

🕒 Создано: 08.03.2026 в 22:27

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 22:23

Иркутская область, Иркутск, Советская ул, 115/1

202 300 ₺

Иркутская область, Иркутск, Советская ул, 115/1

Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

119 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение 119 м² | 2 входа | первая линия ул. Советской Сдаётся / продаётся коммерческое помещение 119 м² на первой линии ул. Советской, в ЖК «Суворов» комфорт-класса. Цена с НДС.

Локация: — Первая линия одной из главных магистралей города — Высокий пешеходный и автомобильный трафик — 5 минут до аэропорта — 2 остановки общественного транспорта в 90 м Сформированная деловая среда: — Ресторан — Кофейня — ВТБ банк — КДЛ «ЮНИЛАБ» — ПВЗ Постоянный поток платёжеспособной аудитории. Высокий автомобильный трафик (одна из самых

<https://irkutsk.move.ru/objects/9291257832>

Евгения, ФИНСБЕРГ - доходная недвижимость

89251234567

для заметок



оживлённых улиц нашего города) Идеально подойдет под: — ритейл любой направленности — офис компании — салон, шоу-рум — студию (дизайн, архитектура, обучение) — офиса продаж Дополнительно: — статусный жилой комплекс — арендные каникулы на комфортный запуск 2,5 месяца — презентабельный фасад — отличная видимость вывески — низкие эксплуатационные расходы Показ по предварительной договорённости. Звоните — оперативно покажем и расскажем весь потенциал данного помещения ! ФИНСБЕРГ БРОКЕРИДЖ-ПРОДАЖА-КОНСАЛТИНГ-УПРАВЛЕНИЕ АКТИВОМ-МАРКЕТИНГ-ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ИНТЕРЕСОВ-СОПРОВОЖДЕНИЕ ПРОЕКТОВ-ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС





