

Создано: 23.10.2024 в 14:20

Обновлено: 05.12.2025 в 11:54

<https://irkutsk.move.ru/objects/9265048400>

Ольга Ковалева, ЦОК

79149501328**Иркутская область, Иркутск, улица
Октябрьской Революции, 16А****150 000 ₽**Иркутская область, Иркутск, улица Октябрьской Революции,
16А

Улица

[улица Октябрьской Революции](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м²**Детали объекта**

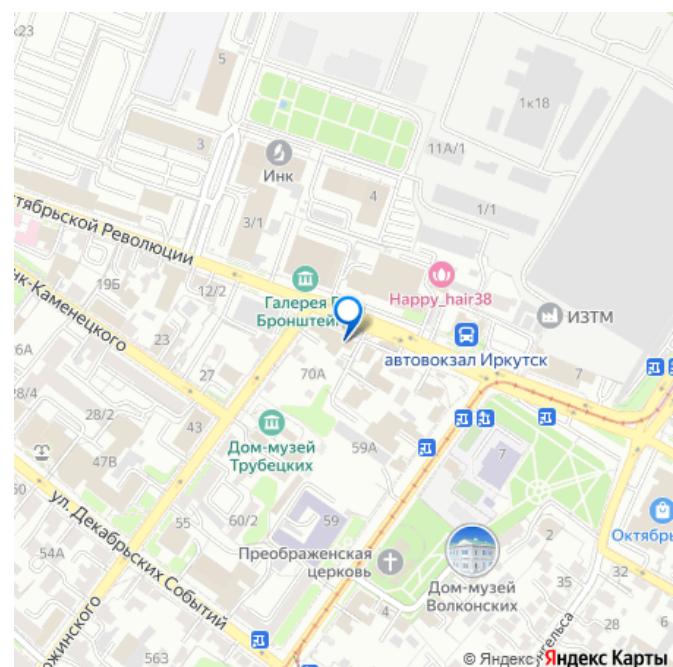
Тип сделки

Сдаю

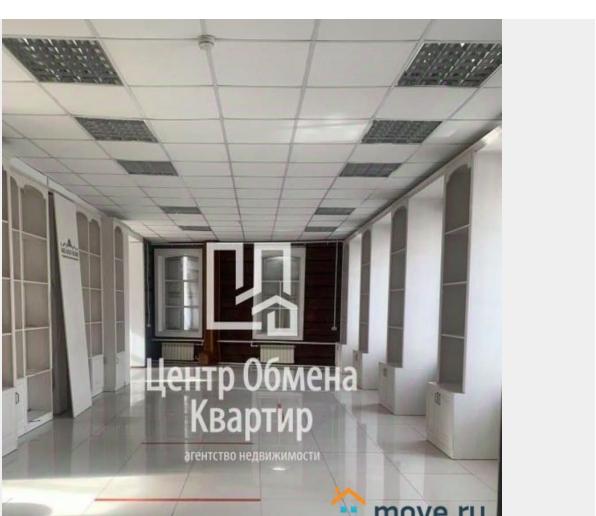
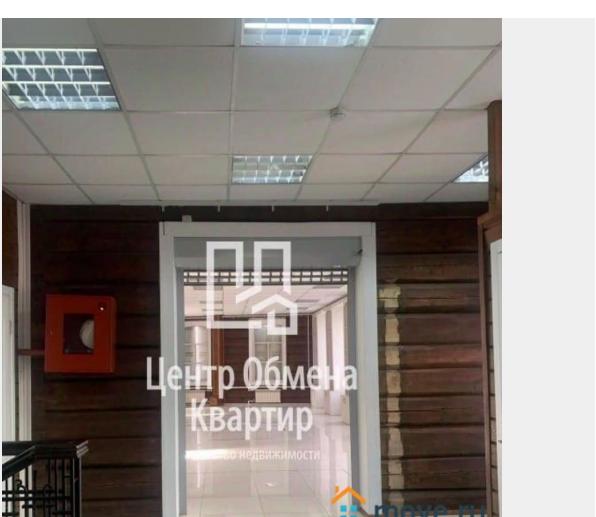
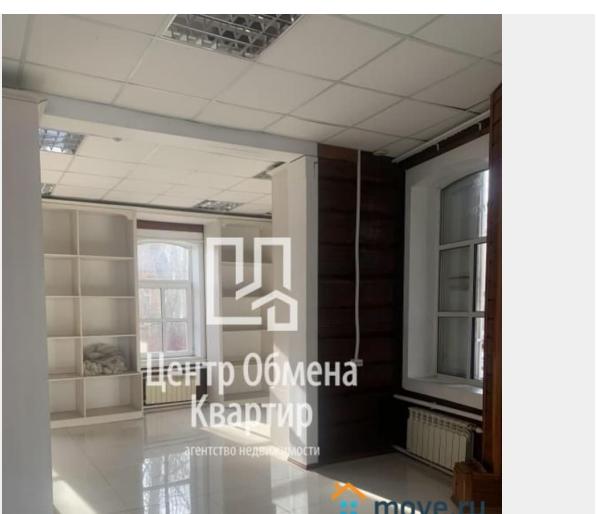
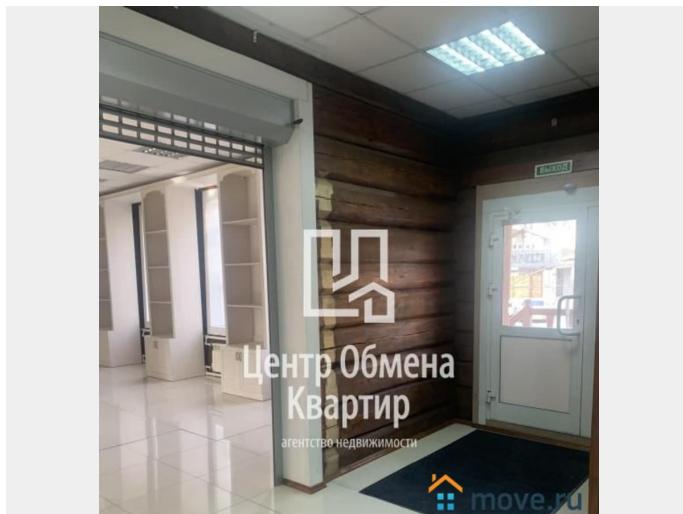
Раздел

