

Создано: 29.08.2025 в 13:35

Обновлено: 26.01.2026 в 13:20

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284522415>**Собственник****79149513638****Иркутская область, Усть-Илимск, улица Энтузиастов, 11****850 000 ₽**

Иркутская область, Усть-Илимск, улица Энтузиастов, 11

Улица

[улица Энтузиастов](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

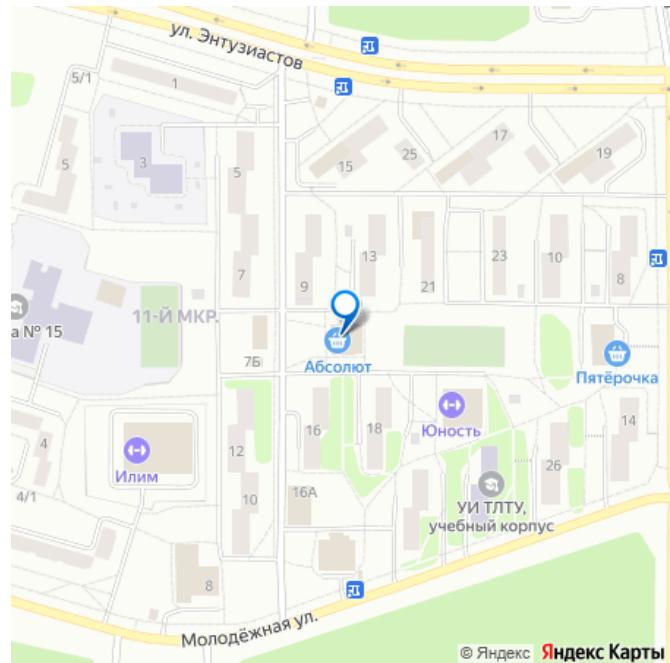
Общая площадь

1256.5 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

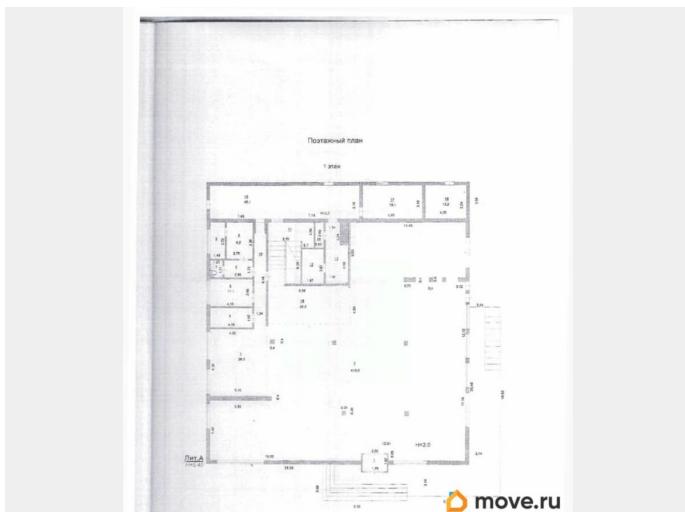
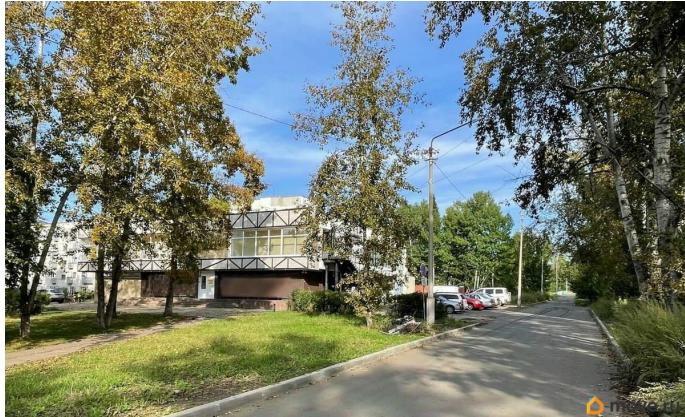
Сдаю

