

Создано: 02.09.2025 в 14:37

Обновлено: 01.03.2026 в 14:24

**Иркутская область, Иркутск, Байкальская  
улица, 107А/6**

**80 250 ₺**

Иркутская область, Иркутск, Байкальская улица, 107А/6

Улица

[улица Байкальская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

107 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

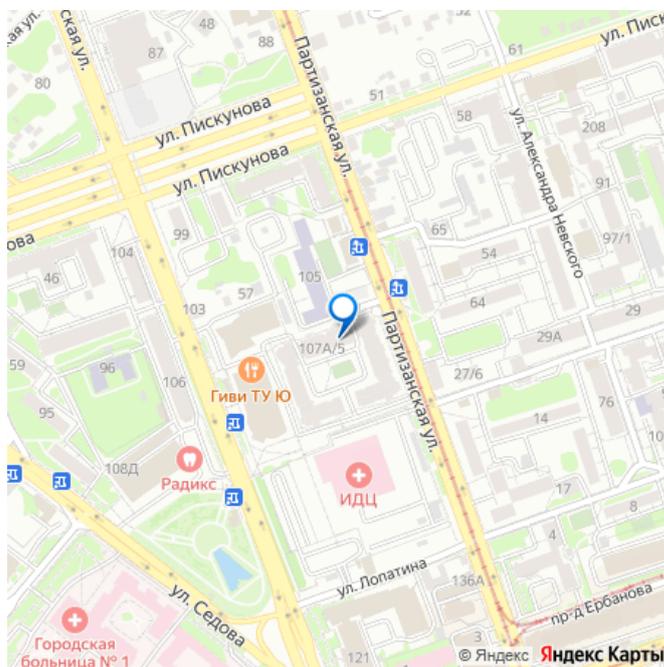
Аренда без комиссии. Сдается помещение 107м2 на 1 этаже с отдельным входом, свежий ремонт. Планировка: 2 просторных зала, с/у и кабинет. Большой автомобильный и пешеходный трафик, большой жилой массив. Рядом остановка, кинотеатр Баргузин, Диагностический центр, Областной суд, учебное заведение. Есть стихийная парковка вдоль дороги. Цена 750руб./м2 + коммунальные (возможен торг)

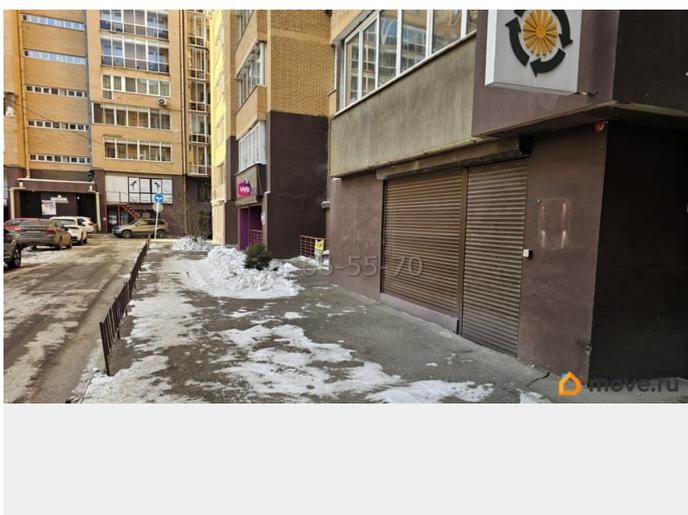
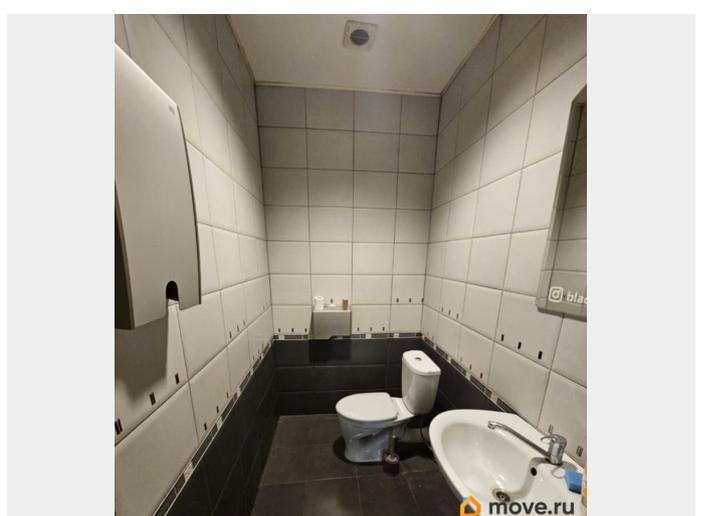
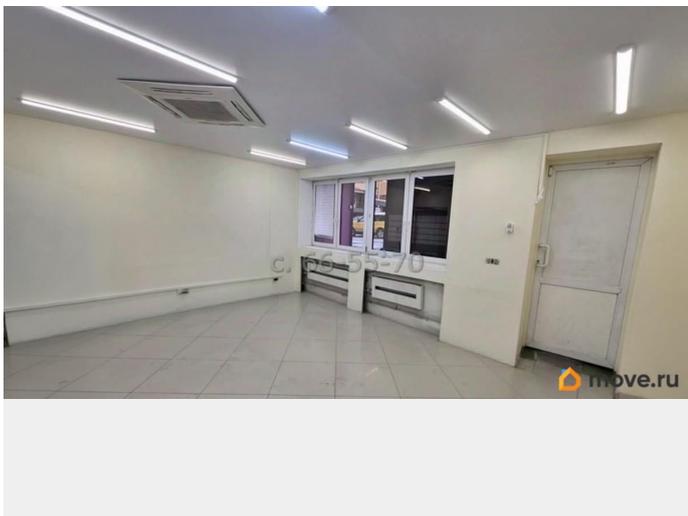
<https://irkutsk.move.ru/objects/9284625127>

