

**Виктория, НОВЫЙ ДОМ**  
**89251234567**

Создано: 09.03.2026 в 22:27

Обновлено: 31.03.2026 в 22:24

**Иркутская область, Иркутск, ул.  
Пискунова, 134**

**175 000 ₽**

Иркутская область, Иркутск, ул. Пискунова, 134

Улица

[улица Пискунова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

112.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

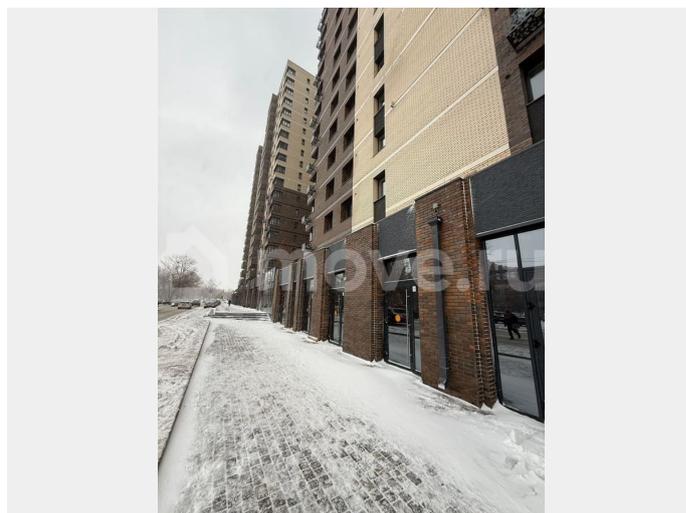
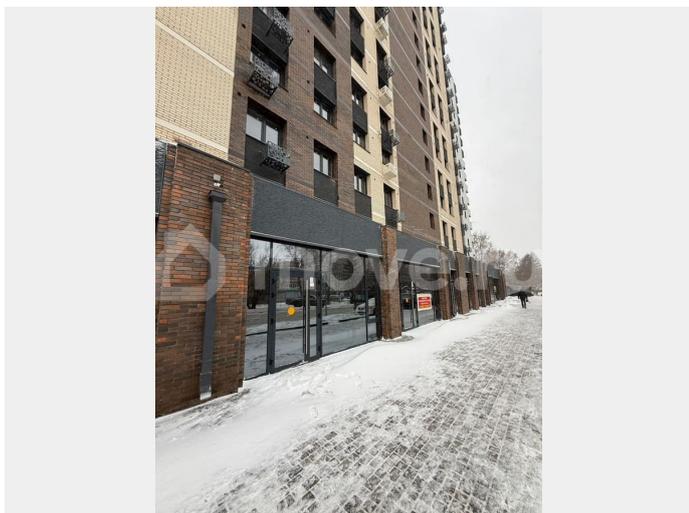
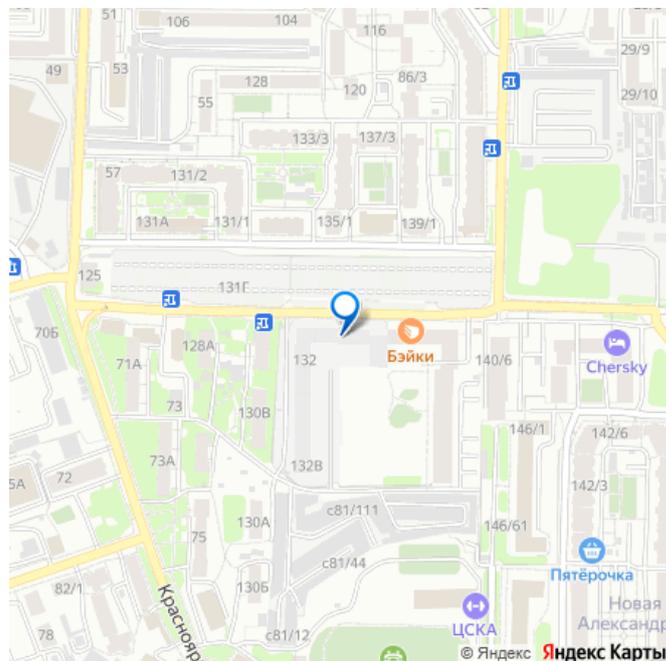
**Описание**