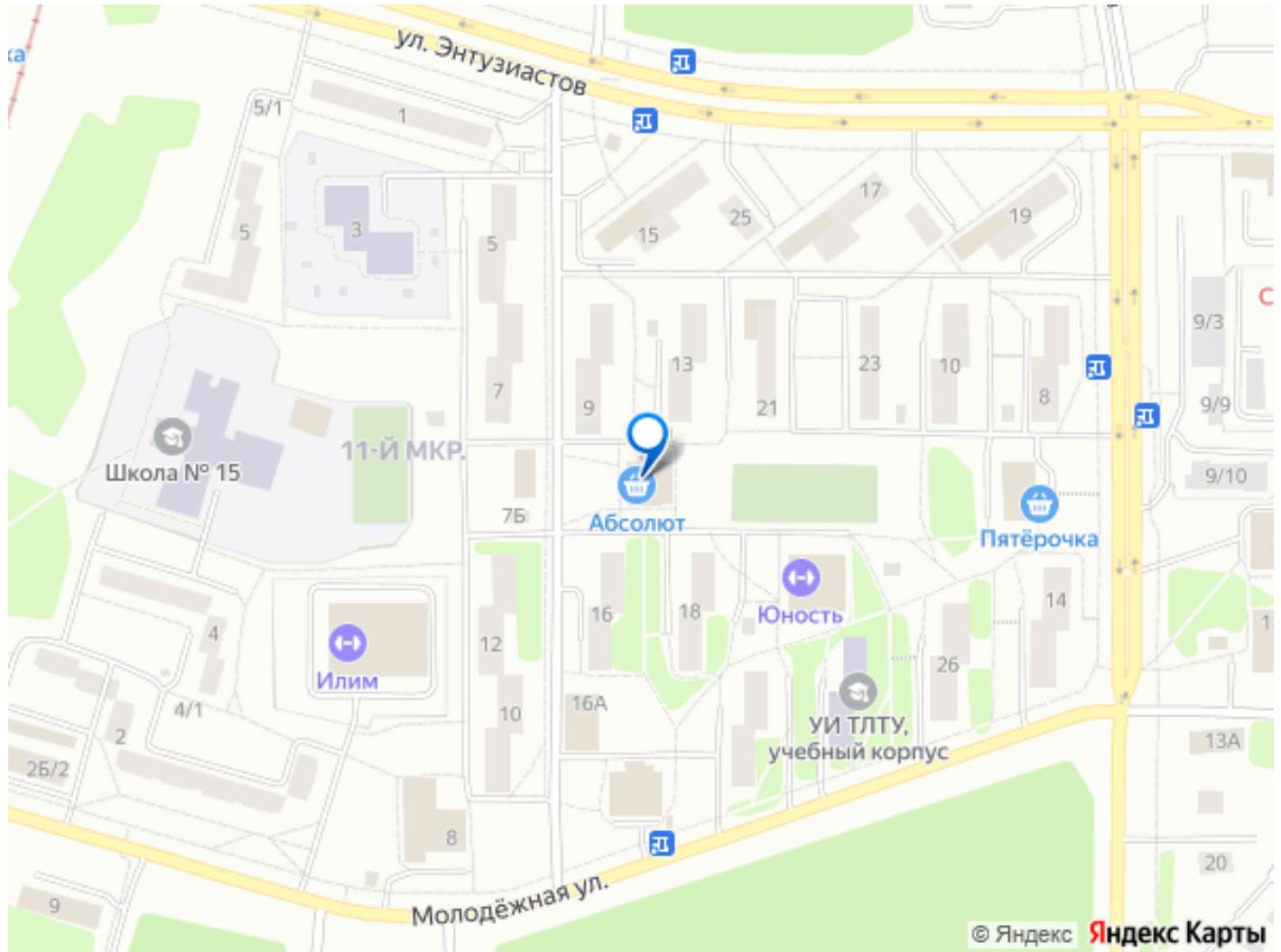
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдам в аренду отдельно стоящее здание. 2 этажа. Площадь 1256,5 кв.м под любой вид деятельности. Расположено по адресу: г.Усть-Илимск, ул. Энтузиастов, д.11. Удобное расположение в центре 11-го микрорайона, подъездные пути к зданию, парковочные места, рядом автобусная остановка, вокруг жилой массив и проезжая часть центральной улицы микрорайона. Хороший ремонт, проведен капитальный ремонт всех коммуникаций, свой теплоузел, система вентиляции, кондиционирования, видеонаблюдения, охранно-пожарная сигнализация. Центральное отопление,

горячее, холодное водоснабжение, канализация. Здание и земля в собственности. Возможна отдельная поэтажная аренда. 1ый этаж площадь 633кв.м. Стоимость аренды 600 000руб. Отдельный вход. 2ой этаж площадь 623,5кв.м.Стоимость аренды 250 000 руб. Отдельный вход.





Move.ru - вся недвижимость России