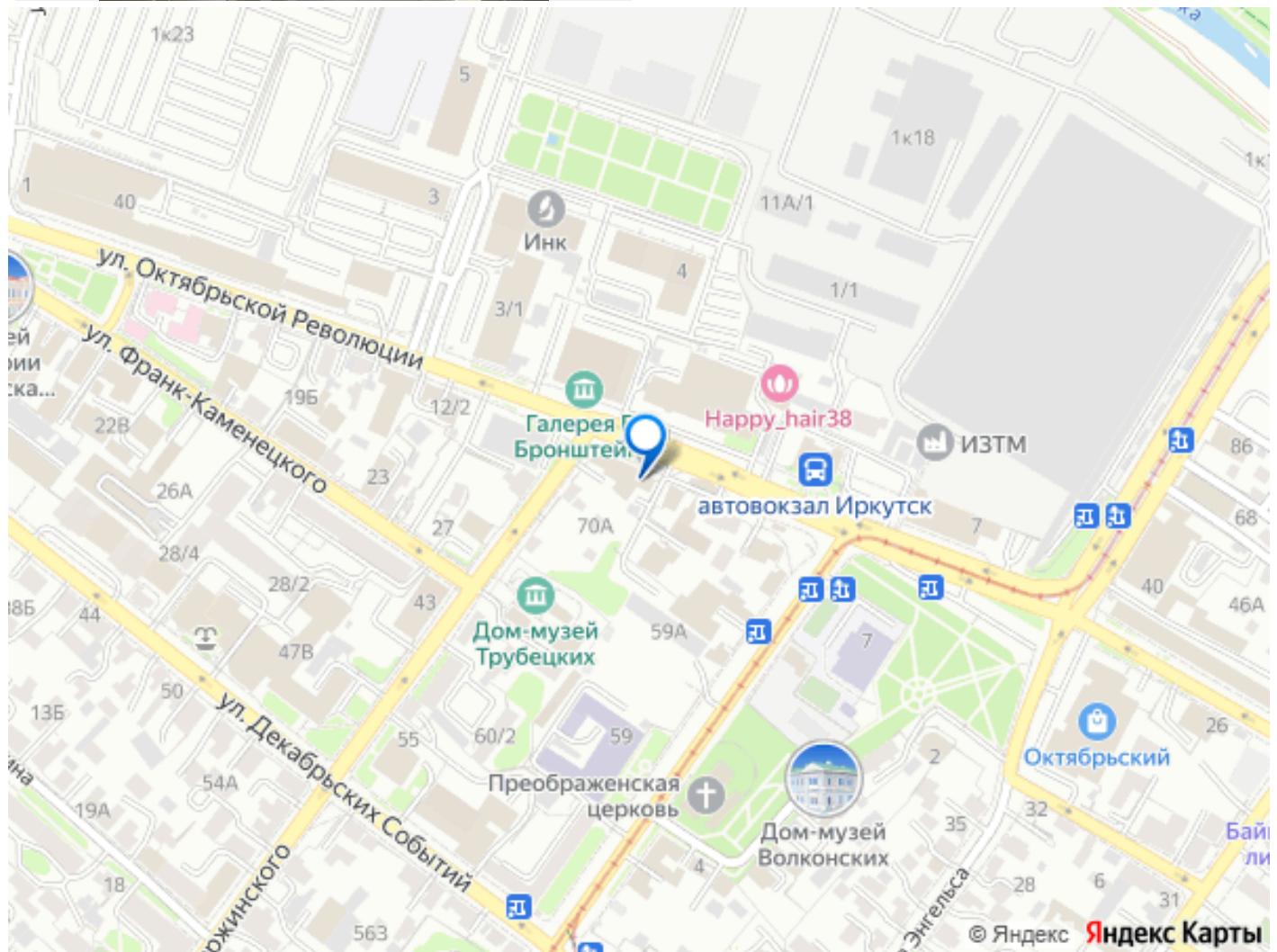
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается на длительный срок универсальное помещение в отличном районе города Иркутска. Ул. Октябрьской Революции, 16, Первая линия, район Автовокзала, очень большой пеший трафик. Помещение расположено на первом этаже, с окнами, есть зона ресепшена, в цокольном этаже за отдельную плату можно снять в аренду площадь под склад площадью 60 м². На первом этаже расположен магазин-студия текстильного дизайна. Также можно в аренду снять цокольный этаж с окнами площадью 130 м² (цена за цоколь 100 тыс.руб.). За обе



площади предоставим скидку!!! Парковка для гостей около входа, центральный вход со стороны улицы Октябрьской Революции. Помещение идеально подойдет для продажи посуды, сувенирной продукции, студии обоев, или для архитектурного бюро и много другого. Также можно арендовать под кофейню. (все обсуждаемо) По всем вопросам звоните, с удовольствием все расскажу.





Move.ru - вся недвижимость России