

🕒 Создано: 29.08.2025 в 13:35

Обновлено: 26.01.2026 в 13:20

**Иркутская область, Усть-Илимск, улица
Энтузиастов, 11**

850 000 ₽

Иркутская область, Усть-Илимск, улица Энтузиастов, 11

Улица

[улица Энтузиастов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1256.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

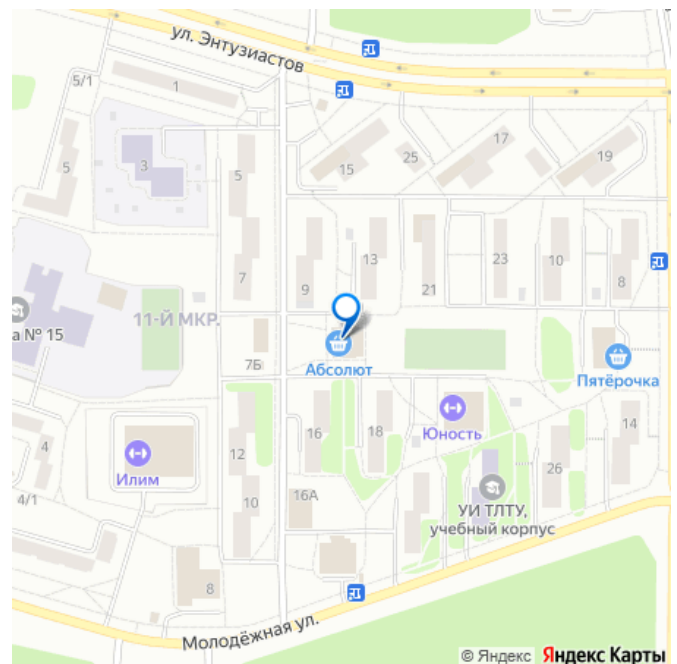
Сдам в аренду отдельно стоящее здание. 2 этажа. Площадь 1256,5 кв.м под любой вид деятельности. Расположено по адресу: г.Усть-Илимск, ул. Энтузиастов, д.11. Удобное расположение в центре 11-го микрорайона, подъездные пути к зданию, парковочные места, рядом автобусная остановка, вокруг жилой массив и проезжая часть центральной улицы микрорайона. Хороший ремонт, проведен капитальный ремонт всех коммуникаций, свой теплоузел, система вентиляции, кондиционирования, видеонаблюдения, охранно-пожарная сигнализация. Центральное отопление,

<https://irkutsk.move.ru/objects/9284522415>

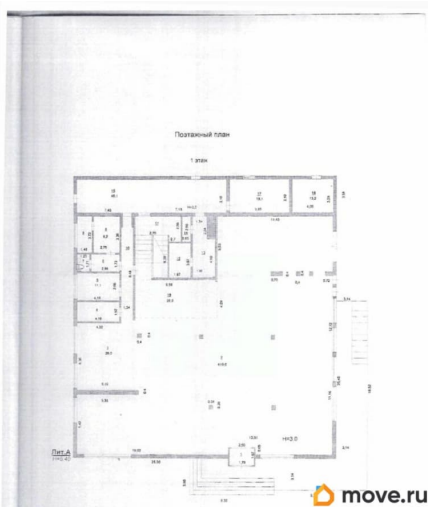
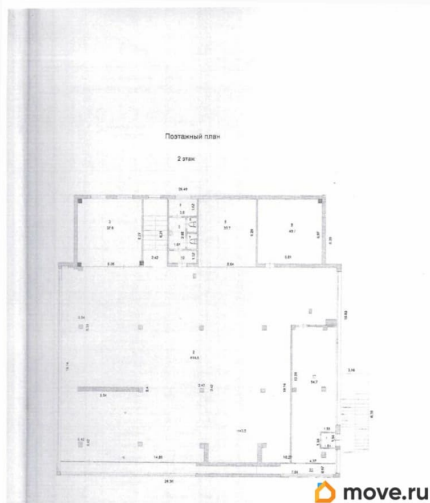
Собственник

