

Создано: 04.02.2026 в 04:29

Обновлено: 04.02.2026 в 05:29

<https://irkutsk.move.ru/objects/9288820027>

## Собственник

**79834008564**

**Иркутская область, Иркутск, улица  
Фурье, 9А**

**135 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Фурье, 9А

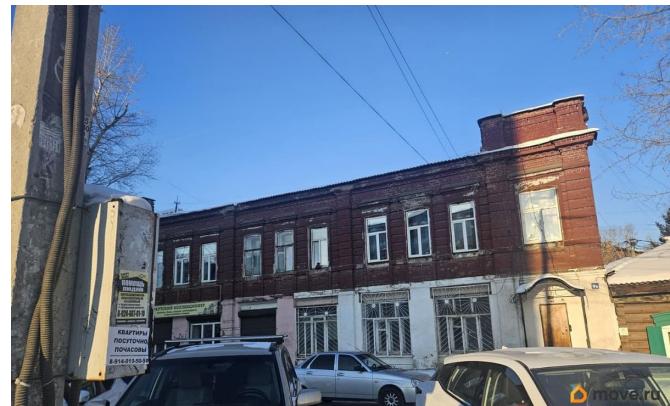
Улица

[улица Фурье](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

115 м<sup>2</sup>



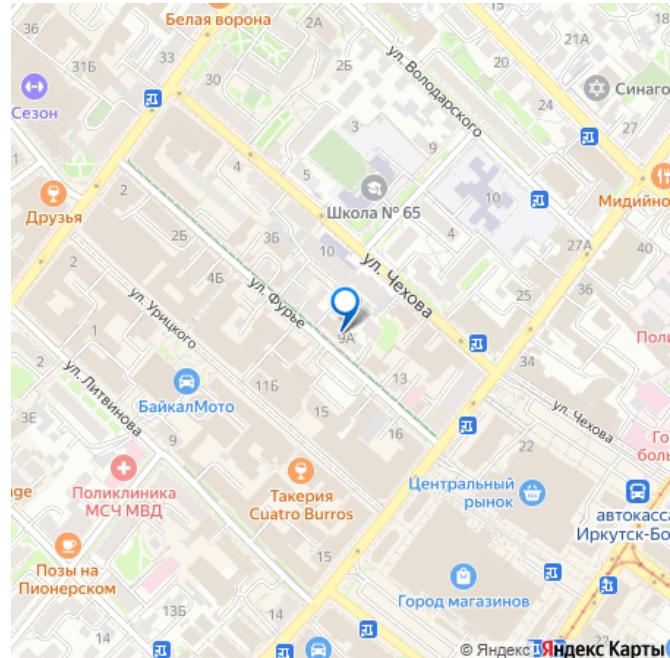
## Детали объекта

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду помещение 115 кв.м. на ул. Фурье (центр города) О помещении:

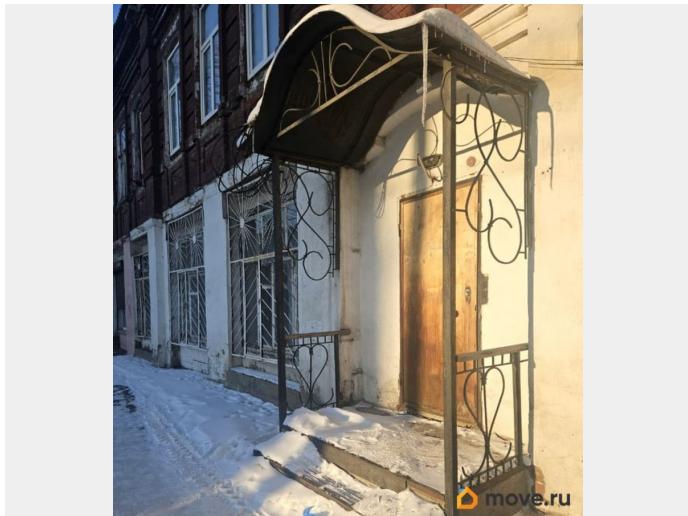
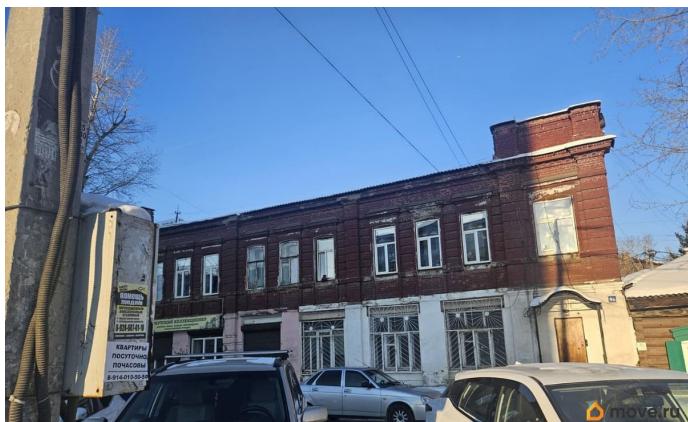
- Площадь: 115 кв. метров. Расположение: Центр города, первая линия улицы Фурье, отличная проходимость и видимость.

