

Создано: 12.01.2026 в 18:36

Обновлено: 01.02.2026 в 18:17

<https://irkutsk.move.ru/objects/9287925220>

Собственник

79834111098

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 244/1

9 000 ₽

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 244/1

Улица

[улица Байкальская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

11 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся офис площадью 10,7 кв.м. в цокольном этаже Без комиссии для арендатора Дополнительно оплачивается только электроэнергия. Отличное расположение: 1) МКД, цокольный этаж с арендаторами различной направленности. 2) лучшая транспортная развязка в городе. 3) высокий пешеходный трафик, т.к. рядом много современных ЖК (Парапет, БЦ Лисиха) Современное здание: круглосуточный доступ к офису без выходных. Юридический адрес организованы уборка и другие виды обслуживания здания. парковка перед зданием, санузел (не входит в площадь).

Возможно предоставление офисной мебели.