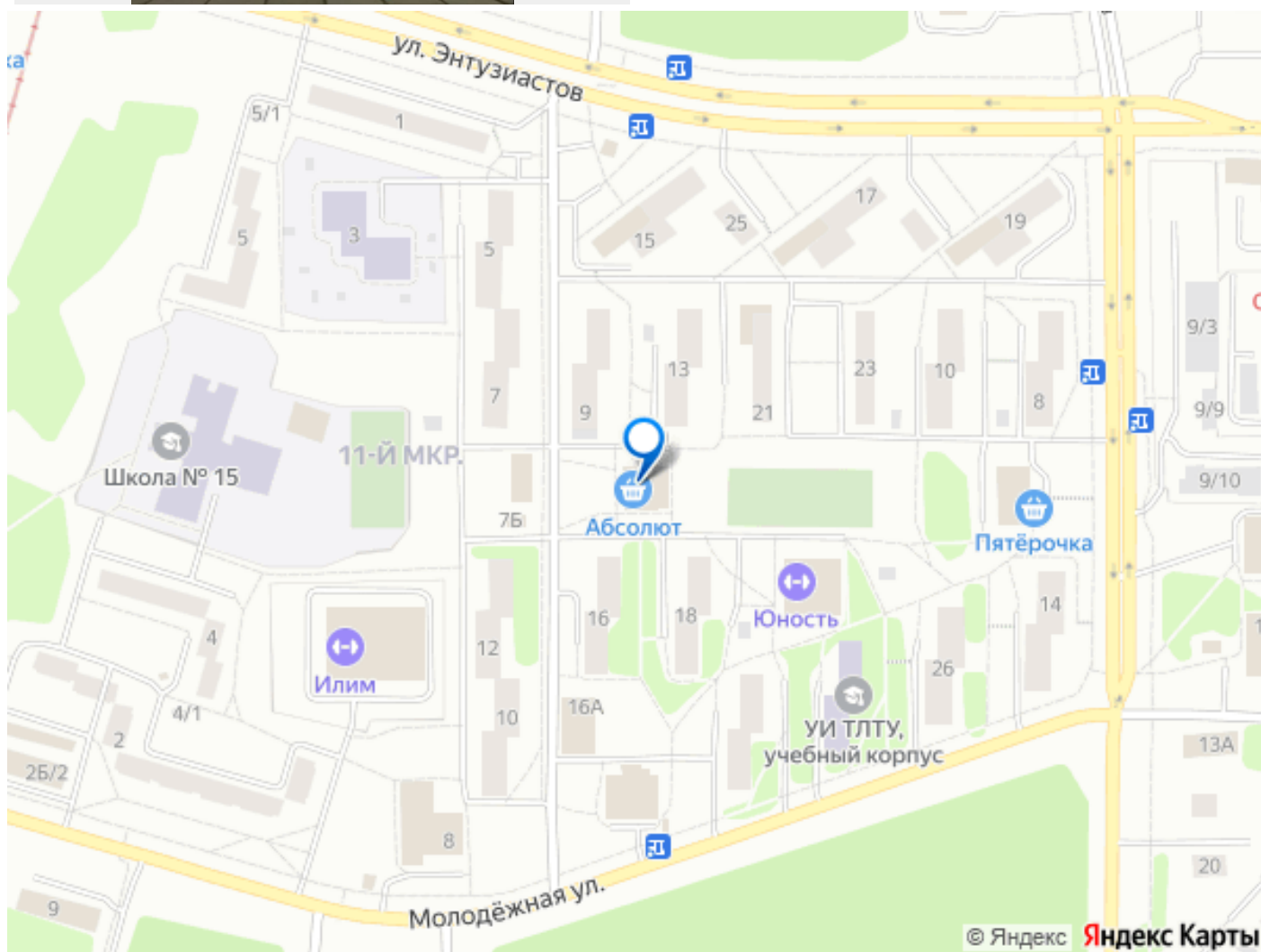
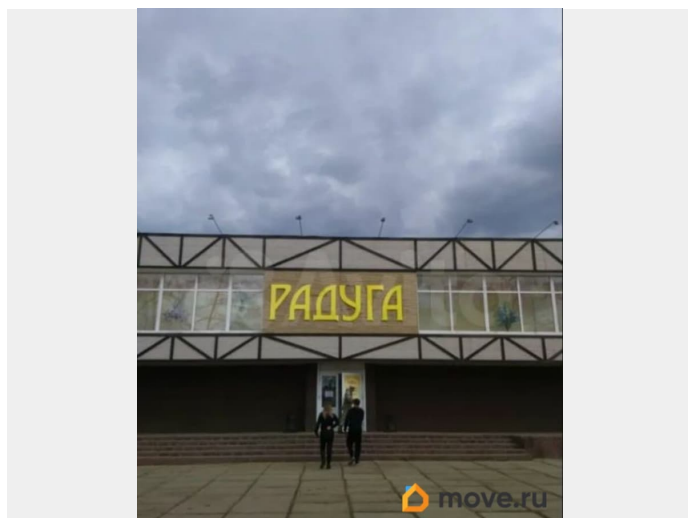
79149513638

для заметок



горячее, холодное водоснабжение,
канализация. Здание и земля в
собственности. Возможна отдельная
поэтажная аренда. 1ый этаж площадь
633 кв.м. Стоимость аренды 600 000 руб.
Отдельный вход. 2ой этаж площадь
623,5 кв.м. Стоимость аренды 250 000 руб.
Отдельный вход.





Move.ru - вся недвижимость России