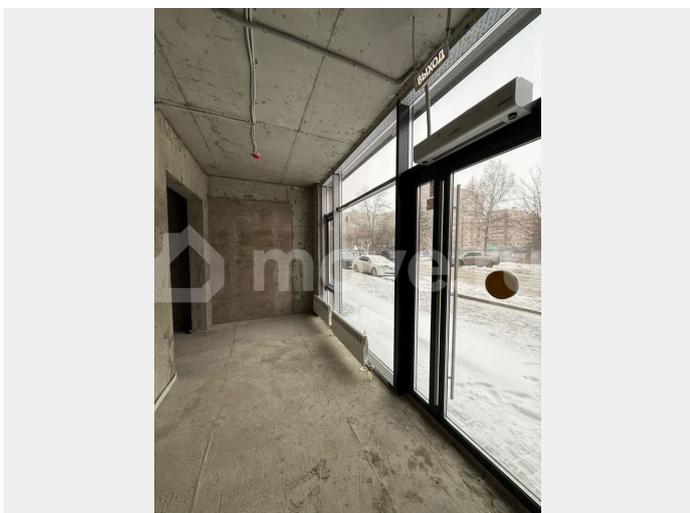
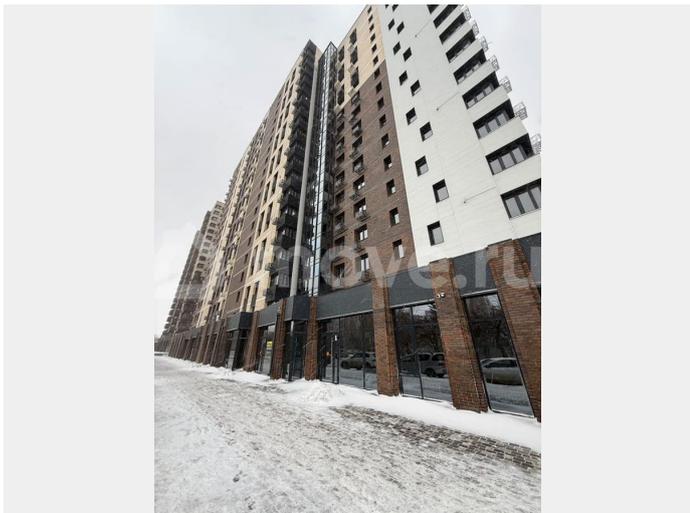
Сдается коммерческое помещение в ЖК Семья. Преимущества данного объекта: Универсальное помещение под любой вид деятельности Просторное и светлое с панорамными окнами Высокие потолки 3,3м Два отдельных входа: во двор и на улицу - первая линия, что обеспечивает высокий пешеходный и автомобильный трафик. Новый современный жилой комплекс комфорт класса Видеонаблюдение По техническим характеристикам: установлены алюминиевые радиаторы отопления, на полу качественная стяжка, подведены инженерные коммуникации (горячая и холодная вода,

