

Создано: 15.11.2025 в 08:46

Обновлено: 11.02.2026 в 11:09

<https://irkutsk.move.ru/objects/9286593370>

Анастасия Туманова, НОВЫЙ ДОМ

**79149312670****Иркутская область, Иркутск, улица Пискунова, 134****175 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, улица Пискунова, 134

Улица

[улица Пискунова](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

112.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

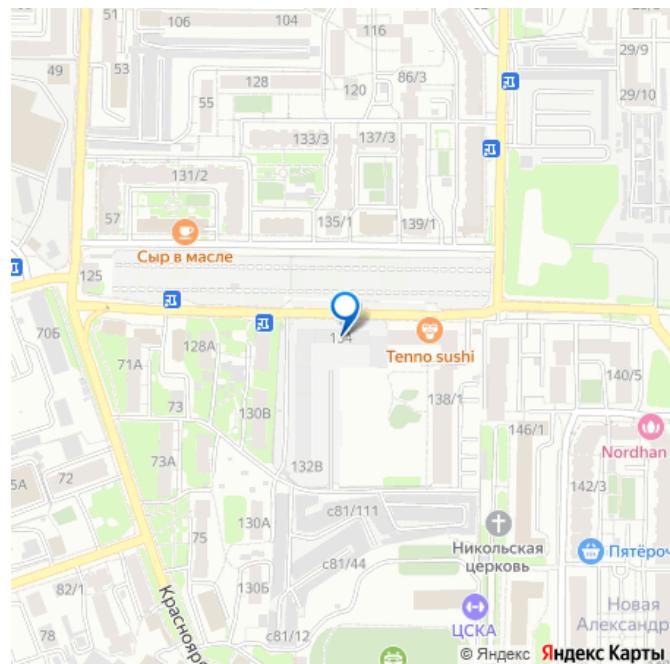
Тип сделки

Сдаю

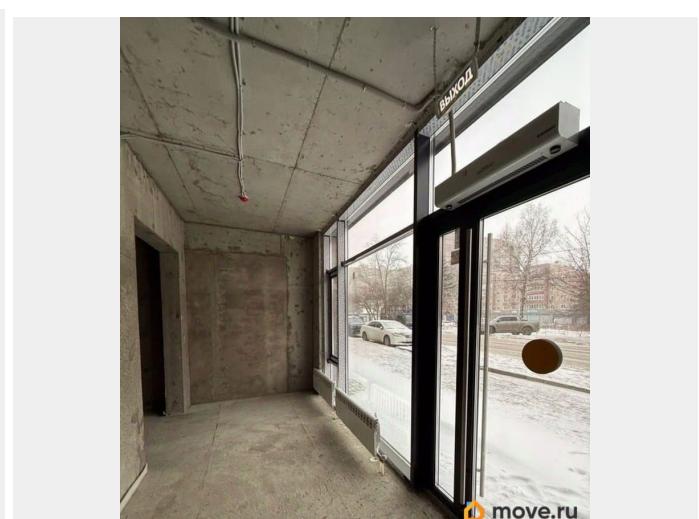
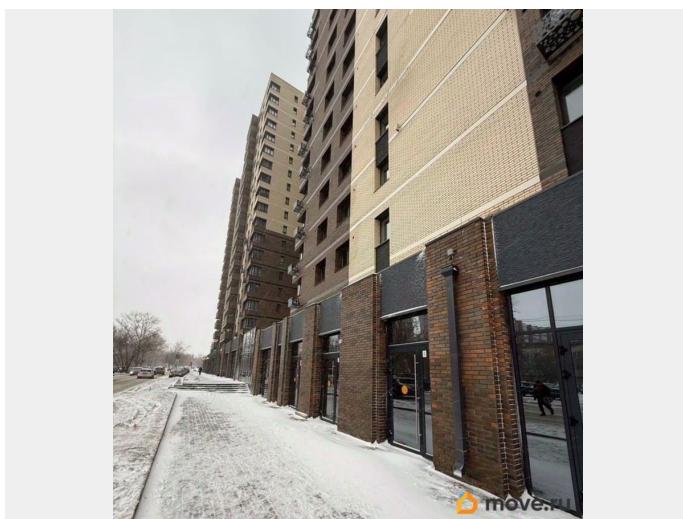
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

