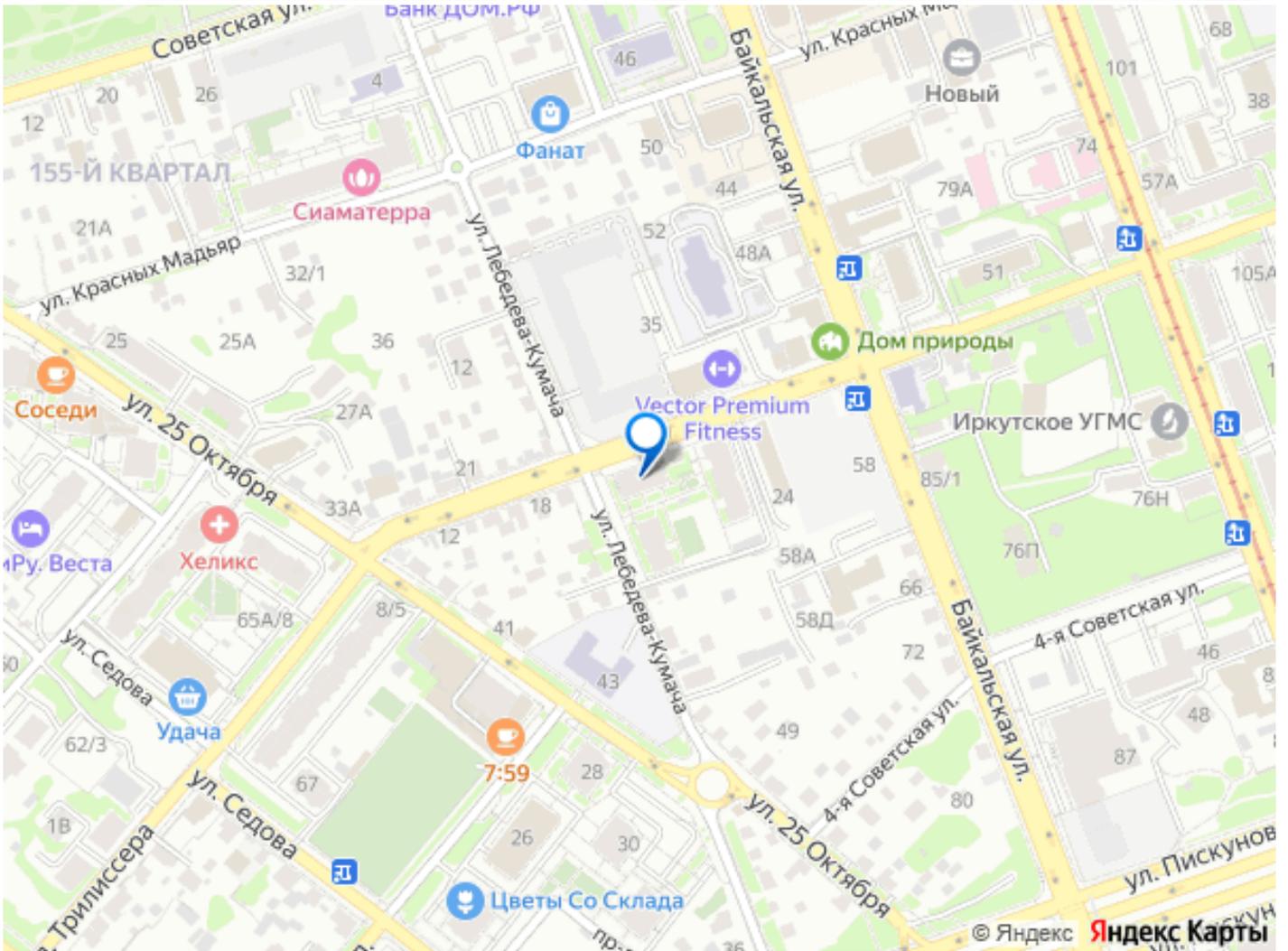
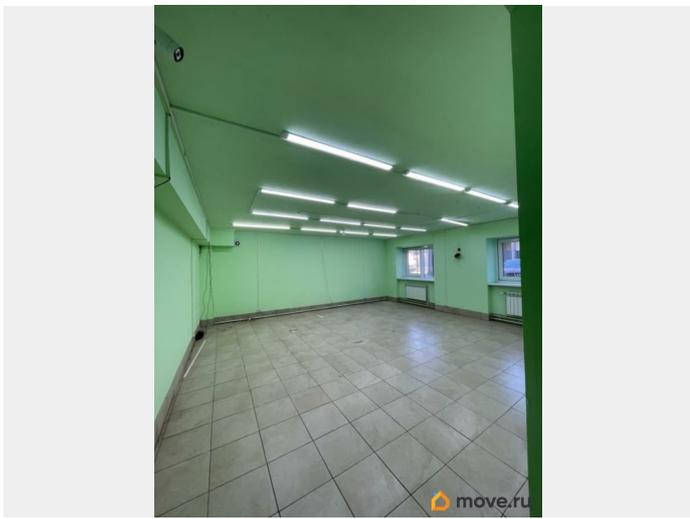
**8(950)137-46-10**

для заметок



Отдельный вход: Ваши клиенты будут попадать прямо к вам. Мокрая точка: уже подведена. Собственная парковка: Удобство для вас и ваших клиентов. Важная особенность: Помещение является частью блока общей площадью 130 м, часть которого уже арендована. Сдаётся свободная часть 80 м. Есть возможность обсудить аренду всей площади целиком, если Вам требуется. Локация: ул. Трилиссера, 186, ЖК Квадрум . Идеальное место для успешного бизнеса! Свяжитесь для просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России