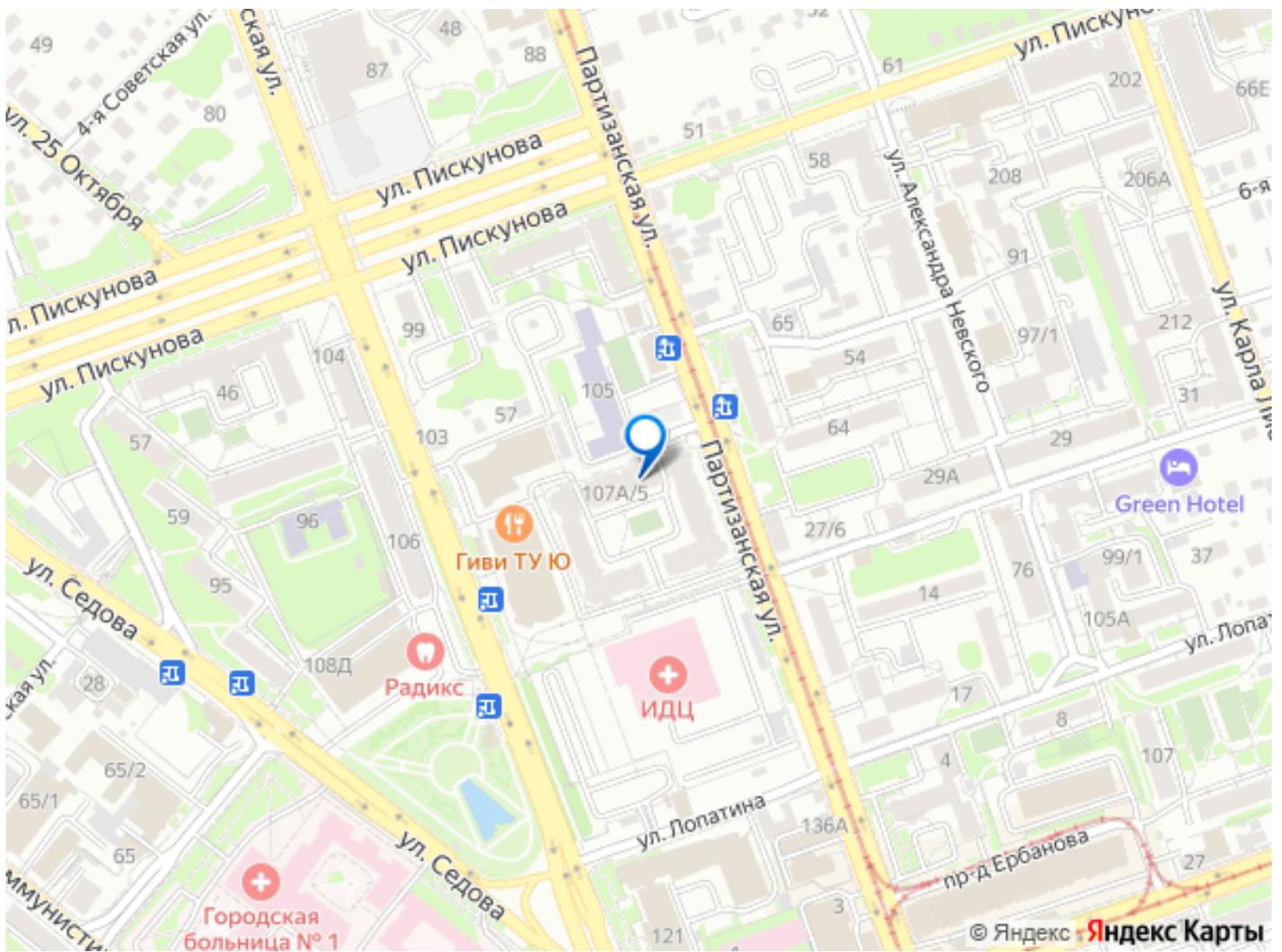
**Ника недвижимость, Ника  
недвижимость**

**79149157761**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России