

Создано: 26.01.2026 в 22:20

Обновлено: 29.01.2026 в 22:20

Иркутская область, Иркутск, Тракторная ул, 14

102 240 ₽

Иркутская область, Иркутск, Тракторная ул, 14

Улица

[улица Тракторная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127.81 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Ищете идеальное место для вашего бизнеса? Представляем вашему вниманию уникальное предложение – отдельно стоящее двухэтажное здание, которое станет отличной основой для развития вашей компании! Преимущества, которые вы оцените: Отличное расположение: Здание находится в районе с прекрасной транспортной доступностью, что обеспечит комфорт для ваших сотрудников и клиентов. Современное и надежное: Построенное в 2000 году из кирпича, это здание отличается прочностью и долговечностью. Продуманное пространство: Внутри вас ждет качественный

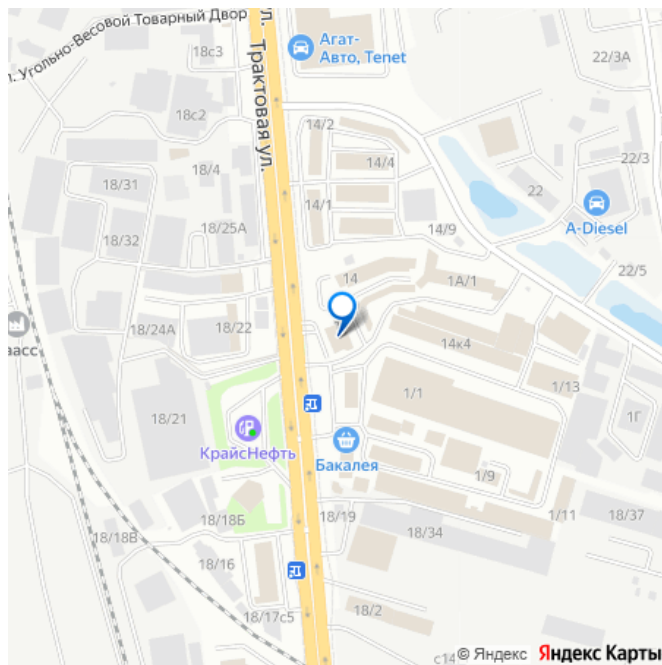
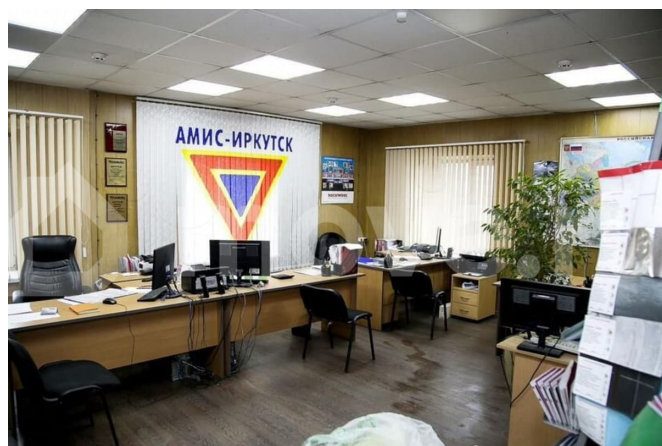
<https://irkutsk.move.ru/objects/9288358764>

Хоботова Екатерина, Century 21

Недвижимость мира

89251234567

для заметок



ремонт и удобная планировка с разделением на офисные помещения. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и комфорта. Дополнительные возможности: На территории расположен холодный склад, идеально подходящий для хранения вашей продукции и товаров. Безопасность превыше всего: Круглосуточная охрана и видеонаблюдение гарантируют сохранность вашего имущества. При необходимости вы можете заключить дополнительный договор на услуги охраны. Условия аренды: Офисные помещения: 800 рублей за квадратный метр. Складские помещения: 300 рублей за квадратный метр. Депозит: 100% от месячной арендной платы. Комиссия агентства: 50% от месячной арендной платы. Не упустите возможность арендовать это прекрасное здание, которое станет надежным фундаментом для вашего успешного бизнеса! Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре.