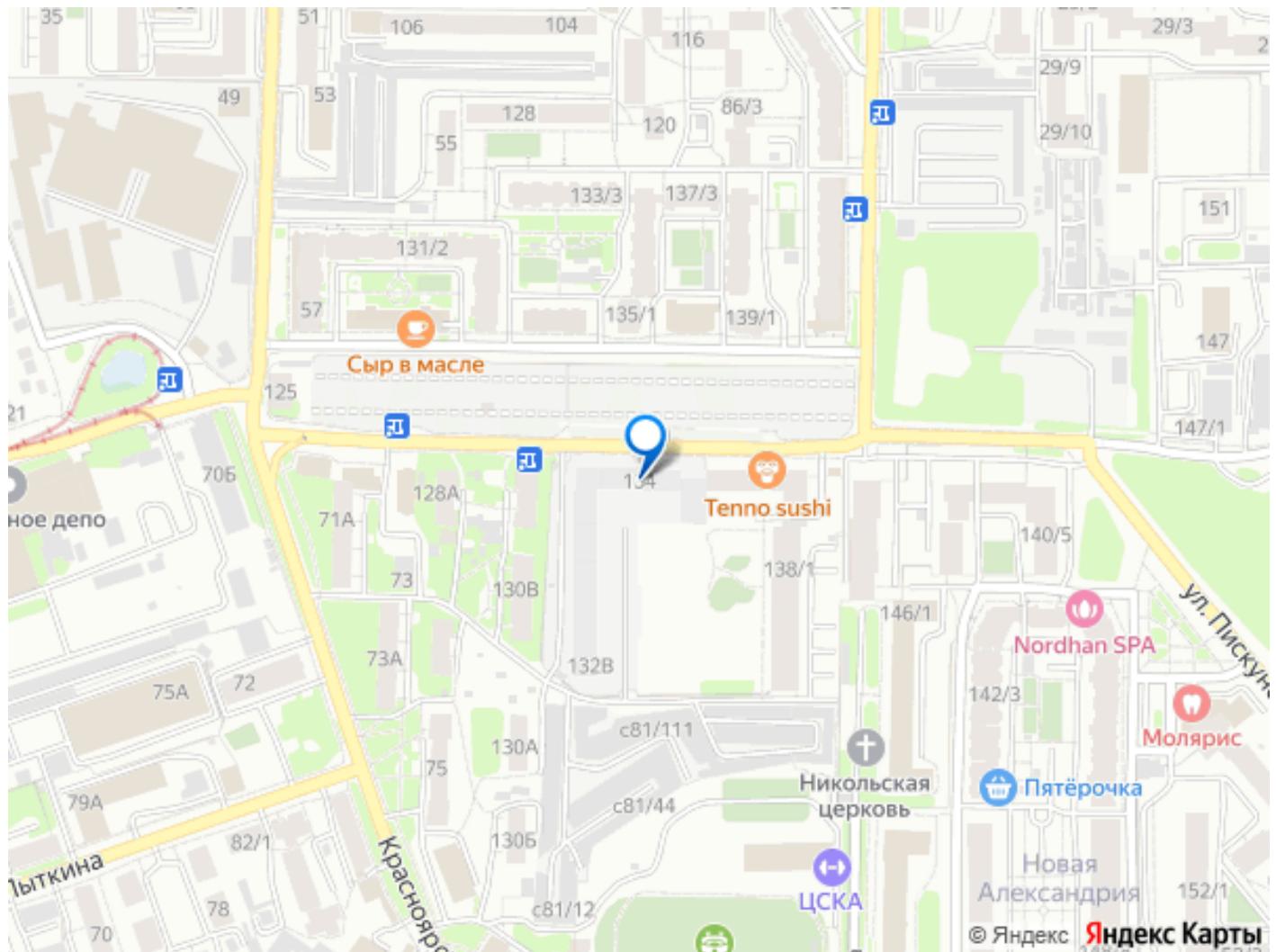
Сдается коммерческое помещение в ЖК Семья. Преимущества данного объекта: Универсальное помещение под любой вид деятельности Просторное и светлое с панорамными окнами Высокие потолки 3,3м Два отдельных входа: во двор и на улицу - первая линия, что обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик. Новый современный жилой комплекс комфорт класса Видеонаблюдение По техническим характеристикам: установлены алюминиевые радиаторы отопления, на полу качественная стяжка, подведены инженерные коммуникации (горячая и холодная вода,



канализация), пожарная сигнализация, вентиляционные шахты из оцинкованной стали, теплосчетчик с функцией удаленного снятия показаний. Единый дизайн-код оформления фасада, стильная входная группа. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Арендные каникулы предоставляем (обсуждается индивидуально). Идеально подойдет для множества видов коммерческой деятельности: Кафе и пекарни, продуктовые магазины, бутики одежды и обуви, электроника и бытовая техника, офисные помещения малых и средних предприятий, салоны красоты, парикмахерские, маникюрные студии, медицинские кабинеты и стоматология, учебные центры и центры развития детей, курсы повышения квалификации, фитнес-залы и спортивные секции, отделения банков и страховых агентов, аптеки и ветклиники, всего не перечислишь! Удобное месторасположение гарантирует стабильный приток клиентов и быстрое развитие вашего дела. Спешите связаться с нами чтобы не упустить данное предложение! Полную информацию и бесплатную консультацию можно получить у менеджера, связавшись с нами по телефону или прия в наш офис расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Советская, 3 Б







Move.ru - вся недвижимость России