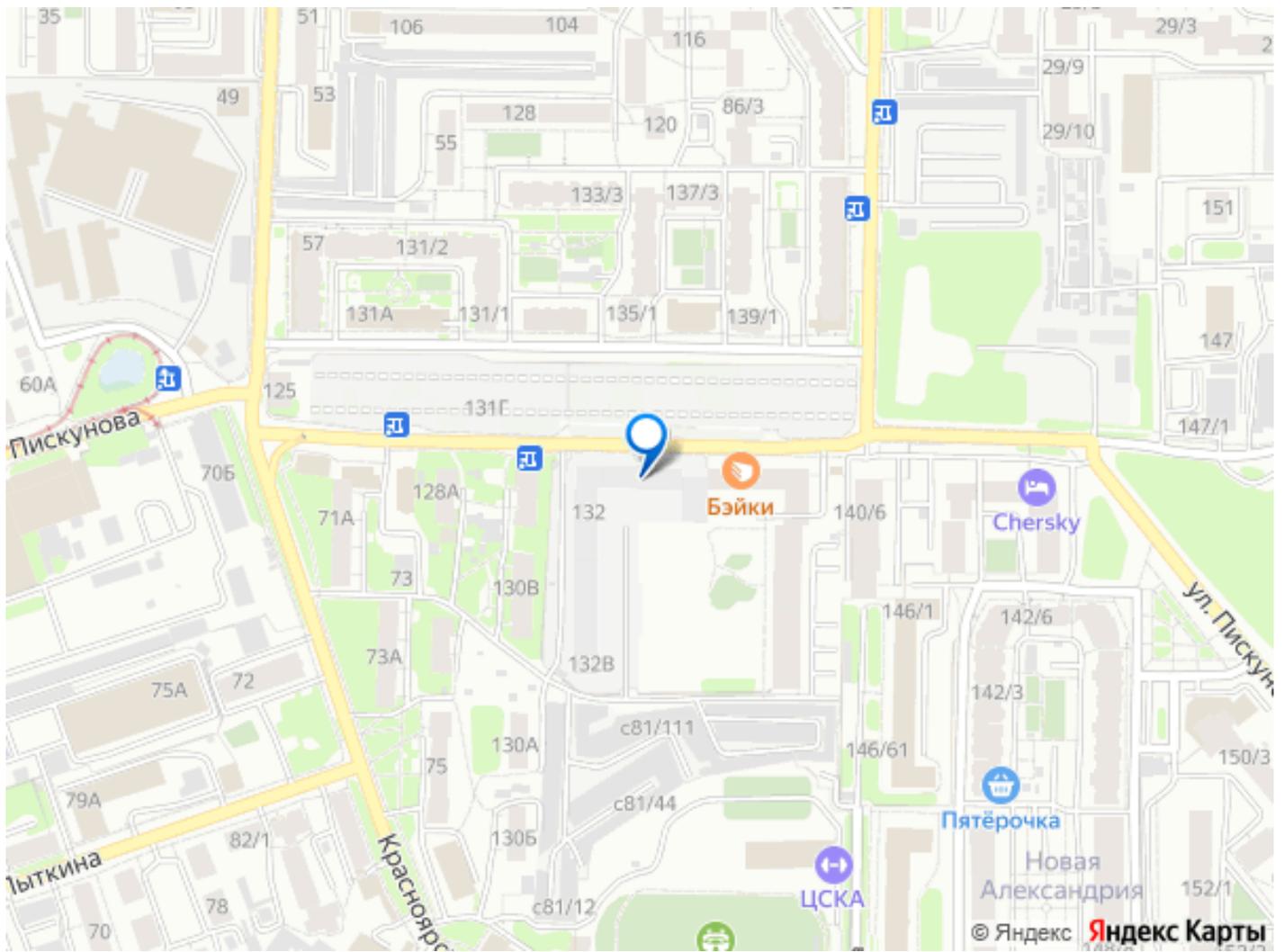
для заметок



канализация), пожарная сигнализация, вентиляционные шахты из оцинкованной стали, теплосчетчик с функцией удаленного снятия показаний. Единый дизайн-код оформления фасада, стильная входная группа. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Арендные каникулы предоставляем (обсуждается индивидуально). Идеально подойдет для множества видов коммерческой деятельности: Кафе и пекарни, продуктовые магазины, бутики одежды и обуви, электроника и бытовая техника, офисные помещения малых и средних предприятий, салоны красоты, парикмахерские, маникюрные студии, медицинские кабинеты и стоматология, учебные центры и центры развития детей, курсы повышения квалификации, фитнес-залы и спортивные секции, отделения банков и страховых агентов, аптеки и ветклиники, всего не перечислишь! Удобное месторасположение гарантирует стабильный приток клиентов и быстрое развитие вашего дела. Спешите связаться с нами чтобы не упустить данное предложение! Полную информацию и бесплатную консультацию можно получить у менеджера, связавшись с нами по телефону или придя в наш офис расположенный по адресу: г. Иркутск, ул. Советская, 3 Б







Move.ru - вся недвижимость России