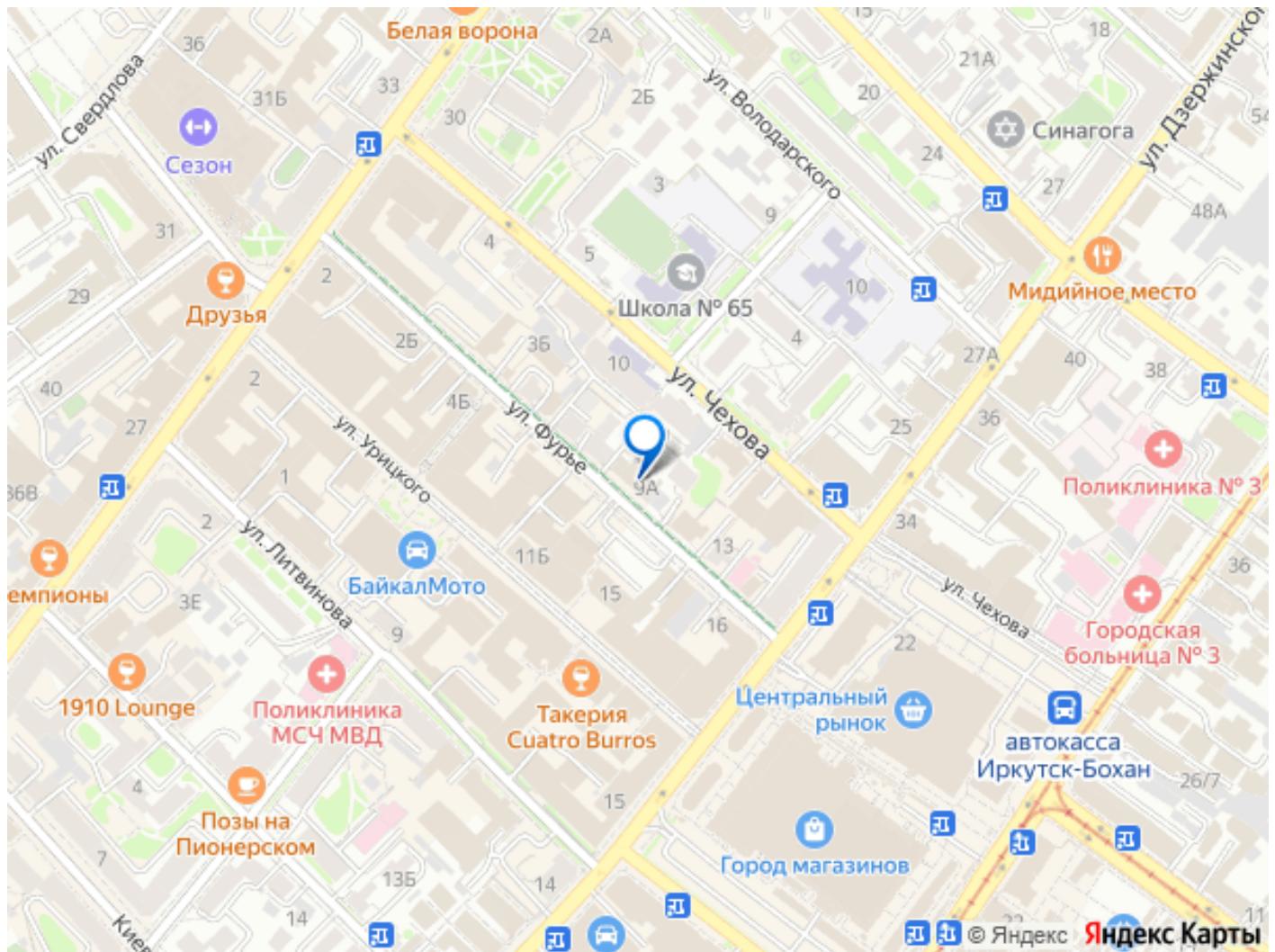
Состояние: После капитального ремонта. Без внутренней отделки — возможность реализовать дизайн-проект под свои задачи.

Вход: Отдельный вход с улицы. Высота потолков: 3.2 м Идеально подойдет для:

- Магазина (розничная торговля) Салона красоты / барбершопа / спа-центра
- Офиса компании Кафе или кофейни
- Студии (дизайнерской, учебной) Другого бизнеса,

ориентированного на клиентов в центре города. Условия аренды: Арендные каникулы предоставляем - сроки обсуждаются индивидуально. Рассматриваем индивидуальные условия для серьезных и интересных проектов. • Готовы к диалогу. Ваши преимущества: • Готовое к отделке чистое пространство. Престижное и проходное место в центре. Свобода в планировке и дизайн под свои нужды. Звоните, чтобы договориться о просмотре и обсудить детали! Юлия





Move.ru - вся недвижимость России